



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr.69625/08.10.2026

Aprob,
PRIMAR,
CIRJAN SORIN VALENTIN



RAPORT DE SPECIALITATE

privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozite si taxele locale si alte taxe asimilate acestora ce se vor aplica in anul 2027 in Municipiul Rm Sarat

Avand in vedere:

- prevederile titlului IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, inclusiv cele aduse de OG nr. 8/2021;
- prevederile Legii nr.207/2015 privind Codul de procedura fiscala cu modificarile si completarile ulterioare, inclusiv cele aduse de OG nr. 11/2021;
- prevederile Legii nr.351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national - Sectiunea a IV-a Reteaua de localitati;
- prevederile Legii nr.265/2007 pentru modificarea si completarea Legii nr.38/2003 privind transportul in regim de taxi si regim de inchiriere;
- prevederile Legii nr.273/2006 a finantelor publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- prevederile O.U.G. nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru;
- prevederile H.C.L. nr.133/2009 privind delimitarea zonelor situate in intravilanul Municipiul Rm Sarat completata cu prevederile H.C.L. nr.50/2019 privind aprobarea delimitarii zonelor situate in intravilanul Municipiul Rm Sarat in vederea stabilirii impozitului pe cladiri, in conformitate cu prevederile Nomenclatorului stradal;
- prevederile HCL nr. 256/2009, privind delimitarea terenurilor situate in extravilanul localitatii Rm Sarat;
- prevederile HCL nr.120/2021 privind instituirea taxei speciale de salubritate la nivelul Mun.Rm Sarat;
- prevederile HCL nr.34/31.03.2026 privind modificarea tarifulor pentru activitatile cuprinse in contractul de delegare prin concesiune a serviciului public de salubritate al Mun.Rm Sarat;

- prevederile HCL nr. 108/2026 privind aprobarea Regulamentului de organizare si executare a serviciului public local in regim de taxi si de transport in regim de inchiriere in Municipiului Rm Sarat;
- prevederile HG nr. 1/2016 privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- prevederile HG nr.159/2016 de modificare al HG nr.1/2015 privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- prevederile Legii nr.112/2016 privind aprobarea OUG nr.41/2015;
- prevederile OUG nr. 46/2015 pentru completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- prevederile Legii nr. 209/2017 pentru modificarea si completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- prevederile O.U.G. nr. 79/2017 pentru completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- prevederile Legii nr. 111/2018 pentru modificarea si completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- prevederile Legii nr. 203/2018 privind masuri de eficientizare a achitarii amenzilor contraventionale;
- prevederile pct 8, pct. 3, art. I din Legea nr. 13/2019 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 89/2018 privind unele măsuri fiscal-bugetare și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- prevederile pct. 1, art. I din Legea nr. 185/2019 pentru modificarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal și pentru modificarea art. 9 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate de către regimurile instaurate în România cu începere de la 6 septembrie 1940 până la 6 martie 1945 din motive etnice;
- Propunerile privind nivelul impozitelor si taxe ce urmeaza a se aplica in anul 2027 de catre Biblioteca municipala (adresa nr. 62/26.08.2026), SPCLEP Rm Sarat (adresa nr. 16286/31.08.2026), Muzeul municipal Rm Sarat (adresa nr. 249/28.08.2026), Serviciul Urbanism (adresa nr. 58238/25.08.2026), Serviciul autorizare transport local (adresa nr. 60233/02.09.2026), Compartiment Registrul Agricol (adresa nr. 58829/26.08.2026), Compartiment juridic (adresa nr. 58281/25.08.2026 si 58134/24.08.2026), Compartiment Administrare Patrimoniu (adresa nr. 58296/25.08.2026;
- HCL nr. 253/23.12.2025 privind stabilirea nivelurilor pentru vaorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora, ce se vor aplica in anul 2026 in Municipiul Rm Sarat;
- Legea nr. 252/2022 pentru modificarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal si pentru completarea art. 47 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala;
- Legea nr. 9/2023 pentru modificarea si completarea O.U.G. nr. 41/2016 privind stabilirea unor masuri de simplificare la nivelul administratiei publice centrale si pentru modificarea si completarea unor acte normative;
- Legea nr. 192/2024 pentru completarea alin. (1) al art. 456 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- Legea nr. 74/2024 pentru modificarea si completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- O.U.G. nr. 124/23.10.2024 privind prorogarea unor termene si consolidarea capacitatii administrative in domeniul impozitarii proprietatii;
- Legea nr. 239/2025 privind stabilirea unor masuri de redresare si eficientizare a resurselor publice si pentru modificarea si completarea unor acte normative;
- O.G nr. 6/2026 pentru completarea Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, precum și unele măsuri fiscal-bugetare;
- O.G. nr. 7/2026 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru adoptarea unor măsuri pentru creșterea capacității financiare a unităților administrativ-teritoriale;
- O.U.G. nr. 9/2026 pentru modificarea si completarea unor acte normative.

Propunem spre analiza si aprobare Consiliului local, proiectul de Hotarare privind nivelul impozitelor si taxelor si alte reglementari legale ce urmeaza a se aplica in anul fiscal 2027, asa cum sunt prezentate in Anexa 1-7 cu urmatoarele precizari:

1. Nivelurile pentru valorile impozabile, impozite si taxele locale si alte taxe asimilate acestora in Municipiul Rm Sarat, sunt cele inscrise in Anexa 1, parte indexate cu rata inflatiei de 7,3% aferenta anului 2025. Facem precizarea ca nu s-a avut in vedere pentru anul fiscal 2027 aplicarea unor cote aditionale asa cum este stipulata aceasta optiune la art. 489 alin. (1) si (2) din Legea nr. 227/2025 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv aplicarea unor cote aditionale care pot fi pana la 100% fata de nivelurile maxime stabilite in cadrul prezentului titlu;
2. Impozitul pe cladiri, impozitul pe teren si impozitul pe mijloacele de transport sunt creante anuale si se achita in doua rate egale, pana la data de 31 martie si respectiv 30 septembrie inclusiv potrivit art. 462 alin.(1), 467 alin. (1) si art. 472 alin.(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare;
3. Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, a impozitului pe teren si a impozitului pe mijloacele de transport pana la data de 31 martie se aplica o bonificatie de 10 % atat in cazul persoanelor fizice cat si in cazul persoanelor juridice, potrivit art. 462 alin.(2), 467 alin. (2) si art. 472 alin.(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare;
4. Taxa pe cladiri si taxa pe teren, proprietate publică sau privată a statului ori a unității administrativ-teritoriala Municipiul Rm Sarat, in cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, calculate similar cu impozitul pe cladiri, respectiv similar cu impozitul pe teren, se plateste se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv potrivit art. 462 alin.(4^1) si respectiv art. 467 alin. (4^1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare. Plata anticipata a taxei pe cladiri si terenuri conduce la acordarea bonificatiei de 10% potrivit dispozitiilor art. 462 alin. (2) si art. 467 alin. (2) Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare;
- 4.1. In cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri (art. 462 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare) si taxa pe teren (art. 467 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare) se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.
- 4.2. În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri (art. 462 alin. (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare) si taxa pe teren (art. 467 alin. (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare) de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.
5. Impozitul anual pe cladiri, pe teren si pe mijloace de transport datorat bugetului local municipal, de catre persoanele fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, fiecare, se plateste integral, pana la primul termen de plata, respectiv 31 martie potrivit dispozitiilor art. 462 alin.(3), art. 467 alin. (3) si art. 472 alin.(3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare;
6. Scutirile/reducerile de plata impozitului pe cladiri, pe teren si pe mijloace de transport precum si alte taxe, se aplica in baza documentelor doveditoare asa cum sunt exemplificate in Anexa 2;
7. Creantele fiscale (impozit cladiri, impozit teren, impozit mijloace de transport) restante aflate in sold la data de 31 decembrie a anului 2026, mai mici de 40 lei, se anuleaza potrivit prevederilor art. 266 alin. (6) din Legea nr.207/2015 privind Codul

- de procedura fiscala. Anularea se aplica la totalul creantelor fiscale datorate si neachitate de debitori aflate in sold la data de 31 decembrie a anului 2026;
8. Pentru neachitarea la termenul de scadență de către debitor a obligațiilor fiscale principale datorate bugetelor locale, se datorează după acest termen majorări de întârziere. Nivelul majorării de întârziere este de 1% din cuantumul obligațiilor fiscale principale neachitate în termen, calculată pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate, inclusiv, potrivit dispozitiilor art. 183 alin.(2) din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedura fiscala;
 9. La depunerea cererii pentru vizarea anuala a autorizatiei taxi, solicitantii trebuie sa prezinte la Serviciul de autorizare transport local, certificate fiscale emise de Serviciul de Impozite si Taxe Locale, din care sa rezulte achitarea tuturor obligatiilor fiscale existente in sold la data depunerii cererii;
 10. Impozitele și taxele locale, majorările de întârziere, precum și amenzile aferente acestora constituie integral venituri la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale, potrivit art. 494 alin.(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
 11. Constituie venit la bugetul local sumele provenite din:
 - a) majorările pentru plata cu întârziere a impozitelor și taxelor locale;
 - b) taxele judiciare de timbru și alte taxe de timbru prevăzute de lege, potrivit legislatiei in vigoare.

Intocmit,
Sef serviciu Impozite si Taxe Locale
Ec. MONICA STANARINGA

