ROMANIA
JUDEŢUL BUZĂU
MUNICIPIUL RÂMNICU-SĂRAT
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind aprobarea documentatiei tehnico-economice faza Studiu de fezabilitate (S.F), a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului, de aprobare si implementare proiect si a cheltuielilor legate de proiect pentru proiectul „Eficientizarea consumului de energie electrica la Spitalul Municipal Ramnicu Sarat, judetul Buzau prin instalarea de panouri solare fotovoltaice", finantat prin Fondul pentru Modernizare in colaborare cu Agentia pentru Finantarea Investitiilor Rurale (AFIR), Programul-cheie 1:Surse regenerabile de eenergie si stocarea energiei, Apelul: Sprijinirea investitiilor in noi capacitati de producere a energiei electrice produsa din surse regenerabile de energie solara, cu capacitati de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entitati publice

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, judeţul Buzău, întrunit în şedinţa de lucru ordinara in data de **29.09.2026;**

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului municipiului Rm.Sarat inregistrat sub nr.65918/23.09.2026 in conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, in calitate de initiator, coroborat cu prevederile art.240 din acelasi act normativ cu referire la angajarea raspunderii primarului in exercitarea atributiilor ce ii revin potrivit legii, raspundere aferenta actelor administrative;
- raportul comun al Directiei economice si al Serviciului Informare si Relatii Publice, Investitii si Asociatii de Proprietari din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat inregistrat sub nr. 65938/23.09.2026 in conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.b) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, coroborat cu prevederile art.240 din acelasi act normativ, cu referire la angajarea raspunderii functionarilor publici si personalului contractual in exercitarea atributiilor ce le revin potrivit legii, (intocmirea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare prevazute de lege, respectiv semnarea/avizarea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare, din punct de vedere tehnic si al legalitatii), raspundere aferenta actelor administrative, operatiuni anterioare adoptarii actului administrativ;
- avizele consultative ale comisiei/comisiilor de specialitate a/ale Consiliului local;
-adresa Spitalului Municipal Ramnicu Sarat nr.10313/22.09.2026 inregistrata la sediul Primariei Municipiului Rm.Sarat sub nr.65817/22.09.2026 prin care unitatea spitaliceasca aduce la cunostinta Consiliului local al Municipiului Ramnicu Sarat faptul ca Spitalul Municipal Ramnicu Sarat intentioneaza sa depuna o Cerere de finantare in cadrul Programului-cheie 1:Surse regenerabile de eenergie si stocarea energiei, Apelul: Sprijinirea investitiilor in noi capacitati de producere a energiei electrice produsa din surse regenerabile de energie solara, cu capacitati de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entitati publice insotita de Hotararea Consiliului de Administratie al Spitalului Municipal Rm.Sarat nr.3/21.09.2026;
- prevederile Ordinului Ministerului Energiei nr.1066/08.09.2026 privind aprobarea pentru aprobarea Ghidului solicitantului - Condiţii specifice de accesare a finanţării din Fondul pentru modernizare - Sprijinirea investiţiilor în

noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice;
-Ghidul Solicitantului - Programul-cheie 1:Surse regenerabile de eenergie si stocarea energiei, Apelul: Sprijinirea investitiilor in noi capacitati de producere a energiei electrice produsa din surse regenerabile de energie solara, cu capacitati de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entitati publice;
-prevederile O.U.G nr.60/2022 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar de implementare și gestionare a fondurilor alocate României prin Fondul pentru modernizare, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, cu modificarile si completarile ulterioare;
-prevederile H.G nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificarile si completarile ulterioare;
-prevederile art.186 si art.187 din Legea nr.95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
-prevederile art.44, alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
-prevederile HCL nr.92/25.06.2010 privind transferul managementului asistentei medicale acordate de Spitalul municipal Rm.Sarat catre autoritatea administratiei publice locale-Consiliul local al municipiului Rm.Sarat ;
-prevederile Anexei nr.2, pct.92 din H.G nr.529/2010 pentru aprobarea menținerii managementului asistenței medicale la autoritățile administrației publice locale care au desfășurat faze-pilot, precum și a Listei unităților sanitare publice cu paturi pentru care se menține managementul asistenței medicale la autoritățile administrației publice locale și la Primăria Municipiului București și a Listei unităților sanitare publice cu paturi pentru care se transferă managementul asistenței medicale către autoritățile administrației publice locale și către Primăria Municipiului București, actualizata;
-Cartea funciara nr.32279 Ramnicu Sarat;
-contractul d edare in administrare nr.36671/15.05.2026;
-prevederile H.C.L. nr. 103/30.06.2026 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2026 al Spitalului Municipal Rm. Sărat, cu modificarile si copmpletaile ulterioare;
-procedura de sistem « Inițierea proiectelor de hotărâri în vederea supunerii spre aprobare Consiliului Local";
- Regulamentul (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE;
- Legea nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor);
-prevederile HCL nr.136/23.07.2026 privind alegerea Presedintelui de sedinta al Consiliului local al Municipiului Rm. Sarat pentru lunile august 2026-octombrie 2026;
-prevederile art.129, alin.(2), lit.b) si lit.d), alin.(4), lit.d) si alin.(7), lit.c), respectiv prevederile art.240 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

Luand in considerare dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa la elaborarea actelor normative republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art.133, alin.(1), art. 139, alin.(1) si ale art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTĂRĂŞTE:

Art.1. Se aproba participarea Spitalului Municipal Ramnicu Sarat si depunerea Cererii de finantare pentru proiectul cu titlul **„Eficientizarea consumului de energie electrica la Spitalul Municipal Ramnicu Sarat, judetul Buzau prin instalarea de panouri solare fotovoltaice"**, in vederea finantarii acestuia in cadrul Fondului pentru Modernizare in colaborare cu Agentia pentru Finantarea Investitiilor Rurale (AFIR) prin Programul-cheie 1:Surse regenerabile de eenergie si stocarea energiei, Apelul: Sprijinirea investitiilor in noi capacitati de producere a energiei electrice produsa din surse regenerabile de energie solara, cu capacitati de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entitati publice.

Art.2. Se aproba Studiul de fezabilitate –Anexa 1 si Devizul general –Anexa 2 aferent proiectului, ce fac parte integranta din prezenta hotarare, elaborate in conformitate cu prevederile H.G nr.907/2016.

Art.3. Se aproba indicatorii tehnico-economici ai proiectului, indicatorii de realizare/rezultat (I.1-I.7), indicatorii pentru demonstrarea autoconsumului si dimensionarea stocarii (AC.1-AC.5), astfel cum sunt mentionati in cererea de finantare si in Studiul de fezabilitate, conform Anexei 3, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.4. Se aproba valoarea totala a proiectului, precum si structura acestuia, astfel cum rezulta din Cererea de finantare si din Bugetul indicativ – Anexa 4, dupa cum urmeaza:

Nr.crt.	Categorie valoare	Valoare EURO
1.	**Valoarea totala a proiectului (cu TVA)**	**510.396 EURO**
1.1	din care valoarea totala eligibila (fara TVA)	506.375,00 EURO
1.2	din care valoarea totala neeligibila (inclusiv TVA)	4.021,00 EURO
2.	**Ajutorul public nerambursabil solicitat (grant-100% din cheltuielile eligibile, in limita valorii Euro/MW)**	**418.489,00 EURO**
3.	**Cheltuieli neeligibile suportate de beneficiar**	**4.021,00 EURO**
4.	**TVA aferenta proiectului**	**88.484,00 EURO**

Art.5. Se va asigura contributia proprie a Spitalului Municipal Ramnicu Sarat la cheltuielile neeligibile ale proiectului, exprimate mai sus si care pot aparea pe durata de implementare, precum si acoperirea eventualelor cheltuieli care depasesc plafoanele privind valoarea ajutorului public nerambursabil solicitat per MW instalat.

Art.6. Se aproba si se asuma faptul ca proiectul de investitii vizeaza realizarea de capacitati noi de producere a energiei electrice din surse regenerabile de energie solara, cu capacitati de stocare integrate, destinate in proportie de 100% autoconsumului beneficiarului.

Art.7. Municipiul Rm.Sarat prin Consiliul local al Municipiului Rm.Sarat in calitate de proprietar al imobilului (teren si constructii) isi exprima acordul pentru

realizarea investitiei **„Eficientizarea consumului de energie electrica la Spitalul Municipal Ramnicu Sarat, judetul Buzau prin instalarea de panouri solare fotovoltaice".**

Art.8. Se aproba punerea la dispozitia proiectului a imobilului (teren si cladiri) necesar infiintarii si functionarii investitiei, aflat in proprietatea Municipiului Rm.Sarat prin Consiliul local al Municipiului Rm.Sarat si administrarea Spitalului Municipal Ramnicu Sarat, pentru o perioada de cel putin 5 ani de la data prevazuta pentru efectuarea platii finale in cadrul proiectului. Se asigura mentinerea destinatiei si a functionarii investitiei pe perioada de monitorizare.

Art.9. Se aproba asigurarea de catre Spitalul Municipal Ramnicu Sarat a tuturor resurselor financiare necesare implementarii proiectului, in conditiile rambursarii/decontarii ulterioare a cheltuielilor din Fondul pentru modernizare, inclusiv a resurselor care decurg din modificari ale documentatiei tehnice ca urmare a masurilor de atenuare/compensare a unui potential impact asupra mediului.

Art.10. Se desemneaza domnul Danielescu Adrian, manager, in calitate de reprezentant legal al Spitalului Municipal Ramnicu Sarat in relatia cu finantatorul, sa semneze cererea de finantare, contractul de finantare si orice alte documente aferente proiectului.

Art.11. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul Municipiului Rm.Sarat prin Directia economica, prin Serviciul Informare si Relatii Publice, Investitii si Asociatii de Proprietari din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sarat precum si persoanele abilitate sa exercite controlul financiar preventiv propriu, respectiv auditul public intern, operatiuni ce se exercita asupra tuturor operațiunilor care afectează fondurile publice locale şi/sau patrimoniul public şi privat, conform reglementarilor legale în domeniu, de catre functionarii publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului abilitati in acest sens, in stransa corelare cu raspunderea administrativa si cu principiile raspunderii administrative conform competentelor celor implicati in răspunderea aferentă actelor administrative, respectiv Spitalul Municipal Rm.Sarat.

Art.12. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptata de catre Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat in sedinta ordinara din data de 29.09.2026, cu respectarea prevederilor art.139 alin.1, (majoritate simpla) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un numar de 18 voturi pentru, o abtinere si _____-____ voturi impotriva din numarul total de 19 consilieri locali in functie si 19 consilieri locali prezenti.

Președinte de ședință, **Contra** **ntru legalitate,**
Domnul consilier Neculaiasa Pavel Vasilica **eral,**
Vag **Manuela**

Nr. 173
Rm.Sărat 29.09.2026

ROMÂNIA
MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

CERTIFICAT ISO 9001

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

PRIMARUL MUNICIPIULUI RM.SARAT **Nr.65918/23.09.2026**

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentatiei tehnico-economice faza Studiu de fezabilitate (S.F), a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului, de aprobare si implementare proiect si a cheltuielilor legate de proiect pentru proiectul „Eficientizarea consumului de energie electrica la Spitalul Municipal Ramnicu Sarat, judetul Buzau prin instalarea de panouri solare fotovoltaice", finantat prin Fondul pentru Modernizare in colaborare cu Agentia pentru Finantarea Investitiilor Rurale (AFIR), Programul-cheie 1:Surse regenerabile de eenergie si stocarea energiei, Apelul: Sprijinirea investitiilor in noi capacitati de producere a energiei electrice produsa din surse regenerabile de energie solara, cu capacitati de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entitati publice

Analizand:

- prevederile H.G nr.907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice;

Luand in considerare:

- adresa Spitalului Municipal Ramnicu Sarat nr.10313/22.09.2026 inregistrata la sediul Primariei Municipiului Rm.Sarat sub nr.65817/22.09.2026 prin care unitatea spitaliceasca aduce la cunostinta Consiliului local al Municipiului Ramnicu Sarat faptul ca Spitalul Municipal Ramnicu Sarat intentioneaza sa depuna o Cerere de finantare in cadrul Programului-cheie 1:Surse regenerabile de eenergie si stocarea energiei, Apelul: Sprijinirea investitiilor in noi capacitati de producere a energiei electrice produsa din surse regenerabile de energie solara, cu capacitati de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entitati publice insotita de Hotararea Consiliului de Administratie al Spitalului Municipal Rm.Sarat nr.3/21.09.2026;

Raportat la:

- prevederile Ordinului Ministerului Energiei nr.1066/08.09.2026 privind aprobarea pentru aprobarea Ghidului solicitantului - Condiţii specifice de accesare a finanţării din Fondul pentru modernizare - Sprijinirea investiţiilor în noi capacităţi de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile de

energie solară, cu capacităţi de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entităţi publice;

-Ghidul Solicitantului - Programul-cheie 1:Surse regenerabile de eenergie si stocarea energiei, Apelul: Sprijinirea investitiilor in noi capacitati de producere a energiei electrice produsa din surse regenerabile de energie solara, cu capacitati de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entitati publice;

-prevederile O.U.G nr.60/2022 privind stabilirea cadrului instituţional şi financiar de implementare şi gestionare a fondurilor alocate României prin Fondul pentru modernizare, precum şi pentru modificarea şi completarea unor acte normative, cu modificarile si completarile ulterioare;

-prevederile H.G nr.907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, cu modificarile si completarile ulterioare;

-prevederile art.186 si art.187 din Legea nr.95/2006 privind reforma în domeniul sănătăţii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

-prevederile art.44 din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

-prevederile HCL nr.92/25.06.2010 privind transferul managementului asistentei medicale acordate de Spitalul municipal Rm.Sarat catre autoritatea administratiei publice locale-Consiliul local al municipiului Rm.Sarat ;

-prevederile Anexei nr.2, pct.92 din H.G nr.529/2010 pentru aprobarea menţinerii managementului asistenţei medicale la autorităţile administraţiei publice locale care au desfăşurat faze-pilot, precum şi a Listei unităţilor sanitare publice cu paturi pentru care se menţine managementul asistenţei medicale la autorităţile administraţiei publice locale şi la Primăria Municipiului Bucureşti şi a Listei unităţilor sanitare publice cu paturi pentru care se transferă managementul asistenţei medicale către autorităţile administraţiei publice locale şi către Primăria Municipiului Bucureşti, actualizata;

-Cartea funciara nr.32279 Ramnicu Sarat;

-prevederile H.C.L. nr. 103/30.06.2026 privind aprobarea bugetului de venituri şi cheltuieli pe anul 2026 al Spitalului Municipal Rm. Sărat, cu modificarile si copmpletaile ulterioare;

-prevederile art.240 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ potrivit caruia : « *.....(2) Aprecierea necesităţii şi oportunitatea adoptării şi emiterii actelor administrative aparţine exclusiv autorităţilor deliberative, respectiv executive. .....*" coroborat cu prevederile art.5, lit.m) si n) din acelasi act normativ, potrivit caruia *"m) autorităţile deliberative la nivelul unităţilor administrativ-teritoriale - consiliile locale ale comunelor, ale oraşelor şi ale municipiilor, Consiliul General al Municipiului Bucureşti, consiliile locale ale subdiviziunilor administrativ-teritoriale ale municipiilor şi consiliile judeţene; n) autorităţile executive la nivelul unităţilor administrativ-teritoriale - primarii comunelor, ai oraşelor, ai municipiilor, ai subdiviziunilor administrativ-teritoriale ale municipiilor, primarul general al municipiului Bucureşti şi preşedintele consiliului judeţean;"*

-prevederile art.44 din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv prevederile art.21, art.22 si art.23 din acelasi act normativ;

-prevederile art.129, alin.(1), alin.(2), lit.b) si lit.d), alin.(4), lit.d) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

Fata de considerentele anterior mentionate, in baza prevederilor art.136, alin.(1) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, initiez proiectul de hotarare privind aprobarea documentatiei tehnico-economice faza Studiu de fezabilitate (S.F), a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului, de aprobare si implementare proiect si a cheltuielilor legate de proiect pentru proiectul „Eficientizarea consumului de energie electrica la Spitalul Municipal Ramnicu Sarat, judetul Buzau prin instalarea de panouri solare fotovoltaice", finantat prin Fondul pentru Modernizare in colaborare cu Agentia pentru Finantarea Investitiilor Rurale (AFIR), Programul-cheie 1:Surse regenerabile de eenergie si stocarea energiei, Apelul: Sprijinirea investitiilor in noi capacitati de producere a energiei electrice produsa din surse regenerabile de energie solara, cu capacitati de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entitati publice.

Avand in vedere dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, inaintez Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat, spre dezbatere si aprobare proiectul de hotarare privind aprobarea documentatiei tehnico-economice faza Studiu de fezabilitate (S.F), a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului, de aprobare si implementare proiect si a cheltuielilor legate de proiect pentru proiectul „Eficientizarea consumului de energie electrica la Spitalul Municipal Ramnicu Sarat, judetul Buzau prin instalarea de panouri solare fotovoltaice", finantat prin Fondul pentru Modernizare in colaborare cu Agentia pentru Finantarea Investitiilor Rurale (AFIR), Programul-cheie 1:Surse regenerabile de eenergie si stocarea energiei, Apelul: Sprijinirea investitiilor in noi capacitati de producere a energiei electrice produsa din surse regenerabile de energie solara, cu capacitati de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entitati publice, in conformitate cu atributiile instituite acestei autoritati deliberative prin Codul administrativ aprobat prin O.U.G nr.57/2019, respectiv art.129, alin.(2), lit.b) si lit.d), respectiv alin.(4), lit.d) din actul normativ anterior mentionat.

In considerarea celor expuse se propune :

-Aprobarea participarii Spitalului Municipal Ramnicu Sarat si depunerea Cererii de finantare pentru proiectul cu titlul **„Eficientizarea consumului de energie electrica la Spitalul Municipal Ramnicu Sarat, judetul Buzau prin instalarea de panouri solare fotovoltaice"**, in vederea finantarii acestuia in cadrul Fondului pentru Modernizare in colaborare cu Agentia pentru Finantarea Investitiilor Rurale (AFIR) prin Programul-cheie 1:Surse regenerabile de eenergie si stocarea energiei, Apelul: Sprijinirea investitiilor in noi capacitati de producere a energiei electrice produsa din surse regenerabile de energie solara, cu capacitati de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entitati publice.

-Aprobarea Studiului de fezabilitate –Anexa 1 si Devizul general –Anexa 2 aferent proiectului, elaborate in conformitate cu prevederile H.G nr.907/2016.

-Aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai proiectului, indicatorilor de realizare/rezultat (I.1-I.7), indicatorilor pentru demonstrarea autoconsumului si dimensionarea stocarii (AC.1-AC.5), astfel cum sunt mentionati in cererea de finantare si in Studiul de fezabilitate, conform Anexei 3.
-Aprobarea valorii totale a proiectului, precum si structura acestuia, astfel cum rezulta din Cererea de finantare si din Bugetul indicativ –Anexa 4, dupa cum urmeaza:

Nr.crt.	Categorie valoare	Valoare EURO
1.	**Valoarea totala a proiectului (cu TVA)**	**510.396 EURO**
1.1	din care valoarea totala eligibila (fara TVA)	506.375,00 EURO
1.2	din care valoarea totala neeligibila (inclusiv TVA)	4.021,00 EURO
2.	**Ajutorul public nerambursabil solicitat (grant-100% din cheltuielile eligibile, in limita valorii Euro/MW)**	**418.489,00 EURO**
3.	**Cheltuieli neeligibile suportate de beneficiar**	**4.021,00 EURO**
4.	**TVA aferenta proiectului**	**88.484,00 EURO**

-Aprobarea asigurarii contributiei proprii a Spitalului Municipal Ramnicu Sarat la cheltuielile neeligibile ale proiectului, si care pot aparea pe durata de implementare, precum si acoperirea eventualelor cheltuieli care depasesc plafoanele privind valoarea ajutorului public nerambursabil solicitat per MW instalat.
-Aprobarea si asumarea faptului ca proiectul de investitii vizeaza realizarea de capacitati noi de producere a energiei electrice din surse regenerabile de energie solara, cu capacitati de stocare integrate, destinate in proportie de 100% autoconsumului beneficiarului.
-Exprimarea de catre Municipiul Rm.Sarat prin Consiliul local al Municipiului Rm.Sarat in calitate de proprietar al imobilului (teren si constructii) a acordului pentru realizarea investitiei **„Eficientizarea consumului de energie electrica la Spitalul Municipal Ramnicu Sarat, judetul Buzau prin instalarea de panouri solare fotovoltaice".**
-Aprobarea punerii la dispozitia proiectului a imobilului (teren si cladiri) necesar infiintarii si functionarii investitiei, aflat in proprietatea Municipiului Ramnicu Sarat prin Consiliul Local al Municipiului Ramnicu Sarat si administrarea Spitalului Municipal Ramnicu Sarat, pentru o perioada de cel putin 5 ani de la data prevazuta pentru efectuarea platii finale inn cadrul proiectului. Se asigura mentinerea destinatiei si a functionarii investitiei pe perioada de monitorizare.
-Aprobarea asigurarii de catre Spitalul Municipal Ramnicu Sarat a tuturor resurselor financiare necesare implementarii proiectului, in conditiile rambursarii/decontarii ulterioare a cheltuielilor din Fondul pentru modernizare, inclusive a resurselor care decurg din modificari ale documentatiei tehnice ca urmare a masurilor de atenuare/compensare a unui potential impact asupra mediului.

Inițiator,
Primarul Municipiului Rm.Sărat,
Cîrjan Sorin-Valentin

Sorin-Valentin Cirjan
Digitally signed by Sorin-Valentin Cirjan
Date: 2026.09.23 13:29:33 +03'00'

ROMÂNIA
MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

CERTIFICAT ISO 9001

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr.65938 /23.09.2026

Aprobat,
Primar,
Cîrjan Sorin Valentin

Sorin-Valentin Cîrjan Digitally signed by Sorin-Valentin Cîrjan Date: 2026.09.23 13:31:49 +03'00'

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de Hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice faza studiu de fezabilitate (S.F.), a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului, de aprobare si implementare proiect și a cheltuielilor legate de proiect pentru proiectul *„EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT, JUDETUL BUZAU PRIN INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE”*
FINANTAT PRIN:
Fondul pentru Modernizare în colaborare cu Agenția pentru Finanțarea Investițiilor Rurale (AFIR),
Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei
Apelul: Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice

Având în vedere:

-adresa Spitalului Municipal Râmnicu Sărat nr.10313 /22.09.2026, înregistrata sub nr. 65817/22.09.2026 la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat(atașată la prezentul), prin care unitatea spitalicească aduce la cunoștința Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Sărat fapul că Spitalul Municipal Râmnicu Sărat intenționează să depună o Cerere de finanțare în cadrul Programului- cheie 1: Surse regenerabile de energie şi stocarea energiei, finanțat din Fondul pentru Modernizare, Acțiunea: *Sprijinirea investiții/ar în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice și solicită* , însoțită de Hotărârea Consiliului de Administrație al Spitalului Municipal Râmnicu Sărat nr.3 / 21.09.2026;
- prevederile Ordinului 1066 / 08.09.2026 – privind aprobarea Ghidului Solicitantului - Conditii specifice de accesare a finanțarii din Fondul de Modernizare;

- GHIDUL SOLICITANTULUI – Programul - cheie 1: Surse regenerabile de energie şi stocarea energiei - Sprijinirea investiţiilor în noi capacităţi de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile de energie solară, cu capacităţi de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entităţi publice;
-prevederile Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 60/2022 privind stabilirea cadrului instituţional şi financiar de implementare şi gestionare a fondurilor alocate României prin Fondul pentru Modernizare, precum şi pentru modificarea şi completarea unor acte normative, cu modificările şi completările ulterioare;
- prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, cu modificările şi completările ulterioare;
-prevederile at. 186 şi art. 187 din Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătăţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;
-prevederile HCL nr.92/25.06.2010 privind transferul managementul aaistenţei medicale acordate de Spitalul Municipal Râmnicu Sărat către autoritatea administraţiei publice locale-Consiliul local al Municipiului Râmnicu Sărat;
-prevederile Anexei nr.2, pct.92 din H.G. nr.529/2010 pentru aprobarea menţinerii managementului asistenţei medicale la autorităţile administraţiei publice locale care au desfăşurat faze-pilot, precum şi a Listei unităţilor sanitare publice cu paturi pentru care se menţine managementul asistenţei medicale la autorităţile administraţiei publice locale şi la Primăria municipiului Bucureşti şi a Listei unităţilor sanitare publice locale cu paturi pentru care se transferă managementul asistenţei medicale către autorităţile administraţiei publice locale şi către Primăria municipiului Bucureşti,, actualizată ;
-Cartea funciară nr.32279 Râmnicu Sărat ;
-Prevederile HCL nr.103/30.06.2026 privind aprobarea bugetului de venituri şi cheltuieli pe anul 2026 al Spitalului Municipal Râmnicu Sărat, cu modifiicările şi completările ulterioare;
-prevederile art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) şi alin.(7) lit. c), respectiv prevederile art.240 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

Propunem spre analiză şi aprobare:

1. Aprobarea participării Spitalului Municipal Râmnicu Sărat şi depunerea Cererii de finantare pentru proiectul cu titlul **„EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT, JUDETUL BUZAU PRIN INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE”**, în vederea finanţării acestuia în cadrul Fondului pentru Modernizare in colaborare cu Agenţia pentru Finanţarea Investiţiilor Rurale (AFIR) prin Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie şi stocarea energiei, Apelul: Sprijinirea investiţiilor în noi capacităţi de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile de energie solară, cu capacităţi de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entităţi publice.

2. Aprobarea **Studiul de fezabilitate – Anexa 1 si a Devizului General 907/2016 – Anexa 2 aferent proiectului,** ce fac parte integranta din prezenta hotărâre, elaborat în conformitate cu prevederile HG nr. 907/2016.

3. Aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai proiectului, indicatorilor de realizare / rezultat (i.1-i.7), indicatoriilor pentru demonstrarea autoconsumului şi dimensionarea stocării (ac.1-ac.5), astfel cum sunt menţionaţi în cererea de finanţare şi în studiul de fezabilitate, după cum urmează anexa 3 ce face parte integranta din prezenta hotărâre.

4. Aprobarea valorii totale a proiectului, precum şi structura acesteia, astfel cum rezultă din Cererea de finanţare şi din Bugetul indicativ – Anexa 4 ce face parte integranta din prezenta hotărâre, după cum urmează:

Nr. crt.	Categorie valoare	Valoare EURO
1	**Valoarea totală a proiectului (cu TVA)**	510.396,00 EURO
1.1	din care valoarea totală eligibilă (fără TVA)	506.375,00 EURO
1.2	din care valoarea totală neeligibilă (inclusiv TVA)	4.021,00 EURO
2	**Ajutorul public nerambursabil solicitat (grant – 100% din cheltuielile eligibile, în limita valorii Euro/MW)**	**418.489,00 EURO**
3	**Cheltuieli neeligibile suportate de beneficiar**	**4.021,00 EURO**
4	**TVA aferentă proiectului**	**88.484,00 EURO**

5. Asigurarea contribuţiei proprii a **SPITALULUI MUNICIPAL RÂMNICU SĂRAT** la cheltuielile neeligibile ale proiectului, exprimate mai sus si care pot apărea pe durata de implementare, precum şi acoperirea eventualelor cheltuieli care depăşesc plafoanele privind valoarea ajutorului public nerambursabil solicitat per MW instalat.

6. Aprobarea şi asumarea faptului că proiectul de investiţii vizează realizarea de capacităţi noi de producere a energiei electrice din surse regenerabile de energie solară, cu capacităţi de stocare integrate, destinate în proporţie de 100% autoconsumului beneficiarului.

7. Municipiul Râmnicu Sărat prin Consiliul Local al Municipiului Râmnicu Sărat, în calitate de proprietar al imobilului (teren şi construcţii) îşi exptimă acordul pentru realizarea investiţiei **„EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT, JUDETUL BUZAU PRIN INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE.**

8. Aprobarea punerii la dispoziţia proiectului a imobilului (teren şi/clădiri) necesar înfiinţării şi funcţionării investiţiei, aflat în proprietatea Municipiul Râmnicu Sărat prin Consiliul Local al Municipiului Râmnicu Sărat şi administrarea Spitalului Municipal Râmnicu Sărat, pentru o perioadă de cel puţin 5 ani de la data prevăzută pentru efectuarea plăţii finale în cadrul proiectului. Se asigură menţinerea destinaţiei şi a funcţionării investiţiei pe perioada de monitorizare.

9. Aprobarea asigurării de către **SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT** a tuturor resurselor financiare necesare implementării proiectului, în condiţiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din Fondul pentru Modernizare, inclusiv a resurselor care decurg din modificări ale documentaţiei tehnice ca urmare a măsurilor de atenuare/compensare a unui potenţial impact asupra mediului.

10. Aprobarea desemnării **DL. DANIELESCU ADRIAN**, MANAGER, în calitate de reprezentant legal al **SPITALULUI MUNICIPAL RAMNICU SARAT** în relaţia cu finantatorul, să semneze cererea de finanţare, contractul de finanţare şi orice alte documente aferente proiectului.

Serviciul Informare si Relaţii Publice
Investiţii şi Asociaţii de Proprietari

Şef serviciu,

Ene Tatiana

Direcţia Economică,

Director executiv,

Tăbleţ Anisoara

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL RAMNICU SARAT
SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT
Ramnicu Sarat, str.Nicolae Balcescu nr.2,
judetul Buzau
tel/fax 0238562782
email: office@spitalrms.ro

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RM. SĂRAT
Intrare Nr. 65817
Ziua ... Luna ... Anul 2026

ISO 9001, ISO14001, ISO 45001

Către,
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI RÂMNICU SĂRAT

SPITALUL MUNICIPAL RM. SĂRAT
IEȘIRE Nr. 10313
Ziua 22 Luna 09 Anul 2026

ADRESĂ
privind solicitarea adoptării unei Hotărâri a Consiliului Local

Spitalul Municipal Râmnicu Sărat intenționează să depună o Cerere de finanțare în cadrul Programului-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei, finanțat din Fondul pentru Modernizare, Acțiunea: *Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice*

Față de cele prezentate, vă rugăm să supuneți aprobării Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Sărat adoptarea unei Hotărâri prin care să fie aprobate:

1. Proiectul ***Eficientizarea consumului de energie electrica la Spitalul Municipal Ramnicu Sarat, judetul Buzau prin instalarea de panouri solare fotovoltaice,*** în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei, finanțat din Fondul pentru Modernizare, Acțiunea: Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice.

2. Studiul de Fezabilitate cu indicatorii din Ghidul Solicitantului – Condiții specifice de accesare a finanțării din Fondul pentru Modernizare – Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice;

Anexăm prezentei adrese Hotărârea Consiliului de Administrație nr. 3 / 21.09.2026 a Spitalului Municipal Râmnicu Sărat, prin care a fost aprobat proiectul .

Rămânem la dispoziția dumneavoastră pentru orice informații suplimentare.

Cu stimă,

MAN R,
Jr. Daniel Adrian

HOTĂRÂREA DE APROBARE A DOCUMENTAȚIEI TEHNICO-ECONOMICE

FAZA STUDIU DE FEZABILITATE (S.F.) ȘI A INDICATORILOR TEHNICO-ECONOMICI AI PROIECTULUI

SI

HOTĂRÂREA DE APROBARE A PROIECTULUI ȘI A CHELTUIELILOR LEGATE DE PROIECT

FINANTAT PRIN:

Fondul pentru Modernizare in colaborare cu Agenția pentru Finanțarea Investițiilor Rurale (AFIR),

Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei

Apelul: Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice

HOTĂRÂREA NR. <...3.....>/ Data <21.09.2026>

PREAMBUL

Consiliul de Administrație al SPITALULUI MUNICIPAL RAMNICU SARAT, Județul BUZAU, întrunit în ședința din ...21.09.2026...,

Prevederile Regulamentului de Organizare și Funcționare al SPITALULUI MUNICIPAL RAMNICU SARAT,

Prevederile Ghidului Solicitantului Condiții specifice de accesare a finanțării din Fondul pentru modernizare, Cerere de Finantare

În conformitate cu prevederile:

- ✓ Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 60/2022 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar de implementare și gestionare a fondurilor alocate României prin Fondul pentru Modernizare, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,
- ✓ Art. 186 și art. 187 din Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la organizarea, funcționarea și atribuțiile Consiliului de Administrație al spitalului public,
- ✓ În temeiul art. 187 din Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

ART 1. Se aprobă participarea SPITALULUI MUNICIPAL RAMNICU SARAT si depunerea Cererii de finantare pentru proiectul cu Titlul proiectului „EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE

ENERGIE ELECTRICA LA SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT, JUDETUL BUZAU PRIN INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE" în vederea finanțării acestuia în cadrul Fondului pentru Modernizare in colaborare cu Agenția pentru Finanțarea Investițiilor Rurale (AFIR) prin Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei, Apelul: Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice.

Art. 2. **Se aprobă Studiul de fezabilitate - Anexa 1 si Devizul General 907/2016 - Anexa 2 aferent proiectului, ce fac parte integranta din prezenta hotărâre,** elaborat în conformitate cu prevederile HG nr. 907/2016,

Art 3. **Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai proiectului, Indicatorii de realizare / rezultat (I.1-I.7), indicatorii pentru demonstrarea autoconsumului și dimensionarea stocării (AC.1-AC.5), astfel cum sunt menționați în Cererea de finanțare și în Studiul de fezabilitate, după cum urmează 3 la Hotatare.**

Art. 4. Se aprobă valoarea totală a proiectului, precum și structura acesteia, astfel cum rezultă din Cererea de finanțare și din **Bugetul indicativ - Anexa 4,** după cum urmează:

Nr. crt.	Categorie valoare	Valoare EURO
1	**Valoarea totală a proiectului (cu TVA)**	510.396,00 EURO
1.1	din care valoarea totală eligibilă (fără TVA)	506.375,00 EURO
1.2	din care valoarea totală neeligibilă (inclusiv TVA)	4.021,00 EURO
2	Ajutorul public nerambursabil solicitat (grant - 100% din cheltuielile eligibile, în limita valorii Euro/MW)	418.489,00 EURO
3	Cheltuieli neeligibile suportate de beneficiar	4.021,00 EURO
4	TVA aferentă proiectului	88.484,00 EURO

Art. 5 Se va asigura contribuția proprie la cheltuielile neeligibile ale proiectului, exprimate mai sus si care pot apărea pe durata de implementare, precum și acoperirea eventualelor cheltuieli care depășesc plafoanele privind valoarea ajutorului public nerambursabil solicitat per MW instalat.

Art. 6. Se aprobă și se asumă faptul că proiectul de investiții vizează realizarea de capacități noi de producere a energiei electrice din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, destinate în proporție de 100% autoconsumului beneficiarului.

Art. 7. Se aprobă punerea la dispoziția proiectului a imobilului (teren și/sau clădire) necesar înființării și funcționării investiției, aflat în proprietatea / administrarea / concesiunea / superficia solicitantului, pentru o perioadă de cel puțin 5 ani de la data prevăzută pentru efectuarea plății finale în cadrul proiectului. În situația în care imobilul este deținut în administrare / concesiune / superficie, se obține acordul prealabil al proprietarului pentru

realizarea investiției. Se asigură menținerea destinației și a funcționării investiției pe perioada de monitorizare.

Art. 8. Se aprobă asigurarea tuturor resurselor financiare necesare implementării proiectului, în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din Fondul pentru Modernizare, inclusiv a resurselor care decurg din modificări ale documentației tehnice ca urmare a măsurilor de atenuare/compensare a unui potențial impact asupra mediului.

Art. 9. Se desemnează DL. **DANIELESCU ADRIAN**, MANAGER, în calitate de reprezentant legal al SPITALULUI MUNICIPAL RAMNICU SARAT în relația cu finantatorul, să semneze cererea de finanțare, contractul de finanțare și orice alte documente aferente proiectului.

ART 10. Prezenta hotărâre se comunică de către secretarul Consiliului de Administrație în vederea ducerii sale la îndeplinire:

- Managerul SPITALULUI MUNICIPAL RAMNICU SARAT
- ....

Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi, 21.09.2026 cu un număr de 6. voturi pentru, voturi abțineri 0., voturi împotrivă 0., din totalul de ... membri ai Consiliului de Administrație prezenți.

PREȘEDINTELE CONSILIULUI DE ADMINISTRAȚIE

Dr. Rania Paul

.... ..

SECRETAR

Băzu Ramona

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL RAMNICU SARAT
SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT
Ramnicu Sarat, str. Nicolae Balcescu nr.2,
judetul Buzau,
tel/fax 0238562780
email: office@spitalrmsarat

ISO 9001, ISO14001, ISO 45001

Proces Verbal Consiliul de Administratie

10210/21.09.2026

Ordinea de zi a sedintei:

1. Aprobarea proiectul ***Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice,*** în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei, finanțat din Fondul pentru Modernizare, Acțiunea: Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice.

2. Aprobarea Studiul de Fezabilitate cu indicatorii din Ghidul Solicitantului – Condiții specifice de accesare a finanțării din Fondul pentru Modernizare – Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice;

Indicatori de realizare/rezultat (I.1-I.7)

ID	**Indicatori obligatorii la nivel de proiect**	**Unitate de măsură**
Indicatorul I.1	Capacitate nou instalată de producere a energiei din surse regenerabile de energie solară	MW
Indicatorul I.2	Reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră (scăderea anuală estimată a emisiilor de gaze cu efect de seră)	Echivalent tone de CO2/an
Indicatorul I.3	Producția medie de energie electrică din surse regenerabile de energie solară	MWh/an
Indicatorul I.4	Producția totală de energie electrică din surse regenerabile de energie solară pentru perioada de referință	MWh
Indicatorul I.5	Factorul de capacitate al centralei electrice	%

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL RAMNICU SARAT
SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT
Ramnicu Sarat, str.Nicolae Balcescu nr.2,
Judetul Buzau,
tel/fax 0238552780,
email: office@spitalrmsarat

ISO 9001, ISO14001, ISO 45001

Indicatorul I.6	Capacitate nou instalată de stocare a energiei din surse regenerabile de energie solară	MWh
Indicatorul I.7, pentru proiectele care prevad si instalarea de pompe de căldură	Capacitatea nou instalată pentru pompe de căldură	kW

3. Imputernicirea domnului **Jr. Danielescu Adrian**, Manager al Spitalului Municipal Râmnicu Sărat, în calitate de reprezentant legal al solicitantului/beneficiarului, să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare pentru proiectul ***Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice***, finanțat din Fondul pentru Modernizare.

Participanti:

1. Dl. Dr. Ranja Paul-Eugen
2. Dl. Popescu Stanciu
3. Dna. Ionita Elena Despina
4. Dna. Circiu Cocuta
5. Dl. Barbu Stefan-Ciprian
6. Dl. Stanciu Marius-Sorin

Se aproba in unanimitate toate punctele de pe ordinea de zi.

Secretar,
Bazu Ramona

ANEXA NR. 1
LA HCL NR. 173/23.09.2026

Nr. Proiect: 15061/2026

FOAIE DE CAPAT

DENUMIREA PROIECT:

EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT, JUDETUL BUZAU PRIN INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE

FAZA DE PROIECTARE: STUDIU DE FEZABILITATE

BENEFICIAR: SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT, JUD. BUZAU

ADRESA INVESTITIEI: SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT, STRADA N. BALCESCU NR. 2 JUD. BUZAU

PROIECTANT GENERAL: ALFA-BIT SRL, BUCURESTI, STR. ARCULUI, NR 11A, CUI 5520, J1991003477409

PROIECTANT SPECIALITATE: TRITECH GROUP S.R.L.

Constanta, STR. Poporului, Corp C1, Nr. 27, Judetul Constanta, CUI 16730842, J13/7425/02.09.2004

COLECTIV DE ELABORARE SI PAGINA DE SEMNATURI

PROIECTANT GENERAL: ALFA-BIT SRL

Ing. Afendulis Ion

PROIECTANT SPECIALITATE INSTALATII ELECTRICE

Ing. Craciunescu Dan

Beneficiar

SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT

Proiectant general

ALFA-BIT S.R.L., Str. Arcului, Nr.11A, BUCURESTI, CUI 5520, J1991003477409

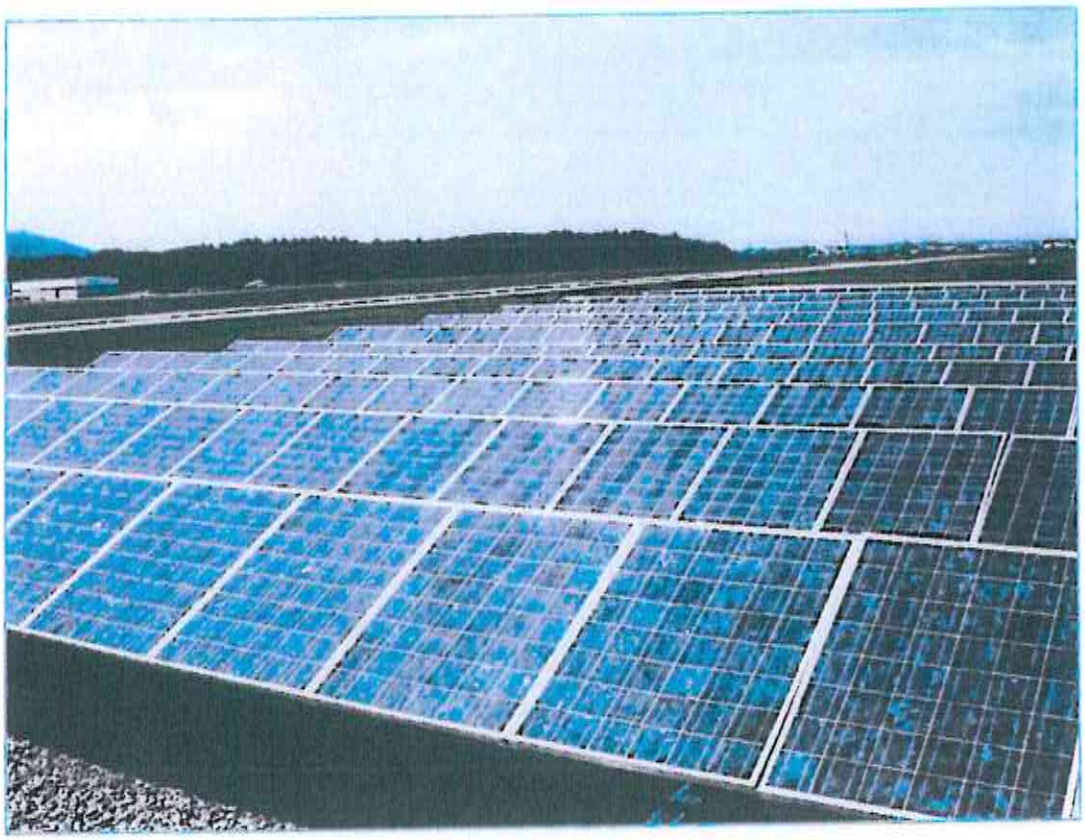
Proiectant de specialitate

TRITECH GROUP S.R.L. CONSTANTA,

STR. Poporului, Corp C1, Nr. 27, Judet Constanta, CUI 16730842, J40/7425/02.09.2004

STUDIU DE FEZABILITATE

realizat conform HG nr. 907 din 29 noiembrie 2016



Denumirea lucrării:

EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT, JUDETUL BUZAU PRIN INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE

Faza

Studiu de fezabilitate

Data: 07.05.2026

Proiect Nr.15061/2026

Exemplarul nr. 1 / 3

Studiu de fezabilitate

CUPRINS

PIESE SCRISE 8

1. Informații generale privind obiectivul de investiții 8

1.1. Denumirea obiectivului de investiții 8

1.2. Ordonator principal de credite/investitor 8

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar) 8

1.4. Beneficiarul investiției 8

1.5. Elaboratorul studiului de fezabilitate 8

2. Situația existentă și necesitatea realizării obiectivului/proiectului de investiții 9

2.1. Concluziile studiului de prefezabilitate (in cazul in care a fost elaborat in prealabil) privind situatia actuala, necesitatea si oportunitatea promovarii obiectivului de investitii si scenariile/optiunile tehnico-economice identificate si propuse spre analiza. 9

2.2. Prezentarea contextului: politici, strategii, legislație, acorduri relevante, structuri instituționale și financiare 10

2.3. Analiza situației existente și identificarea deficiențelor 18

2.4. Analiza cererii de bunuri și servicii, inclusiv prognoze pe termen mediu și lung privind evoluția cererii, în scopul justificării necesității obiectivului de investiții 24

2.5. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice 24

3. Identificarea, propunerea și prezentarea a minimum două scenarii/opțiuni tehnico-economice pentru realizarea obiectivului de investiții 25

3.1. Particularități ale amplasamentului 26

3.2. Descrierea din punct de vedere tehnic, constructiv, funcțional-arhitectural și tehnologic 31

3.3. Costurile estimative ale investiției 33

3.4. Studii de specialitate, în funcție de categoria și clasa de importanță a construcțiilor, după caz ... 42

3.5. Grafice orientative de realizare a investiției 42

4.1. Prezentarea cadrului de analiză, inclusiv specificarea perioadei de referință și prezentarea scenariului de referință. 44

Analiza necesitatii promovarii acestei investitii s-a realizat tinand cont, in cazul ambelor scenarii identificate de urmatoarele aspecte: 44

4.2. Analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice, ce pot afecta investiția 44

4.4. Sustenabilitatea realizării obiectivului de investiții 48

4.5. Analiza cererii de bunuri și servicii, care justifică dimensionarea obiectivului de investiții 48

4.9. Analiza de riscuri, măsuri de prevenire/diminuare a riscurilor 63

5. Scenariul/Opțiunea tehnico - economic(ă) optim(ă), recomandat(ă) 66

5.1. Comparația scenariilor/opțiunilor propuse, din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilității și riscurilor 66
5.2. Selectarea și justificarea scenariului/opțiunii optim(e) recomandat(e) 68
5.3. Descrierea scenariului/opțiunii optim(e) recomandat(e) privind: 68
5.4. Principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții 69
5.5. Prezentarea modului în care se asigură conformarea cu reglementările specifice funcțiunii preconizate din punctul de vedere al asigurării tuturor cerințelor fundamentale aplicabile construcției, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice: 71
5.6. Nominalizarea surselor de finanțare a investiției publice, ca urmare a analizei financiare și economice 71
6. Urbanism, acorduri și avize conforme 71
6.1. Certificatul de urbanism emis în vederea obținerii autorizației de construire. 71
6.2. Extras de carte funciară, cu excepția cazurilor speciale, expres prevăzute de lege 71
6.3. Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, măsuri de diminuare a impactului, măsuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu în documentația tehnico-economică 72
6.4. Avize conforme privind asigurarea utilităților 72
6.5. Studiu topografic, vizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară 72
6.6. Avize, acorduri și studii specifice 72
7. Implementarea investiției 72
7.1. Informații despre entitatea responsabilă cu implementarea investiției 72
7.1.1. Statut juridic, clasificare și acreditare 72
7.1.2. Amplasare și rol teritorial 73
7.1.3. Capacitate și structură organizatorică 73
7.1.4. Entitatea responsabilă cu implementarea investiției 73
7.2. Strategia de implementare, cuprinzând: durata de implementare a obiectivului de investiții (în luni calendaristice), durata de execuție, graficul de implementare a investiției, eșalonarea investiției pe ani, resurse necesare 73
7.3. Strategia de exploatare/operare și întreținere: etape, metode și resurse necesare 74
7.4. Recomandări privind asigurarea capacității manageriale și instituționale 74
8. Concluzii și recomandări 74

B. PIESE DESENATE

1. Plan de incadrare plansa nr.1
2. Plan de situatie plansa nr. 2

PIESE SCRISE

1. Informații generale privind obiectivul de investiții

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT, JUDETUL BUZAU PRIN INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE

1.2. Ordonator principal de credite/investitor

SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT, Jud. Buzau

Adresa: Județ Buzau, Romania, str. Nicolae Balcescu, nr. 2

E-mail: managementul.calitatii@spitalrms.ro contabilitate@spitalrms.ro

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)

SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT, Jud. Buzau

Adresa: Județ Buzau, Romania, str. Nicolae Balcescu, nr. 2

E-mail: managementul.calitatii@spitalrms.ro contabilitate@spitalrms.ro

1.4. Beneficiarul investiției

SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT

Adresa: Județ Buzau, Romania, str. Nicolae Balcescu, nr. 2

E-mail: managementul.calitatii@spitalrms.ro contabilitate@spitalrms.ro

1.5. Elaboratorul studiului de fezabilitate

Proiectant general

ALFA-BIT S.R.L., Str. Arcului, Nr.11A, BUCURESTI, CUI 5520, J1991003477409

Proiectant de specialitate

TRITECH GROUP S.R.L. CONSTANTA,

STR. Poporului, Corp C1, Nr. 27, Judet Constanta, CUI 16730842, J40/7425/02.09.2004

2. Situaţia existentă şi necesitatea realizării obiectivului/proiectului de investiţii

Investiţia: ,EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT, JUDETUL BUZAU PRIN INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE "

vizează:

- punerea in functiune de noi capacitati de producere a energiei din surse regenerabile;
- dezvoltarea economica a beneficiarului investitiei;
- producerea de energie verde;
- protecţia mediului prin reducerea emisiilor poluante şi combaterea schimbărilor climatice, prin diversificarea surselor de producere a energiei, tehnologiilor şi infrastructurii pentru producţia de energie electrică;
- reducerea dependenţei de importurile de resurse de energie primară (în principal combustibili fosili) şi îmbunătăţirea siguranţei în aprovizionare;
- crearea a noi locuri de muncă prin realizarea/modernizarea capacităţilor de producere a energiei din surse neconvenţionale, implicarea mai activă a mediului de afaceri în procesul de valorificare a resurselor regenerabile de energie;
- tinta strategică a României privind ponderea energiei electrice din surse regenerabile (SRE) a evoluat, ajungând la aproximativ 30.5% pentru consumul final brut de energie în 2020, depăşind ţinta iniţială, iar noua strategie energetică 2025-2035 vizează o creştere continuă şi semnificativă, aliniată cu obiectivele UE (RedDirective II, Fit for 55), cu accent pe dezvoltarea capacităţilor eoliene şi solare, pentru a integra SRE în mixul energetic şi a reduce dependenţa de combustibili fosili, ţintind o decarbonizare profundă a sectorului energetic.

Investitia propusa consta in construirea unei centrale fotovoltaice de producere a energiei electrice care se va conecta la reteaua publica de energie electrica cu puterea de 0,382 MW.

2.1. Concluziile studiului de prefezabilitate (in cazul in care a fost elaborat in prealabil) privind situatia actuala, necesitatea si oportunitatea promovarii obiectivului de investitii si scenariile/optiunile tehnico-economice identificate si propuse spre analiza.

Nu a fost realizat un studiu de prefezabilitate şi nici un plan detaliat de investiţii pe termen lung privind situaţia actuală, necesitatea şi oportunitatea promovării investiţiei, precum şi scenariul tehnico-economic selectat.

2.2. Prezentarea contextului: politici, strategii, legislaţie, acorduri relevante, structuri instituţionale şi financiare

Pentru producerea de energie electrică se optează pentru cea din categoria regenerabilă. Aceasta ca urmare a:

i. punerii în practică a unei strategii energetice pentru valorificarea potenţialului surselor regenerabile de energie (SRE) care sa se înscrie în coordonatele dezvoltării energetice a României pe termen mediu şi lung şi sa ofere cadrul adecvat pentru adoptarea unor decizii referitoare la alternativele energetice şi înscrierea în acquis-ul comunitar în domeniu(totalitatea drepturilor şi a obligaţiilor comune care decurg din statutul de stat membru al Uniunii Europene).

ii. direcţiilor de acţiune înscrise în "Directiva 2001/77/EC" ce constau în:

- creşterea gradului de valorificare a surselor regenerabile de energie în producţia de energie electrică şi termică;
- stabilirea unei cote-ţinta privind consumul de energie electrică produsă din surse regenerabile de energie, în mod diferenţiat de la o ţară la alta;
- adoptarea de proceduri adecvate pentru finanţarea investiţiilor în sectorul surselor regenerabile de energie;
- simplificarea şi adecvarea procedurilor administrative de implementare a proiectelor de valorificare a surselor regenerabile de energie;
- accesul garantat şi prioritar la reţelele de transport şi distribuţie de energie;
- garantarea originii energiei produse pe baza de surse regenerabile de energie.

iii. obiectivului strategic stabilit pentru anul 2050 - aportul surselor regenerabile de energie în tarile membre al UE, să fie de 20% în consumul total de resurse primare.

iv. referinţei de 30% pentru România care este în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.443/2003 privind promovarea producţiei de energie electrica din surse regenerabile de energie (inclusiv energia electrica produsa în centrale hidroelectrice).

v. faptului că în statele Uniunii Europene, promovarea energiei electrice din surse regenerabile se asigura pe baza a doua scheme-suport distincte, şi anume:

- preţul energiei produse din surse regenerabile se determină pe cale administrativă, iar cantitatea produsă se stabileşte pe piaţa energiei;
- cantitatea de energie produsă sau consumată din surse regenerabile ("energie verde") se determina pe cale administrativă, iar nivelul preţului certificatelor de "energie verde" se stabileşte pe piaţa energiei.

vi. faptului că echipamentele sunt fiabile şi permit exploatarea pe o perioadă relativ lungă de timp (cca. 25 ani), iar preţurile de achiziţie ale acestora şi costurile operaţionale par să se reducă - din punct de vedere relativ - în condiţiile scumpirii celor dedicate energiilor tradiţionale;

vii. necesitatii unei dezvoltări durabile şi creşterii eforturilor pentru protecţia mediului.

FOLOSIREA POTENTIALULUI FOTOVOLTAIC

In privinta radiatiei solare, ecartul lunar al valorilor de pe teritoriul Romaniei atinge valori maxime in luna iunie (1.49 kWh/ m2/zi) si valori minime in luna februarie (0.34 kWh/ m2/zi).

Potentialul solar al zonei

Romania dispune de un important potential energetic solar determinat de un amplasament geografic si conditii climatice favorabile. Zonele de interes deosebit pentru aplicatiile electroenergetice ale energiei solare sunt:

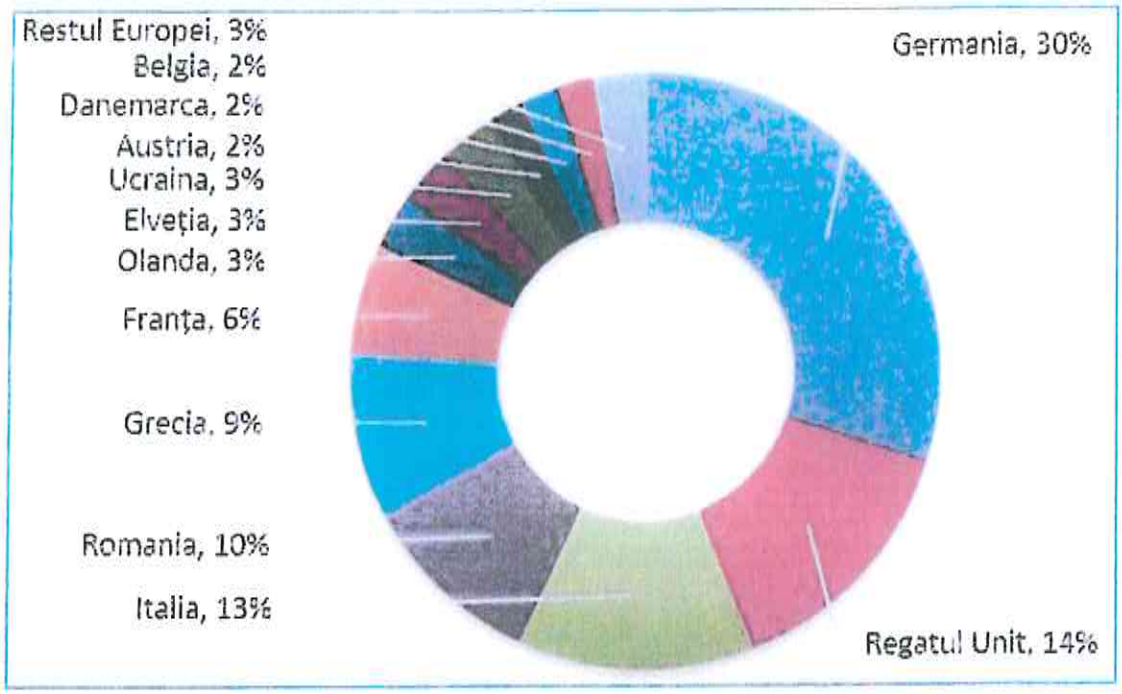
Campia Romana, Campia de Vest, Banat si o parte din Podisurile Transilvaniei si Moldovei. Aceste zone dispun de fluxuri energetice solare medii anuale cuprinse intre 1000 si 1300 KWh Y m^{-2Y} an^{-1}.



Durata medie de insoleiere anuala pe teritoriul Romaniei (ore/an).



Valoarea potentialului energetic solar anual pe teritoriul Romaniei (kWh/mp).



Impartirea surselor fotovoltaice pe piata europeana in 2025

România are un potențial semnificativ de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice. În prezent, capacitatea electrică instalată în România este de aproape 2,5 GWh. Piața fotovoltaică europeană în 2026 este definită de o capacitate instalată record, dominată în continuare de Germania, Spania și Italia. Deși ritmul de creștere anuală a încetinit ușor în 2025 față de anii precedenți, volumul total de energie solară continuă să se extindă, depășind pentru prima dată producția de energie din cărbune în Uniunea Europeană.

Distribuția pe piețe cheie (2025-2026)

Liderii Tradiționali:

Germania: Rămâne cea mai mare piață, fiind prima țară europeană care a depășit pragul de 10 GW instalați într-un singur an.

Spania și Italia: Continuă să ocupe pozițiile de top datorită resurselor solare ridicate și politicilor de susținere a parcurilor de tip utility-scale.

Piețe Emergente cu Creștere Rapidă:

România: A intrat în top 10 cele mai mari piețe din Europa, înregistrând o creștere accelerată de 2,5 GW în 2025, față de 1,7 GW în 2024. Starea curentă a proiectelor centralelor electrice fotovoltaice (CEF) în România in 2025 au fost autorizați de ANRE un număr de 1228 de proiecte pentru conversia FV a energiei solare (59600 MW instalați în CEF).

Utilizarea activa a energiei solare prin efectul fotovoltaic inseamna conversia directa a luminii in electricitate, aceasta fiind o tehnologie complet noua, care a fost posibila datorita progreselor deosebite inregistrate in tehnologia semiconductorilor.

Toate aplicatiile cu generatoare fotovoltaice au proprietati caracteristice de baza, precum:

- generatorul solar livreaza electricitate in conditii de iluminare;
- cantitatea de current depinde de intensitatea radiatiei solare;
- generatorul solar livreaza direct energie electrica;
- acesta are un maxim de putere determinat de caracteristica tensiune – curent.

S-au avut în vedere atât aplicaţiile fotovoltaice cu cuplare la reţea, cât şi cele autonome (neracordate la reţea) pentru consumatori izolaţi.

Conversia radiaţiei solare în energie electrică se realizează prin folosirea instalaţiilor fotovoltaice alcătuite din module solare cu configuraţii şi dimensiuni diferite. Potenţialul exploatabil al producerii de energie electrică prin sisteme fotovoltaice este de aproximativ 1.300 GWh/an.

Costul investiţiei pentru realizarea de sisteme fotovoltaice în reţea de module solare a înregistrat o evoluţie favorabilă în ultimele decenii, preţul unui modul solar s-a diminuat sistematic ajungând, în prezent, la circa 0.75euro/1Wp (instalat).

Preţul energiei electrice produsă din surse solare fotovoltaice variază între 25 cenţi/kWh şi 50 cenţi/kWh. Pentru alimentarea unor consumatori izolaţi şi consumuri mici de energie, sistemele fotovoltaice oferă o alternativă economică atractivă, dacă se ţine seama de costul ridicat pentru racordarea consumatorilor la reţeaua electrică aferentă sistemului energetic naţional. De exemplu, pentru un sistem solar cu puterea instalată de 1 MWp este necesar un modul fotovoltaic cu suprafaţa de circa 10.000 m2.

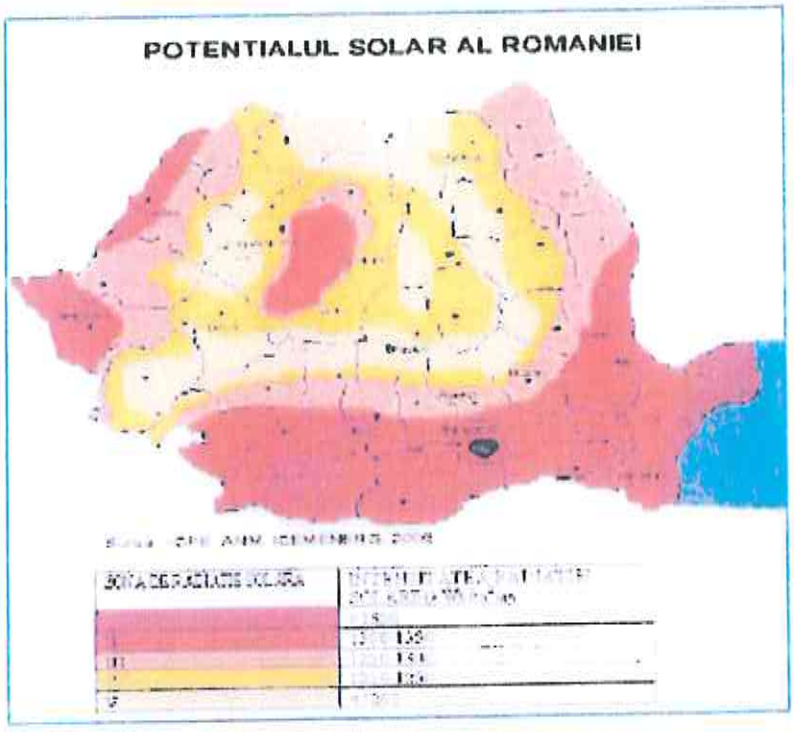
În România s-au realizat sisteme fotovoltaice cu puteri variate şi în regim de funcţionare diferenţiat în cadrul unor programe de cercetare-dezvoltare-demonstrare, astfel:

- sisteme autonome - pentru alimentarea unor consumatori izolaţi (gospodării individuale, centre socio-culturale în Munţii Apuseni, litoralul Mării Negre, Delta Dunării ş.a.), staţii de radio-telecomunicaţii, instalaţii de pompare a apei, iluminat public sau semnalizare trafic, înscrise ca obiective în programul de electrificare rurală;

- sisteme conectate la reţeaua electrică (staţii-pilot fotovoltaice cu panouri mobile, sisteme integrate în imobile ş.a.).

Potenţialul energetic solar-fotovoltaic

Parametru	UM	Tehnic	Economic
Putere de vârf	MW_p	6.000	4.000
Energie electrică	TWh/an	6,0	4,8
	mii tep/an	516	413
Suprafaţa ocupată	km^2	60 (3 m^2/loc)	40 (2 m^2/loc)



Sursa:ANM, ICPE, ICEMENERG, 3006

Pornind de la datele disponibile s-a intocmit harta cu distributia in teritoriu a radiatiei solare in Romania. Harta cuprinde distributia fluxurilor medii anuale ale energiei solare incidente pe suprafata orizontala pe teritoriul Romaniei. Sunt evidentiate 5 zone, diferentiate prin valorile fluxurilor medii anuale ale energiei solare incidente. Se constata ca mai mult de jumatate din suprafata tarii beneficiaza de un flux de energie mediu anual de 1275 kWh/m2. Harta solara a fost realizata prin utilizarea si prelucrarea datelor furnizate de catre: ANM, precum si NASA, JRC, Meteotest. Datele au fost comparate si au fost excluse cele care aveau o abatere mai mare decat 5% de la valorile medii. Datele sunt exprimate in kWh/m2/an, in plan orizontal, aceasta valoare fiind cea uzuala folosita in aplicatiile energetice atat pentru cele solare fotovoltaice cat si termice. Zonele de interes (areale) deosebit pentru aplicatiile electroenergetice ale energiei solare in Romania sunt:

- primul areal, care include suprafetele cu cel mai ridicat potential acopera Dobrogea si o mare parte din Campia Romana;

- al doilea areal, cu un potential bun, include nordul Campiei Romane, Podisul Getic, Subcarpatii Olteniei si Munteniei o buna parte din Lunca Dunarii, sudul si centrul Podisului Moldovenesc si Campia si Dealurile Vestice si vestul Podisului Transilvaniei, unde radiatia solara pe suprafata orizontala se situeaza intre 1300 si 1400 MJ / m2.

- cel de-al treilea areal, cu potentialul moderat, dispune de mai putin de 1300 MJ / m2 si acopera cea mai mare parte a Podisului Transilvaniei, nordul Podisului Moldovenesc si Rama Carpatica. Indeosebi in zona montana variatia pe teritoriu a radiatiei solare directe este foarte mare, formele negative de relief favorizand persistenta cetii si diminuand chiar durata posibila de stralucire a Soarelui, in timp ce formele pozitive de relief, in functie de orientarea in raport cu Soarele si cu directia dominanta de circulatie a aerului, pot favoriza cresterea sau, dimpotriva determina diminuarea radiatiei solare directe.

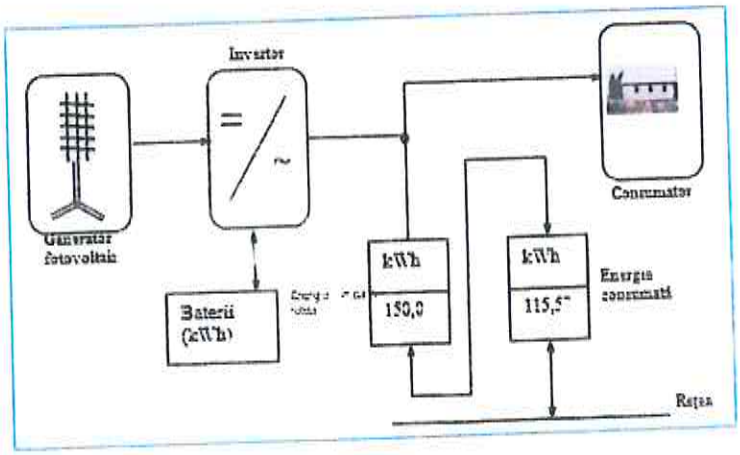
Energia solara este gratuita si poate aduce independenta fata de combustibilii conventionali. Poate crea economii la cheltuielile pentru apa calda si caldura in procent de aproximativ 60 %.

Producerea distribuită a energiei electrice prin conversie fotovoltaică

Sistemele conectate la reţea, numite şi bazate pe reţea, alimentează cu energie reţeaua publică, prin intermediul unor invertoare. Aceste sisteme pot fi mici, aşa numitele sisteme distribuite, în general montate pe acoperişuri, care au putere de ieşire de câţiva kw, sau pot fi sisteme mari, cu puteri de ieşire de ordinul megawaţilor. Sistemele distribuite folosesc pentru montarea panourilor fotovoltaice, de obicei, avantajul unei structuri deja existente, cum ar fi acoperişurile sau faţadele sau panourile se montează pe şasiuri de sine stătătoare, montate în exterior.

Avantajul este acela că se poate stoca energia in baterii, care poate fi folosită oriunde şi ca urmare se reduce încărcarea reţelei convenţionale. Cantitatea de energie solară furnizată în reţea este mică, scenariile viitoare legate de energie prevăd un rol important al acestui tip de energie.

Campaniile subvenţionate de stat (cum este Programul celor 100 000 de acoperişuri din Germania) estimează că puterea livrată în reţea va fi suficientă pentru a acoperi costurile, iar reglementările legale (cum este Actul Energiei Reînnoibile din Germania) promovează lansarea acestui sistem pe piaţă.



Schema nr. 1. Sistem fotovoltaic mic, distribuit care liniile electrice ale unei case(Fraunhofer ISE, Freiburg, Germany)

Dacă compensaţia pentru livrarea electricităţii în reţea de către sistemele mici, distribuite este mai mică decât preţul electricităţii din reţeaua publică, invertorul alimentează direct liniile electrice ale consumatorului (schema nr. 1).

În zilele însorite, ele furnizează putere consumatorilor, iar excesul de putere este livrat în reţea şi contorizat. Dacă vremea este proastă, consumatorul ia energie electrica din baterii unde a fost stocata energia iar dupa terminarea acesteia din reţeaua convenţională. Puterea de ieşire a unui astfel de sistem este de in functie de necesarul de energie al fiecarei cladiri in kWp.

Un astfel de sistem se poate utiliza în sistem distribuit pentru consumatori.

Realizarea unui sistem în mod distribuit presupune identificarea mai multor locatii distincte pentru instalarea unor centrale fotovoltaice cu puteri cuprinse între 5 şi 2000 kWp. Locaţiile pot fi acoperişurile unor clădiri sau suprafeţe de teren (curţi, păşuni) care prin construirea unor suporţi corespunzatori pentru panourile fotovoltaice să nu afecteze integritatea clădirilor sau destinaţia terenurilor.

Avantaje:

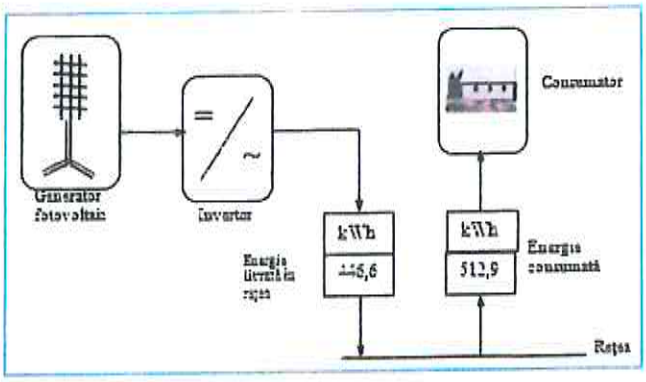
- posibilitatea execuţiei progresive prin instalarea şi darea în exploatare a câte unui sistem fotovoltaic pe rând.
- posibilitatea alimentării utilizatorului în locul producerii energiei – se creează posibilitatea unui back-up energetic.
- depanarea şi întreţinerea sunt simplificate, fiecare sistem fiind independent unul de celălalt
- se pot utiliza componente şi configuraţii diferite pentru sistemul fotovoltaic, funcţie de situaţia specifică pentru fiecare locaţie.

Dezavantaje:

- urmărirea funcţionării şi contorizarea sunt mai complicate şi costisitoare, implicând existenţa unui număr adecvat de personal de exploatare precum şi contorizarea fiecărei locaţii separate
- mentenanta sistemelor implică rezervarea unei mari diversităţi de componente fotovoltaice pentru acoperirea nevoilor tuturor locaţiilor.

Producerea centralizată a energiei electrice prin conversie fotovoltaică

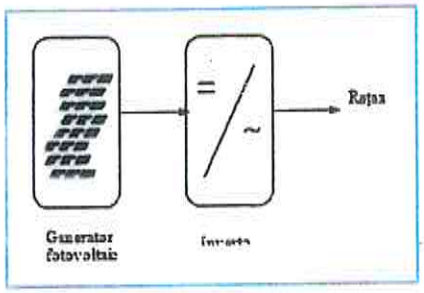
Dacă compensaţia pentru puterea solară livrată în reţea este mai mare decât preţul de cumpărare a energiei din reţea, sistemul este proiectat ca în schema nr. 2.



Schema nr. 2. Sistem fotovoltaic mic, distribuit care alimentează direct reţeaua publică (Fraunhofer ISE, Freiburg, Germany)

În acest caz locul de producţie a energiei prin conversie fotovoltaică diferă de locul sau locurile de consum ale utilizatorului.

Caracterul modular al sistemelor fotovoltaice permite construirea unor instalaţii de mare putere, conectate la reţea. Ele livrează putere direct în reţeaua de medie sau de înaltă tensiune prin intermediul unui invertor sau mai multe.



Schema nr. 3. Principiul de proiectare al unei instalaţii fotovoltaice conectată la reţea (Fraunhofer ISE, Freiburg, Germany)

Dezavantaje:

- Necesitatea existenţei unui teren sau suprafeţe suficiente pentru asigurarea producţiei proiectate de energie electrică prin conversie fotovoltaică.

- Proiectarea adecvată a instalaţiei fotovoltaice pentru obţinerea randamentului optim în condiţiile transportului energiei electrice pe această suprafaţă extinsă.

- Respectarea normelor specifice legate de producţia, transportul, protecţiei personalului, normelor PSI şi cerinţelor de racordare pentru generatoare de energie electrică de dimensiuni medii sau mari care sunt mai stricte.

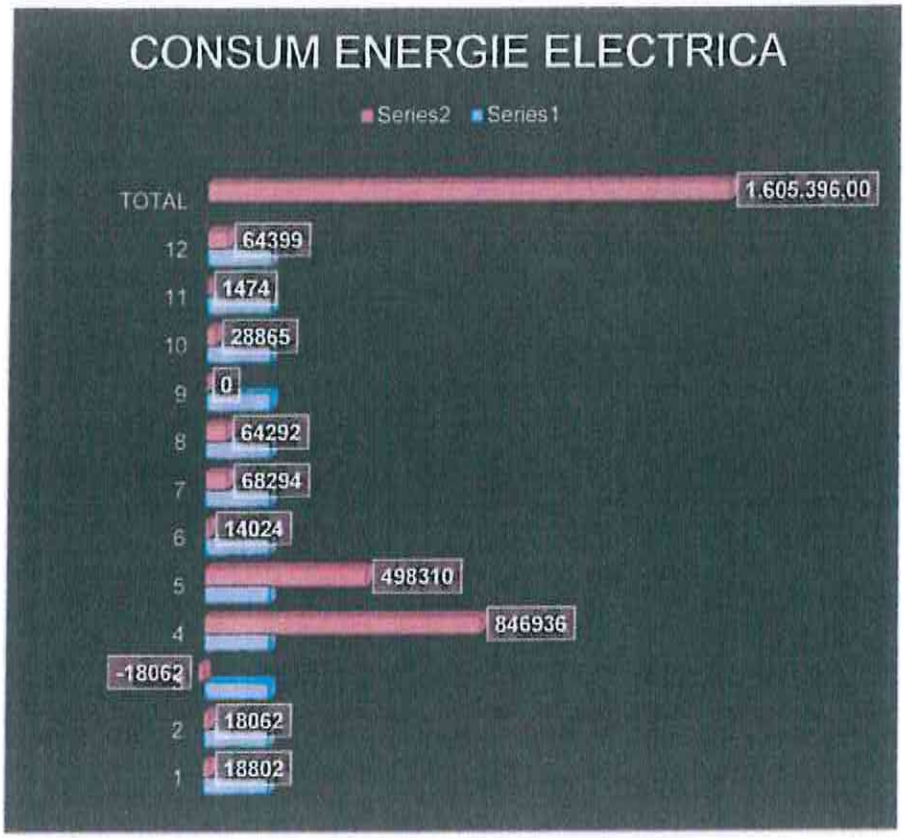
- Nu poate asigura un back-up activ al utilizatorului.

2.3. Analiza situației existente și identificarea deficiențelor

In prezent, cladirile publice si iluminatul public functioneaza utilizand energie electrica achizitionata din retea, energie care provine din surse fosile de energie, surse emitatoare de emisii cu gaze de efect de sera.In tabelul urmator s-a calculat consumul de enegie primara al consumatorilor propusi.Consumul de energie primara s-a stabilit conform datelor puse la dispozitie de operatorul de energie electrica si de facturile primate si sunt cuantificate pentru perioada IUNIE 2025 - MAI 2026 pentru componenta electrica. In urma facturilor de energie electrica inregistrate pe perioada analizata este de 1605396 Kwh/an.

Nr.crt.	PERIOADA	CONSUM KWh/an
1	202506	18802
2	202507	18062
3	202510	-18062
4	202603	846936
5	202603	498310
6	202603	14024
7	202604	68294
8	202604	64292
9	202605	0
10	202605	28865
11	202605	1474
12	202605	64399
TOTAL (KWh/an)		1,605,396.00

Grafic privind consumul de energie electrica:



Centralizator cu consumurile estimate pentru noi consumatori de energie electrica:

POMPE DE CALDURA	**Sp.Municipal Rm.Sarat Str.N.Balcescu CF 32279_C5**	**215,040.00**
	CONSUMURI UTILAJE TOTAL (KWh/an)	**215,040.00**

Total consum anual conform datelor puse la dispozitie de operatorul de energie electrica cuantificate si a facturilor atasate pentru perioada IUNIE 2025 - MAI 2026 pentru componenta electrica si noile consumuri de energie a pompelor de caldura: 1605396 kWh/an + 215040 kWh/an = 1820436 kWh/an.

Conform PVGIS un parc fotovoltaic de 1416 KWp produce 1820349.89 KWh/an.

Provided inputs:	
Location [Lat/Lon]:	45.385,27.042
Horizon:	Calculated
Database used:	PVGIS-SARAH3
PV technology:	Crystalline Silicon (original)
PV installed [kWp]:	1416
System loss [%]:	14
Simulation outputs:	
Slope angle [°]:	35
Azimuth angle [°]:	0
Yearly PV energy production [kWh]:	1820349.89
Yearly in-plane irradiation [kWh/m2]:	1637.19
Year-to-year variability [kWh]:	73298.22
Changes in output due to:	
Angle of incidence [%]:	-2.75
Spectral effects [%]:	1.18
Temperature and low irradiance [%]:	-7.21

Beneficiarul insa nu are suprafata necesara pentru un astfel de proiect.

Suprafata pusa la dispozitie de beneficiar permite un parc fotovoltaic de 0,382 MW.

Conform PV GIS acest parc produce 490838,84 KWh /an.

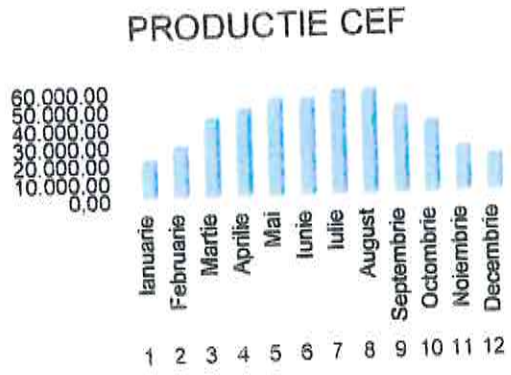
Provided inputs:	
Location [Lat/Lon]:	45.385,27.042
Horizon:	Calculated
Database used:	PVGIS-SARAH3
PV technology:	Crystalline Silicon (original)
PV installed [kWp]:	381.81
System loss [%]:	14
Simulation outputs:	
Slope angle [°]:	35
Azimuth angle [°]:	0
Yearly PV energy production [kWh]:	490838.84
Yearly in-plane irradiation [kWh/m2]:	1637.19

Year-to-year variability [kWh]:	19764.12
Changes in output due to:	
Angle of incidence [%]:	-2.75
Spectral effects [%]:	1.18
Temperature and low irradiance [%]:	-7.21
Total loss [%]:	-21.48
Costul energiei fotovoltaice [pe kWh] :	

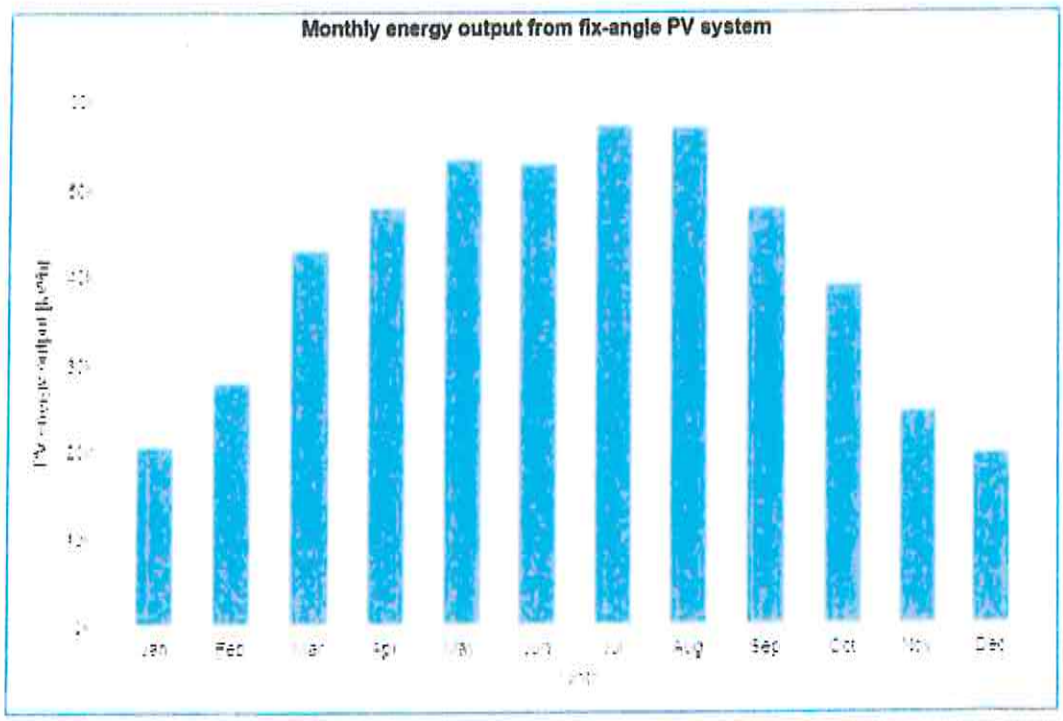
Productia anuala a parcului fotovoltaic este 490838,84 Kwh/an.

	Productie lunara de energie CEF	
1	Ianuarie	20,598.51
2	Februarie	27,768.86
3	Martie	43,075.75
4	Aprilie	47,928.42
5	Mai	53,370.27
6	Iunie	52,901.45
7	Iulie	57,108.37
8	August	56,960.54
9	Septembrie	47,918.19
10	Octombrie	39,112.86
11	Noiembrie	24,392.71
12	Decembrie	19,702.91
	Total (KWh/an)	490,838.84

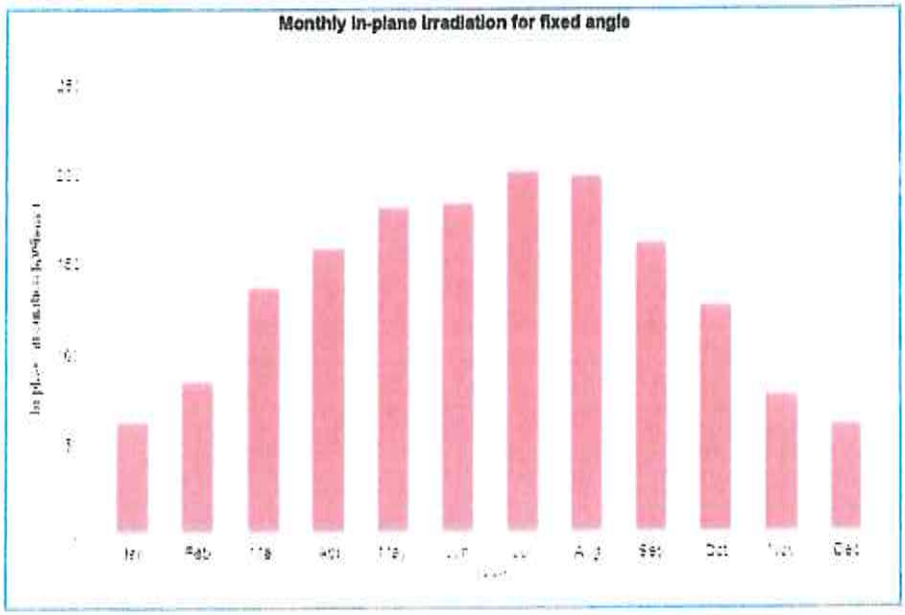
Grafic privind productia de energie electrica a centralei electrice fotovoltaice.



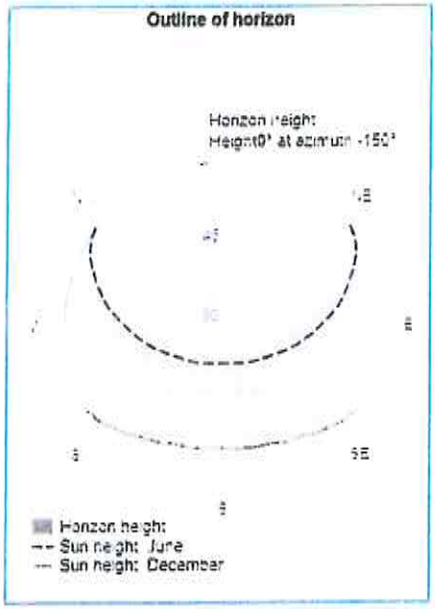
Producția lunară de energie a sistemului fotovoltaic cu unghi fix:



Iradiere lunară în plan pentru unghi fix:



Schița orizontului:



Pompa de căldură funcționează prin transferul energiei termice de la o sursă externă (aer, apă sau sol) către interiorul locuinței, folosind un ciclu de refrigerare similar cu cel al unui frigider, dar inversat.

Iată etapele principale ale procesului:

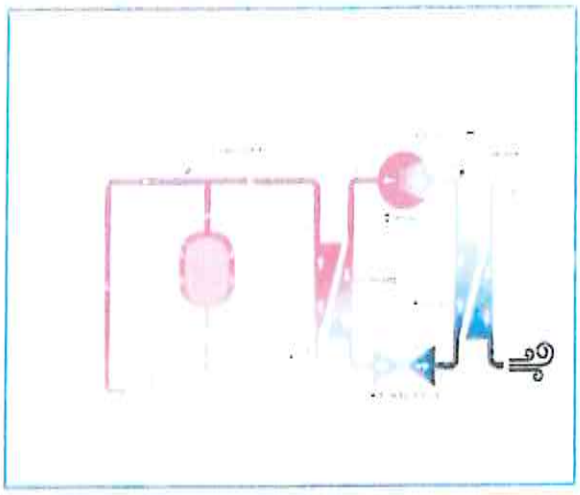
Absorbția căldurii: Un agent frigorific (refrigerant) circulă printr-o unitate externă. Chiar și la temperaturi scăzute, acest lichid absoarbe energia termică din mediul înconjurător și se transformă în gaz.

Compresia: Gazul ajunge la un compresor care îi mărește presiunea. Prin comprimare, temperatura gazului crește semnificativ (ajungând la peste 60-70°C).

Schimbul de căldură: Gazul fierbinte trece printr-un schimbător de căldură (condensator), unde cedează căldura sistemului de încălzire al casei (calorifere, încălzire în pardoseală sau apă caldă menajeră).

Revenirea la starea inițială: Pe măsură ce pierde căldură, agentul frigorific se răcește, trece printr-o valvă de expansiune unde presiunea scade, revine în stare lichidă și ciclul se reia.

Eficiență: Pompa de căldură este considerată sustenabilă deoarece consumă o cantitate mică de energie electrică (pentru compresor) pentru a "muta" o cantitate mult mai mare de energie termică gratuită din natură.



Se vor monta pompe de caldura de 128 kW.

Sursele de energie regenerabila reprezinta o oportunitate concreta de dezvoltare durabila. In conditiile cresterii exponentiale a pietei romane a energiei, folosirea surselor regenerabile constituie o alternativa eficienta la cresterea preturilor. Investitia propusa are ca obiectiv construirea unei centrale fotovaice cu puterea instalata totala 0,382 MW pentru producerea energiei electrice nepoluante conform agendei de politici determinată de alinierea obiectivelor UE în materie de energie la obiectivele climatice ale noului pachet „Pregătiți pentru 55" propus în iulie 2021, inclusiv:

- O reducere cu cel puțin 55 % a emisiilor de gaze cu efect de seră față de nivelurile din 1990 până în 2030;

- O reducere la zero a emisiilor nete de gaze cu efect de seră până în 2050.

2.4. Analiza cererii de bunuri și servicii, inclusiv prognoze pe termen mediu și lung privind evoluția cererii, în scopul justificării necesității obiectivului de investiții

Centrala electrica fotovoltaica va fi compusa in principal din panouri fotovoltaice de mare performanta pentru a oferi consumatorilor servicii cu valoare superioara, in concordanta cu mediul si vor fi canalizate in directia satisfacerii cererii clientilor intermediari si finali intr- un mod avantajos de reducere a costurilor pe termen mediu si lung.

2.5. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice

Prin implementarea proiectului de investitii, SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT isi propune realizarea urmatoarelor obiective:

- obiectivul general al proiectului il reprezinta valorificarea resurselor energetice regenerabile pentru producerea energiei verzi, in conformitate cu prevederile Strategiei Energetice a Romaniei

pentru 2019-2030 cu perspectiva anului 2050 si ale Strategiei Nationale de valorificare a RES si cu directivele UE pentru promovarea utilizarii energiei din RES.

- prezentul proiect consta in realizarea unei noi capacitati de producere a energiei electrice din sursa solara cu tehnologie fotovoltaica, cu o putere instalata totala de 0,382 MW realizata in, jud. BUZAU, Romania. Se vor monta baterii de stocare de 1157 KWh.

3. Identificarea, propunerea şi prezentarea a minimum două scenarii/opţiuni tehnico-economice pentru realizarea obiectivului de investiţii

PENTRU FIECARE SCENARIU/OPTIUNE TEHNICO-ECONOMIC(A) SE VOR PREZENTA:

SCENARIUL A: Producerea energiei electrice cu ajutorul unei centrale electrice fotovoltaice cu stocare in baterii si montaj pompe de caldura aer-apa.

Centrala electrica fotovoltaica are in componenta panouri solare fotovoltaice, invertoare, suporti fixare, componente electrice (cabluri, conectori etc.), tablouri electrice, baterii pentru stocarea energiei si pompe de caldura pentru incalzire.

1. Centrala electrica fotovoltaica cu puterea de 0,382 MW are in componenta panouri solare fotovoltaice, invertoare, baterii stocare, tablouri electrice, container pentru echipamente, elemente electrice si manopera.

Avantaje:

- posibilitatea execuţiei progresive prin instalarea şi darea în exploatare a unui sistem fotovoltaic;
- depanarea şi întreţinerea sunt simplificate, sistemul fiind intr-o singura locatie;
- se pot utiliza componente şi configuraţii diferite pentru sistemele fotovoltaice in funcţie de situaţia specifică numai cu acordul proiectantului si beneficiarului.
- beneficiarul si natura profita de o scadere a CO2;
- beneficiarul produce energie electrica din surse regenerabile pentru autoconsum
- instalatia beneficiaza de un racord la un pret mai mare.

Dezavantaje:

- valoarea investitiei mai mare decat scenariul B.
- instalatia are un racord la un pret mai mare.

SCENARIUL B: Producerea energiei electrice cu ajutorul a mai multor centrale electrice fotovoltaice cu stocare in baterii si montaj pompe de caldura aer-apa (sistem distribuit pe consumatori)

Realizarea centralelor electrice fotovoltaice se va realiza pe cladirile din patrimoniul SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT, judetul BUZAU.

Centrala electrica fotovoltaica are in componenta panouri solare fotovoltaice, invertoare, suporti fixare, componente electrice (cabluri, conectori etc.), tablouri electrice, baterii pentru stocarea energiei si pompe de caldura pentru incalzire.

Centrala electrica fotovoltaica are puterea de 0,382 MW are in componenta panouri solare fotovoltaice, invertoare, baterii stocare, tablouri electrice, container pentru echipamente, elemente electrice si manopera.

Avantaje:

- posibilitatea execuţiei progresive prin instalarea şi darea în exploatare a unui sistem fotovoltaic;
- depanarea şi întreţinerea sunt simplificate, sistemul fiind intr-o singura locatie;
- se pot utiliza componente şi configuraţii diferite pentru sistemele fotovoltaice in funcţie de situaţia specifică numai cu acordul proiectantului si beneficiarului.
- beneficiarul si natura profita de o scadere a CO2;
- beneficiarul produce energie electrica din surse regenerabile pentru autoconsum;

Dezavantaje:

- valoarea investitiei mai mic decat scenariul A.
- instalatia are un racord la un pret mai mic.

SCENARIUL RECOMANDAT DE CĂTRE ELABORATOR

Scenariul recomandat de către elaborator este scenariul B, avându-se în vedere ca din punct de vedere tehnic si financiar se regăsesc rezolvate toate cerinţele. Acesta constă în realizarea unui sistem fotovoltaic de putere 0,382 MW.

3.1. Particularităţi ale amplasamentului

Spitalul Municipal Râmnicu Sărat este unitate sanitară cu paturi, de utilitate publică, cu personalitate juridică, care asigură asistenţă medicală de specialitate, preventivă, curativă şi de recuperare a bolnavilor internaţi şi a celor prezentaţi în ambulatoriu, de pe teritoriul arondat şi funcţionează în baza Legii nr. 95/ 2006 privind reforma în domeniul sănătăţii, cu modificările şi completările ulterioare. Este un spital clasificat în categoria IV, cu nivel de competenţă bazal.

Spitalul Municipal Râmnicu Sărat se află în subordinea CONSILILULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI RAMNICU SARAT. Este situat la 35 km de Spitalul Judeţean Buzău, pe drumul European E 85, la graniţa cu judeţele Brăila şi Vrancea. Furnizează servicii medicale în multiple specialităţi medicale.

În prezent, Spitalul Municipal Râmnicu Sărat funcționează, cu un număr de paturi pentru spitalizare continuă și paturi pentru spitalizare de zi, distribuite în secții și compartimente.

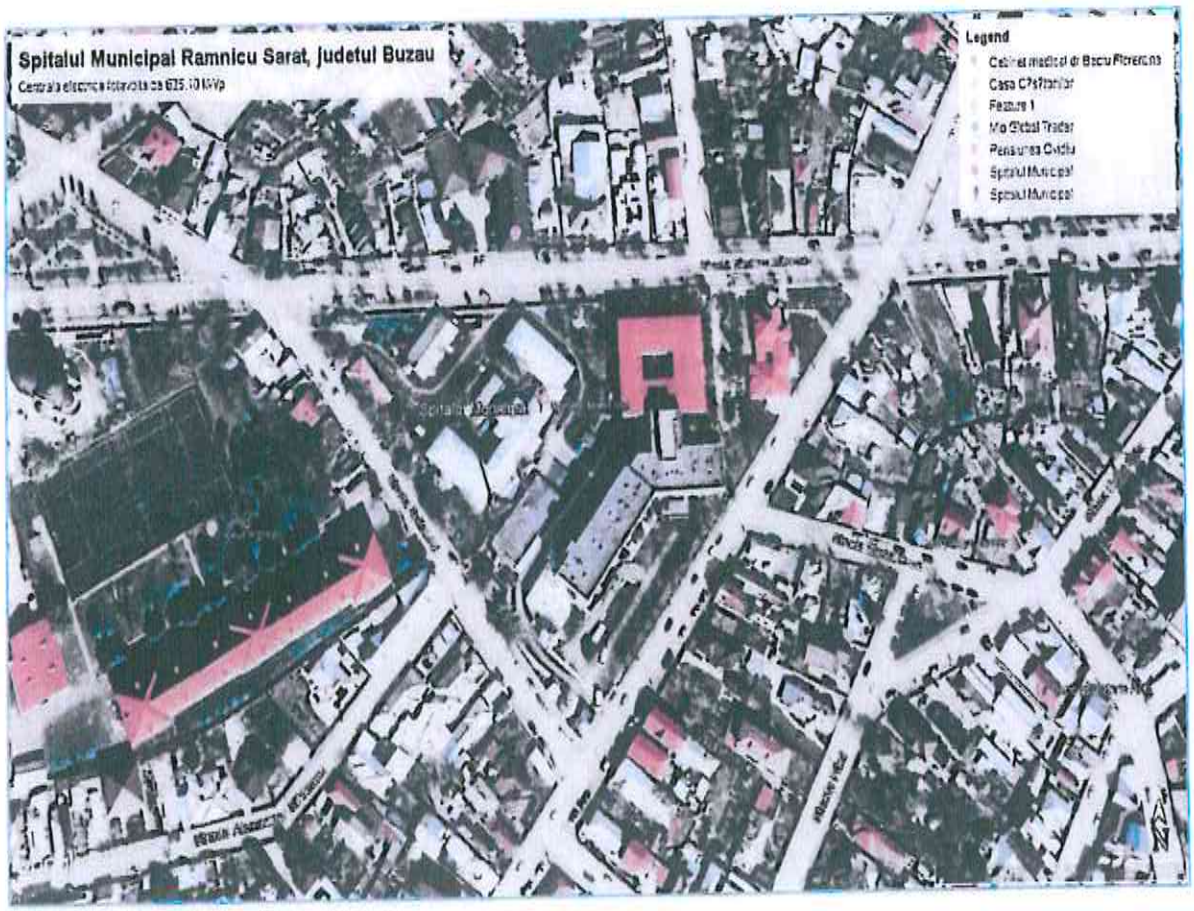
Servicii medicale oferite:

servicii medicale spitalicești (spitalizare continuă și de zi);

servicii medicale în ambulatoriul integrat al spitalului;

investigații paraclinice;

asistență medicală;



a) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Amplasamentul unde se vor monta panourile electrice fotovoltaice este liber de constructii si este incadrat in categoria de folosinta "teren imprejmuit" conform Regulamentului General de Urbanism al Municipiului Ramnicu Sarat si este intravilan cu suprafata de 15.930 mp2 si are CF 32279.

b) surse se poluare existene in zona;

Nu sunt surse de poluare in zona

e) datele climatice si particularitati de relief;

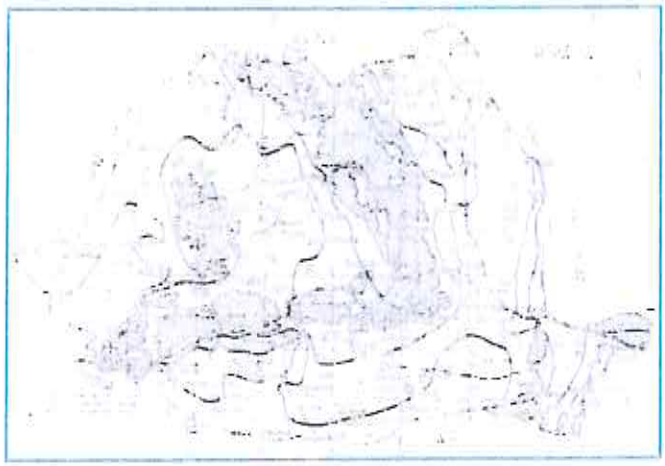
Conf. "Cod de proiectare. Evaluarea actiunii zapezii asupra constructiilor", indicativ CR-1-3-2005. Valoarea caracteristica a Incarcarii din zapacla pe sol este de 250daN/mp.

c) informaţii privind posibile interferenţe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată, existenţa condiţionărilor specifice în cazul existenţei unor zone protejate:

Terenul si cladirile sunt in afara zonei de protective a valorilor istorice si arhitecturale urbanistice.

g) caracteristici geofizice ale terenului din amplasament-extras din studiul geotehnic elaborate conform normativelor in vigoare.

Conform stas 6054/77 "Teren de fundare-Adancimi maxime de inghet —Zonarea teritoriului Romaniei"in amplasamentele studiate adancimea maxima de inghet este de 90cm.

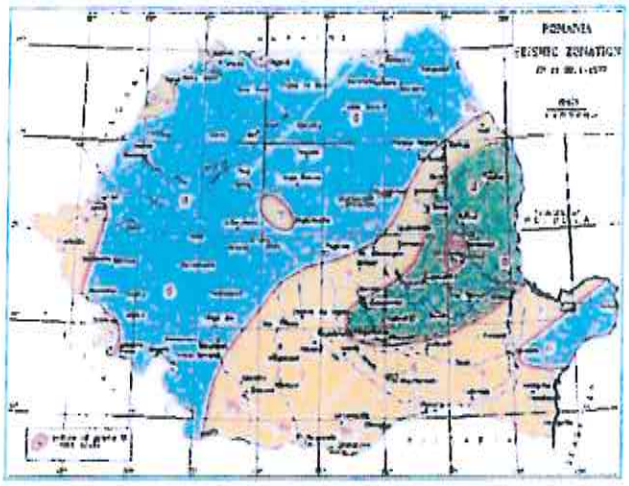


Zonarea teritoriului Romaniei dupa adancimea maxima de inghet

Amplasamentul studiat este strabatut de geoizoterma de 0°C la adancimea de 0,80-0,90m, conform STAS 6054/83.

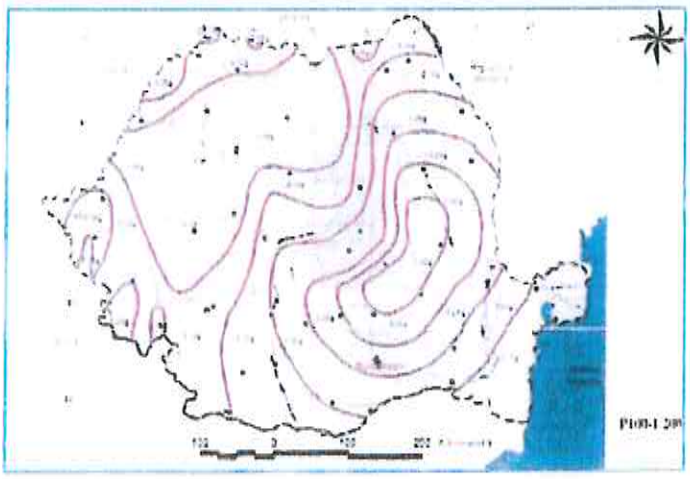
Conform P100-1/2013 se reds reprezentarea actiunii seismice pentru proiectare prin hazardul seismic si valoarea perioadei de control.Acestea sunt hazardul seismic descris de valoarea de varf a acceleratiei orizontale a terenului `ag" determinate pentru intervalul mediu de recurenta

IMR, corespunzator starii limita ultime, ce are valoarea ag=0,30g si valoarea perioadei de control(colt)Tc=1,0sec a spectrului de raspuns pentru zona amplasamentului.



Zonarea valorilor de vârf ale acceleraţiei terenului pentru proiectare ag cu IMR =225 ani şi 20% probabilitate de depăşire în 50 de ani.

Harta seismica a Romaniei



Alunecari de teren

Conform ghidului cu "Macrozonarea Romaniei din punct de vedere a potentialului de producere a alunecarilor de teren"amplasamentul studiat se gaseste intr-o regiune cu potential mediu, probabilitate redusa.

Cercetarea amplasamentului s-a facut prin intermediul a unui foraj FB figurat.

In urma coroborarii datelor extrase din literatura de specialitate pentru zona respectiva si forajul executat rezulta ca perimetrul cercetat se caracterizeaza prin urmatoarea succesiune litologica:

—Litologia zonei se prezinta sub forma urmatoarea succesiuni litologice:

Stratul 1: pamant cenusiu, cu grosimea de —0,80 m

Stratul 2: praf argilos, plastic vartos-tare, ce se afla pana la adancimea 4,80 m in foraj.

Prafu] argilos este pamantul ce va intra in cadrul zonei de deformatie a fundatiilor si are urmatoarele caracteristici geotehnice:

-granulometric: praf argilos

- plasticitate mare

- este pamant coeziv

consistenta: Ic > 0,9 situeaza stratul in domeniul plastic vartos.

Categoria geotehnica:

In baza elementelor geotehnice expuse si a criteriilor prevazute in normative NP 074/2007 terenul din amplasament intruneste urmatorul punctaj preliminar

-Conform anexei I.1, pct.A. 1.2.1Conditii de teren

Terenul face parte din categoria terenurilor de fundare medii in conditiile unei stratificatii practice uniforme si orizontale 3 puncte

-Conform anexei I.1, pct.A.1.2.2. Apa subterana —fara epuismente 1 punct

-Conform anexei 1.1, pct.A. 1.2.3. Clasificarea constructiilor dupa importanta;pot fi incadrate in categoria de importanta normala 3 puncte

-Conform anexei I.1, pct.A. 1.2.4. Vecinatatile; fara riscuri 1 punct

-Zona seismica ag=0,20g 1 punct

Rezulta prin insumare pentru stabilirea categoriei geotehnice un total de 12 puncte.

Rezulta pentru amplasamentul studiat categoria geotehnica 12, si din punct de vedere al riscului geotehnic risc geotehnic redus

Conditil de fundare:

Pentru fundare se recomanda urmatoarea solutie de fundare:

- fundarea pe teren consolidat in suprafata prin intermediul unei perne din piatra sparta sau balast, compactat, executat in sapatura general
- perna din piatra sparta sau balast, compactat, va avea grosimea de hprnin = 1,00m sub fundatii evazarea laterala fata de conturul exterior al fundatiilor va fi de minim 1,00m;
- la dimensionarea fundatiilor se va considera presiunea

conventionala de calcul p.conv.=120 kPa-gruparea fundamentala;

- perna din piatra Sparta sau balast se va executa prin asternerea succesiva a stratelor elementare de 28 cm grosime in stare afanata; dupa compactare fiecare strat elementar va avea grosimea de 20 cm;
- se vor verifica parametrii de compactare cu placa Lukas;
- pentru E >35 000 kPa
- gradul de compactare impus D 98%;

stratele elementare din piatra sparta sau balast, se vor compacta conform caietului de sarcini

Pentru fundatii incarcate centric

p of □ pconv in GF

p'ef □ 1,2 pconv in GS

Pentru fundatii incarcate excentric: p ef.max □ 1,2 pconv in GF

p'ef □ 1,4pconv in GS

Pentru fundatii incarcate excentric dupa doua directii: p ef.max □ 1,4 pconv in GF

p'ef □ 1,6pconv in GS

in care:

pef.p ef=presiunea efectiva maxima pe talpa fundatiei, provenita din

incarcarile de calcul din GF, respectiv din GS

p.conv=presiunea conventionala de calcul.

d) descrierea amplasamentului (localizare - intravilan/extravilan, suprafaţa terenului, dimensiuni în plan);

Terenul unde se vor monta panourile electrice fotovoltaice este liber de constructii si este incadrat in categoria de folosinta "teren imprejmuit" conform Regulamentului General de Urbanism al Municipiului Ramnicu Sarat si este intravilan cu suprafata de 15.930 mp2 si are CF 32279.

3.2. Descrierea din punct de vedere tehnic, constructiv, funcţional-arhitectural şi tehnologic:

a) caracteristici tehnice si parametri specifici obiectivului de investitii;

O centrala electrica fotovoltaica este compusa din colectoare solare fotovoltaice, invertoare, tablouri de siguranta si protectie, cabluri electrice si suporti prindere. de adapostire a personalului destinat supravegherii invertoarelor si intretinerii centralei electrice fotovoltaice;

Proiectul va fi:

1. Centrala electrica fotovoltaica cu puterea de 0,382 MW are in componenta panouri solare fotovoltaice, invertoare, baterii stocare, tablouri electrice, container pentru echipamente, elemente electrice si manopera. Bateriile de acumulatori au 1157 KWh.

a) estimarile de generare a energiei electrice solare;

Productia anuala a sistemului fotovoltaic va fi de 490838,84 Kwh/an.

b) echiparea si dotarea specifica functiunii propuse.

Instalaţia fotovoltaica de producere a energiei electrice va fi conectata direct la reţeaua publică de alimentare cu energie de joasa tensiune. Functionarea instalaţiei fotovoltaice este posibila numai acolo unde exista deja o retea electrica de joasa tensiune, cu care trebuie sa se sincronizeze. Scopul ei este de a introduce energie electrica in reteaua publica de energie electrica. Schema electrica a fost conceputa pentru a lucra intr-o retea trifazica. Puterea instalatiei fotovoltaice este de 0,382 MW.

Traseele de cabluri de curent alternativ si curent continuu vor fi realizate subteran, în canal de cablu din beton armat şi acoperământ tip dală marină, adâncimea canalului de cablu fiind de minim 0,5m. Se poate realiza traseul de cabluri de curent alternativ si curent continuu şi prin îngroparea la minim 0,5 m, după ce au fost trase prin ţevi de PE sau PVC, de diametru corespunzător.

Traseul de împământare (funie de Cu sau platbandă de oţel) nu se introduce în ţevi de PE, PVC sau în canalul de cabluri. Acestea se îngroapă la minim 0,8 m. Traseele de cabluri de curent alternativ şi curent continuu este recomandabil de a trece la minim 0,5m de orice fundaţie sau platformă. Este necesară intreprinderea unor studii geologice în zona amplasamentului propus, rezultatele acestuia trebuind să ducă la următoarele concluzii:

Structura suportului trebuie să răspundă la următoarele cerinţe principale:

a) să fie apta de a fi utilizata potrivit scopului pentru care a fost prevăzută, ţinând seama de durata ei de viaţă şi de cheltuielile antrenate. Suportul se încadrează în Clasa 4 - Clădiri temporare, clădiri agricole, clădiri pentru depozite, etc. caracterizate de un pericol redus de pierderi de vieţi omeneşti în caz de avariere la cutremur, conform Codului de proiectare „Bazele proiectării structurilor în construcţii", indicativ CR 0-3005;

b) să reziste la efectele tuturor acţiunilor în timpul execuţiei şi exploatării şi să aibă o durabilitate corespunzătoare;

c) să nu fie grav avariată sau distrusă de evenimente ca explozii, şocuri, seism sau consecinţe ale erorilor umane.

În acest sens s-au avut în vedere următoarele:

- eliminarea, evitarea sau reducerea degradărilor potenţiale la care poate fi expusă construcţia;
- alegerea unui tip de structură puţin sensibilă la pericole potenţiale;
- adoptarea unor legături adecvate între elementele structurii.

3.3. Costurile estimative ale investiţiei:

– costurile estimate pentru realizarea obiectivului de investitii, cu luarea in considerare a costurilor unor investitii similare, ori a unor standarde de cost pentru investitii similare corelativ cu caracteristicile tehnice si parametrii specifici obiectivului de investitii.

	Lei fara TVA	lei TVA	lei cu TVA
TOTAL GENERAL	**2.221.199,30**	**465.816,76**	**2.687.016,05**
Din care C + M(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**274.933,48**	**57.736,03**	**332.669,51**

DEVIZ GENERAL SCENARIUL A

PROIECTANT GENERAL: ALFA-BIT SRL, BUCURESTI, STR. ARCULUI, NR 11A, CUI 5520

CENTRALIZATORUL

cheltuielilor necesare realizarii obiectivului:

EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT, JUDETUL BUZAU PRIN INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE

Devizul general este parte componenta a studiului de fezabilitate

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	Obţinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajarea pentru protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii (traseu cabluri si conectarea la statia de transformare)	35.000,00	7.350,00	42.350,00
Total capitol 2		**35.000,00**	**7.350,00**	**42.350,00**
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	Studii	4.000,00	840,00	4.840,00
	3.1.1 Studii de teren	1.000,00	210,00	1.210,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii de specialitate	3.000,00	630,00	3.630,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.3	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	277.000,00	58.170,00	335.170,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	135.000,00	28.350,00	163.350,00
3.5.4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	2.000,00	420,00	2.420,00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.5.6	Proiect tehnic, detalii de executie, Proiect pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire, Proiect de racordare a sistemului de stocare	135.000,00	28.350,00	163.350,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	15.000,00	3.150,00	18.150,00
3.7.	Consultanta	120.000,00	25.200,00	145.200,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	98.000,00	20.580,00	118.580,00
3.7.2	Auditul, care dovedeşte că activităţile economice prestate nu depăşesc 20% din capacitatea anuală globală a entităţii respective	2.000,00	420,00	2.420,00
3.7.3	Auditul financiar pentru certificarea cheltuielilor solicitate la cererea de rambursare/ plată	20.000,00	4.200,00	24.200,00
3.8.	Asistenta tehnica	73.400,00	15.414,00	88.814,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	70.000,00	14.700,00	84.700,00
3.8.1.1	Asistenta tehnica pe perioada de executie a lucrarilor	40.000,00	8.400,00	48.400,00
3.8.1.2	Asistenta tehnica pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	30.000,00	6.300,00	36.300,00
3.8.2	Dirigentie de santier	3.400,00	714,00	4.114,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate şi sănătate – conform Hotărâre nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
Total capitol 3		**494.400,00**	**103.824,00**	**598.224,00**
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	Construcţii şi instalaţii	115.493,48	24.253,63	139.747,11
4.2	Montaj utilaj tehnologice si functionale	121.440,00	25.502,40	146.942,40
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesita montaj + (baterii)	1.251.462,00	262.807,02	1.514.269,02
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		**1.488.395,48**	**312.563,05**	**1.800.958,53**
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	3.000,00	630,00	3.630,00
5.1.1	Lucrare de construcţii si instalatii aferente organizarii de santier	3.000,00	630,00	3.630,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3.024,27	0,00	3.024,27
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)	1.374,67	0,00	1.374,67
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)	274,93	0,00	274,93
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)	1.374,67	0,00	1.374,67
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute 10%	187.379,55	39.349,71	226.729,26

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	10.000,00	2.100,00	12.100,00
Total capitol 5		**203.403,82**	**42.079,71**	**245.483,52**
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste şi predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ	0,00	0,00	0,00
Total capitol 7		**0,00**	**0,00**	**0,00**
TOTAL GENERAL		**2.221.199,30**	**465.816,76**	**2.687.016,05**
Din care C + M(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		**274.933,48**	**57.736,03**	**332.669,51**

In preturi la data de 7 mai 2026 cur ; 1 euro = 5,2646 lei

Beneficiar

SPITALUL MUNICIPAL RAMNIC BUZAU

AT, JUDETUL

Proiectant General

Alfa-Bit S.R.L.

Proiectant de specialitate

Tritech Group S.R.L.

DEVIZ GENERAL SCENARIUL A - EURO

PROIECTANT GENERAL: ALFA-BIT SRL, BUCURESTI, STR. ARCULUI, NR 11A, CUI 5520

CENTRALIZATORUL

cheltuielilor necesare realizarii obiectivului:

EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT, JUDETUL BUZAU PRIN INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE

Devizul general este parte componenta a studiului de fezabilitate

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		EURO	EURO	EURO
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	Obţinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajarea pentru protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii (traseu cabluri si conectarea la statia de transformare)	6.648,00	1.396,00	8.044,00
Total capitol 2		**6.648,00**	**1.396,00**	**8.044,00**
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	Studii	760,00	160,00	920,00
	3.1.1 Studii de teren	190,00	40,00	230,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii de specialitate	570,00	120,00	690,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	950,00	200,00	1.150,00
3.3	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	52.616,00	11.050,00	63.666,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	25.643,00	5.385,00	31.028,00
3.5.4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	380,00	80,00	460,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	950,00	200,00	1.150,00
3.5.6	Proiect tehnic, detalii de executie, Proiect pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire, Proiect de racordare a sistemului de stocare	25.643,00	5.385,00	31.028,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	2.849,00	598,00	3.447,00
3.7.	Consultanta	22.794,00	4.787,00	27.581,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	18.615,00	3.909,00	22.524,00
3.7.2	Auditul, care dovedeşte că activităţile economice prestate nu depăşesc 20% din capacitatea anuală globală a entităţii respective	380,00	80,00	460,00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		EURO	EURO	EURO
1	2	3	4	5
3.7.3	Auditul financiar pentru certificarea cheltuielilor solicitate la cererea de rambursare/ plată	3.799,00	798,00	4.597,00
3.8.	Asistenta tehnica	13.942,00	2.929,00	16.871,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	13.296,00	2.793,00	16.089,00
3.8.1.1	Asistenta tehnica pe perioada de executie a lucrarilor	7.598,00	1.596,00	9.194,00
3.8.1.2	Asistenta tehnica pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	5.698,00	1.197,00	6.895,00
3.8.2	Dirigentie de santier	646,00	136,00	782,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate şi sănătate – conform Hotărâre nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
Total capitol 3		**93.911,00**	**19.724,00**	**113.635,00**
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	Construcţii şi instalaţii	21.938,00	4.607,00	26.545,00
4.2	Montaj utilaj tehnologice si functionale	23.067,00	4.844,00	27.911,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesita montaj + (bateril)	237.713,00	49.920,00	287.633,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		**282.718,00**	**59.371,00**	**342.089,00**
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	570,00	120,00	690,00
5.1.1	Lucrare de construcţii si instalatii aferente organizarii de santier	570,00	120,00	690,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	574,00	0,00	574,00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)	261,00	0,00	261,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)	52,00	0,00	52,00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)	261,00	0,00	261,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute 10%	35.592,00	7.474,00	43.066,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	1.899,00	399,00	2.298,00
Total capitol 5		**38.635,00**	**7.993,00**	**46.628,00**
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste şi predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		**0,00**	**0,00**	**0,00**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		EURO	EURO	EURO
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ	0,00	0,00	0,00
Total capitol 7		**0,00**	**0,00**	**0,00**
TOTAL GENERAL		**421.912,00**	**88.484,00**	**510.396,00**
Din care C + M(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		**52.223,00**	**10.967,00**	**63.190,00**

In preturi la data de 7 mai 2026 curs BCE; 1 euro = 5,2646 lei

Beneficiar
SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT, JUDETUL BUZAU

Proiectant General
Alfa-Bit S.R.L.

Proiectant de specialitate
Tritech Group S.R.L.

DEVIZ GENERAL SCENARIUL B

PROIECTANT GENERAL: ALFA-BIT SRL, BUCURESTI, STR. ARCULUI, NR 11A, CUI 5520

CENTRALIZATORUL

cheltuielilor necesare realizarii obiectivului:

EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT, JUDETUL BUZAU PRIN INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE

Devizul general este parte componenta a studiului de fezabilitate

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	Obţinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajarea pentru protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii (bransamentul, conectarea la statia de transformare)	35.000,00	7.350,00	42.350,00
Total capitol 2		**35.000,00**	**7.350,00**	**42.350,00**
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	Studii	4.000,00	840,00	4.840,00
	3.1.1 Studii de teren	1.000,00	210,00	1.210,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii de specialitate	3.000,00	630,00	3.630,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.3	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	277.000,00	58.170,00	335.170,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	135.000,00	28.350,00	163.350,00
3.5.4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	2.000,00	420,00	2.420,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.5.6	Proiect tehnic, detalii de executie si Proiect pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire	135.000,00	28.350,00	163.350,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	15.000,00	3.150,00	18.150,00
3.7.	Consultanta	100.000,00	21.000,00	121.000,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	98.000,00	20.580,00	118.580,00
3.7.2	Auditul financiar	2.000,00	420,00	2.420,00
3.8.	Asistenta tehnica	73.400,00	15.414,00	88.814,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	70.000,00	14.700,00	84.700,00
3.8.1.1	Asistenta tehnica pe perioada de executie a lucrarilor	40.000,00	8.400,00	48.400,00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
3.8.1.2	Asistenta tehnica pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	30.000,00	6.300,00	36.300,00
3.8.2	Dirigentie de santier	3.400,00	714,00	4.114,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate şi sănătate – conform Hotărâre nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
Total capitol 3		**474.400,00**	**99.624,00**	**574.024,00**
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	Construcţii şi instalaţii	115.493,48	21.943,76	137.437,24
4.2	Montaj utilaj tehnologice si functionale	121.440,00	23.073,60	144.513,60
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesita montaj + baterii	1.581.462,00	300.477,78	1.881.939,78
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		**1.818.395,48**	**345.495,14**	**2.163.890,62**
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	3.000,00	630,00	3.630,00
5.1.1	Lucrare de construcţii si instalatii aferente organizarii de santier	3.000,00	630,00	3.630,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3.024,27	0,00	3.024,27
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)	1.374,67	0,00	1.374,67
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)	274,93	0,00	274,93
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)	1.374,67	0,00	1.374,67
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute 10 %	220.379,55	46.279,71	266.659,25
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	10.000,00	2.100,00	12.100,00
Total capitol 5		**236.403,82**	**49.009,71**	**285.413,52**
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste şi predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	578.948,87	121.579,26	700.528,13
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ	0,00	0,00	0,00
Total capitol 7		**578.948,87**	**121.579,26**	**700.528,13**
TOTAL GENERAL		**3.143.148,17**	**623.058,11**	**3.766.206,28**
Din care C + M(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		**274.933,48**	**52.997,36**	**327.930,84**

In preturi la data de 7 mai 2026 curs BCE; 1 euro = 5,2646 lei

Beneficiar
SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT, JUDETUL BUZAU

Proiectant General
Alfa-Bit S.R.L.
Proiectant de specialitate
Tritech Group S.R.L.

DEVIZUL PE OBIECT

Obiectului 1

EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT, JUDETUL BUZAU PRIN INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE

Nr.cap.	Denumirea capitolelor de categorii	Valoarea cheltuielilor pe obiect(exclusiv TVA)	Din care:C+M
subcap.		lei	lei
1	2	3	4
4.1	Constructii si instalatii aferente acestora	115.493,48	115.493,48
4.1.1	Terasamente (imprejmuire teren si porti pietonale	0,00	0,00
4.1.2	Structura (suporti prindere panouri solare)	109.664,00	109.664,00
4.1.3	Arhitectura	0,00	0,00
4.1.4	Instalatii electrice	5.829,48	5.829,48
Total I		**115.493,48**	**115.493,48**
4.2	Montaj utilaje si echipamente tehnologice	121.440,00	0,00
Total II		**121.440,00**	**0,00**
Procurare			
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesita montaj	1.251.462,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00
4.5	Dotări(sistem supraveghere, PC complet echipat, toaleta ecologica si pubele gunoi)	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00
Total III		**1.251.462,00**	**0,00**
Total valoare (exclusiv TVA)		**1.488.395,48**	**115.493,48**
Taxa pe valoarea adaugata		**312.563,05**	**24.253,63**
Total valoare (inclusiv TVA)		**1.800.958,53**	**139.747,11**

Beneficiar
SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT, JUDETUL BUZAU

Proiectant General
Alfa-Bit S.R.L.
Proiectant de specialitate
Tritech Group S.R.L.

3.4. Studii de specialitate, în funcţie de categoria şi clasa de importanţă a construcţiilor, după caz:

- analiza energetica

- studiu hidrologic, hidrogeologic: nu este cazul

- studiu de trafic şi studiu de circulaţie: nu este cazul

- raport de diagnostic arheologic preliminar în vederea exproprierii, pentru obiectivele de investiţii ale căror amplasamente urmează a fi expropriate pentru cauză de utilitate publică: nu este cazul

- studiu peisagistic în cazul obiectivelor de investiţii care se referă la amenajări spaţii verzi şi peisajere:
- lucrarea propusă nu afectează spaţiile verzi şi peisajele nu este cazul

- studiu privind valoarea resursei culturale: nu este cazul

- studii de specialitate necesare în funcţie de specificul investiţiei: nu este cazul.

3.5. Grafice orientative de realizare a investiţiei

- **Esalonarea costurilor in grafic**

EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT, JUDETUL BUZAU PRIN INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE

Esalonarea costurilor in grafic (lei cu TVA)		An 1
Nr. crt.	Descriere activitate	
1.1	Obţinerea terenului	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00
1.3	Amenajarea pentru protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	42.350,00
3.1	Studii	4.840,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	6.050,00
3.3	Expertiza tehnica	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00
3.5	Proiectare	335.170,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	18.150,00
3.7.	Consultanta	145.200,00
3.8.	Asistenta tehnica	88.814,00
4.1	Construcţii şi instalaţii	139.747,11
4.2	Montaj utilaj tehnologice si functionale	146.942,40
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesita montaj	1.514.269,02
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00
4.5	Dotari	0,00
5.1	Organizare de şantier	3.630,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3.024,27
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	226.729,26
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	12.100,00

Esalonarea costurilor in grafic (lei cu TVA)		An 1
Nr. crt.	Descriere activitate	
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ	0,00
TOTAL		2.687.016,06

- **Grafic de executie**

EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT, JUDETUL BUZAU PRIN INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE

Grafic de executie		An 1
Nr. crt.	Descriere activitate	
1.1	Obţinerea terenului	
1.2	Amenajarea terenului	
1.3	Amenajarea pentru protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială	
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	
3.1	Studii	
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	
3.3	Expertiza tehnica	
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	
3.5	Proiectare	
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	
3.7.	Consultanta	
3.8.	Asistenta tehnica	
4.1	Construcţii şi instalaţii	
4.2	Montaj utilaj tehnologice si functionale	
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesita montaj	
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	
4.5	Dotari	
5.1	Organizare de şantier	
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	
6.2	Probe tehnologice şi teste	
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ	

4. Analiza fiecărui/fiecărei scenariu/opţiuni tehnico- economic(e) propus(e)

4.1. Prezentarea cadrului de analiză, inclusiv specificarea perioadei de referinţă şi prezentarea scenariului de referinţă.

Analiza necesitatii promovarii acestei investitii s-a realizat tinand cont, in cazul ambelor scenarii identificate de urmatoarele aspecte:

- Dezvoltarea durabila a localitatii;
- Imbunatatirea calitatii mediului inconjurator:

Scenariile luate in considerare sunt cele descrise la capitolul 3 respectiv:

SCENARIUL A: Producerea energiei electrice cu ajutorul unei centrale electrice fotovoltaice cu stocare in baterii si montaj pompe de caldura aer-apa montata pe cladiri.

SCENARIUL B: Producerea energiei electrice cu ajutorul unei centrale electrice fotovoltaice distribuita pe locuri de consum cu stocare in baterii si montaj pompe de caldura aer-apa.

Scenariul de referinta este considerat SCENARIUL A.

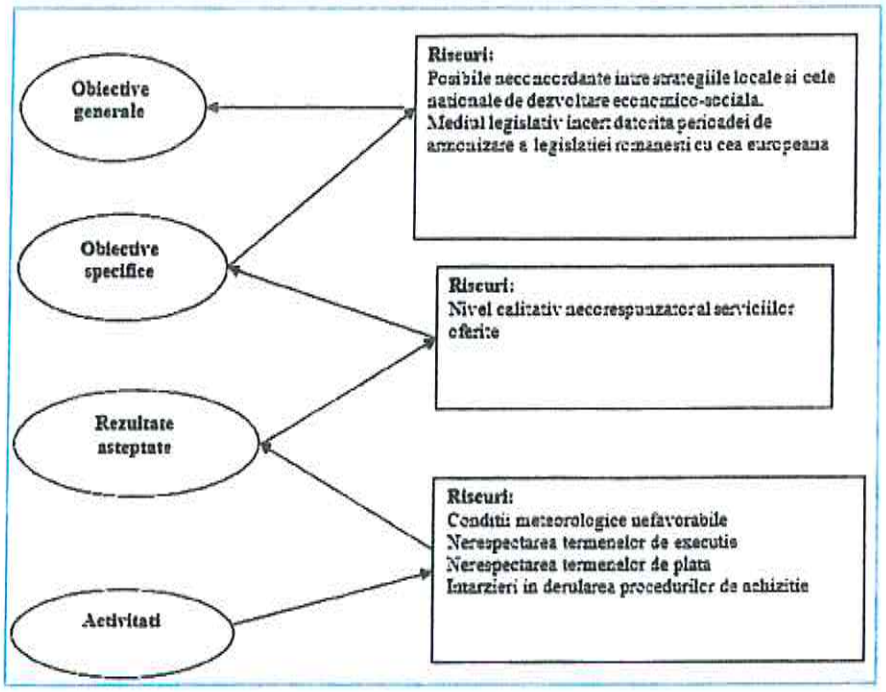
Durata de implementare a proiectului este de 1 an, din care 6 luni executia lucrarii.

4.2. Analiza vulnerabilităţilor cauzate de factori de risc, antropici şi naturali, inclusiv de schimbări climatice, ce pot afecta investiţia

Analiza vulnerabilitatilor cauzate de factorii de risc cuprinde următoarele etape principale:

1. Identificarea riscurilor. Identificarea riscurilor se va realiza în cadrul şedinţelor lunare de progres de către membrii echipei de proiect. Identificarea riscurilor trebuie să includă riscuri care pot apărea pe parcursul întregului proiect: financiare, tehnice, organizaţionale, cu privire la resursele umane implicate, precum şi riscuri externe (politice, de mediu, legislative). Identificarea riscurilor trebuie actualizata la fiecare şedinţă lunară.

Riscurile proiectului au fost identificate pornind de la analiza cauzelor aplicata asupra matricei cadrului logic al proiectului.



Nivelul 1

Riscurile care pot apărea la implementarea activităților planificate sunt:

Condițiile meteorologice nefavorabile pentru realizarea lucrărilor de construcții

Acest risc este un risc comun tuturor proiectelor de investiții. Schimbările climatice din ultimii ani au condus la apariția unor dificultăți in aprecierea unui grafic/termen de execuție realist al lucrărilor.

Nerespectarea graficului de realizare a activităților investiționale si neîncadrarea in cuantumul financiar aprobat.

Întârzierile in realizarea activităților investiționale se datorează in principal unei slabe organizări a acestei activități precum si a unei slabe colaborări intre concesionar si beneficiarul investiției.

Nerespectarea termenelor de plata conform calendarului prevăzut

Practica a demonstrat ca exista unele decalaje intre termenele contractuale referitoare la efectuarea plaților si termenele reale ale efectuării acestora. Având in vedere ca noile proceduri de plata prevăd sistemul de decontare in efectuarea plaților, apreciem ca potențialele deviații de la calendarul plaților poate avea efecte grave asupra solvabilității beneficiarului.

Întârzieri in realizarea procedurilor de achiziție si in încheierea contractelor de furnizare sau lucrări.

Aceste riscuri pot apărea datorita unor factori externi si in mare măsura necontrolabili. Aceste condiții externe pot fi determinate de lipsa de interes a furnizorilor specializați pentru tipul de acțiuni licitate, refuzul acestora de a accepta condițiile financiare impuse de procedurile de licitație sau neconformitatea ofertelor depuse, aspecte care pot duce la reluarea unor licitații si depășirea perioadei de contractare estimate.

Nivelul 2

Riscurile abordate la acest nivel sunt:

Mediul legislativ incert ca urmare a încercării de armonizare a legislației naționale cu cea europeana.

Practica implementării proiectelor finanțate arata ca schimbările efecte la nivel legislativ, fie ca acestea au legătura directa sau indirecta cu aria de aplicare a proiectului, au un impact considerabil asupra gradului de realizare a indicatorilor de performanta.

2. Evaluarea probabilității de apariție a riscului. Riscurile identificate vor fi caracterizate în funcție de probabilitatea lor de apariție și impactul acestora asupra proiectului.

3. Identificarea masurilor de reducere sau evitare a riscurilor:

Risc	*Probabilitate de apariție*	*Măsuri*
Riscuri tehnice		
Potențiale de modificare ale soluției tehnice	Scăzut	- asistenta tehnică din partea proiectantului pe perioada execuției proiectului; - acoperirea cheltuielilor cu eventuala nouă soluție tehnică din sumele cuprinse la cheltuielile diverse si neprevăzute.
Întârziere a lucrărilor datorită alocărilor defectuoase de resurse din partea executantului	Scăzut	- prevederea în caietul de sarcini a unor cerințe care să asigure performanța tehnică și financiară a firmei contractante (personal suficient, lucrările similare realizate etc.); - impunerea unor clauze contractuale preventive în contractul de lucrări: penalizări, garanții de bună execuție etc.
Nerespectarea clauzelor contractuale unor contractanți/ subcontractanți	Scăzut	- stipularea de garanții de buna execuție și penalități în contractelecomerciale încheiate cu societăți contractante.
Riscuri organizatorice		
Neasumarea unor sarcini și responsabilități în cadrul consiliului local	Scăzut	- stabilirea responsabilităților echipei de proiect de către reprezentantul legal;
Neasumarea unor sarcini și responsabilități în cadrul echipei de proiect	Scăzut	- stabilirea responsabilităților membrilor echipei de proiect prin realizarea unor fișe de post; - numirea in echipa de proiect a unor persoane cu experiență în implementarea unor proiecte similare; - motivarea personalului cuprins in echipa de proiect.

Riscuri financiare si economice		
Capacitatea insuficientă de finantare şi cofinantare la timp a investiţiei	Mediu	- alocarea şi rezervarea bugetului integral necesar realizării proiectului în bugetul consiliului local.
Creşterea inflaţiei	Scăzut	- realizarea bugetului în funcţie de preturile existente pe piaţă; - cheltuielile generate de creşterea inflaţiei vor fi suportate de către beneficiar din bugetul propriu.
Riscuri externe		
Riscuri de mediu: - condiţiile de climă şi temperatură nefavorabile efectuării unor categorii lucrări	Mediu	- planificare corespunzătoare a lucrărilor; - alegerea unor soluţii de execuţie care să ţină cont cu prioritate de condiţiile climatice
Riscuri politice: - schimbarea conducerii Consiliului local ca urmare a inceperii unui nou mandat si lipsa de implicare a persoanelor nou alese în implementarea proiectului	Scăzut	- proiectul devine obligaţie contractuală din momentul semnării contractului. Nerespectarea acestuia este sancţionată conform legii.

Pentru acest obiectiv de investitii, la aceasta data, nu au fost identificate riscuri majore care ar putea interfera cu realizarea acestuia.

Planificarea corectă a etapelor proiectului încă din faza de elaborare a acestuia, precum şi monitorizarea continuă pe parcursul implementării asigură evitarea riscurilor care pot influenţa major proiectul.

4.3. Situaţia utilităţilor şi analiza de consum:

- necesarul de utilităţi şi de relocare/protejare, după caz;

Nu sunt necesare relocari de utilitati.

- soluţii pentru asigurarea utilităţilor necesare; dupa caz.

Pentru asigurarea utilitatilor necesare se va executa un proiect pentru organizarea de santier unde vor fi amenajate containere pentru paza, pentru materiale si echipamente pentru vestiare, toalete ecologice cu bazine cu apa etc.

4.4. Sustenabilitatea realizării obiectivului de investiţii:

a) impactul social si cultural, egalitatea de sanse;

Proiectele in care se apeleaza la o tehnologie ecologica in locul sau in completarea unor tehnologii clasice, de cele mai multe ori poluante, sunt in general menite sa functioneze cu impact cat mai redus asupra mediului.
O centrala electrica solara este considerata de la inceput o investitie cu impact extrem de mic din multe motive: in ultimul timp s-au pus la punct componente aproape integral reciclabile dupa incheierea ciclului de viata, folosesc o sursa de energie regenerabila, o data instalate nu mai produc perturbari asupra zonei de amplasament, etc.

b) estimari privind forta de munca ocupata prin realizarea investitiei: in faza de realizare, in faza de operare;

-in faza de realizare se vor folosi in jur de 15 persoane pentru realizarea investitiei, iar in faza de operare se va apela la 3 persoane.

c) impactul asupra factorilor de mediu, inclusiv impactul asupra biodiversitatii si a siturilor protejate, dupa caz;

Nu este cazul.

d) impactul obiectivului de investitie raportat la contextul natural si antropic in care acesta se integreaza, dupa caz.

Nu este cazul.

4.5. Analiza cererii de bunuri şi servicii, care justifică dimensionarea obiectivului de investiţii

Datorita faptului ca investiţia nu are scop de profitabilitate, menţionarea beneficiilor de natură socială si de mediu este esenţială pentru descrierea impactului proiectului asupra comunităţii beneficiare. Aceste beneficii sunt directe, imediat dupa finalizarea executiei lucrarilor se vor putea observa imbunatatiri majore in ceea ce priveste reducerea poluarii si aspectul vizual al zonei.

4.6. Analiza financiară, inclusiv calcularea indicatorilor de performanţă financiară: fluxul cumulat, valoarea actualizată netă, rata internă de rentabilitate; sustenabilitatea financiară

Obiectivul analizei financiare este de a calcula performanţă şi sustenabilitatea financiară a investiţiei propuse pe parcursul perioadei de referinţă.

Perioada de referinţă se referă la numărul maxim de ani pentru care se realizează previziuni în cadrul analizei. Previziunile vor fi realizate pentru o perioadă apropiată de viaţă economică a investiţiei, dar suficient de îndelungată pentru a permite manifestarea impactului pe termen mediu şi lung al acesteia.

Orizonturile de timp de referinţă, formulate în conformitate cu profilul fiecărui sector în parte, sunt prezentate în continuare.

Calendarul de analiză a proiectelor de infrastructură:

Sector	Orizont de timp (ani)
Căi ferate	30
Drumuri	25-30
Porturi și aeroporturi	25
Transport urban	25-30
Alimentare cu apă	30
Managementul deșeurilor	25-30
Energie	15-25
Broadband	15-20
Cecetare și inovare	15-25
Infrastructură de afaceri	10-15
Alte sectoare	10-15

Orizontul de timp pentru care s-a efectuat prezenta analiza este de **20 ani** (din care primul 1 an este pentru implementare)

Analiza financiară are ca obiectiv principal să previzioneze și să analizeze fluxurile de numerar generate de proiect, dar și să calculeze indicatorii de performanta financiară ai proiectului. În acest sens a fost elaborat un model financiar în cadrul căruia s-au realizat estimări ale veniturilor și costurilor investiției.A fost estimat necesarul de finanțare al investiției și s-a evaluat sustenabilitatea și profitabilitatea proiectului prin prisma fluxurilor de numerar generate pe parcursul perioadei de analiză.

A fost utilizată **proiecția fluxurilor de numerar** – ***metoda directă:*** ținând cont de următoarele precizări:

- Proiecția s-a realizat în corelație cu următoarele: graficul de eșalonare a investiției, veniturile încasabile și cheltuielile plătibile.

Rezultatele modelului financiar se concretizează în calculul și analiza următorilor indicatori pe baza cărora a fost evaluată performanță financiară și sustenabilitatea proiectului:

1. Valoarea actualizată netă indică valoarea actuală, la momentul 0, a implementării unui proiect ce va genera în viitor diverse fluxuri de venituri și cheltuieli:

Valoarea actualizată neta (VAN) se va calcula după următoarea formula:

$$VAN = \sum_{i=0}^{n} \frac{FD_i}{(1-Ra)^i} - \frac{Vr}{(1-Ra)^{n-i}}$$

în care:

VAN – valoarea actualizată netă;

Fdi – fluxul de lichidități disponibile in anul i;

Vr – valoarea reziduală;

Ra – rata de actualizare;

n – durata de viață economică a proiectului.

Valoarea Actualizată Netă (VAN) este un indicator de eficientă a investiției, caracterizând în valoare absolută aportul de avantaj economic al unui proiect. Indicatorul se calculează ca sumă a tuturor fluxurilor de numerar actualizate la o rată adecvată ce reflectă riscul pe care și-l asumă investitorul când alege să demareze proiectul respectiv. Astfel, indicatorul realizează compararea între fluxul de numerar total degajat pe durata de viață economică a unui proiect și efortul investițional total, exprimate în valoare actuală.

Dacă VAN<0, înseamnă că proiectul nu este viabil din punct de vedere financiar iar la sfârșitul perioadei de analiza proiectul va avea pierderi financiare.

2. Rata internă de rentabilitate

Rata internă de rentabilitate (RIR)- **reprezintă rata de actualizare la care valoarea actualizată netă =0. O rată mai mică indicând faptul că veniturile nu vor acoperi cheltuielile.**

unde:

B_t este valoarea beneficiilor financiare la momentul t

C_t este valoarea costurilor financiare la momentul t

RIR = rata internă de rentabilitate,

t = anul de calcul (t ia valori de la 1 la T, unde T = perioada de referință).

Rata internă de rentabilitate s-a calculat prin actualizarea fluxurilor de lichidități disponibile, utilizând programul Excel din pachetul Microsoft Office utilizând funcția financiara IRR(). Microsoft Excel utilizează o tehnică iterativă pentru calculul funcției IRR. Începând de la valoarea guess, IRR ciclează prin calcule până la o precizie a rezultatului de 0,00001 procente.

Astfel RIR exprimă capacitatea obiectivului de investiții de a genera profit pe întreaga durată eficientă de funcționare.

Dacă RIR<Rata de actualizare, înseamnă că proiectul nu este viabil din punct de vedere financiar.

3. Raportul beneficiu/cost (Rb/c) compară valoarea actualizată a beneficiilor viitoare cu valoarea actualizată a costurilor viitoare. RBC>1 indică faptul că proiectul este profitabil.

$$Rb/c = \frac{\sum_{t=0}^{n} a_t * B_t}{\sum_{t=0}^{n} a_t * C_t}$$

unde:

a_t este factorul financiar de actualizare la momentul t

B_t este valoarea beneficiilor financiare la momentul t

C_t este valoarea costurilor financiare la momentul t

4. Sustenabilitatea financiară- prezintă suma cumulată a fluxurilor financiare nete generate de proiect. Pentru ca un proiect să nu intre in blocaj financiar, este necesar ca fluxul de numerar cumulat să fie mai mare sau egal cu 0 pe fiecare an al analizei.

5. Rata de actualizare – 4% rata de actualizare, după modelul în care a fost impuse de practica proiectelor de finanțare europeană, reflectă perspectiva comunității vizate de proiect asupra modului în care beneficiile viitoare sunt apreciate cu cele prezente.

Scenariul A

Producerea energiei electrice cu ajutorul unei centrale electrice fotovoltaice cu stocare in baterii si montaj pompe de caldura aer-apa.

Investiția totala de capital in aceasta varianta este 2.687.016,05 lei cu TVA inclus, 2.221.199,30 lei fără TVA.

Pentru stabilirea veniturilor si cheltuielilor s-a plecat de la următoarele ipoteze:

- Investitia nu este generatoare de venituri
- Durata de viată a investiției – 20 ani
- Durata de implementare a proiectului – 1 ani
- Costurile si veniturile sunt constante pe întreaga perioada de analiza

Prezentul proiect este un proiect negenerator de venit, in sensul ca energia electrica produsa centrala electrica fotovoltaica va fi folosita pentru consumul propriu al Spitalului Municipal Ramnicu Sarat, judetul Buzau, aceasta nefiind comercializata pe piata. Din punct de vedere financiar-contabil, la nivel de proiect, veniturile vor fi reprezentate de alocari proprii in vederea acoperirii cheltuielilor de intretinere a centralei fotovoltaice. Astfel, veniturile previzionate ale proiectului vor fi date de dimensiunea cheltuielilor de intretinere.

Costurile operaționale totale

Pe lângă cheltuielile cu investiția, pe perioada de analiză vor fi necesare cheltuieli operaționale si cheltuieli de întreținere.

a) Cheltuieli operationale in faza de implementare

Cheltuieli operaționale	
Salarii personal (lei/an)	60.000
Energie (lei/an)	2.002.480
Total cheltuieli operaționale	**2.062.480**

b) Cheltuieli operationale in perioada de operare

Cheltuieli operaționale	
Salarii personal (lei/an)	60.000
Energie (lei/an)	0
Total cheltuieli operaționale	**60.000**

Cheltuieli de întreținere	
Cheltuieli de întreținere (lei/an)	20.000
Total cheltuieli de întreținere	**20.000**

Veniturile operaționale totale

In vederea includerii unei practici comune de management al riscului financiar, in cadrul prezentei analize financiare veniturile previzionate (alocarile fonduri proprii) au fost stabilite ca Venituri operationale in fiecare an al orizontului de analiza la un nivel egal cu **total cheltuieli + 5%**.

Venituri operationale in perioada de implementare

Venituri operationale	
Alocari fonduri proprii (lei/an)	2.186.604
Total venituri operationale	**2.186.604**

a) Venituri operationale in perioada de operare

Venituri operationale	
Alocari fonduri proprii (lei/an)	84.000
Total venituri operationale	**84.000**

Costuri cu investitia scenariul A

	Total	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045
		Anul 1	Anul 2	Anul 3	Anul 4	Anul 5	Anul 6	Anul 7	Anul 8	Anul 9	Anul 10	Anul 11	Anul 12	Anul 13	Anul 14	Anul 15	Anul 16	Anul 17	Anul 18	Anul 19	Anul 20	Anul 21	Anul 22
Asistenta tehnica																							
Asistenta pentru promotia mediului si educarea in acest scop																							
Instalatii pentru asigurarea utilizarii eficiente a resurselor																							
Teren																							
Documentatii asigurii si obtinerii pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii																							
Proiectare																							
Organizarea procedurilor de achizitie																							
Consultanta																							
Asistenta tehnica din partea finantatorului																							
Diagnoza de mediu																							
Cheltuieli de mediere in materie de asistenta si sfaturi – cadrul Hotarare nr. 350/2006, cu modificarile si completarile ulterioare																							
Constructia si montarea																							
Alte lucrari tehnologice si inventariate																							
Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj																							
Dotari																							
Organizarea de santier																							
Comisioane, cote, taxe, costul creditului																							
Cheltuieli diverse si neprevazute																							
Cheltuieli pentru informare si publicitate																							
Pregatirea personalului de exploatare																							
Probe tehnologice si teste																							
Cheltuieli aferente datoriei cu dobanzi [24]+[25]+[26]+[27]+[28]+[29]+[30]+[31]+[32]+[33]+[34]+[35]+[36]+[37]+[38]+[39]+[40]+[41]																							
Cheltuieli pentru constituirea rezervei de lichiditate pentru rambursarea de gen																							
Costul total al investitiei																							

Venituri si costuri din exploatare scenariul A

	Total	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045
		Anul 1	Anul 2	Anul 3	Anul 4	Anul 5	Anul 6	Anul 7	Anul 8	Anul 9	Anul 10	Anul 11	Anul 12	Anul 13	Anul 14	Anul 15	Anul 16	Anul 17	Anul 18	Anul 19	Anul 20		
Venituri din productia de energie electrica																							
Alocari fonduri proprii																							
Venituri totale																							
Personal																							
Energie																							
Cheltuieli de intretinere																							
Costuri totale de exploatare																							
Venituri nete																							

Indicatori financiari investitie scenariului A

	Total	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045
		Anul 1	Anul 2	Anul 3	Anul 4	Anul 5	Anul 6	Anul 7	Anul 8	Anul 9	Anul 10	Anul 11	Anul 12	Anul 13	Anul 14	Anul 15	Anul 16	Anul 17	Anul 18	Anul 19	Anul 20		
Contributie FSA																							
Contributii beneficiar																							
Buxetul total																							

	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045
Perioada de referinta	Anul 1	Anul 2	Anul 3	Anul 4	Anul 5	Anul 6	Anul 7	Anul 8	Anul 9	Anul 10	Anul 11	Anul 12	Anul 13	Anul 14	Anul 15	Anul 16	Anul 17	Anul 18	Anul 19	Anul 20		
Venituri totale																						
Valoare reziduala																						
Total venituri																						
Costuri totale exploatare																						
Investitie initiala																						
Total iesiri																						
Flux net de numerar																						
FNDV (€)																						
FRA (€)																						

Sustenabilitatea financiară

	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045
	Anul 1	Anul 2	Anul 3	Anul 4	Anul 5	Anul 6	Anul 7	Anul 8	Anul 9	Anul 10	Anul 11	Anul 12	Anul 13	Anul 14	Anul 15	Anul 16	Anul 17	Anul 18	Anul 19	Anul 20		
Bunuri Disponibile																						
Venituri totale																						
Total venituri																						
Investitie initiala																						
Costuri de exploatare																						
Total iesiri																						
Flux net de numerar																						
Flux de numerar cumulat																						

Indicatori financiari scenariul A

Nr. crt.	Denumire Indicator	Valoare	Explicații și propuneri
1	Rata internă de rentabilitate financiară a investiției FRR(C)	-23,20%	FRR(C)<Rata de actualizare. Investiția necesita finanțare
2	Valoarea financiară actualizată netă a investiției FNPV(C)	-2.530.356	FNPV(C)<0. Investiția necesita finanțare

Scenariul B

Producerea energiei electrice cu ajutorul a mai multor centrale electrice fotovoltaice cu stocare in baterii si montaj pompe de caldura aer-apa (sistem distribuit pe consumatori).

Investiția totala de capital in aceasta varianta este 3.802.574,19 lei cu TVA inclus, 3.143.148,17 lei fără TVA.

Pentru stabilirea veniturilor si cheltuielilor s-a plecat de la următoarele ipoteze:

- Investitia nu este generatoare de venituri
- Durata de viată a investiției – 20 ani
- Durata de implementare a proiectului – 1 ani
- Costurile si veniturile sunt constante pe întreaga perioada de analiza

Prezentul proiect este un proiect negenerator de venit, in sensul ca energia electrica produsa centrala electrica fotovoltaica va fi folosita pentru consumul propriu al Spitalului Municipal Ramnicu Sarat, judetul Buzau, aceasta nefiind comercializata pe piata. Din punct de vedere financiar-contabil, la nivel de proiect, veniturile vor fi reprezentate de alocari proprii in vederea acoperirii cheltuielilor de intretinere a centralei fotovoltaice. Astfel, veniturile previzionate ale proiectului vor fi date de dimensiunea cheltuielilor de intretinere.

Costurile operaționale totale

Pe lângă cheltuielile cu investiția, pe perioada de analiză vor fi necesare cheltuieli operaționale si cheltuieli de întreținere.

a) Cheltuieli operationale in faza de implementare

Cheltuieli operaționale	
Salarii personal (lei/an)	60.000
Energie (lei/an)	2.002.480
Total cheltuieli operaționale	**2.062.480**

b) Cheltuieli operationale in perioada de operare

Cheltuieli operaționale	
Salarii personal (lei/an)	60.000
Energie (lei/an)	0
Total cheltuieli operaționale	**60.000**

Cheltuieli de întreținere	
Cheltuieli de întreținere (lei/an)	20.000
Total cheltuieli de întreținere	**20.000**

Veniturile operaționale totale

In vederea includerii unei practici comune de management al riscului financiar, in cadrul prezentei analize financiare veniturile previzionate (alocari fonduri proprii) au fost stabilite ca Venituri operationale in fiecare al orizontului de analiza la un nivel egal cu **total cheltuieli + 5%**.

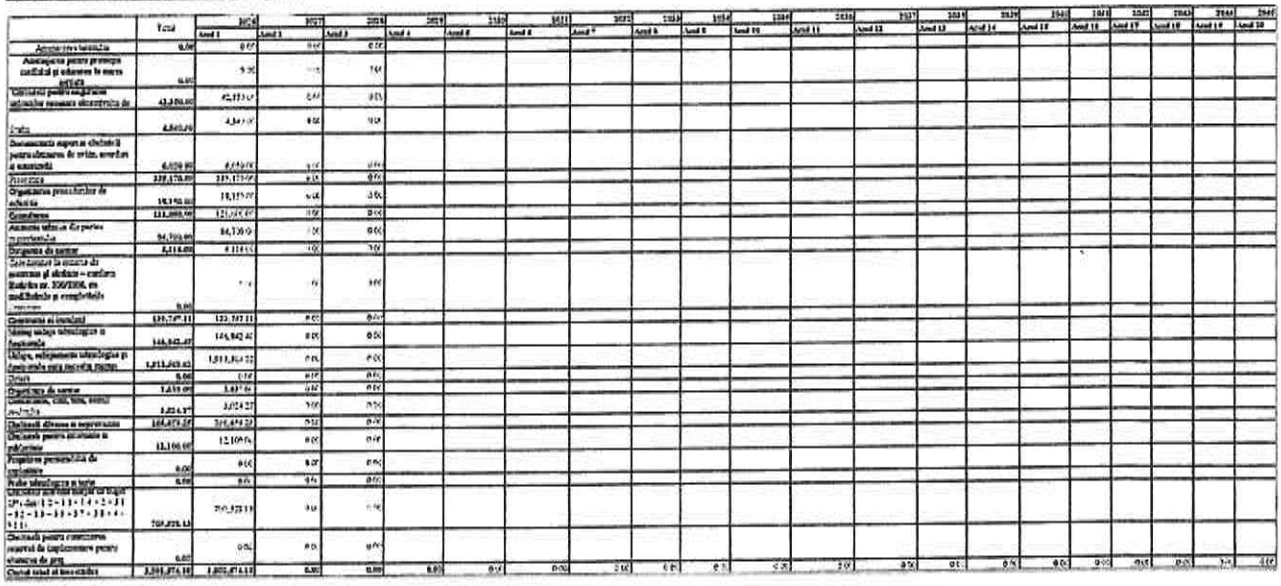
Venituri operationale in perioada de implementare

Venituri operationale	
Alocari fonduri proprii (lei/an)	2.186.604
Total venituri operationale	**2.186.604**

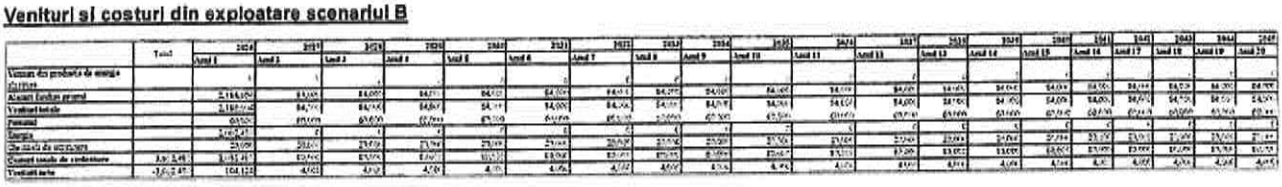
a) Venituri operationale in perioada de operare

Venituri operationale	
Alocari fonduri proprii (lei/an)	84.000
Total venituri operationale	**84.000**

Costuri cu investitia scenariul B



Venituri si costuri din exploatare scenariul B



Indicatori financiari investitie scenariului B

	Total	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045
		Anul 1	Anul 2	Anul 3	Anul 4	Anul 5	Anul 6	Anul 7	Anul 8	Anul 9	Anul 10	Anul 11	Anul 12	Anul 13	Anul 14	Anul 15	Anul 16	Anul 17	Anul 18	Anul 19	Anul 20
Contribuția FDI	[illegible]	[illegible]	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
contribuția bugetului	[illegible]	[illegible]	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Sumele totale	[illegible]	[illegible]	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045
Perioada de referinta	Anul 1	Anul 2	Anul 3	Anul 4	Anul 5	Anul 6	Anul 7	Anul 8	Anul 9	Anul 10	Anul 11	Anul 12	Anul 13	Anul 14	Anul 15	Anul 16	Anul 17	Anul 18	Anul 19	Anul 20		
Cheltuieli totale	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Valoare reziduala	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Total costuri	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Fluxuri totale exploatare	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Investitie initiala	[illegible]	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incasari	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Fluxul net de numerar	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
FNPV (€)	-1 643 814																					
FIRR (%)	-14 81%																					

Sustenabilitatea financiară

	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045
	Anul 1	Anul 2	Anul 3	Anul 4	Anul 5	Anul 6	Anul 7	Anul 8	Anul 9	Anul 10	Anul 11	Anul 12	Anul 13	Anul 14	Anul 15	Anul 16	Anul 17	Anul 18	Anul 19	Anul 20		
Rata Economie	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Venituri totale	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Total costuri	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Investitie initiala	[illegible]	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Costuri de exploatare	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Total casin	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Fluxul net de numerar	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Flux de numerar cumulat	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

Indicatori financiari scenariul B

Nr. crt.	Denumire indicator	Valoare	Explicații și propuneri
1	Rata internă de rentabilitate financiară a investiției FRR(C)	-24,91%	FRR(C)<Rata de actualizare. Investiția necesita finanțare
2	Valoarea financiară actualizată netă a investiției FNPV(C)	-3.645.914	VAN<0. Investiția necesita finanțare

Comparație rezultate cele doua scenarii

Nr. crt.	Denumire indicator	Valoare scenariul A	Valoare scenariul B	Explicații
1	Rata internă de rentabilitate financiară a investiției FRR(C)	-23,20%	-24,91%	FRR(C) mai avantajos in cazul scenariului A
2	Valoarea financiară actualizată netă a investiției FNPV(C)	-2.530.356	-3.645.914	FNPV(C) mai avantajos in cazul scenariului A

4.7. Analiza economică, inclusiv calcularea indicatorilor de performanță economică: valoarea actualizată netă, rata internă de rentabilitate si raportul cost-beneficiu

In cazul proiectelor negeneratoare de venituri, cum este cel de fata, analiza economica este cea mai relevanta pentru decizia de a realiza sau nu investitia in cauza, deoarece, prin indicatorii de performanta economica, se stabileste daca proiectul aduce beneficii beneficiarului careia i se adreseaza.

Indicatorii de performanta economica (VAN, RIR, raportul Beneficiu/Cost) se calculeaza in mod similar celor de performanta financiara, singura diferenta fiind fluxul de numerar asupra caruia se aplica formulele respective de calcul. Astfel, se porneste de la fluxul de numerar determinat in cadrul analizei financiare, caruia i se aduc doua modificari / ajustari principale: corectiile fiscale si monetizarea externalitatilor.

Corectii fiscale

Obiectivul corectiilor fiscale il reprezinta eliminarea acelor tranzactii (fluxuri de numerar) care la nivelul beneficiarului reprezinta doar o mutare de bani dintr-un cont in altul. Astfel, se elimina din fluxul de numerar veniturile sub forma de alocari din fonduri proprii, valoarea TVA a veniturilor si cheltuielilor, taxele, contributiile la asigurarile sociale aferente angajatorului, impozitele si regularizarile de TVA.

In cazul de fata, au fost eliminate din fluxul de numerar alocarile proprii ce reprezinta veniturile proiectului si valoarea TVA aferenta cheltuielilor de intretinere.

Monetizarea externalitatilor / efectelor indirecte

In cazul investitiilor, cele mai puternice beneficii sunt cele de natura nemonetara si de natura monetara, resimtite indirect de beneficiar. In cazul proiectului de fata putem enumera:

- **economiile la cheltuielile cu energia electrica realizate de beneficiar.**
- **protejarea mediului inconjurator prin producerea si consumul de energie regenerabila, nepoluanta (solara).**
- **crearea de locuri de munca pentru perioada de operare.**

Monetizarea externalitatilor presupune tocmai masurarea / cuantificarea acestor efecte. In cazul de fata vom analiza si masura probabil cel mai palpabil si mai relevant beneficiu dintre cele enumerate: economiile la cheltuielile cu energia electrica realizate de Spitalul Municipal Ramnicu Sarat, Jud. Buzau.

Dupa cum s-a precizat in cadrul analizei financiare, prezentul proiect este unul negenerator de venit, Spitalul Municipal Ramnicu Sarat, Jud. Buzau neconstituindu-se ca producator de energie electrica, aceasta folosind energia electrica produsa de centrala fotovoltaica si stocata pentru consumul propriu. Astfel, aceasta va inregistra economii de cheltuieli egale cu valoarea energiei electrice produse de centrala fotovoltaica si stocata. Aceste economii reprezinta valoarea economica produsa de centrala si de kitul de stocare.

Dupa cum s-a prezentat anterior in cadrul studiului de fezabilitate, productia anuala estimata a centralei fotovoltaice este de 490.839 kWp. La un preț mediu de 1,10 lei/kWh rezultă o valoare anuală de 539.923 lei a energiei generate de centrală si stocata, valoare ce va fi economisită anual de Spitalul Municipal Ramnicu Sarat, Jud. Buzau. Deşi aceste cheltuieli erau acoperite din fonduri proprii, vor fi preluate în cadrul analizei economice ca beneficii economice, sumele putând fi utilizate în alte scopuri, generând beneficii sociale.

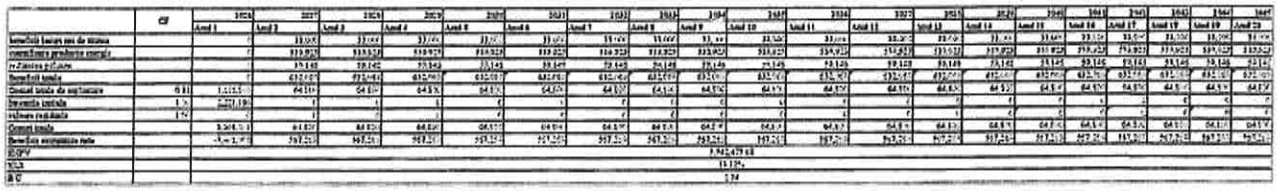
În ceea ce priveşte emisia de CO2, analiza energetică stabileşte o reducere a acesteia cu 224,69 tone. La un cost de 50 euro/tona, beneficiile economice au fost cuantificate la valoarea de 59.146 lei.

Astfel, ultimul pas al analizei economice il reprezinta includerea in fluxul de numerar a acestei valori, in fiecare an al orizontului de analiza, sub forma de intrare de numerar (linia externalitati), dupa care se calculeaza indicatorii de performanta economica, la fel ca in cazul analizei financiare.

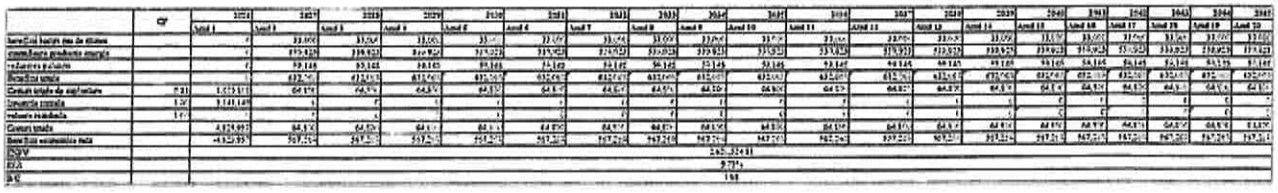
Trebuie retinut faptul ca in acest caz, spre deosebire de analiza financiara, fluxul de numerar nu reflecta sume de bani intr-un cont, ci o valoare economica a proiectului resimtita de beneficiar.

Prezentam astfel mai jos fluxul de numerar al proiectului, aferent analizei economice.

Varianta A



Varianta B



Comparație rezultate cele doua scenarii

Nr. crt.	Denumire indicator	Valoare scenariul A	Valoare scenariul B	Explicații	
1	Rata internă de rentabilitate economica a investiției ERR	13,12%	9,73 %	ERR> Rata de actualizare in ambele scenarii, mai avantajos in scenariul A	
2	Valoarea economica actualizată netă a investiției ENVP	3.542.473 lei	2.620.524 lei	ENVP >1 in ambele scenarii, mai avantajos in scenariul A	
3	Raportul cost beneficii B/C	2,34	1,98	B/C >1 in ambele scenarii, mai avantajos in scenariul A	Fluxul de numerar cumulat =0 in fiecare an de analiza. Serviciul de distribuție va fi organizat ca serviciu public

In urma analizării rezultatelor varianta A este cea recomandata.

4.8. Analiza de senzitivitate

Analiza de senzitivitate are ca scop masurarea impactului pe care o anumita modificare a unei variabile il are asupra indicatorilor de performanta financiara / economica, sau asupra altor indicatori vizati. Variabilele studiate sunt reprezentate in general de venituri si cheltuieli, dar acestea pot fi reprezentate si de un anumit **parametru (ipoteza)** ce a stat la baza determinarii veniturilor si cheltuielilor previzionate.

Modificarea variabilelor in cauza se studiaza **in sensul negativ (nefavorabil)**. Este lesne de inteles ca cresterea veniturilor sau scaderea cheltuielilor va conduce la un set de indicatori mai favorabili. Analiza de senzitivitate se efectueaza in sensul modificarii nefavorabile a datelor de intrare (variabilelor), in vederea:

- determinarii variabilelor critice;
- determinarii pragurilor de comutare (sau pragurilor critice).

O variabila critica este acea variabila a carei modificari conduce la o modificare mai mare a indicatorului vizat. In anumite lucrari, cum este si cazul Documentului de lucru nr. 4 al Comisiei Europene "Orientari privind metodologia de realizare a analizei cost-beneficiu", o variabila critica este considerata avea variabila a carei modificari aduce o modificare de 5 ori mai mare asupra indicatorului analizat (ex: variatia cu 1% a variabilei genereaza o modificare cu 5% a indicatorului studiat), insa, in cazul prezentei analize vom lua in considerare **conditia generala** a variabilei critice, si anume, modificarea acesteia conduce la o modificare superioara a indicatorului vizat (**elasticitate supraunitara**).

Trebuie retinut insa faptul ca o variabila nu este / nu poate fi critica in sine, ci numai **in raport cu un anumit indicator** (care bineinteles depinde de respectiva variabila).

In cazul de fata, proiectul propus este unul **negenerator de venit**. Dupa cum s-a prezentat in cadrul analizei financiare, veniturile proiectului sunt sub forma de alocari din fonduri proprii, destinate acoperirii cheltuielilor de intretinere. Acestea fluctueaza in stransa legatura cu cheltuielile. Practic, modificarea cheltuielilor va determina o modificare proportionala a veniturilor. Mai mult, avand in vedere ca veniturile proiectului sunt sub forma de alocare din fonduri proprii, acestea nu se regasesc in cadrul analizei economice, datorita corectiilor fiscale. Din aceste motive, efectuarea analizei de senzitivitate raportata la analiza **financiara** (la indicatorii de performanta financiara) este **neconcludenta**.

Astfel, analiza de senzitivitate s-a efectuat in raport cu **analiza economica**, studiindu-se urmatoarele seturi de variabile / indicatori:

- **Impactul cresterii cheltuielilor** cu **1%, 5%** si respectiv **10%** asupra indicatorilor de performanta economica **VANE/C** si **RIRE/C;**
- **Impactul scaderii valorii investitiei** cu **1%, 5%** si respectiv **10%** asupra indicatorilor de performanta economica **VANE/C** si **RIRE/C.**

Toate calculele s-au realizat identic cu modul prezentat in cadrul analizei financiare si economice. Analiza de senzitivitate s-a realizat cu respectarea principiului caeteris paribus care, in esenta, stipuleaza ca pentru a analiza impactul unei anumite variabile, toate celelalte variabile trebuie sa ramana neschimbate.

Mai jos sunt prezentate valorile obtinute pentru VANE/C si RIRE/C pentru o **crestere cu 1%, 5% si respectiv 10% a cheltuielilor**:

Crestere cheltuieli	VANE/C	Variatie	RIRE/C	Variatie
0%	3,542,473.68	0.00%	13.12%	0.00%
1%	3,525,605.60	-0.48%	13.05%	-0.56%
5%	3,458,133.26	-2.38%	12.76%	-2.77%
10%	3,373,792.84	-4.76%	12.41%	-5.44%

Din rezultatele obtinute observam ca variatia cheltuielilor **nu** reprezinta o variabila critica atat pentru VANE/C, cat si pentru RIRE/C.

Asa cum analiza economica si implicit indicatorii de performanta economica sunt considerati cei mai relevanti pentru o astfel de investitie, aceeasi importanta ridicata o are si analiza de senzitivitate a indicatorilor de performanta economica VAN si RIR. De data aceasta variabila ce va suferi modificarile in cauza va fi **valoarea investitiei** (determinate in cadrul analizei economice). Astfel, prezentam sintetic in tabelul de mai jos valorile obtinute pentru **VANE/C** si **RIRE/C** pentru o **scadere** cu **1%, 5%** si respectiv **10%** a valorii investitiei:

Scadere investitie	VANE/C	Variatie	RIRE/C	Variatie
0%	3,542,473.68	0.00%	13.12%	0.00%
1%	3,564,685.68	0.63%	13.22%	0.75%
5%	3,653,533.65	3.14%	13.62%	3.80%
10%	3,764,593.61	6.27%	14.14%	7.80%

Valoarea investitiei nu reprezinta o variabila critica atat pentru VANE/C, cat si pentru RIRE/C.

4.9. Analiza de riscuri, măsuri de prevenire/diminuare a riscurilor

Analiza riscurilor din perioada implementării sistemului

Pentru prezentul proiect de investitii s-a efectuat o analiza calitativa (descriptiva) a riscurilor. Aceasta cuprinde urmatoarele etape:

Identificarea riscurilor;

Elaborarea matricei riscurilor (probabilitate-impact);

Stabilirea unui plan de raspuns la riscuri.

Principalele riscuri identificate sunt urmatoarele:

Neimplicarea sau influente negative din partea comunitatii privind punerea in practica a proiectului. Anumite proiecte de investitii publice pot fi privite cu indiferenta sau chiar cu ostilitate de catre comunitatea locala, daca acestea sunt percepute ca fiind inutile sau contrar intereselor comunitatii.

Întârzieri în procedurile de achiziţii a contractelor de furnizare servicii, bunuri sau lucrări. Sistemul birocratic prezent şi caracterul schimbător al legislaţiei privind achiziţiile publice au determinat, în practică, intarzieri semnificative in atribuirea contractelor pentru servicii, bunuri sau lucrari. Riscul de nerespectare a graficului de organizare a procedurilor de achizitii poate aparea si ca urmare a influenţei unor factori externi care să producă decalaje faţă de termenele stabilite iniţial. Aceste condiţii externe, necontrolabile prin proiect, pot fi determinate, de exemplu, de lipsa de interes a furnizorilor specializaţi pentru tipul de acţiuni ce vor fi licitate, refuzul acestora de a accepta condiţiile financiare impuse de procedurile de licitaţie sau neconformitatea ofertelor depuse, aspecte care pot conduce la reluarea unor licitaţii şi depăşirea perioadei de contractare estimate.

Condiţii meteorologice nefavorabile pentru realizarea lucrărilor de constructii. Riscul de întârziere a lucrărilor de constructii ca urmare a condiţiilor meteorologice nefavorabile este un risc comun tuturor proiectelor de investiţii. Schimbările climatice din ultimii ani a condus la o dificultate a constructorilor în aprecierea unui grafic de lucru realist.

Neîncadrarea efectuării lucrărilor de către constructor în graficul de timp aprobat şi în cuantumul financiar stipulat în contractul de lucrări. Practica implementării proiectelor de investiţii în infrastructura cu finanţare nerambursabila a demonstrat că motivul principal al întârzierii recepţiei lucrărilor de investiţie se datorează unei proaste corelaţii între condiţiile financiare şi de timp stipulate în documentele de licitaţie şi posibilităţile reale ale antreprenorilor.

Nerespectarea caracteristicilor si normelor tehnice si constructive prevazute in proiect. Abaterile de la caracteristicile tehnice prevazute in proiect sau de la normele in vigoare reprezinta un risc important pentru implementarea unui proiect de investitii publice, in special in contextul finantarii nerambursabile. Obiectivul este ca lucrarea finala sa respecte intocmai proiectul tehnic, iar daca pe parcursul derularii proiectului se impun, din motive externe solicitantului sau constructorului eventuale modificari ale solutiei tehnice, acestea trebuie temeinic fundamentate si justificate.

Matricea riscurilor

Această etapă este utilă în determinarea priorităţilor în alocarea resurselor pentru managementul riscurilor. Riscurile identificate anterior se plaseaza in cadrul acestei matrici, in functie de probabilitatea estimata si impactul preconizat al respectivelor evenimente nefavorabile (riscuri).

Probabilitate / Impact	SCĂZUTĂ	MEDIE	RIDICATĂ
REDUS			
MEDIU	Neimplicarea sau influente negative din partea comunitatii privind punerea in practica a proiectului	Condiţii meteorologice nefavorabile pentru realizarea lucrărilor de constructii	Întârzieri în procedurile de achiziţii a contractelor de furnizare, servicii sau lucrări
PUTERNIC	Nerespectarea caracteristicilor si normelor tehnice si constructive prevazute in proiect		Neîncadrarea efectuării lucrărilor de către constructor în graficul de timp aprobat si în cuantumul financiar stipulat în contractul de lucrări

Legendă:

Ignoră riscul

Precautie la astfel de riscuri

Se impune un plan de actiune

Stabilirea unui plan de răspuns la riscuri

Tehnicile de control al riscului recunoscute în literatura de specialitate se împart în următoarele categorii:

Evitarea riscului – implică schimbări ale planului de management cu scopul de a elimina apariţia riscului;

Transferul riscului – împărţirea impactului negativ al riscului cu o terţă parte (contracte de asigurare, garanţii);

Reducerea riscului – tehnici care reduc probabilitatea şi/sau impactul negativ al riscului;

Planuri de contingenţă – planuri de rezervă care vor fi puse în aplicare în momentul apariţiei riscului.

Planul de răspuns la riscuri se face atat pentru riscurile ce necesita un masuri de corectie cat si pentru cele care necesita masuri de prevenire.

Nr. crt.	Risc	Tehnici de control	Masuri de management al riscurilor
1	Neimplicarea sau influente negative din partea comunitatii privind punerea in practica a proiectului	Evitarea riscului	Informarea prealabila corespunzatoare a tuturor persoanelor si entitatilor interesate in legatura realizarea proiectului.
2	Întârzieri în procedurile de achiziţii a contractelor de furnizare servicii, bunuri sau lucrări	Evitarea riscului	Pentru a evita întârzierile în organizarea procedurilor de achiziţii, graficul de realizare a acestora va fi atent monitorizat, iar caietele de sarcini vor contine cerinte detaliate, clare si coerente.
3	Condiţii meteorologice nefavorabile pentru realizarea lucrărilor de constructii	Reducerea riscului	In vederea reducerii impactului asupra implementării cu succes a investiţiei, se recomandă o planificare riguroasă a activităţilor proiectului şi luarea în calcul a unor marje (rezerve) de timp.
4	Neîncadrarea efectuării lucrărilor de către constructor în graficul de timp aprobat şi în cuantumul financiar stipulat în contractul de lucrări	Evitarea riscului Reducerea riscului	Pentru ca acest risc să poată fi prevenit este necesar ca din etapa de elaborare a documentaţiei proiectului graficul Gantt şi bugetul estimat de costuri să fie elaborate realist şi pe baza unor input-uri certe. În acest sens, introducerea rezervelor financiare şi de timp este o măsură preventivă. În condiţiile în care prevenirea acestui risc nu constituie o măsură oportună şi realistă, în contractul încheiat cu constructorul trebuie stipulate clauze de penalitate şi denunţare unilaterală.
5	Nerespectarea caracteristicilor si normelor tehnice si constructive prevazute in proiect	Evitarea riscului Reducerea riscului	Proiectul este adaptat normelor tehnologice şi măsurilor stabilite de legislaţia naţională. Stabilirea solutiilor tehnice şi a valorii investiţiei a fost realizata de către specialişti cu experienţă, pe baza folosirii unor metode moderne de proiectare, în conformitate cu legislaţia în vigoare; Din punct de vedere al realizării a lucrarilor, reprezentantul proiectantului va avea o stransa colaborare atat cu beneficiarul investitiei, cat si cu constructorul, in vederea asigurarii respectarii intocmai a proiectului tehnic. Acesta fi prezent pe şantier in cazul in care se va propune modificarea soluţiei prevăzute iniţial în documentaţia tehnică, pentru a se verifica necesitatea acesteia, cat şi in vederea adaptarii la condiţiile de amplasament a noilor lucrari.

5. Scenariul/Opţiunea tehnico - economic(ă) optim(ă), recomandat(ă)

5.1. Comparaţia scenariilor/opţiunilor propuse, din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilităţii şi riscurilor

Din punct de vedere tehnic, desi scenariile propuse aduc aproximativ acelasi rezultat, consideram, dat fiind usurinta in implementare, scenariul B ca fiind mai bun din punct de vedere tehnic, economic, financiar intrucat foloseste la maxim infrastructura existenta. Scenariul B fiind cel ales pentru realizare motivand urmatoarele:

SCENARIUL A: Producerea energiei electrice cu ajutorul unei centrale electrice fotovoltaice cu stocare in baterii si montaj pompe de caldura aer-apa.

Centrala electrica fotovoltaica are in componenta panouri solare fotovoltaice, invertoare, suporti fixare, componente electrice (cabluri, conectori etc.), tablouri electrice, baterii pentru stocarea energiei si pompe de caldura pentru incalzire.

2. Centrala electrica fotovoltaica cu puterea de 0,382 MW montata montata pe cladiri are in componenta panouri solare fotovoltaice, invertoare, baterii stocare, tablouri electrice, container pentru echipamente, elemente electrice si manopera.

Avantaje:

- posibilitatea execuţiei progresive prin instalarea şi darea în exploatare a unui sistem fotovoltaic;
- depanarea şi întreţinerea sunt simplificate, sistemul fiind intr-o singura locatie;
- se pot utiliza componente şi configuraţii diferite pentru sistemele fotovoltaice in funcţie de situaţia specifică numai cu acordul proiectantului si beneficiarului.
- beneficiarul si natura profita de o scadere a CO2;
- beneficiarul produce energie electrica din surse regenerabile pentru autoconsum

Dezavantaje:

- valoarea investitiei mai mica decat scenariul B.
- instalatia are un racord la un pret mai mic.

SCENARIUL B: Producerea energiei electrice cu ajutorul a mai multor centrale electrice fotovoltaice cu stocare in baterii si montaj pompe de caldura aer-apa (sistem distribuit pe consumatori).

Instalaţia de producere trebuie să deservească acelaşi loc de consum la care este racordată, fiind conectată în spatele acelulaşi punct de delimitare.

Centrala electrica fotovoltaica are in componenta panouri solare fotovoltaice, invertoare, suporti fixare, componente electrice (cabluri, conectori etc.), tablouri electrice, baterii pentru stocarea energiei si pompe de caldura pentru incalzire.

Centrala electrica fotovoltaica distribuita are puterea de 0,382 MW are in componenta panouri solare fotovoltaice, invertoare, baterii stocare, tablouri electrice, container pentru echipamente, elemente electrice si manopera. Bateriile de stocare vor avea capacitatea de 1157 KWh.

Avantaje:

- posibilitatea execuţiei progresive prin instalarea şi darea în exploatare a unui sistem fotovoltaic;
- depanarea şi întreţinerea sunt simplificate, sistemul fiind intr-o singura locatie;
- se pot utiliza componente şi configuraţii diferite pentru sistemele fotovoltaice in funcţie de situaţia specifică numai cu acordul proiectantului si beneficiarului.
- beneficiarul si natura profita de o scadere a CO2;
- beneficiarul produce energie electrica din surse regenerabile pentru autoconsum;

Dezavantaje:

- valoarea investitiei mai mare decat scenariul A.
- instalatia are un racord la un pret mai mare.

SCENARIUL RECOMANDAT DE CĂTRE ELABORATOR

Scenariul recomandat de către elaborator este scenariul A, avându-se în vedere ca din punct de vedere tehnic si financiar se regăsesc rezolvate toate cerințele. Acesta constă în realizarea a mai multor centrale electrice fotovoltaice cu stocare in baterii si montaj pompe de caldura aer-apa.

5.2. Selectarea și justificarea scenariului/opțiunii optim(e) recomandat(e)

Scenariul recomandat este scenariul A, atat din punct de vedere tehnic, economic, financiar cat si din perspectiva calitatii si protejarii cetatenilor si a mediului inconjurator.

5.3. Descrierea scenariului/opțiunii optim(e) recomandat(e) privind:

a) obtinerea si amenajarea terenului;

Terenul este in administrarea SPITALULUI MUNICIPAL RAMNICU SARAT, judetul BUZAU.
Amplasamentul unde se vor monta panourile electrice fotovoltaice este liber de constructii si este incadrat in categoria de folosinta "teren imprejmuit" conform Regulamentului General de Urbanism al si este intravilan cu suprafata de 15.930 mp2 si are CF 32279.

b)asigurarea utilitatilor necesare functionarii obiectivului;

Nu este necesar de a asigura utilitati.

c) solutia tehnica, cuprinzand descrierea, din punct de vedere tehnologic, constructiv, tehnic, functional-arhitectural si economic, a principalelor lucrari pentru investitia de baza, corelata cu nivelul calitativ, tehnic si de performanta ce rezulta din indicatorii tehnico-economici propusi;

Lucrările propuse constau în:

- curatarea generala;
- taierea vegetatiei uscate;
- montajul suportilor pentru panourile fotovoltaice;
- montajul panourilor fotovoltaice;
- conectarea panourilor fotovoltaice in grupe si serii;
- amplasarea containerelor pentru echipamente
- conectarea panourilor fotovoltaice cu invertoarele si tablourilor electrice;
- executarea imprejmuiri si montajul celor doua porti pentru accesul pietonal si auto.

d)probe tehnologice si teste.
Probele tehnologice si testele vor fi efectuate in timpul si dupa finalizarea lucrarilor de executie.

5.4. Principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții:

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totala a obiectului de investitii, exprimata in lei, cu TVA si, respectiv, fara TVA, din care constructii-montaj (C+M), in conformitate cu devizul general;

	lei fara TVA	lei TVA	lei inclusiv TVA
TOTAL GENERAL	**2.221.199,30**	**465.816,76**	**2.687.016,05**
Din care C + M(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**274.933,48**	**57.736,03**	**332.669,51**

a) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanta - elemente fizice/capacitati fizice care sa indice atingerea tintei obiectivului de investitii - si, dupa caz, calitativi, in conformitate cu standardele, normativele si reglementarile tehnice in vigoare;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

Privind cheltuielilor necesare realizarii obiectivului 0001

EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT, JUDETUL BUZAU PRIN INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE

1.	**Valoarea totala (INV), inclusiv TVA (lei)**			
	Valoarea totala a investitiei:			
		Curs valutar: 5,2646 lei / euro	2.687.016,05	lei
			87.886,00	euro
		din care Constructii-Montaj	332.669,51	lei
			63.190,00	euro
2.	**Esalonarea investitiei (INV/C+M)**			
	Valoarea in primul an al investitiei:			
		Curs valutar: 5,2646 lei / euro	2.687.016,05	lei
			87.886,00	euro
		din care Constructii-Montaj	332.669,51	lei
			63.190,00	euro
3.	**Durata de realizare(luni)**	**12, din care 6 luni executia lucrării**		
4.	**Capacitati(unitati fizice si valorice)**			
		Denumire	**Valoare**	**UM**
		Smart Power Senzor trifazat	5	buc
		Smart Loger with MBUS	5	buc
		Tablou electric	5	buc
		Container pentru invertoare si tablouri electrice	5	buc
		Invertor 17 kW-trifazat	3	buc
		Invertor 20 kW-trifazat	1	buc
		Invertor 25 kW-trifazat	1	buc
		Invertor 100 kW-trifazat	1	buc
		Invertor 115 kW-trifazat	1	buc
		Panou fotovoltaic monocristalin 715 Wp	534	buc
		Baterie 42 kWh	2	buc
		Baterie 107 kWh	1	buc
		Baterie 161 kWh	6	buc
		Pompa de caldura 128 kw	4	buc
5.	**Indicatori obligatorii la nivel de proiect**			
		Denumire	**Valoare**	**UM**
	Indicatorul I.1	Capacitate nou instalată de producere a energiei din surse regenerabile de energie solară	0,382	MW

	Indicatorul I.2	Reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră (scăderea anuală estimată a emisiilor de gaze cu efect de seră)	288,86	Eq to CO2/an
	Indicatorul I.3	Producţia medie de energie electrică din surse regenerabile	490,84	MWh/an
	Indicatorul I.4	Producţia totală de energie electrică din surse regenerabile de energie solară pentru perioada de referinţă	9.816,78	MWh
	Indicatorul I.5	Factorul de capacitate al centralei	14,68	%
	Indicatorul I.6	Capacitate nou instalată de stocare a energiei din surse regenerabile de energie solară	1,16	MWh
	Indicatorul I.7	Capacitatea nou instalată pentru pompe de căldură	512,00	kW
		Consum anual de referinta (C_an)	1.820.436,00	KWh/an
		Productia anuala estimata (P_an)	490.838,84	KWh/an
		Raport dimensionare autoconsum (R_ac)	0,2696	<1
		Puterea instalata a sistemului fotovoltaic (P_pv)	381,81	KWp
		Puterea nominala a sistemului de stocare (P_stoc)	1.157,00	KW
		Raport putere stocare / putere PV (R_P)	3,03	>2
		Capacitatea sistemului de stocare (E_nom)	1.157,00	KWh
		Adancimea de descarcare utilizata minima (DoD)	80,00	%
		Energie stocata utilizabila (E_use)	925,60	KWh
6.	**Indicatori pentru demonstrarea autoconsumului şi dimensionarea stocării**			
		Denumire	**Valoare**	**UM**
	Indicatorul AC.1	Consum anual de referinţă (C_an)	1.820.436,00	kWh/an
	Indicatorul AC.2	Producţia anuală estimată (P_an)	490.838,84	kWh/an
	Indicatorul AC.3	Raport dimensionare autoconsum (R_ac)	0,2696	< 1
	Indicatorul AC.4	Raport putere stocare / putere PV (R_P)	3,03	>2
	Indicatorul AC.5	Energie stocată utilizabilă (E_stoc)	925,60	kWh

Beneficiar
SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT, JUDETUL BUZAU

Proiectant General
Alfa-Bit S.R.L.

Proiectant de specialitate
Tritech Group S.R.L.

5.5. Prezentarea modului în care se asigură conformarea cu reglementările specifice funcţiunii preconizate din punctul de vedere al asigurării tuturor cerinţelor fundamentale aplicabile construcţiei, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice:

Elaborarea studiului de fezabilitate a fost efectuată respectând următoarele acte legislative:

1. Legea 242 din 23 iulie 2009 privind aprobarea Ordonanţei Guvernului nr. 27/2008 pentru modificarea şi completarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul;

2. Legea 10 din 18 ianuarie 1995 privind calitatea în construcţii, cu modificările şi completările ulterioare;

3. Legea 50 din 29 iulie 1991 privind autorizarea executării construcţiilor şi unele măsuri pentru realizarea locuinţelor, cu modificările şi completările ulterioare;

4. Norme metodologice din 12 octombrie 2009 pentru aplicarea Legii 50 din 1991 privind autorizarea executării construcţiilor cu modificările şi completările ulterioare;

5. Ordonanţă de Urgenţă nr.164 din 19 noiembrie 2008 pentru modificarea şi completarea Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 195/2005 privind protecţia mediului;

6. Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice.

5.6. Nominalizarea surselor de finanţare a investiţiei publice, ca urmare a analizei financiare şi economice:

Fondul pentru Modernizare in colaborare cu Agenţia pentru Finanţarea Investiţiilor Rurale (AFIR),

Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie şi stocarea energiei

Apelul: Sprijinirea investiţiilor în noi capacităţi de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile de energie solară, cu capacităţi de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entităţi publice.

6. Urbanism, acorduri şi avize conforme

6.1. Certificatul de urbanism emis în vederea obţinerii autorizaţiei de construire.

Anexat la Cererea de Finantare.

6.2. Extras de carte funciară, cu excepţia cazurilor speciale, expres prevăzute de lege

Anexat la Cererea de Finantare.

6.3. Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, măsuri de diminuare a impactului, măsuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu în documentația tehnico-economică

6.4. Avize conforme privind asigurarea utilităților

Nu e cazul.

6.5. Studiu topografic, vizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară

6.6. Avize, acorduri și studii specifice, după caz, în funcție de specificul obiectivului de investiții și care pot condiționa soluțiile tehnice

Nu e cazul.

7. Implementarea investiției

7.1. Informații despre entitatea responsabilă cu implementarea investiției

7.1.1. Statut juridic, clasificare și acreditare

Spitalul Municipal Râmnicu Sărat este o unitate sanitară publică cu paturi, de utilitate publică și cu personalitate juridică. Funcționează în baza Legii nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Asigură asistență medicală de specialitate preventivă, curativă și de recuperare, atât pacienților internați, cât și celor care se prezintă în ambulatoriu, de pe teritoriul arondat.

Din punct de vedere al clasificării și al calității serviciilor, unitatea:

- este clasificată în **categoria IV, cu nivel de competență bazal**, conform Ordinului Ministrului Sănătății nr. 448 din 19.05.2011;
- este acreditată în **categoria a III-a de acreditare**, conform Ordinului Președintelui Autorității Naționale de Management al Calității în Sănătate (ANMCS) nr. 460 din 22.12.2023.

Instituția are o tradiție îndelungată: serviciile medicale oferite în Râmnicu Sărat datează din anul 1834. Activitatea spitalului se sprijină pe valorile asumate instituțional: excelență, responsabilitate, respect, colaborare și compasiune.

7.1.2. Amplasare și rol teritorial

Spitalul se află în nord-estul județului Buzău, pe drumul european E85, la aproximativ 35 km de Spitalul Județean de Urgență Buzău, în zona de graniță cu județele Brăila și Vrancea. Datorită acestei poziții, este **principala unitate sanitară cu paturi pentru zona de nord-est a județului Buzău**. Totodată, este un punct de sprijin pentru asistența medicală de urgență din localitățile limitrofe din județele Vrancea și Brăila.

7.1.3. Capacitate și structură organizatorică

Spitalul funcționează cu:

- **paturi pentru spitalizare continuă**;
- **paturi pentru spitalizare de zi**;
- **secții și compartimente** cu paturi.

Resurse umane medicale: activitatea medicală este asigurată de un corp de **medici**, conform datelor publicate de spital. Acestora li se adaugă personalul sanitar mediu și auxiliar.

7.1.4. Entitatea responsabilă cu implementarea investiției

Entitatea responsabilă cu implementarea investiției este beneficiarul acesteia, **Spitalul Municipal Râmnicu Sărat**:

- sediu: municipiul Râmnicu Sărat, str. Nicolae Bălcescu nr. 2, județul Buzău;
- cod fiscal: 4697653.

Spitalul are capacitatea juridică, administrativă și operațională de a implementa proiectul și de a exploata investiția după finalizare.

7.2. Strategia de implementare, cuprinzând: durata de implementare a obiectivului de investiții (în luni calendaristice), durata de execuție, graficul de implementare a investiției, eșalonarea investiției pe ani, resurse necesare

Durata de implementare a proiectului este de 12 luni, durata de execuție fiind de 6 luni.

Un grafic de execuție pentru principalele activități ale contractului la cheie va fi asigurat în cadrul ofertei angajante, iar o actualizare a acestuia va fi efectuată înainte de începerea efectivă a contractului respectiv a fazei de execuție propriu-zise.

Programul de timp pentru proiectare și implementare va fi oferit ca grafic Gantt. Acest program va evidenția toate fazele, sarcinile și etapele principale ale contractului: proiectare, obținerea autorizațiilor, fabricație, lucrări pregătitoare, livrări, montare, instalare, instruire, teste și punere în funcțiune, test de performanță.

Fazele de recepție vor fi efectuate conform reglementărilor legale aplicabile, HG 273/1994 și HG 51/1996, cu ultimele modificări și completări.

După finalizarea tuturor lucrărilor de construcție, se va efectua recepția la terminarea lucrărilor (RTL).

7.3. Strategia de exploatare/operare și întreținere: etape, metode și resurse necesare

Mentenanța planificată reprezintă totalitatea activităților realizate în scopul întreținerii echipamentului după un plan prealabil stabilit pentru a preveni defectarea și uzura prematură, în conformitate cu instrucțiunile producătorului. Mentenanța planificată include materialele și piesele obligatorii pentru înlocuire după o anumită perioadă de timp de operare stabilită de producător.

Pentru mentenanța specializată oferită de furnizor, utilizatorul va asigura conexiunea la internet pentru accesarea de la distanță a datelor din sistemul informatic, în scop de monitorizare a performanțelor și de trasabilitate a defectelor/neconformităților apărute, cu respectarea procedurii interne de securitate informatică a autorității contractante. Echipamentele necesare pentru monitorizarea de la distanță vor fi incluse în ofertă.

La începutul contractului, Antreprenorul General va furniza metodologia sa de gestionare a proiectelor și formularele conexe, iar părțile ar trebui să convină asupra aspectelor principale ale comunicării și raportării progreselor, indicatori cheie asupra progresului și a celorlalte procese implicate (integrare, domeniu de aplicare, timp, cost, calitate, resurse umane, riscuri, achiziții, părți interesate) etc.

Livrabilele de documente vor face obiectul unui grafic ce va fi stabilit ulterior. Un program detaliat de timp al proiectului va fi furnizat în termen de maxim 1 lună de la începerea activităților contractului, împreună cu toate celelalte documentații specifice de inițiere și programare a lucrărilor contractului.

7.4. Recomandări privind asigurarea capacității manageriale și instituționale

Responsabilitate pentru asigurarea unei functionalitati cu randament maxim a instalatiei fotovoltaice de producerea energiei electrice apartine conducerii unitatii administrative teritoriale prin politica si strategia de asigurare a calitati si a functionalitatii instalatiilor solare de producere a energiei electrice ce urmeaza principiul implementarii graduale, de tip piramidal.

8. Concluzii și recomandări

Pe parcursul execuției, lucrările vor fi supravegheate și realizate exclusiv de personal calificat, întocmindu-se procese-verbale de lucrări ascunse și procese-verbale de recepție, în conformitate cu programul de control al calității lucrărilor pe șantier.

După punerea în funcțiune, beneficiarul are obligația de a exploata instalația de producere a energiei electrice în condiții optime, astfel încât să se asigure funcționarea la parametrii proiectați și un randament maxim al parcului fotovoltaic.

Întreținerea centralelor electrice fotovoltaice și a echipamentelor electrice aferente se realizează de către personal calificat, autorizat de beneficiar

Piesele desenate ale proiectului sunt anexate prezentului studiu de fezabilitate, si cuprind:

- Plan de incadrare
- Plan de situatie

ROMANIA
Judetul Buzau
Primaria Municipiului Ramnicu Sarat*)
Nr. 12268 din 11.03.2026.

CERTIFICAT DE URBANISM
Nr. 31 din 11.03.2026.

In scopul: *EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT, JUDETUL BUZAU PRIN INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE* **)

Ca urmare a Cererii adresate de*1) *SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT reprezentant prin manager Danielescu Adrian*
cu domiciliul/sediul*2) in judetul *Buzau* municipiul/orasul/comuna *Ramnicu Sarat*, satul ___, sectorul ___, cod postal *125300*, str. *Nicolae Balcescu* nr. *2*, bl. ___, sc. ___, et. ___, ap. ___, telefon/fax _____, e-mail _____, inregistrata la nr. *12268* din *02.03.2026*
pentru imobilul - teren si/sau constructii - situat in judetul *Buzau*, municipiul/orasul/comuna *Ramnicu Sarat*, satul _____, sectorul ____, cod postal *125300*, str. *Nicolae Balcescu* nr. *2*, bl. ___, sc. ___, et. ___, ap. ___, sau identificat prin*3) *plan incadrare in zona /Nr. CF vechi 6832/ Nr. CF nou 32279 /Nr. cadastral vechi 5740 /Nr. cadastral nou 32279*

in temeiul reglementarilor Documentatiei de urbanism nr. *1200/5757/nov.1999*, faza PUG, aprobata prin Hotararea Consiliului local Rm.-Sarat nr. *130/25.11.1999*, prelungit termen de valabilitate prin Hotararea Consiliului local Ramnicu Sarat nr. *304/21.12.2023*
in conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

SE CERTIFICA:

1. REGIMUL JURIDIC:
Imobilul este situat in intravilanul municipiului Ramnicu Sarat.
Imobilul apartine domeniului public al Municipiului Ramnicu Sarat, aflat in administrarea Spitalului Municipal Ramnicu Sarat conform H.C.L. nr. 39/28.02.2008 si Protocol nr. 1451/27.02.2003.
Includerea imobilului in listele monumentelor istorice si/sau ale naturii ori in zonele de protectie ale acestora: nu este cazul.

2. REGIMUL ECONOMIC:
Folosinta actuala: teren curti-constructii si costructiile corpuri C1–C28.
Destinatia stabilita prin documentatia de urbanism: zona pentru institutii publice si servicii de interes general conform prevederi U.T.R. 1 din P.U.G. Rm. Sarat.
Nu sunt reglementari fiscale speciale.

3. REGIMUL TEHNIC:

Informatii extrase din Regulamentul local de urbanism al U.T.R. 1 din P.U.G. Rm. Sarat:

Permisiuni: *se mentine in general situatia existenta/ se poate autoriza construirea de institutii si servicii publice de interes general, comert, productie pe terenuri libere sau prin inlocuirea fondului construit necorespunzator in zonele fara interdictie temporara de construire/ se pot autoriza lucrari de intretinere, reparatii curente si imbunatatire a confortului edilitar pentru constructiile existente inclusiv in zonele de interdictie temporara/ se pot autoriza lucrari de indepartare a constructiilor parazitare (anexe, constr. provizorii) in scopul extinderii constructiilor mentinute sau curtilor aferente (scoli) /se pot autoriza lucrari de conservare a cladirilor monumente istorice*

Conditionari si restrictii: *nu se vor autoriza constructii decat pentru institutii publice si servicii, comert, productie in cladiri independente sau la parterul unor locuinte noi, procent redus de locuinte serviciu /S_{teren}=15930 mp /pentru constructiile noi, POT=35%, /CUT min=0,9 / pentru constructiile existente POT si CUT se vor pastra la valorile actuale/ regimul de aliniere este cel rezultata din profilurile transversale ale strazilor /interventiile asupra cladirilor monumente istorice se vor face cu avizul Comisiei Monumentelor Istorice si Inspectoratului de Stat in Constructii*

Echiparea cu utilitati in zona: apa, canalizare, energie electrica, telefoane si gaze

Regimul de aliniere este cel rezultat din profilul transversal al strazilor: Nicolae Balcescu, Stefan cel Mare si Spitalului

Circulatia pietonilor si auto, accesele auto: se vor face din strazile: Nicolae Balcescu, Stefan cel Mare si Spitalului

Mod de executie: cu o societate autorizata in domeniu

Obligatii/constrangeri de natura urbanistica si legislatii conexe ce vor fi avute in vedere la proiectare: *documentatia tehnica D.T. ce se va inainta in vederea obtinerii autorizatiei de construire va fi elaborata si prezentata conform continutului-cadru simplificat din anexa nr. 2 a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, actualizata/ referatele de verificare ale documentatiei tehnice in baza Legii nr. 10/1995 vor fi cele corespunzatoare cerintelor fundamentale aplicabile, stabilite de proiectanti si precizate in proiect conform H.G. nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare si expertizare tehnica de calitate a proiectelor, a executiei lucrarilor si a constructiilor, completata si actualizata/ asigurare acces auto si pietonal la strada/ asigurarea suprafetelor minimale de spatii verzi si plantate conform H.G. nr. 525/1996/ se vor respecta prevederile privind distanta minima intre constructii, a retragerilor si distantelor obligatorii la amplasarea constructiilor fata de proprietatile vecine ce se vor face conform prevederilor art. 612 - art. 616 din Codul Civil/ acordul autentificat al vecinilor este obligatoriu pentru situatiile prevazute de art. 612 Cod Civil /se vor respecta prevederile Legii nr. 372/2005 privind performanta energetica a cladirilor /pentru situatiile care reprezinta derogari de la prevederile documentatiei de urbanism PUG precizate anterior, beneficiarul va solicita un alt certificat de urbanism in scopul elaborarii, avizarii si aprobarii unei documentatii de urbanism tip PUZ sau PUD care sa reglementeze posibilitatea autorizarii directe a investitiilor conform prevederilor Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, actualizata.*

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat/nu poate fi utilizat in scopul declarat*4) pentru/intrucat:

EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT, JUDETUL BUZAU PRIN INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE

*4) Scopul emiterii certificatului de urbanism conform precizarii solicitantului, formulata in cerere.

Certificatul de urbanism nu tine loc de autorizatie de construire/desfiintare si nu confera dreptul de a executa lucrari de constructii.

4. OBLIGATII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

In scopul elaborarii documentatiei pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii - de construire/de desfiintare - solicitantul se va adresa autoritatii competente pentru protectia mediului:

MINISTERUL MEDIULUI SI DEZVOLTARII DURABILE - AGENTIA NATIONALA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI – AGENTIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI BUZAU, str. Sfântul Sava de la Buzău, nr. 3, Buzau, cod 120018.

In aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice si private asupra mediului, modificata prin Directiva Consiliului 97/11/CE si prin Directiva Consiliului si Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri si programe in legatura cu mediul si modificarea, cu privire la participarea publicului si accesul la justitie, a Directivei 85/337/CEE si a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunica solicitantului obligatia de a contacta autoritatea teritoriala de mediu pentru ca aceasta sa analizeze si sa decida, dupa caz, incadrarea/neincadrarea proiectului investitiei publice/private in lista proiectelor supuse evaluarii impactului asupra mediului.

In aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfasoara dupa emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentatiei pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii la autoritatea administratiei publice competente.

In vederea satisfacerii cerintelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competenta pentru protectia mediului stabileste mecanismul asigurarii consultarii publice, centralizarii optiunilor publicului si al formularii unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investitiei in acord cu rezultatele consultarii publice. In aceste conditii:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligaţia de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecţia mediului în vederea evaluării iniţiale a investiţiei şi stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului şi/sau a procedurii de evaluare adecvată. În urma evaluării iniţiale a notificării privind intenţia de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autorităţii competente pentru protecţia mediului.
În situaţia în care autoritatea competentă pentru protecţia mediului stabileşte efectuarea evaluării impactului asupra mediului şi/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligaţia de a notifica acest fapt autorităţii administraţiei publice competente cu privire la menţinerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcţii.
În situaţia în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunţă la intenţia de realizare a investiţiei, acesta are obligaţia de a notifica acest fapt autorităţii administraţiei publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINTARE va fi insotita de urmatoarele documente:

a) certificatul de urbanism (copie);

b) dovada titlului asupra imobilului, teren si/sau constructii, sau, dupa caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi si extrasul de carte funciara de informare actualizat la zi, in cazul in care legea nu dispune altfel (copie legalizata); Documentatia tehnica va fi completa si conforma cu prevederile anexei 1 la Legea 50/1991 republicata si actualizata, elaborata de catre colective tehnice de specialitate, insusita si semnata de cadre tehnice cu pregatire superioara numai din domeniul arhitecturii, constructiilor si instalatiilor pentru constructii, conform art. 9 din lege. In vederea eliberarii autorizatiei de construire/desfiintare se vor prezenta in copie diplomele proiectantilor.

c) documentatia tehnica - D.T., dupa caz (2 exemplare originale):
[] D.T.A.C. [] D.T.O.E. [] D.T.A.D.

d) avizele si acordurile stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize si acorduri privind utilitatile urbane si infrastructura (copie): Alte avize/acorduri:

[] alimentare cu apa–*SC Compania de Apa SA* [] gaze naturale–*Distrigaz Sud Retele Buzau* [] _____.
[] canalizare –*SC Compania de Apa SA* [] telefonizare – *Orange Communications*
[] alimentare cu energie electrica-*SDEE Buzau* [] salubritate–*SC RER Ecologic Service SA*
[] alimentare cu energie termica [] transport urban –*SC TUC SA Rm. Sarat*

d.2) avize si acorduri privind:
[] securitatea la incendiu – *ISU Buzau* [] protectia civila – *ISU Buzau* [] sanatatea populatiei – *DSP Buzau*

d.3) avize/acorduri specifice ale administratiei publice centrale si/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie):
[] *acordul Municipiului Ramnicu Sarat pentru executie lucrare*

d.4) studii de specialitate (1 exemplar original)
[] *expertiza tehnica in baza Legii nr. 10/1995*
[] *studiu privind posibilitatea utilizarii unor sisteme alternative de eficienta ridicata, in functie de fezabilitatea acestora din punct de vedere tehnic, economic si al mediului inconjurator conform prevederilor Legii nr. 372/2005*
[] *certificat de performanta energetica, conform prevederilor Legii nr. 372/2005*

e) punctul de vedere/actul administrativ al autorităţii competente pentru protecţia mediului (copie)
Litera f) a pct. 5 din formularul-model F6 "Certificat de urbanism" din anexa 1 a fost eliminată de pct. 9 al art. I din ORDINUL nr. 1.867 din 16 iulie 2010, publicat în MONITORUL OFICIAL nr. 534 din 30 iulie 2010)

g) Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie)
Scutit de taxa conform art. 476 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal

Prezentul certificat de urbanism are valabilitatea de *12* luni de la data emiterii.

PRIMAR*),**
(functia, numele, prenumele si semnatura)
Cîrjan Sorin Valentin

L.S.

SECRETAR GENERAL/SECRETAR,
(numele, prenumele si semnatura)
Vagyas-Davidoiu Manuela

ARHITECT SEF **)**
(numele, prenumele si semnatura)
Teodorescu Dragos-Daniel

Scutit de taxa conform art. 476 din Legea 227 /2015 privind Codul fiscal
Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin posta la data de 11.03.2026.

In conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

se prelungeste valabilitatea
Certificatului de urbanism

de la data de _____ pana la data de _____.

Dupa aceasta data, o noua prelungire a valabilitatii nu este posibila, solicitantul urmand sa obtina, in conditiile legii, un alt certificat de urbanism.

PRIMAR*),**
(functia, numele, prenumele si semnatura)

SECRETAR GENERAL/SECRETAR,
(numele, prenumele si semnatura)

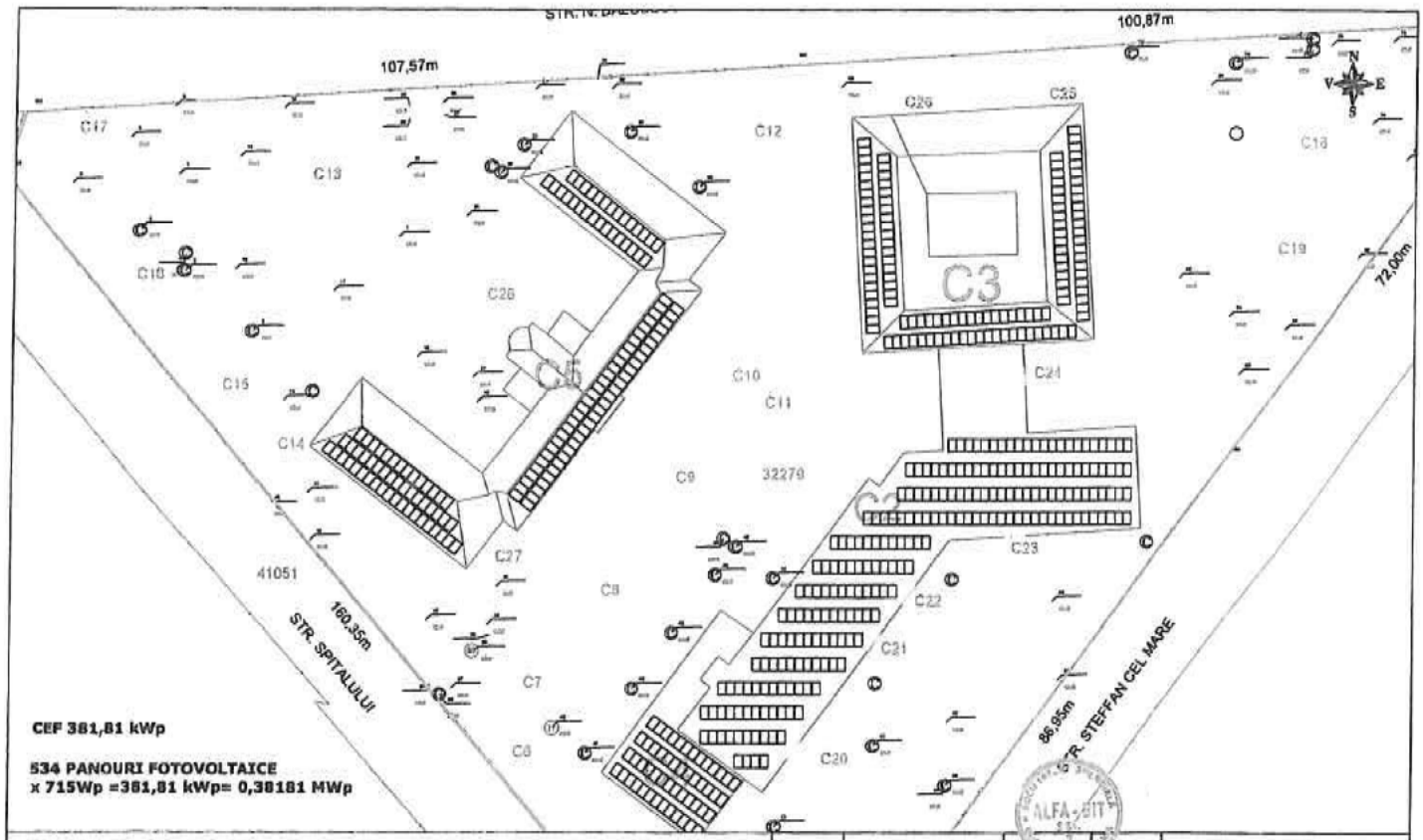
L.S.

ARHITECT SEF **)**
(numele, prenumele si semnatura)

Data prelungirii valabilitatii: _____.
Achitat taxa de _____ lei, conform Chitantei nr. _____ din _____.
Transmis solicitantului la data de _____ direct/prin posta.

_____

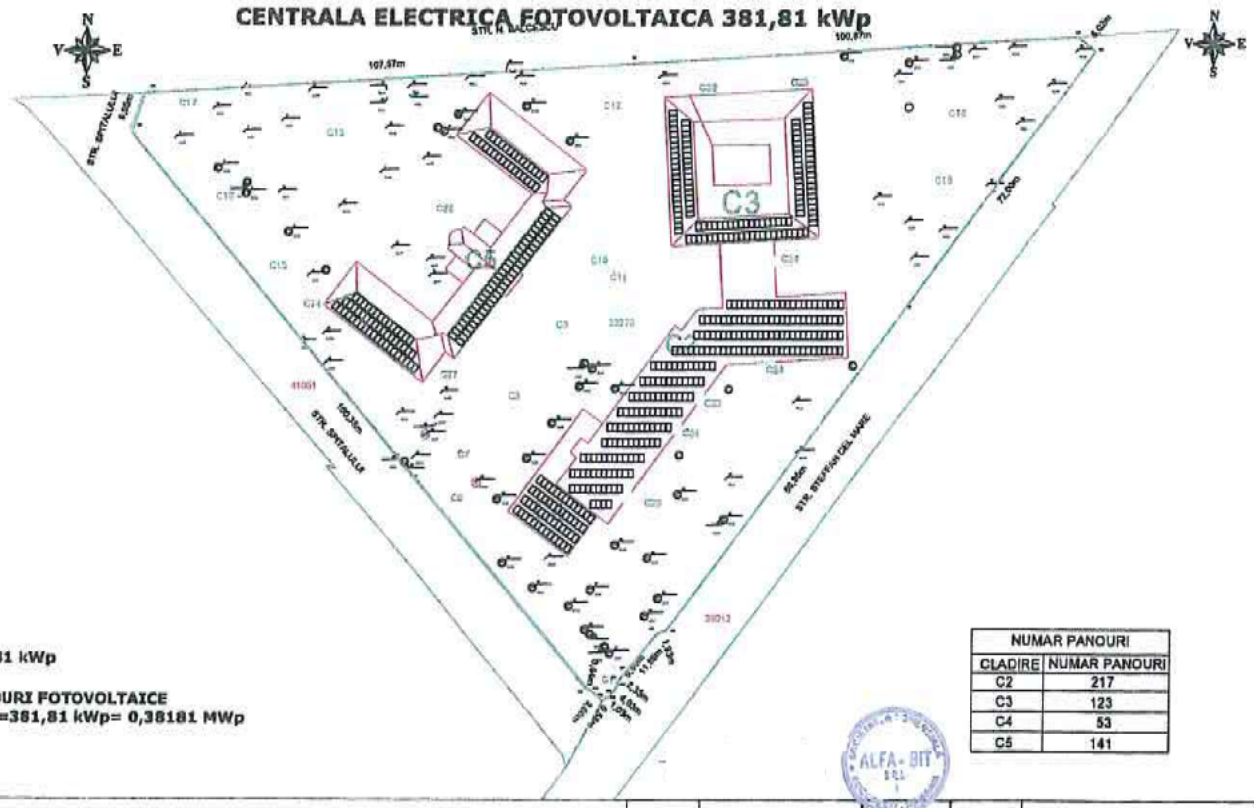
*1) Numele şi prenumele solicitantului.
*2) Adresa solicitantului.
*3) Date de identificare a imobilului - teren şi/sau construcţii - conform Cererii pentru emiterea Certificatului de urbanism
*4) Scopul emiterii certificatului de urbanism conform precizării solicitantului, formulată în cerere
*) Se completează, după caz:
- Consiliului judeţean;
- Primăria Municipiului Bucureşti;
- Primăria Sectorului .... al Municipiului Bucureşti;
- Primăria Municipiului .....;
- Primăria Oraşului .....;
- Primăria Comunei .....;
**) Scopul emiterii certificatului de urbanism conform precizării solicitantului, formulată în cerere
***) Se completează, după caz : - preşedintele Consiliului judeţean
- primarul general al municipiului Bucureşti
- primarul sectorului .... al municipiului Bucureşti
- primar.
****) Se va semna, după caz, de către arhitectul-şef sau "pentru arhitectul şef" de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului şi urbanismului precizându-se funcţia şi titlul profesional.



NUMAR PANOURI	
CLADIRE	NUMAR PANOURI
C2	217
C3	123
C4	53
C5	141

Verificator Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / expertiza Nr./Data
ALFA-SIT S.R.L. RO 5520, 31991003477489 Str. Arcului, nr11,Bucuresti				Beneficiar: MUNICIPIUL RAMNICU SARAT, JUD. BUZAU
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara: 1:500	Obiectiv: ... Faza: SF
Sef Proiect	Ing. Afrodula Ion			
Relevat	Ing. Cocirmanov Dan		Data: 07.2026	Titlul planse: PLAN DE SITUATIE Planse Nr: 02
Desenat	Teh. Dinu George			

CENTRALA ELECTRICA FOTOVOLTAICA 381,81 kWp



CEF 381,81 kWp

534 PANOURI FOTOVOLTAICE
x 715Wp =381,81 kWp= 0,38181 MWp

NUMAR PANOURI	
CLADIRE	NUMAR PANOURI
C2	217
C3	123
C4	53
C5	141

LEGENDA:

LIMITA CLADIRE

PANOU SOLAR FOTOVOLTAIC

Verificator Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / expertiza Nr./Data
ALFA-BIT S.R.L. RO 5510, J19910834774O9 Str. Arcului, nr11, Bucuresti				Beneficiar: MUNICIPIUL RAMNICU SARAT, JUD. BUZAU
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara: 1:10000	Obiectiv:
Sef Proiect	Ing. Afanasiu Ion			
Relevat	Ing. Cretzianu Dan		Data: 07.2026	Titlul plansei: PLAN DE INCADRARE
Desenat	Teh. Dinu George			Planse Nr. 01

Presedinte de sedinta

Secretar general

ANEXA 2 la HCL nr. 173/29.03.2022

DEVIZ GENERAL SCENARIUL A (LEI)

PROIECTANT GENERAL: ALFA-BIT SRL, BUCURESTI, STR. ARCULUI, NR 11A, CUI 5520

CENTRALIZATORUL

cheltuielilor necesare realizarii obiectivului:

EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT, JUDETUL BUZAU PRIN INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE

Devizul general este parte componenta a studiului de fezabilitate

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	Obţinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajarea pentru protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii (traseu cabluri si conectarea la statia de transformare)	35.000,00	7.350,00	42.350,00
Total capitol 2		**35.000,00**	**7.350,00**	**42.350,00**
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	Studii	4.000,00	840,00	4.840,00
	3.1.1 Studii de teren	1.000,00	210,00	1.210,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii de specialitate	3.000,00	630,00	3.630,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize,acorduri si autorizatii	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.3	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	277.000,00	58.170,00	335.170,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	135.000,00	28.350,00	163.350,00
3.5.4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	2.000,00	420,00	2.420,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.5.6	Proiect tehnic, detalii de executie , Proiect pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire , Proiect de racordare a sistemului de stocare	135.000,00	28.350,00	163.350,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	15.000,00	3.150,00	18.150,00
3.7.	Consultanta	120.000,00	25.200,00	145.200,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	98.000,00	20.580,00	118.580,00
3.7.2	Auditul, care dovedeşte că activităţile economice prestate nu depăşesc 20% din capacitatea anuală globală a entităţii respective	2.000,00	420,00	2.420,00
3.7.3	Auditul financiar pentru certificarea cheltuielilor solicitate la cererea de rambursare/ plată	20.000,00	4.200,00	24.200,00
3.8.	Asistenta tehnica	73.400,00	15.414,00	88.814,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	70.000,00	14.700,00	84.700,00
3.8.1.1	Asistenta tehnica pe perioada de executie a lucrarilor	40.000,00	8.400,00	48.400,00
3.8.1.2	Asistenta tehnica pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie,avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	30.000,00	6.300,00	36.300,00
3.8.2	Dirigentie de santier	3.400,00	714,00	4.114,00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
3.8.3	Coordonator în materie de securitate şi sănătate – conform Hotărâre nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
Total capitol 3		**494.400,00**	**103.824,00**	**598.224,00**
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	Construcţii şi instalaţii	115.493,48	24.253,63	139.747,11
4.2	Montaj utilaj tehnologice si functionale	121.440,00	25.502,40	146.942,40
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesita montaj + (baterii)	1.251.462,00	262.807,02	1.514.269,02
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		**1.488.395,48**	**312.563,05**	**1.800.958,53**
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	3.000,00	630,00	3.630,00
5.1.1	Lucrare de construcţii si instalatii aferente organizarii de santier	3.000,00	630,00	3.630,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3.024,27	0,00	3.024,27
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)	1.374,67	0,00	1.374,67
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului,urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)	274,93	0,00	274,93
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)	1.374,67	0,00	1.374,67
5.2.5	Taxe pentru acorduri,avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute 10%	187.379,55	39.349,71	226.729,26
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	10.000,00	2.100,00	12.100,00
Total capitol 5		**203.403,82**	**42.079,71**	**245.483,52**
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste şi predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ	0,00	0,00	0,00
Total capitol 7		**0,00**	**0,00**	**0,00**
TOTAL GENERAL		**2.221.199,30**	**465.816,76**	**2.687.016,05**
Din care C + M(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		**274.933,48**	**57.736,03**	**332.669,51**

In preturi la data de 7 mai 2026 curs BCE ; 1 euro = 5,2646 lei

Beneficiar
SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT,
JUDETUL BUZAU

Proiectant General
Alfa-Bit S.R.L.

Proiectant de specialitate
Tritech Group S.R.L.

ANEXA 2

DEVIZ GENERAL SCENARIUL A (EURO)

PROIECTANT GENERAL: ALFA-BIT SRL, BUCURESTI, STR. ARCULUI, NR 11A, CUI 5520

CENTRALIZATORUL

cheltuielilor necesare realizarii obiectivului:

EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT, JUDETUL BUZAU PRIN INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE

Devizul general este parte componenta a studiului de fezabilitate

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		EURO	EURO	EURO
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	Obţinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajarea pentru protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii (traseu cabluri si conectarea la statia de transformare)	6.648,00	1.396,00	8.044,00
Total capitol 2		**6.648,00**	**1.396,00**	**8.044,00**
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	Studii	760,00	160,00	920,00
	3.1.1 Studii de teren	190,00	40,00	230,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii de specialitate	570,00	120,00	690,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize,acorduri si autorizatii	950,00	200,00	1.150,00
3.3	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	52.616,00	11.050,00	63.666,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	25.643,00	5.385,00	31.028,00
3.5.4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	380,00	80,00	460,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	950,00	200,00	1.150,00
3.5.6	Proiect tehnic, detalii de executie , Proiect pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire , Proiect de racordare a sistemului de stocare	25.643,00	5.385,00	31.028,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	2.849,00	598,00	3.447,00
3.7.	Consultanta	22.794,00	4.787,00	27.581,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	18.615,00	3.909,00	22.524,00
3.7.2	Auditul, care dovedeşte că activităţile economice prestate nu depăşesc 20% din capacitatea anuală globală a entităţii respective	380,00	80,00	460,00
3.7.3	Auditul financiar pentru certificarea cheltuielilor solicitate la cererea de rambursare/ plată	3.799,00	798,00	4.597,00
3.8.	Asistenta tehnica	13.942,00	2.929,00	16.871,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	13.296,00	2.793,00	16.089,00
3.8.1.1	Asistenta tehnica pe perioada de executie a lucrarilor	7.598,00	1.596,00	9.194,00
3.8.1.2	Asistenta tehnica pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie,avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	5.698,00	1.197,00	6.895,00
3.8.2	Dirigentie de santier	646,00	136,00	782,00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		EURO	EURO	EURO
1	2	3	4	5
3.8.3	Coordonator în materie de securitate şi sănătate – conform Hotărâre nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
Total capitol 3		**93.911,00**	**19.724,00**	**113.635,00**
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	Construcţii şi instalaţii	21.938,00	4.607,00	26.545,00
4.2	Montaj utilaj tehnologice si functionale	23.067,00	4.844,00	27.911,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesita montaj + (baterii)	237.713,00	49.920,00	287.633,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		**282.718,00**	**59.371,00**	**342.089,00**
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	570,00	120,00	690,00
5.1.1	Lucrare de construcţii si instalatii aferente organizarii de santier	570,00	120,00	690,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	574,00	0,00	574,00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)	261,00	0,00	261,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului,urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)	52,00	0,00	52,00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)	261,00	0,00	261,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri,avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute 10%	35.592,00	7.474,00	43.066,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	1.899,00	399,00	2.298,00
Total capitol 5		**38.635,00**	**7.993,00**	**46.628,00**
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste şi predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ	0,00	0,00	0,00
Total capitol 7		**0,00**	**0,00**	**0,00**
TOTAL GENERAL		**421.912,00**	**88.484,00**	**510.396,00**
Din care C + M(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		**52.223,00**	**10.967,00**	**63.190,00**

In preturi la data de 7 mai 2026 curs BCE; 1 euro = 5,2646 lei

Beneficiar
SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT, JUDETUL BUZAU

Proiectant General
Alfa-Bit S.R.L.

Proiectant de specialitate
Tritech Group S.R.L.

ANEXA 3

HCL nr. 73/22.03.24

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

Privind cheltuielilor necesare realizării obiectivului 0001

EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT, JUDETUL BUZAU PRIN INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE

1.	**Valoarea totala (INV), inclusiv TVA (lei)**			
	Valoarea totala a investitiei:			
		Curs valutar : 5,2646 lei / euro	2.687.016,05	lei
			87.886,00	euro
		din care Constructii-Montaj	332.669,51	lei
			63.190,00	euro
2.	**Esalonarea investitiei (INV/C+M)**			
	Valoarea in primul an al investitiei:			
		Curs valutar : 5,2646 lei / euro	2.687.016,05	lei
			87.886,00	euro
		din care Constructii-Montaj	332.669,51	lei
			63.190,00	euro
3.	**Durata de realizare(luni)**	**12, din care 6 luni execuţia lucrării**		
4.	**Capacitati(unitati fizice si valorice)**			
		Denumire	**Valoare**	**UM**
		Smart Power Senzor trifazat	5	buc
		Smart Loger with MBUS	5	buc
		Tablou electric	5	buc
		Container pentru invertoare si tablouri electrice	5	buc
		Invertor 17 kW-trifazat	3	buc
		Invertor 20 kW-trifazat	1	buc
		Invertor 25 kW-trifazat	1	buc
		Invertor 100 kW-trifazat	1	buc
		Invertor 115 kW-trifazat	1	buc
		Panou fotovoltaic monocristalin 715 Wp	534	buc
		Baterie 42 kWh	2	buc
		Baterie 107 kWh	1	buc
		Baterie 161 kWh	6	buc
		Pompa de caldura 128 kw	4	buc
5.	**Indicatori obligatorii la nivel de proiect**			
		Denumire	**Valoare**	**UM**
	Indicatorul I.1	Capacitate nou instalată de producere a energiei din surse regenerabile de energie solară	0,382	MW
	Indicatorul I.2	Reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră (scăderea anuală estimată a emisiilor de gaze cu efect de seră)	288,86	Eq to CO2/an
	Indicatorul I.3	Producţia medie de energie electrică din surse regenerabile	490,84	MWh/an
	Indicatorul I.4	Producţia totală de energie electrică din surse regenerabile de energie solară pentru perioada de referinţă	9.816,78	MWh
	Indicatorul I.5	Factorul de capacitate al centralei	14,68	%
	Indicatorul I.6	Capacitate nou instalată de stocare a energiei din surse regenerabile de energie solară	1,16	MWh
	Indicatorul I.7	Capacitatea nou instalată pentru pompe de căldură	512,00	kW
		Consum anual de referinta (C_an)	1.820.436,00	KWh/an
		Productia anuala estimata (P_an)	490.838,84	KWh/an
		Raport dimensionare autoconsum (R_ac)	0,2696	<1
		Puterea instalata a sistemului fotovoltaic (P_pv)	381,81	KWp
		Puterea nominala a sistemului de stocare (P_stoc)	1.157,00	KW
		Raport putere stocare / putere PV (R_P)	3,03	>2
		Capacitatea sistemului de stocare (E_nom)	1.157,00	KWh
		Adancimea de descarcare utilizata minima (DoD)	80,00	%

		Energie stocata utilizabila (E_use)	925,60	KWh
6.	Indicatori pentru demonstrarea autoconsumului și dimensionarea stocării			
		Denumire	**Valoare**	**UM**
	Indicatorul AC.1	Consum anual de referință (C_an)	1.820.436,00	kWh/an
	Indicatorul AC.2	Producția anuală estimată (P_an)	490.838,84	kWh/an
	Indicatorul AC.3	Raport dimensionare autoconsum (R_ac)	0,2696	< 1
	Indicatorul AC.4	Raport putere stocare / putere PV (R_P)	3,03	>2
	Indicatorul AC.5	Energie stocată utilizabilă (E_stoc)	925,60	kWh

Beneficiar
SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT, JUDETUL BUZAU

Proiectant General
Alfa-Bit S.R.L.

Proiectant de specialitate
Tritech Group S.R.L.

ANEXA 4 la
HCL nr. 83/22.03.2...

Buget Indicativ Interventia (valori EURO fara TVA)

Sprijinirea investiţiilor în noi capacităţi de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile de energie solară, cu capacităţi de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entităţi publice

Denumirea capitolelor de cheltuieli	Cheltuieli eligibile	Cheltuieli neeligibile	Total
	euro	euro	euro
1	2	3	4
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului - total, din care:	**0,00**	**0,00**	**0,00**
1.1 Obţinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2 Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3 Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială	0,00	0,00	0,00
1.4 Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investitii	**6.648,00**	**0,00**	**6.648,00**
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică - total, din care:	**91.062,00**	**2.849,00**	**93.911,00**
3.1 Studii	760,00	0,00	760,00
3.1.1 Studii de teren	190,00	0,00	190,00
3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3 Alte studii specifice	570,00	0,00	570,00
3.2 Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii	950,00	0,00	950,00
3.3 Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4 Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5 Proiectare	52.616,00	0,00	52.616,00
3.5.1 Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2 Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3 Studiu de fezabilitate/ documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	25.643,00	0,00	25.643,00
3.5.4 Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/autorizaţiilor	380,00	0,00	380,00
3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	950,00	0,00	950,00
3.5.6 Proiect tehnic şi detalii de execuţie	25.643,00	0,00	25.643,00
3.6 Organizarea procedurilor de achiziţie	0,00	2.849,00	2.849,00
3.7 Consultanţă	22.794,00	0,00	22.794,00
3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	18.615,00	0,00	18.615,00
3.7.2 Auditul, care dovedeşte că activităţile economice prestate nu depăşesc 20% din capacitatea anuală globală a entităţii respective	380,00	0,00	380,00
3.7.3 Auditul financiar	3.799,00	0,00	3.799,00
3.8 Asistenţă tehnică	13.942,00	0,00	13.942,00
3.8.1 Asistenţă tehnică din partea proiectantului	13.296,00	0,00	13.296,00
3.8.1.1 pe perioada de execuţie a lucrărilor	7.598,00	0,00	7.598,00

Denumirea capitolelor de cheltuieli	Cheltuieli eligibile	Cheltuieli neeligibile	Total
	euro	euro	euro
1	2	3	4
3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii	5.698,00	0,00	5.698,00
3.8.2 Dirigenţie de şantier	646,00	0,00	646,00
3.8.3 Coordonator în materie de securitate şi sănătate – conform Hotărâre nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiţia de baza - total, din care:	**282.718,00**	**0,00**	**282.718,00**
4.1 Construcţii şi instalaţii	21.938,00	0,00	21.938,00
4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	23.067,00	0,00	23.067,00
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice şi functionale care necesita montaj	237.713,00	0,00	237.713,00
4.4 Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5 Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6 Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Capitolul 5 Alte cheltuieli - total, din care:	**38.061,00**	**574,00**	**38.635,00**
5.1 Organizare de santier	570,00	0,00	570,00
5.1.1 lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	570,00	0,00	570,00
5.1.2 cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	574,00	574,00
5.2.1 Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	0,00	261,00	261,00
5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	0,00	52,00	52,00
5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	261,00	261,00
5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0,00	0,00	0,00
5.3 Cheltuieli diverse şi neprevăzute	35.592,00	0,00	35.592,00
5.4 Cheltuieli pentru informare şi publicitate	1.899,00	0,00	1.899,00
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste- total, din care:	**0,00**	**0,00**	**0,00**
6.1 Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2 Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ	**0,00**	**0,00**	**0,00**
7.1 Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2 Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL	**418.489,00**	**3.423,00**	**421.912,00**
Valoare TVA	**87.886,00**	**598,00**	**88.484,00**

Denumirea capitolelor de cheltuieli	Cheltuieli eligibile	Cheltuieli neeligibile	Total
	euro	euro	euro
1	2	3	4
TOTAL GENERAL inclusiv TVA	**510.396,00**		
	EURO	LEI	
VALOARE TOTALĂ	**510.396,00**	**2.687.031,00**	
VALOARE ELIGIBILĂ	**506.375,00**	**2.665.862,00**	
VALOARE NEELIGIBILĂ	**4.021,00**	**21.169,00**	
	CURS EURO	7 mai 2026	5,2646 lei / euro
Plan Financiar			
	Cheltuieli eligibile EURO	Cheltuieli neeligibile EURO	Total
Ajutor de stat nerambursabil (contribuţie UE şi cofinanţare naţională)	**418.489**	**0**	**418.489**
Cofinanţare privată, din care:			
- autofinanţare	**0**	**3.423**	**3.423**
- împrumuturi	**0**	**0**	**0**
TVA	**87.886**	**598**	**88.484**
TOTAL PROIECT	**506.375**	**4.021**	**510.396**
Procent contributie Publica	**100%**		
Avans solicitat	**146.849**		
Procent avans solicitat ca procent din ajutorul public nerambursabil	**29%**	**Suma avans mai mică de 30% din ajutorul public**	

In preturi la data de 7 mai 2026 curs BCE ; 1 euro = 5,2646 lei

Beneficiar
SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT, JUDETUL BUZAU

Proiectant General
Alfa-Bit S.R L.

Proiectant de specialitate
Tritech Group S.R.L.

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL

Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate si protectia persoanelor aflate in nevoie

AVIZ

asupra proiectului de hotarare privind aprobarea documentatiei tehnico-economice faza Studiu de fezabilitate (S.F), a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului, de aprobare si implementare proiect si a cheltuielilor legate de proiect pentru proiectul „Eficientizarea consumului de energie electrica la Spitalul Municipal Ramnicu Sarat, judetul Buzau prin instalarea de panouri solare fotovoltaice", finantat prin Fondul pentru Modernizare in colaborare cu Agentia pentru Finantarea Investitiilor Rurale (AFIR), Programul-cheie 1:Surse regenerabile de energie si stocarea energiei, Apelul: Sprijinirea investitiilor in noi capacitati de producere a energiei electrice produsa din surse regenerabile de energie solara, cu capacitati de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entitati publice

Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate si protectia persoanelor aflate in nevoie, intrunita in sedinta din data de 28.09.2026 a analizat ***Proiectul de hotarare privind aprobarea documentatiei tehnico-economice faza Studiu de fezabilitate (S.F), a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului, de aprobare si implementare proiect si a cheltuielilor legate de proiect pentru proiectul „Eficientizarea consumului de energie electrica la Spitalul Municipal Ramnicu Sarat, judetul Buzau prin instalarea de panouri solare fotovoltaice", finantat prin Fondul pentru Modernizare in colaborare cu Agentia pentru Finantarea Investitiilor Rurale (AFIR), Programul-cheie 1:Surse regenerabile de energie si stocarea energiei, Apelul: Sprijinirea investitiilor in noi capacitati de producere a energiei electrice produsa din surse regenerabile de energie solara, cu capacitati de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entitati publice,*** inscris la punctul 28 de pe ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat din data de 29.09.2026.

In conformitate cu prevederile art.136, alin.(3), lit.b) si alin.(8), lit.c) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate si protectia persoanelor aflate in nevoie avizeaza **FAVORABIL** proiectul de hotarare mai sus mentionat.

Prezentul aviz a fost adoptat cu respectarea prevederilor art.125, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de **7** voturi pentru, __-__ abtineri si ___-___ voturi impotriva din numarul total de 7 consilieri locali din componenta comisiei si 7 consilieri locali prezenti.

Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate si protectia persoanelor aflate in nevoie,
Presedinte,
Domnul consilier Rania Paul-Eugen

Redactat,
Secretar,
Consilier local Tocmelea Corina-Aurelia

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL
Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura

AVIZ

asupra proiectului de hotarare privind aprobarea documentatiei tehnico-economice faza Studiu de fezabilitate (S.F), a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului, de aprobare si implementare proiect si a cheltuielilor legate de proiect pentru proiectul „Eficientizarea consumului de energie electrica la Spitalul Municipal Ramnicu Sarat, judetul Buzau prin instalarea de panouri solare fotovoltaice", finantat prin Fondul pentru Modernizare in colaborare cu Agentia pentru Finantarea Investitiilor Rurale (AFIR), Programul-cheie 1:Surse regenerabile de energie si stocarea energiei, Apelul: Sprijinirea investitiilor in noi capacitati de producere a energiei electrice produsa din surse regenerabile de energie solara, cu capacitati de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entitati publice

Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura, intrunita in sedinta din data de 28.09.2026 a analizat ***Proiectul de hotarare privind aprobarea documentatiei tehnico-economice faza Studiu de fezabilitate (S.F), a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului, de aprobare si implementare proiect si a cheltuielilor legate de proiect pentru proiectul „Eficientizarea consumului de energie electrica la Spitalul Municipal Ramnicu Sarat, judetul Buzau prin instalarea de panouri solare fotovoltaice", finantat prin Fondul pentru Modernizare in colaborare cu Agentia pentru Finantarea Investitiilor Rurale (AFIR), Programul-cheie 1:Surse regenerabile de energie si stocarea energiei, Apelul: Sprijinirea investitiilor in noi capacitati de producere a energiei electrice produsa din surse regenerabile de energie solara, cu capacitati de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entitati publice,*** inscris la punctul 28 de pe ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat din data de 29.09.2026.

In conformitate cu prevederile art.136, alin.(3), lit.b) si alin.(8), lit.c) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura avizeaza **FAVORABIL** proiectul de hotarare mai sus mentionat.

Prezentul aviz a fost adoptat cu respectarea prevederilor art.125, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de **7** voturi pentru, ___-___ abtineri si ___-___ voturi impotriva din numarul total de 7 consilieri locali din componenta comisiei si 7 consilieri locali prezenti.

Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura,
Presedinte,
Domnul consilier Florian Nicolae

Redactat,
Secretar,
Consilier local Adam Gheorghe

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL
Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectie mediu si turism

AVIZ

asupra proiectului de hotarare privind aprobarea documentatiei tehnico-economice faza Studiu de fezabilitate (S.F), a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului, de aprobare si implementare proiect si a cheltuielilor legate de proiect pentru proiectul „Eficientizarea consumului de energie electrica la Spitalul Municipal Ramnicu Sarat, judetul Buzau prin instalarea de panouri solare fotovoltaice", finantat prin Fondul pentru Modernizare in colaborare cu Agentia pentru Finantarea Investitiilor Rurale (AFIR), Programul-cheie 1:Surse regenerabile de energie si stocarea energiei, Apelul: Sprijinirea investitiilor in noi capacitati de producere a energiei electrice produsa din surse regenerabile de energie solara, cu capacitati de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entitati publice

Comisia pentru pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectie mediu si turism, intrunita in sedinta din data de 28.09.2026 a analizat ***Proiectul de hotarare privind aprobarea documentatiei tehnico-economice faza Studiu de fezabilitate (S.F), a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului, de aprobare si implementare proiect si a cheltuielilor legate de proiect pentru proiectul „Eficientizarea consumului de energie electrica la Spitalul Municipal Ramnicu Sarat, judetul Buzau prin instalarea de panouri solare fotovoltaice", finantat prin Fondul pentru Modernizare in colaborare cu Agentia pentru Finantarea Investitiilor Rurale (AFIR), Programul-cheie 1:Surse regenerabile de energie si stocarea energiei, Apelul: Sprijinirea investitiilor in noi capacitati de producere a energiei electrice produsa din surse regenerabile de energie solara, cu capacitati de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entitati publice,*** inscris la punctul 28 de pe ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat din data de 29.09.2026.

In conformitate cu prevederile art.136, alin.(3), lit.b) si alin.(8), lit.c) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia pentru pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectie mediu si turism avizeaza **FAVORABIL** proiectul de hotarare mai sus mentionat.

Prezentul aviz a fost adoptat cu respectarea prevederilor art.125, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de **7** voturi pentru, __-__ abtineri si ___-___ voturi impotriva din numarul total de 7 consilieri locali din componenta comisiei si 7 consilieri locali prezenti.

Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectie mediu si turism,
Presedinte,
Domnul consilier Grigoras Nelu

Redactat,
Secretar,
Consilier local Neculaiasa Pavel Vasilică

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL
Comisia juridica, de disciplina si validare

AVIZ

asupra proiectului de hotarare privind aprobarea documentatiei tehnico-economice faza Studiu de fezabilitate (S.F), a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului, de aprobare si implementare proiect si a cheltuielilor legate de proiect pentru proiectul „Eficientizarea consumului de energie electrica la Spitalul Municipal Ramnicu Sarat, judetul Buzau prin instalarea de panouri solare fotovoltaice", finantat prin Fondul pentru Modernizare in colaborare cu Agentia pentru Finantarea Investitiilor Rurale (AFIR), Programul-cheie 1:Surse regenerabile de energie si stocarea energiei, Apelul: Sprijinirea investitiilor in noi capacitati de producere a energiei electrice produsa din surse regenerabile de energie solara, cu capacitati de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entitati publice

Comisia juridica, de disciplina si validare, intrunita in sedinta din data de 28.09.2026 a analizat ***Proiectul de hotarare privind aprobarea documentatiei tehnico-economice faza Studiu de fezabilitate (S.F), a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului, de aprobare si implementare proiect si a cheltuielilor legate de proiect pentru proiectul „Eficientizarea consumului de energie electrica la Spitalul Municipal Ramnicu Sarat, judetul Buzau prin instalarea de panouri solare fotovoltaice", finantat prin Fondul pentru Modernizare in colaborare cu Agentia pentru Finantarea Investitiilor Rurale (AFIR), Programul-cheie 1:Surse regenerabile de energie si stocarea energiei, Apelul: Sprijinirea investitiilor in noi capacitati de producere a energiei electrice produsa din surse regenerabile de energie solara, cu capacitati de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entitati publice,*** inscris la punctul 28 de pe ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat din data de 29.09.2026.

In conformitate cu prevederile art.136, alin.(3), lit.b) si alin.(8), lit.c) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia juridica, de disciplina si validare avizeaza **FAVORABIL** proiectul de hotarare mai sus mentionat.

Prezentul aviz a fost adoptat cu respectarea prevederilor art.125, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de **7** voturi pentru, __-__ abtineri si __-__ voturi impotriva din numarul total de 7 consilieri locali din componenta comisiei si 7 consilieri locali prezenti.

Comisia juridica, de disciplina si validare,
Presedinte,
Domnul consilier Predonescu Lucian

Redactat,
Secretar,
Consilier local Chiosea Georgiana-Catalina