

PROIECT DE HOTARARE

privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora, ce se vor aplica in anul 2027 in Municipiul Ramnicu Sarat

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinara in data de _____;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului municipiului Rm.Sarat inregistrat sub nr. 69552/07.10.2026 in conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, in calitate de initiator, coroborat cu prevederile art.240 din acelasi act normativ cu referire la angajarea raspunderii primarului in exercitarea atributiilor ce ii revin potrivit legii, raspundere aferenta actelor administrative;
- raportul Serviciului Impozite si Taxe Locale din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat inregistrat sub nr.69625/08.10.2026 in conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.b) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ coroborat cu prevederile art.240 din acelasi act normativ, cu referire la angajarea raspunderii functionarilor publici si personalului contractual in exercitarea atributiilor ce le revin potrivit legii, (intocmirea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare prevazute de lege, respectiv semnarea/avizarea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare, din punct de vedere tehnic si al legalitatii), raspundere aferenta actelor administrative, operatiuni anterioare adoptarii actului administrativ;
- avizele consultative ale comisiei/comisiilor de specialitate a/ale Consiliului local;
- Nota de fundamentare la proiectul de hotarare privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora ce se vor aplica in anul 2027 in Municipiul Rm.Sarat nr. 69626/08.10.2026;
- prevederile art.56, art.120, alin.(1), art.121, alin.(1) si (2) si art.139, alin.(2) din Constitutia Romaniei, republicata;
- prevederile art.4 si art.9, paragraful 3 din Carta europeana a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificata prin Legea nr.199/1997;
- prevederile art.7, alin.2 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicata, cu modificarile ulterioare ;
- prevederile titlului IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile H.G nr. 1/2016 privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile Legii nr.207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile Legii nr.112/2016 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 41/2015 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru reglementarea unor măsuri bugetare;
- prevederile O.U.G nr.46/2015 pentru stabilirea unor măsuri financiare și pentru modificarea și completarea unor acte normative;

- prevederile HG nr.159/2016 pentru modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1/2016, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.209/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal;
- prevederile O.U.G nr.79/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal;
- prevederile Legii nr.111/2018 pentru modificarea și completarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal;
- prevederile Legii nr.203/2018 privind măsuri de eficientizare a achitării amenzilor contravenționale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.5, alin.(1), lit.a) și alin.(2), art.16, alin.(2), art.20, alin.(1), lit.b), art.27, art.30 și art.76¹ alin.(2) și (3) din Legea nr.273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.13/2019 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 89/2018 privind unele măsuri fiscal-bugetare și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- prevederile Legii nr.185/2019 pentru modificarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal și pentru modificarea art. 9 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate de către regimurile instaurate în România cu începere de la 6 septembrie 1940 până la 6 martie 1945 din motive etnice;
- prevederile Legii nr.351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a -Reteaua de localități, actualizată;
- prevederile Legii nr.265/2007 pentru modificarea și completarea Legii nr.38/2003 privind transportul în regim de taxi și regim de închiriere, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile O.U.G. nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru, actualizată;
- prevederile H.C.L. nr.133/2009 privind delimitarea zonelor situate în intravilanul Municipiului Rm Sarat;
- prevederile HCL nr. 256/2009, privind delimitarea terenurilor situate în extravilanul localității Rm Sarat;
- prevederile HCL nr.34/31.03.2026 privind modificarea tarifelor pentru activitățile specifice serviciului public de salubritate al Municipiului Rm.Sarat, derulate de către S.C RER SUD S.A, conform contractului de delegare prin concesiune a serviciului public de salubritate al Municipiului Rm.Sarat nr.67464/10032/07.10.2019 (inclusiv actele adiționale la acesta), încheiat între UAT-Municipiul Rm.Sarat și S.C RER SUD S.A, conform prevederilor legale;
- prevederile HCL nr.120/27.05.2021 privind instituirea taxei speciale de salubritate, datorată de către utilizatori, în cazul prestațiilor de care aceștia beneficiază individual, fără contract încheiat cu operatorii serviciului de salubritate și aprobarea Regulamentului privind instituirea taxei speciale de salubritate în Municipiul Rm.Sarat pentru persoanele care nu au încheiat contracte cu operatorul serviciului de salubritate, în conformitate cu prevederile legale în vigoare;
- prevederile HCL nr.253/23.12.2025 privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, ce se vor aplica în anul 2026 în Municipiul Ramnicu Sarat potrivit dispozițiilor Legii nr.239/15.12.2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative;

- prevederile HCL nr.108/30.06.2026 privind aprobarea Regulamentului de organizare și executare a serviciului de transport în regim de taxi și de transport în regim de închiriere, în Municipiul Râmnicu Sărat;
- propunerile privind nivelul impozitelor și taxelor ce urmează a se aplica în anul 2027 de către unitățile subordonate Consiliului local, respectiv de către compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sarat, inclusiv propunerea Serviciului Administrare "Piete Targuri și Oboare";
- prevederile Legii nr.252/2022 pentru modificarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal și pentru completarea art.47 din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedura fiscală;
- prevederile Legii nr.9/2023 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 41/2016 privind stabilirea unor măsuri de simplificare la nivelul administrației publice centrale și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- prevederile Legii nr.192/2024 pentru completarea alin. (1) al art. 456 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (cu aplicabilitate de la 01 ianuarie 2025);
- prevederile Legii nr. 74/2024 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- prevederile O.U.G nr.124/23.10.2024 privind prorogarea unor termene și consolidarea capacității administrative în domeniul impozitării proprietății, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.239/15.12.2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile O.G nr.6/2026 pentru completarea Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, precum și unele măsuri fiscal-bugetare;
- prevederile O.G nr.7/2026 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru adoptarea unor măsuri pentru creșterea capacității financiare a unităților administrativ-teritoriale;
- prevederile O.U.G nr.9/2026 pentru modificarea și completarea unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare;
- comunicatul de presa al Institutului National de Statistica nr.9 din 14.01.2026 care precizează ca rata inflației determinată pe baza indicelui preturilor de consum în ultimele 12 luni (ianuarie 2025-decembrie 2025) față de precedentele 12 luni (ianuarie 2024- decembrie 2024) este de **7,3%**;
- prevederile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare coroborat cu prevederile H.G nr.831/27.06.2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică (anunț referitor la elaborarea unui proiect de act normativ, proces verbal prin care se precizează că nicio persoană interesată nu a formulat/depus/transmis propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare, proces verbal încheiat cu prilejul finalizării procedurii);
- procedura de sistem « Inițierea proiectelor de hotărâri în vederea supunerii spre aprobare Consiliului Local »;
- prevederile HCL nr._____ privind alegerea Președintelui de ședință al Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat pentru lunile noiembrie 2026- ianuarie 2027;
- prevederile art.5, lit.m) și n), art.129, alin.(2), lit.c) și lit.d) coroborat cu prevederile art.240 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luand in considerare dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa la elaborarea actelor normative republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art.133, alin.(1), art. 139, alin.(1) si alin.(3), lit.c) si ale art.196, alin.1, lit.a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se stabilesc nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora ce se vor aplica in anul 2027 in Municipiul Rm.Sarat, conform anexelor nr.1-7, care fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Impozitul pe cladiri, impozitul pe teren si impozitul pe mijloacele de transport sunt creante anuale si se achita in doua rate egale, pana la data de 31 martie si respectiv 30 septembrie inclusiv, potrivit art. 462 alin.(1), 467 alin. (1) si art. 472 alin.(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art.3. Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, a impozitului pe teren si a impozitului pe mijloacele de transport pana la data de 31 martie se aplica o bonificatie de 10 % atat in cazul persoanelor fizice cat si in cazul persoanelor juridice, potrivit art. 462 alin.(2), art.467 alin. (2) si art. 472 alin.(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art.4. Taxa pe cladiri si taxa pe teren, proprietate publica sau privata a statului ori a unitatii administrativ-teritoriale Municipiul Rm.Sarat, in cazul contractelor de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta, care se refera la o perioada mai mare de un an, calculate similar cu impozitul pe cladiri, respectiv similar cu impozitul pe teren, se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv, potrivit art.462 alin.(4¹) si art.467 alin.(4¹) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare. Plata anticipata a taxei pe cladiri si terenuri conduce la acordarea bonificatiei de 10% potrivit dispozitiilor art.462, alin.(2) si art.467, alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare.

4.1 In cazul contractelor de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta, care se refera la perioade mai mari de o luna, taxa pe cladiri (art.462, alin.(5) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare) si taxa pe teren (art.467 alin.(5) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare) se plateste lunar, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului, de catre concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinta.

4.2 In cazul contractelor care se refera la perioade mai mici de o luna, persoana juridica de drept public care transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta, colecteaza taxa pe cladiri (art.462, alin.(6) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare) si taxa pe teren (art.467 alin.(6) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare) de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinta si o varsa lunar, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului.

Art.5. Impozitul anual pe cladiri, pe teren si pe mijloacele de transport datorat bugetului local municipal, de catre persoanele fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, fiecare, se plateste integral, pana la primul termen de plata, respectiv 31 martie potrivit dispozițiilor art. 462 alin.(3), art. 467 alin. (3) si art. 472 alin.(3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art.6. Scutirile la plata impozitului pe cladiri, pe teren si pe mijloacele de transport se aplica in baza documentelor doveditoare, asa cum sunt exemplificate in Anexa nr.2.

Art.7. Creantele fiscale (impozit cladiri, impozit teren, impozit mijloace de transport) restante aflate in sold la data de 31 decembrie a anului 2026, mai mici de 40 lei, se anuleaza potrivit prevederilor art. 266 alin. (6) din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedura fiscala. Anularea se aplica la totalul creantelor fiscale datorate si neachitate de debitori aflate in sold la data de 31 decembrie a anului 2026.

Art.8. Pentru neachitarea la termenul de scadență de către debitor a obligațiilor fiscale principale datorate bugetelor locale, se datorează după acest termen majorări de întârziere. Nivelul majorării de întârziere este de 1% din quantumul obligațiilor fiscale principale neachitate în termen, calculată pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate, inclusiv, potrivit dispozițiilor art. 183 alin.(2) din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedura fiscala.

Art.9. La depunerea cererii pentru vizarea anuala a autorizatiei taxi, solicitantii trebuie sa prezinte la Compartimentul Autorizarea Serviciilor de Transport Local, certificate fiscale emise de Serviciul de Impozite si Taxe Locale, din care sa rezulte achitarea tuturor obligatiilor fiscale existente in sold la data depunerii cererii.

Art.10. Prezenta hotarare intra in vigoare incepand cu data de **01.01.2027**.

Art.11. La data intrarii in vigoare a prezentei hotarari se abroga HCL nr. nr.253/23.12.2025 privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora ce se vor aplica in anul 2026 in Municipiul Rm.Sarat.

Art.12. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm.Sarat prin Directia economica-Serviciul Impozite si Taxe Locale si toate compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sarat si unitatile subordonate Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat.

Art.13. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptata de catre Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat in sedinta ordinara din data de _____, cu respectarea prevederilor art.139 alin.(3) lit.c) (majoritate absoluta) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un numar de _____ voturi pentru, _____ abtineri si _____ voturi impotriva din numarul total de _____ consilieri locali in functie si 19 consilieri locali prezenti.

Initiator,
Primar,
Cirjan Sorin-Valentin



Avizat,
Secretar general,
Vagyas-Davidoiu Manuela