

PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea documentatiei tehnico-economice faza Studiu de fezabilitate (S.F), a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului, de aprobare si implementare proiect si a cheltuielilor legate de proiect pentru proiectul „Eficientizarea consumului de energie electrica la Spitalul Municipal Ramnicu Sarat, judetul Buzau prin instalarea de panouri solare fotovoltaice”, finantat prin Fondul pentru Modernizare in colaborare cu Agentia pentru Finantarea Investitiilor Rurale (AFIR), Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie si stocarea energiei, Apelul: Sprijinirea investitiilor in noi capacitati de productie a energiei electrice produsa din surse regenerabile de energie solara, cu capacitati de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entitati publice

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinară în data de **29.09.2026**;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului municipiului Rm.Sarat înregistrat sub nr.65918/23.09.2026 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, în calitate de initiator, coroborat cu prevederile art.240 din același act normativ cu referire la angajarea răspunderii primarului în exercitarea atribuțiilor ce îi revin potrivit legii, răspundere aferentă actelor administrative;
- raportul comun al Direcției economice și al Serviciului Informare și Relații Publice, Investiții și Asociații de Proprietari din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat înregistrat sub nr. 65938/23.09.2026 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.b) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, coroborat cu prevederile art.240 din același act normativ, cu referire la angajarea răspunderii funcționarilor publici și personalului contractual în exercitarea atribuțiilor ce le revin potrivit legii, (întocmirea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare prevăzute de lege, respectiv semnarea/avizarea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare, din punct de vedere tehnic și al legalității), răspundere aferentă actelor administrative, operațiuni anterioare adoptării actului administrativ;
- avizele consultative ale comisiei/comisiilor de specialitate a/ale Consiliului local;
- adresa Spitalului Municipal Ramnicu Sarat nr.10313/22.09.2026 înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Rm.Sarat sub nr.65817/22.09.2026 prin care unitatea spitalicească aduce la cunoștința Consiliului local al Municipiului Ramnicu Sarat faptul că Spitalul Municipal Ramnicu Sarat intenționează să depună o Cerere de finanțare în cadrul Programului-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei, Apelul: Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsa din surse regenerabile de energie solara, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice însoțită de Hotărârea Consiliului de Administrație al Spitalului Municipal Rm.Sarat nr.3/21.09.2026;
- prevederile Ordinului Ministerului Energiei nr.1066/08.09.2026 privind aprobarea pentru aprobarea Ghidului solicitantului - Condiții specifice de accesare a finanțării din Fondul pentru modernizare - Sprijinirea investițiilor în

noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice;

-Ghidul Solicitantului - Programul-cheie 1:Surse regenerabile de energie și stocarea energiei, Apelul: Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice;

-prevederile O.U.G nr.60/2022 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar de implementare și gestionare a fondurilor alocate României prin Fondul pentru modernizare, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile H.G nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.186 și art.187 din Legea nr.95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.44, alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile HCL nr.92/25.06.2010 privind transferul managementului asistenței medicale acordate de Spitalul municipal Rm.Sarat către autoritatea administrației publice locale-Consiliul local al municipiului Rm.Sarat ;

-prevederile Anexei nr.2, pct.92 din H.G nr.529/2010 pentru aprobarea menținerii managementului asistenței medicale la autoritățile administrației publice locale care au desfășurat faze-pilot, precum și a Listei unităților sanitare publice cu paturi pentru care se menține managementul asistenței medicale la autoritățile administrației publice locale și la Primăria Municipiului București și a Listei unităților sanitare publice cu paturi pentru care se transferă managementul asistenței medicale către autoritățile administrației publice locale și către Primăria Municipiului București, actualizată;

-Cartea funciara nr.32279 Ramnicu Sarat;

-contractul de edare în administrare nr.36671/15.05.2026;

-prevederile H.C.L. nr. 103/30.06.2026 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2026 al Spitalului Municipal Rm. Sărat, cu modificările și completările ulterioare;

-procedura de sistem « Inițierea proiectelor de hotărâri în vederea supunerii spre aprobare Consiliului Local »;

- Regulamentul (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE;

- Legea nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor);

-prevederile HCL nr.136/23.07.2026 privind alegerea Presedintelui de sedinta al Consiliului local al Municipiului Rm. Sarat pentru lunile august 2026-octombrie 2026;

-prevederile art.129, alin.(2), lit.b) și lit.d), alin.(4), lit.d) și alin.(7), lit.c), respectiv prevederile art.240 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luand in considerare dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa la elaborarea actelor normative republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art.133, alin.(1), art. 139, alin.(1) si ale art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba participarea Spitalului Municipal Ramnicu Sarat si depunerea Cererii de finantare pentru proiectul cu titlul **„Eficientizarea consumului de energie electrica la Spitalul Municipal Ramnicu Sarat, judetul Buzau prin instalarea de panouri solare fotovoltaice”**, in vederea finantarii acestuia in cadrul Fondului pentru Modernizare in colaborare cu Agentia pentru Finantarea Investitiilor Rurale (AFIR) prin Programul-cheie 1:Surse regenerabile de eenergie si stocarea energiei, Apelul: Sprijinirea investitiilor in noi capacitati de productie a energiei electrice produsa din surse regenerabile de energie solara, cu capacitati de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entitati publice.

Art.2. Se aproba Studiul de fezabilitate –Anexa 1 si Devizul general –Anexa 2 aferent proiectului, ce fac parte integranta din prezenta hotarare, elaborate in conformitate cu prevederile H.G nr.907/2016.

Art.3. Se aproba indicatorii tehnico-economici ai proiectului, indicatorii de realizare/rezultat (I.1-I.7), indicatorii pentru demonstrarea autoconsumului si dimensionarea stocarii (AC.1-AC.5), astfel cum sunt mentionati in cererea de finantare si in Studiul de fezabilitate, conform Anexei 3, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.4. Se aproba valoarea totala a proiectului, precum si structura acestuia, astfel cum rezulta din Cererea de finantare si din Bugetul indicativ – Anexa 4, dupa cum urmeaza:

Nr.crt.	Categorie valoare	Valoare EURO
1.	Valoarea totala a proiectului (cu TVA)	510.396 EURO
1.1	din care valoarea totala eligibila (fara TVA)	506.375,00 EURO
1.2	din care valoarea totala neeligibila (inclusiv TVA)	4.021,00 EURO
2.	Ajutorul public nerambursabil solicitat (grant-100% din cheltuielile eligibile, in limita valorii Euro/MW)	418.489,00 EURO
3.	Cheltuieli neeligibile suportate de beneficiar	4.021,00 EURO
4.	TVA aferenta proiectului	88.484,00 EURO

Art.5. Se va asigura contributia proprie a Spitalului Municipal Ramnicu Sarat la cheltuielile neeligibile ale proiectului, exprimate mai sus si care pot aparea pe durata de implementare, precum si acoperirea eventualelor cheltuieli care depasesc plafoanele privind valoarea ajutorului public nerambursabil solicitat per MW instalat.

Art.6. Se aproba si se asuma faptul ca proiectul de investitii vizeaza realizarea de capacitati noi de productie a energiei electrice din surse regenerabile de energie solara, cu capacitati de stocare integrate, destinate in proportie de 100% autoconsumului beneficiarului.

Art.7. Municipiul Rm.Sarat prin Consiliul local al Municipiului Rm.Sarat in calitate de proprietar al imobilului (teren si constructii) isi exprima acordul pentru

realizarea investitiei „Eficientizarea consumului de energie electrica la Spitalul Municipal Ramnicu Sarat, judetul Buzau prin instalarea de panouri solare fotovoltaice”.

Art.8. Se aproba punerea la dispozitia proiectului a imobilului (teren si cladiri) necesar infiintarii si functionarii investitiei, aflat in proprietatea Municipiului Rm.Sarat prin Consiliul local al Municipiului Rm.Sarat si administrarea Spitalului Municipal Ramnicu Sarat, pentru o perioada de cel putin 5 ani de la data prevazuta pentru efectuarea platii finale in cadrul proiectului. Se asigura mentinerea destinatiei si a functionarii investitiei pe perioada de monitorizare.

Art.9. Se aproba asigurarea de catre Spitalul Municipal Ramnicu Sarat a tuturor resurselor financiare necesare implementarii proiectului, in conditiile rambursarii/decontarii ulterioare a cheltuielilor din Fondul pentru modernizare, inclusiv a resurselor care decurg din modificari ale documentatiei tehnice ca urmare a masurilor de atenuare/compensare a unui potential impact asupra mediului.

Art.10. Se desemneaza domnul Danielescu Adrian, manager, in calitate de reprezentant legal al Spitalului Municipal Ramnicu Sarat in relatia cu finantatorul, sa semneze cererea de finantare, contractul de finantare si orice alte documente aferente proiectului.

Art.11. Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul Municipiului Rm.Sarat prin Directia economica, prin Serviciul Informare si Relatii Publice, Investitii si Asociatii de Proprietari din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sarat precum si persoanele abilitate sa exercite controlul financiar preventiv propriu, respectiv auditul public intern, operatiuni ce se exercita asupra tuturor operatiunilor care afecteaza fondurile publice locale si/sau patrimoniul public si privat, conform reglementarilor legale in domeniu, de catre functionarii publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului abilitati in acest sens, in stransa corelare cu raspunderea administrativa si cu principiile raspunderii administrative conform competentelor celor implicati in raspunderea aferenta actelor administrative, respectiv Spitalul Municipal Rm.Sarat.

Art.12. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptata de catre Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat in sedinta ordinara din data de 29.09.2026, cu respectarea prevederilor art.139 alin.1, (majoritate simpla) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un numar de _____ voturi pentru, _____ abtineri si _____ voturi impotriva din numarul total de 19 consilieri locali in functie si _____ consilieri locali prezenti.

**Initiator,
Primar,
Cirjan Sorin-Valentin**

**Preşedinte de şedinţă,
Domnul consilier Neculaiasa Pavel-Vasilica**

**Avizat,
Secretar general,
Vagyas-Davidoiu Manuela**

**Nr. _____
Rm.Sărat 29.09.2026**



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primarierrmsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primarierrmsarat.ro
Nr. inregistrare ANSPDCP: 20680

PRIMARUL MUNICIPIULUI RM.SARAT

Nr.65918/23.09.2026

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentatiei tehnico-economice faza Studiu de fezabilitate (S.F), a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului, de aprobare si implementare proiect si a cheltuielilor legate de proiect pentru proiectul „Eficientizarea consumului de energie electrica la Spitalul Municipal Ramnicu Sarat, judetul Buzau prin instalarea de panouri solare fotovoltaice”, finantat prin Fondul pentru Modernizare in colaborare cu Agentia pentru Finantarea Investitiilor Rurale (AFIR), Programul-cheie 1:Surse regenerabile de eenergie si stocarea energiei, Apelul: Sprijinirea investitiilor in noi capacitati de productie a energiei electrice produsa din surse regenerabile de energie solara, cu capacitati de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entitati publice

Analizand:

- prevederile H.G nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Luand in considerare:

- adresa Spitalului Municipal Ramnicu Sarat nr.10313/22.09.2026 inregistrata la sediul Primariei Municipiului Rm.Sarat sub nr.65817/22.09.2026 prin care unitatea spitaliceasca aduce la cunostinta Consiliului local al Municipiului Ramnicu Sarat faptul ca Spitalul Municipal Ramnicu Sarat intentioneaza sa depuna o Cerere de finantare in cadrul Programului-cheie 1:Surse regenerabile de eenergie si stocarea energiei, Apelul: Sprijinirea investitiilor in noi capacitati de productie a energiei electrice produsa din surse regenerabile de energie solara, cu capacitati de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entitati publice insotita de Hotararea Consiliului de Administratie al Spitalului Municipal Rm.Sarat nr.3/21.09.2026;

Raportat la:

- prevederile Ordinului Ministerului Energiei nr.1066/08.09.2026 privind aprobarea pentru aprobarea Ghidului solicitantului - Condiții specifice de accesare a finanțării din Fondul pentru modernizare - Sprijinirea investițiilor în noi capacități de productie a energiei electrice produse din surse regenerabile de

energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice;

-Ghidul Solicitantului - Programul-cheie 1:Surse regenerabile de energie și stocarea energiei, Apelul: Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice;

-prevederile O.U.G nr.60/2022 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar de implementare și gestionare a fondurilor alocate României prin Fondul pentru modernizare, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile H.G nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.186 și art.187 din Legea nr.95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.44 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile HCL nr.92/25.06.2010 privind transferul managementului asistenței medicale acordate de Spitalul municipal Rm.Sarat către autoritatea administrației publice locale-Consiliul local al municipiului Rm.Sarat ;

-prevederile Anexei nr.2, pct.92 din H.G nr.529/2010 pentru aprobarea menținerii managementului asistenței medicale la autoritățile administrației publice locale care au desfășurat faze-pilot, precum și a Listei unităților sanitare publice cu paturi pentru care se menține managementul asistenței medicale la autoritățile administrației publice locale și la Primăria Municipiului București și a Listei unităților sanitare publice cu paturi pentru care se transferă managementul asistenței medicale către autoritățile administrației publice locale și către Primăria Municipiului București, actualizată;

-Cartea funciara nr.32279 Ramnicu Sarat;

-prevederile H.C.L. nr. 103/30.06.2026 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2026 al Spitalului Municipal Rm. Sărat, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.240 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ potrivit căruia : «(2) *Aprecierea necesității și oportunitatea adoptării și emiterii actelor administrative aparține exclusiv autorităților deliberative, respectiv executive.*” coroborat cu prevederile art.5, lit.m) și n) din același act normativ, potrivit căruia “m) *autoritățile deliberative la nivelul unităților administrativ-teritoriale - consiliile locale ale comunelor, ale orașelor și ale municipiilor, Consiliul General al Municipiului București, consiliile locale ale subdiviziunilor administrativ-teritoriale ale municipiilor și consiliile județene; n) autoritățile executive la nivelul unităților administrativ-teritoriale - primarii comunelor, ai orașelor, ai municipiilor, ai subdiviziunilor administrativ-teritoriale ale municipiilor, primarul general al municipiului București și președintele consiliului județean;*”

-prevederile art.44 din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv prevederile art.21, art.22 si art.23 din acelasi act normativ;

-prevederile art.129, alin.(1), alin.(2), lit.b) si lit.d), alin.(4), lit.d) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

Fata de considerentele anterior mentionate, in baza prevederilor art.136, alin.(1) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, initiez proiectul de hotarare privind aprobarea documentatiei tehnico-economice faza Studiu de fezabilitate (S.F), a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului, de aprobare si implementare proiect si a cheltuielilor legate de proiect pentru proiectul „Eficientizarea consumului de energie electrica la Spitalul Municipal Ramnicu Sarat, judetul Buzau prin instalarea de panouri solare fotovoltaice”, finantat prin Fondul pentru Modernizare in colaborare cu Agentia pentru Finantarea Investitiilor Rurale (AFIR), Programul-cheie 1:Surse regenerabile de eenergie si stocarea energiei, Apelul: Sprijinirea investitiilor in noi capacitati de productie a energiei electrice produsa din surse regenerabile de energie solara, cu capacitati de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entitati publice.

Avand in vedere dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, inaintez Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat, spre dezbatare si aprobare proiectul de hotarare privind aprobarea documentatiei tehnico-economice faza Studiu de fezabilitate (S.F), a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului, de aprobare si implementare proiect si a cheltuielilor legate de proiect pentru proiectul „Eficientizarea consumului de energie electrica la Spitalul Municipal Ramnicu Sarat, judetul Buzau prin instalarea de panouri solare fotovoltaice”, finantat prin Fondul pentru Modernizare in colaborare cu Agentia pentru Finantarea Investitiilor Rurale (AFIR), Programul-cheie 1:Surse regenerabile de eenergie si stocarea energiei, Apelul: Sprijinirea investitiilor in noi capacitati de productie a energiei electrice produsa din surse regenerabile de energie solara, cu capacitati de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entitati publice, in conformitate cu atributiile instituite acestei autoritati deliberative prin Codul administrativ aprobat prin O.U.G nr.57/2019, respectiv art.129, alin.(2), lit.b) si lit.d), respectiv alin.(4), lit.d) din actul normativ anterior mentionat.

In considerarea celor expuse se propune :

-Aprobarea participarii Spitalului Municipal Ramnicu Sarat si depunerea Cererii de finantare pentru proiectul cu titlul **„Eficientizarea consumului de energie electrica la Spitalul Municipal Ramnicu Sarat, judetul Buzau prin instalarea de panouri solare fotovoltaice”**, in vederea finantarii acestuia in cadrul Fondului pentru Modernizare in colaborare cu Agentia pentru Finantarea Investitiilor Rurale (AFIR) prin Programul-cheie 1:Surse regenerabile de eenergie si stocarea energiei, Apelul: Sprijinirea investitiilor in noi capacitati de productie a energiei electrice produsa din surse regenerabile de energie solara, cu capacitati de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entitati publice.

-Aprobarea Studiului de fezabilitate –Anexa 1 si Devizul general –Anexa 2 aferent proiectului, elaborate in conformitate cu prevederile H.G nr.907/2016.

-Aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai proiectului, indicatorilor de realizare/rezultat (I.1-I.7), indicatorilor pentru demonstrarea autoconsumului si dimensionarea stocarii (AC.1-AC.5), astfel cum sunt mentionati in cererea de finantare si in Studiul de fezabilitate, conform Anexei 3.

-**Aprobarea** valorii totale a proiectului, precum si structura acestuia, astfel cum rezulta din Cererea de finantare si din Bugetul indicativ –Anexa 4, dupa cum urmeaza:

Nr.crt.	Categorie valoare	Valoare EURO
1.	Valoarea totala a proiectului (cu TVA)	510.396 EURO
1.1	din care valoarea totala eligibila (fara TVA)	506.375,00 EURO
1.2	din care valoarea totala neeligibila (inclusiv TVA)	4.021,00 EURO
2.	Ajutorul public nerambursabil solicitat (grant-100% din cheltuielile eligibile, in limita valorii Euro/MW)	418.489,00 EURO
3.	Cheltuieli neeligibile suportate de beneficiar	4.021,00 EURO
4.	TVA aferenta proiectului	88.484,00 EURO

-**Aprobarea** asigurarii contributiei proprii a Spitalului Municipal Ramnicu Sarat la cheltuielile neeligibile ale proiectului, si care pot aparea pe durata de implementare, precum si acoperirea eventualelor cheltuieli care depasesc plafoanele privind valoarea ajutorului public nerambursabil solicitat per MW instalat.

-**Aprobarea** si asumarea faptului ca proiectul de investitii vizeaza realizarea de capacitati noi de productie a energiei electrice din surse regenerabile de energie solara, cu capacitati de stocare integrate, destinate in proportie de 100% autoconsumului beneficiarului.

-**Exprimarea** de catre Municipiul Rm.Sarat prin Consiliul local al Municipiului Rm.Sarat in calitate de proprietar al imobilului (teren si constructii) a acordului pentru realizarea investitiei „**Eficientizarea consumului de energie electrica la Spitalul Municipal Ramnicu Sarat, judetul Buzau prin instalarea de panouri solare fotovoltaice**”.

-**Aprobarea** punerii la dispozitia proiectului a imobilului (teren si cladiri) necesar infiintarii si functionarii investitiei, aflat in proprietatea Municipiului Ramnicu Sarat prin Consiliul Local al Municipiului Ramnicu Sarat si administrarea Spitalului Municipal Ramnicu Sarat, pentru o perioada de cel putin 5 ani de la data prevazuta pentru efectuarea platii finale inn cadrul proiectului. Se asigura mentinerea destinatiei si a functionarii investitiei pe perioada de monitorizare.

-Aprobarea asigurarii de catre Spitalul Municipal Ramnicu Sarat a tuturor resurselor financiare necesare implementarii proiectului, in conditiile rambursarii/decontarii ulterioare a cheltuielilor din Fondul pentru modernizare, inclusive a resurselor care decurg din modificari ale documentatiei tehnice ca urmare a masurilor de atenuare/compensare a unui potential impact asupra mediului.

Inițiator,
Primarul Municipiului Rm.Sărat,
Cîrjan Sorin-Valentin

Sorin-
Valentin
Cîrjan

Digitally signed by
Sorin-Valentin Cîrjan
Date: 2026.09.23
13:29:33 +03'00'



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariersarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariersarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr.65938 /23.09.2026

Aprobat,
Primar,
Cîrjan Sorin Valentin

Sorin-
Valentin
Cîrjan

Digitally signed by
Sorin-Valentin
Cîrjan
Date: 2026.09.23
13:31:49 +03'00'

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de Hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice
faza studiu de fezabilitate (S.F.), a indicatorilor tehnico-economici ai
proiectului, de aprobare și implementare proiect și a cheltuielilor legate de
proiect pentru proiectul „EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE
ELECTRICA LA SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT, JUDETUL BUZAU PRIN
INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE”

FINANTAT PRIN:

Fondul pentru Modernizare în colaborare cu Agenția pentru Finanțarea
Investițiilor Rurale (AFIR),

Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei
Apelul: Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice
produsă din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare
integrate, pentru autoconsum pentru entități publice

Având în vedere:

- adresa Spitalului Municipal Râmnicu Sărat nr.10313 /22.09.2026, înregistrată sub nr. 65817/22.09.2026 la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat(atașată la prezentul), prin care unitatea spitalicească aduce la cunoștința Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Sărat faptul că Spitalul Municipal Râmnicu Sărat intenționează să depună o Cerere de finanțare în cadrul Programului- cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei, finanțat din Fondul pentru Modernizare, Acțiunea: *Sprijinirea investiții/ar în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice și solicită* , însoțită de Hotărârea Consiliului de Administrație al Spitalului Municipal Râmnicu Sărat nr.3 / 21.09.2026;
- prevederile Ordinului 1066 / 08.09.2026 – privind aprobarea Ghidului Solicitantului - Condiții specifice de accesare a finanțării din Fondul de Modernizare;

- GHIDUL SOLICITANTULUI – Programul - cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei - Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice;
- prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 60/2022 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar de implementare și gestionare a fondurilor alocate României prin Fondul pentru Modernizare, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 186 și art. 187 din Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile HCL nr.92/25.06.2010 privind transferul managementului asistenței medicale acordate de Spitalul Municipal Râmnicu Sărat către autoritatea administrației publice locale-Consiliul local al Municipiului Râmnicu Sărat;
- prevederile Anexei nr.2, pct.92 din H.G. nr.529/2010 pentru aprobarea menținerii managementului asistenței medicale la autoritățile administrației publice locale care au desfășurat faze-pilot, precum și a Listei unităților sanitare publice cu paturi pentru care se menține managementul asistenței medicale la autoritățile administrației publice locale și la Primăria municipiului București și a Listei unităților sanitare publice locale cu paturi pentru care se transferă managementul asistenței medicale către autoritățile administrației publice locale și către Primăria municipiului București,, actualizată ;
- Cartea funciară nr.32279 Râmnicu Sărat ;
- Prevederile HCL nr.103/30.06.2026 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2026 al Spitalului Municipal Râmnicu Sărat, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și alin.(7) lit. c), respectiv prevederile art.240 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Propunem spre analiză și aprobare:

1. Aprobarea participării Spitalului Municipal Râmnicu Sărat și depunerea Cererii de finanțare pentru proiectul cu titlul **„EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT, JUDETUL BUZAU PRIN INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE”**, în vederea finanțării acestuia în cadrul Fondului pentru Modernizare în colaborare cu Agenția pentru Finanțarea Investițiilor Rurale (AFIR) prin Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei, Apelul: Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice.
2. Aprobarea **Studiului de fezabilitate – Anexa 1 și a Devizului General 907/2016 – Anexa 2 aferent proiectului**, ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre, elaborat în conformitate cu prevederile HG nr. 907/2016.
3. Aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai proiectului, indicatorilor de realizare / rezultat (i.1-i.7), indicatorilor pentru demonstrarea autoconsumului și dimensionarea stocării (ac.1-ac.5), astfel cum sunt menționați în cererea de finanțare și în studiul de fezabilitate, după cum urmează anexa 3 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

4. Aprobarea valorii totale a proiectului, precum și structura acesteia, astfel cum rezultă din Cererea de finanțare și din Bugetul indicativ – Anexa 4 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

Nr. crt.	Categorie valoare	Valoare EURO
1	Valoarea totală a proiectului (cu TVA)	510.396,00 EURO
1.1	din care valoarea totală eligibilă (fără TVA)	506.375,00 EURO
1.2	din care valoarea totală neeligibilă (inclusiv TVA)	4.021,00 EURO
2	Ajutorul public nerambursabil solicitat (grant – 100% din cheltuielile eligibile, în limita valorii Euro/MW)	418.489,00 EURO
3	Cheltuieli neeligibile suportate de beneficiar	4.021,00 EURO
4	TVA aferentă proiectului	88.484,00 EURO

5. Asigurarea contribuției proprii a **SPITALULUI MUNICIPAL RÂMNICU SĂRAT** la cheltuielile neeligibile ale proiectului, exprimate mai sus și care pot apărea pe durata de implementare, precum și acoperirea eventualelor cheltuieli care depășesc plafoanele privind valoarea ajutorului public nerambursabil solicitat per MW instalat.

6. Aprobarea și asumarea faptului că proiectul de investiții vizează realizarea de capacități noi de producere a energiei electrice din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, destinate în proporție de 100% autoconsumului beneficiarului.

7. Municipiul Râmnicu Sărat prin Consiliul Local al Municipiului Râmnicu Sărat, în calitate de proprietar al imobilului (teren și construcții) își exprimă acordul pentru realizarea investiției „**EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT, JUDETUL BUZAU PRIN INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE.**”

8. Aprobarea punerii la dispoziția proiectului a imobilului (teren și/clădiri) necesar înființării și funcționării investiției, aflat în proprietatea Municipiului Râmnicu Sărat prin Consiliul Local al Municipiului Râmnicu Sărat și administrarea Spitalului Municipal Râmnicu Sărat, pentru o perioadă de cel puțin 5 ani de la data prevăzută pentru efectuarea plății finale în cadrul proiectului. Se asigură menținerea destinației și a funcționării investiției pe perioada de monitorizare.

9. Aprobarea asigurării de către **SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT** a tuturor resurselor financiare necesare implementării proiectului, în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din Fondul pentru Modernizare, inclusiv a resurselor care decurg din modificări ale documentației tehnice ca urmare a măsurilor de atenuare/compensare a unui potențial impact asupra mediului.

10. Aprobarea desemnării **DL. DANIELESCU ADRIAN**, MANAGER, în calitate de reprezentant legal al **SPITALULUI MUNICIPAL RAMNICU SARAT** în relația cu finanțatorul, să semneze cererea de finanțare, contractul de finanțare și orice alte documente aferente proiectului.

Serviciul Informare și Relații Publice
Investiții și Asociații de Proprietari

Șef serviciu,

Ene Tatiana

Direcția Economică,

Director executiv,

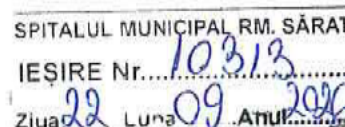
Tăbăc Anisoara



CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL RAMNICU SĂRAT
SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SĂRAT
Ramnicu Sarat, str.Nicolae Balcescu nr.2,
Judetul Buzau,
tel/fax 0238562780,
email: office@spitalrms.ro



Către,
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI RÂMNICU SĂRAT



ADRESĂ

privind solicitarea adoptării unei Hotărâri a Consiliului Local

Spitalul Municipal Râmnicu Sărat intenționează să depună o Cerere de finanțare în cadrul Programului-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei, finanțat din Fondul pentru Modernizare, Acțiunea: *Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice*

Față de cele prezentate, vă rugăm să supuneți aprobării Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Sărat adoptarea unei Hotărâri prin care să fie aprobate:

1. Proiectul *Eficientizarea consumului de energie electrica la Spitalul Municipal Ramnicu Sarat , judetul Buzau prin instalarea de panouri solare fotovoltaice*, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei, finanțat din Fondul pentru Modernizare, Acțiunea: *Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice*.
2. Studiul de Fezabilitate cu indicatorii din Ghidul Solicitantului – Condiții specifice de accesare a finanțării din Fondul pentru Modernizare – *Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice*;

Anexăm prezentei adrese Hotărârea Consiliului de Administrație nr. 3 / 21.09.2026 a Spitalului Municipal Râmnicu Sărat, prin care a fost aprobat proiectul .

Rămânem la dispoziția dumneavoastră pentru orice informații suplimentare.

Cu stimă,

MANAGER,
Jr. Danielescu Adrian



**HOTĂRÂREA DE APROBARE A DOCUMENTAȚIEI TEHNICO-ECONOMICE
FAZA STUDIU DE FEZABILITATE (S.F.) ȘI A INDICATORILOR TEHNICO-ECONOMICI AI
PROIECTULUI**

SI

**HOTĂRÂREA DE APROBARE A PROIECTULUI ȘI A CHELTUIELILOR LEGATE DE PROIECT
FINANTAT PRIN:**

**Fondul pentru Modernizare in colaborare cu Agenția pentru Finanțarea Investițiilor
Rurale (AFIR),**

Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei

**Apelul: Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse
din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru
autoconsum pentru entități publice**

HOTĂRÂREA NR. <...3.....> / Data <...21.09.2026...

PREAMBUL

Consiliul de Administrație al SPITALULUI MUNICIPAL RAMNICU SARAT, Județul BUZAU, întrunit
în ședința din 21.09.2026,

**Prevederile Regulamentului de Organizare și Funcționare al SPITALULUI MUNICIPAL RAMNICU
SARAT,**

Prevederile Ghidului Solicitantului Condiții specifice de accesare a finanțării din Fondul
pentru modernizare, Cerere de Finantare

În conformitate cu prevederile:

- ✓ Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 60/2022 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar de implementare și gestionare a fondurilor alocate României prin Fondul pentru Modernizare, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,
- ✓ Art. 186 și art. 187 din Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la organizarea, funcționarea și atribuțiile Consiliului de Administrație al spitalului public,
- ✓ În temeiul art. 187 din Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

ART 1. Se aprobă participarea SPITALULUI MUNICIPAL RAMNICU SARAT si depunerea Cererii de finantare pentru proiectul cu Titlul proiectului „EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE

ENERGIE ELECTRICA LA SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT, JUDETUL BUZAU PRIN INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE” în vederea finanțării acestuia în cadrul Fondului pentru Modernizare în colaborare cu Agenția pentru Finanțarea Investițiilor Rurale (AFIR) prin Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei, Apelul: Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice.

Art. 2. Se aprobă Studiul de fezabilitate - Anexa 1 și Devizul General 907/2016 - Anexa 2 aferent proiectului, ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre, elaborat în conformitate cu prevederile HG nr. 907/2016,

Art 3. Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai proiectului, Indicatorii de realizare / rezultat (I.1-I.7), indicatorii pentru demonstrarea autoconsumului și dimensionarea stocării (AC.1-AC.5), astfel cum sunt menționați în Cererea de finanțare și în Studiul de fezabilitate, după cum urmează 3 la Hotărâre.

Art. 4. Se aprobă valoarea totală a proiectului, precum și structura acesteia, astfel cum rezultă din Cererea de finanțare și din Bugetul indicativ - Anexa 4, după cum urmează:

Nr. crt.	Categorie valoare	Valoare EURO
1	Valoarea totală a proiectului (cu TVA)	510.396,00 EURO
1.1	din care valoarea totală eligibilă (fără TVA)	506.375,00 EURO
1.2	din care valoarea totală neeligibilă (inclusiv TVA)	4.021,00 EURO
2	Ajutorul public nerambursabil solicitat (grant - 100% din cheltuielile eligibile, în limita valorii Euro/MW)	418.489,00 EURO
3	Cheltuieli neeligibile suportate de beneficiar	4.021,00 EURO
4	TVA aferentă proiectului	88.484,00 EURO

Art. 5 Se va asigura contribuția proprie la cheltuielile neeligibile ale proiectului, exprimate mai sus și care pot apărea pe durata de implementare, precum și acoperirea eventualelor cheltuieli care depășesc plafoanele privind valoarea ajutorului public nerambursabil solicitat per MW instalat.

Art. 6. Se aprobă și se asumă faptul că proiectul de investiții vizează realizarea de capacități noi de producere a energiei electrice din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, destinate în proporție de 100% autoconsumului beneficiarului.

Art. 7. Se aprobă punerea la dispoziția proiectului a imobilului (teren și/sau clădire) necesar înființării și funcționării investiției, aflat în proprietatea / administrarea / concesiunea / suprafața solicitantului, pentru o perioadă de cel puțin 5 ani de la data prevăzută pentru efectuarea plății finale în cadrul proiectului. În situația în care imobilul este deținut în administrare / concesiune / suprafață, se obține acordul prealabil al proprietarului pentru

realizarea investiției. Se asigură menținerea destinației și a funcționării investiției pe perioada de monitorizare.

Art. 8. Se aprobă asigurarea tuturor resurselor financiare necesare implementării proiectului, în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din Fondul pentru Modernizare, inclusiv a resurselor care decurg din modificări ale documentației tehnice ca urmare a măsurilor de atenuare/compensare a unui potențial impact asupra mediului.

Art. 9. Se desemnează DL. **DANIELESCU ADRIAN**, MANAGER, în calitate de reprezentant legal al SPITALULUI MUNICIPAL RAMNICU SARAT în relația cu finantatorul, să semneze cererea de finanțare, contractul de finanțare și orice alte documente aferente proiectului.

ART 10. Prezenta hotărâre se comunică de către secretarul Consiliului de Administrație în vederea ducerii sale la îndeplinire:

- Managerul SPITALULUI MUNICIPAL RAMNICU SARAT
-

Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi, 21.09.2016 cu un număr de 6 voturi pentru, voturi abțineri 0, voturi împotrivă 0, din totalul de ... membri ai Consiliului de Administrație prezenți.

PREȘEDINTELE CONSILIULUI DE ADMINISTRAȚIE

Dr. Rânja Paul

.....

.....

SECRETAR

Băzu Ramona



CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL RAMNICU SARAT
SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT
Ramnicu Sarat, str. Nicolae Balcescu nr.2,
judetul Buzau,
tel/fax 0238562780,
email: office@spitalrms.ro



ISO 9001, ISO 14001, ISO 45001

Proces Verbal Consiliul de Administratie

10210/21.09.2026

Ordinea de zi a sedintei:

1. Aprobarea proiectul ***Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice***, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei, finanțat din Fondul pentru Modernizare, Acțiunea: Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice.

2. Aprobarea Studiul de Fezabilitate cu indicatorii din Ghidul Solicitantului – Condiții specifice de accesare a finanțării din Fondul pentru Modernizare – Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice;

Indicatori de realizare/rezultat (I.1-I.7)

ID	Indicatori obligatorii la nivel de proiect	Unitate de măsură
Indicatorul I.1	Capacitate nou instalată de producere a energiei din surse regenerabile de energie solară	MW
Indicatorul I.2	Reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră (scăderea anuală estimată a emisiilor de gaze cu efect de seră)	Echivalent tone de CO2/an
Indicatorul I.3	Producția medie de energie electrică din surse regenerabile de energie solară	MWh/an
Indicatorul I.4	Producția totală de energie electrică din surse regenerabile de energie solară pentru perioada de referință	MWh
Indicatorul I.5	Factorul de capacitate al centralei electrice	%



CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL RAMNICU SARAT
SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT
Ramnicu Sarat, str. Nicolae Bălcescu nr. 2,
Judetul Buzau,
tel/fax 0238562780,
email: office@spitalrms.ro



IAS INTERNATIONAL
ACCREDITATION
SERVICE
ISO 9001, ISO 14001, ISO 45001

Indicatorul I.6	Capacitate nou instalată de stocare a energiei din surse regenerabile de energie solară	MWh
Indicatorul I.7, pentru proiectele care prevad si instalarea de pompe de căldură	Capacitatea nou instalată pentru pompe de căldură	kW

3. Imputernicirea domnului Jr. **Danielescu Adrian**, Manager al Spitalului Municipal Râmnicu Sărat, în calitate de reprezentant legal al solicitantului/beneficiarului, să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare pentru proiectul ***Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice***, finanțat din Fondul pentru Modernizare.

Participanti:

1. Dl. Dr. Ranja Paul-Eugen
2. Dl. Popescu Stanciu
3. Dna. Ionita Elena Despina
4. Dna. Circiu Cocuta
5. Dl. Barbu Stefan-Ciprian
6. Dl. Stanciu Marius-Sorin

Se aproba in unanimitate toate punctele de pe ordinea de zi.

Secretar,
Băzu Ramona

ANEXA NR. 1
LA HCL NR. _____

Nr. Proiect: 15061/2026

FOAIE DE CAPAT

DENUMIREA PROIECT:

**EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA
SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT, JUDETUL BUZAU PRIN
INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE**

FAZA DE PROIECTARE: STUDIU DE FEZABILITATE

BENEFICIAR: SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT, JUD. BUZAU

ADRESA INVESTITIEI: SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT, STRADA N. BALCESCU NR. 2 JUD. BUZAU

PROIECTANT GENERAL: ALFA-BIT SRL, BUCURESTI, STR. ARCULUI, NR 11A, CUI 5520, J1991003477409

PROIECTANT SPECIALITATE: TRITECH GROUP S.R.L.

**Constanta, STR. Poporului, Corp C1, Nr. 27, Judetul Constanta, CUI 16730842,
J13/7425/02.09.2004**

COLECTIV DE ELABORARE SI PAGINA DE SEMNATURI

PROIECTANT GENERAL: ALFA-BIT SRL

Ing. Afendulis Ion



PROIECTANT SPECIALITATE INSTALATII ELECTRICE

Ing. Craciunescu Dan



Beneficiar

SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT



Proiectant general

ALFA-BIT S.R.L., Str. Arcului, Nr.11A, BUCURESTI, CUI 5520, J1991003477409

Proiectant de specialitate

TRITECH GROUP S.R.L. CONSTANTA,

STR. Poporului, Corp C1, Nr. 27, Judet Constanta, CUI 16730842, J40/7425/02.09.2004

STUDIU DE FEZABILITATE

realizat conform HG nr. 907 din 29 noiembrie 2016



Denumirea lucrării:

**EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA
SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT, JUDETUL BUZAU PRIN
INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE**

Faza

Studiu de fezabilitate

Data: 07.05.2026

Proiect Nr.15061/2026

Exemplarul nr. 1 / 3

Studiu de fezabilitate

CUPRINS

PIESE SCRISE	8
1. Informații generale privind obiectivul de investiții	8
1.1. Denumirea obiectivului de investiții	8
1.2. Ordonator principal de credite/investitor	8
1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)	8
1.4. Beneficiarul investiției	8
1.5. Elaboratorul studiului de fezabilitate	8
2. Situația existentă și necesitatea realizării obiectivului/proiectului de investiții	9
2.1. Concluziile studiului de fezabilitate (în cazul în care a fost elaborat în prealabil) privind situația actuală, necesitatea și oportunitatea promovării obiectivului de investiții și scenariile/opțiunile tehnico-economice identificate și propuse spre analiză	9
2.2. Prezentarea contextului: politici, strategii, legislație, acorduri relevante, structuri instituționale și financiare	10
2.3. Analiza situației existente și identificarea deficiențelor	18
2.4. Analiza cererii de bunuri și servicii, inclusiv prognoze pe termen mediu și lung privind evoluția cererii, în scopul justificării necesității obiectivului de investiții	24
2.5. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice	24
3. Identificarea, propunerea și prezentarea a minimum două scenarii/opțiuni tehnico-economice pentru realizarea obiectivului de investiții	25
3.1. Particularități ale amplasamentului	26
3.2. Descrierea din punct de vedere tehnic, constructiv, funcțional-arhitectural și tehnologic	31
3.3. Costurile estimative ale investiției	33
3.4. Studii de specialitate, în funcție de categoria și clasa de importanță a construcțiilor, după caz	42
3.5. Grafice orientative de realizare a investiției	42
4.1. Prezentarea cadrului de analiză, inclusiv specificarea perioadei de referință și prezentarea scenariului de referință.	44
Analiza necesității promovării acestei investiții s-a realizat ținând cont, în cazul ambelor scenarii identificate de următoarele aspecte:	44
4.2. Analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice, ce pot afecta investiția	44
4.4. Sustenabilitatea realizării obiectivului de investiții	48
4.5. Analiza cererii de bunuri și servicii, care justifică dimensionarea obiectivului de investiții	48
4.9. Analiza de riscuri, măsuri de prevenire/diminuare a riscurilor	63
5. Scenariul/Opțiunea tehnico - economic(ă) optim(ă), recomandat(ă)	66

5.1. Comparația scenariilor/opțiunilor propuse, din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilității și riscurilor	66
5.2. Selectarea și justificarea scenariului/opțiunii optim(e) recomandat(e)	68
5.3. Descrierea scenariului/opțiunii optim(e) recomandat(e) privind:	68
5.4. Principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții.....	69
5.5. Prezentarea modului în care se asigură conformarea cu reglementările specifice funcțiunii preconizate din punctul de vedere al asigurării tuturor cerințelor fundamentale aplicabile construcției, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice:	71
5.6. Nominalizarea surselor de finanțare a investiției publice, ca urmare a analizei financiare și economice	71
6. Urbanism, acorduri și avize conforme.....	71
6.1. Certificatul de urbanism emis în vederea obținerii autorizației de construire.....	71
6.2. Extras de carte funciară, cu excepția cazurilor speciale, expres prevăzute de lege.....	71
6.3. Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, măsuri de diminuare a impactului, măsuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu în documentația tehnico-economică	72
6.4. Avize conforme privind asigurarea utilităților	72
6.5. Studiu topografic, vizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară	72
6.6. Avize, acorduri și studii specifice	72
7. Implementarea investiției	72
7.1. Informații despre entitatea responsabilă cu implementarea investiției.....	72
7.1.1. Statut juridic, clasificare și acreditare	72
7.1.2. Amplasare și rol teritorial	73
7.1.3. Capacitate și structură organizatorică	73
7.1.4. Entitatea responsabilă cu implementarea investiției.....	73
7.2. Strategia de implementare, cuprinzând: durata de implementare a obiectivului de investiții (în luni calendaristice), durata de execuție, graficul de implementare a investiției, eşalonarea investiției pe ani, resurse necesare	73
7.3. Strategia de exploatare/operare și întreținere: etape, metode și resurse necesare	74
7.4. Recomandări privind asigurarea capacității manageriale și instituționale	74
8. Concluzii și recomandări	74

B. PIESE DESENATE

1. Plan de incadrare plansa nr.1
2. Plan de situatie plansa nr. 2

PIESE SCRISE

1. Informații generale privind obiectivul de investiții

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT, JUDETUL BUZAU PRIN INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE

1.2. Ordonator principal de credite/investitor

SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT, Jud. Buzau

Adresa: Județ Buzau, Romania, str. Nicolae Balcescu, nr. 2

E-mail: managementul.calitatii@spitalrms.ro contabilitate@spitalrms.ro

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)

SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT, Jud. Buzau

Adresa: Județ Buzau, Romania, str. Nicolae Balcescu, nr. 2

E-mail: managementul.calitatii@spitalrms.ro contabilitate@spitalrms.ro

1.4. Beneficiarul investiției

SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT

Adresa: Județ Buzau, Romania, str. Nicolae Balcescu, nr. 2

E-mail: managementul.calitatii@spitalrms.ro contabilitate@spitalrms.ro

1.5. Elaboratorul studiului de fezabilitate

Proiectant general

ALFA-BIT S.R.L., Str. Arcului, Nr.11A, BUCURESTI, CUI 5520, J1991003477409

Proiectant de specialitate

TRITECH GROUP S.R.L. CONSTANTA,

STR. Poporului, Corp C1, Nr. 27, Judet Constanta, CUI 16730842, J40/7425/02.09.2004

2. Situația existentă și necesitatea realizării obiectivului/proiectului de investiții

Investiția: „EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT, JUDETUL BUZAU PRIN INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE ”

vizează:

- punerea in functiune de noi capacitati de productie a energiei din surse regenerabile;
- dezvoltarea economica a beneficiarului investitiei;
- producerea de energie verde;
- protecția mediului prin reducerea emisiilor poluante și combaterea schimbărilor climatice, prin diversificarea surselor de producere a energiei, tehnologiilor și infrastructurii pentru producția de energie electrică;
- reducerea dependenței de importurile de resurse de energie primară (în principal combustibili fosili) și îmbunătățirea siguranței în aprovizionare;
- crearea a noi locuri de muncă prin realizarea/modernizarea capacităților de producere a energiei din surse neconvenționale, implicarea mai activă a mediului de afaceri în procesul de valorificare a resurselor regenerabile de energie;
- tinta strategică a României privind ponderea energiei electrice din surse regenerabile (SRE) a evoluat, ajungând la aproximativ 30.5% pentru consumul final brut de energie în 2020, depășind ținta inițială, iar noua strategie energetică 2025-2035 vizează o creștere continuă și semnificativă, aliniată cu obiectivele UE (RedDirective II, Fit for 55), cu accent pe dezvoltarea capacităților eoliene și solare, pentru a integra SRE în mixul energetic și a reduce dependența de combustibili fosili, ținând o decarbonizare profundă a sectorului energetic.

Investitia propusa consta in construirea unei centrale fotovoltaice de productie a energiei electrice care se va conecta la rețeaua publica de energie electrica cu puterea de 0,382 MW.

2.1. Concluziile studiului de prefezabilitate (in cazul in care a fost elaborat in prealabil) privind situatia actuala, necesitatea si oportunitatea promovarii obiectivului de investitii si scenariile/optiunile tehnico-economice identificate si propuse spre analiza.

Nu a fost realizat un studiu de prefezabilitate și nici un plan detaliat de investiții pe termen lung privind situația actuală, necesitatea și oportunitatea promovării investiției, precum și scenariul tehnico-economic selectat.

2.2. Prezentarea contextului: politici, strategii, legislație, acorduri relevante, structuri instituționale și financiare

Pentru producerea de energie electrică se optează pentru cea din categoria regenerabilă. Aceasta ca urmare a:

i. punerii în practică a unei strategii energetice pentru valorificarea potențialului surselor regenerabile de energie (SRE) care sa se înscrie în coordonatele dezvoltării energetice a României pe termen mediu și lung și sa ofere cadrul adecvat pentru adoptarea unor decizii referitoare la alternativele energetice și înscrierea în acquis-ul comunitar în domeniu (totalitatea drepturilor și a obligațiilor comune care decurg din statutul de stat membru al Uniunii Europene).

ii. direcțiilor de acțiune înscrise în "Directiva 2001/77/EC" ce constau în:

- creșterea gradului de valorificare a surselor regenerabile de energie în producția de energie electrică și termică;
- stabilirea unei cote-țintă privind consumul de energie electrică produsă din surse regenerabile de energie, în mod diferențiat de la o țară la alta;
- adoptarea de proceduri adecvate pentru finanțarea investițiilor în sectorul surselor regenerabile de energie;
- simplificarea și adecvarea procedurilor administrative de implementare a proiectelor de valorificare a surselor regenerabile de energie;
- accesul garantat și prioritar la rețelele de transport și distribuție de energie;
- garantarea originii energiei produse pe baza de surse regenerabile de energie.

iii. obiectivului strategic stabilit pentru anul 2050 - aportul surselor regenerabile de energie în țările membre al UE, să fie de 20% în consumul total de resurse primare.

iv. referinței de 30% pentru România care este în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.443/2003 privind promovarea producției de energie electrică din surse regenerabile de energie (inclusiv energia electrică produsă în centrale hidroelectrice).

v. faptului că în statele Uniunii Europene, promovarea energiei electrice din surse regenerabile se asigura pe baza a doua scheme-suport distincte, și anume:

- prețul energiei produse din surse regenerabile se determină pe cale administrativă, iar cantitatea produsă se stabilește pe piața energiei;
- cantitatea de energie produsă sau consumată din surse regenerabile ("energie verde") se determina pe cale administrativă, iar nivelul prețului certificatelor de "energie verde" se stabilește pe piața energiei.

vi. faptului că echipamentele sunt fiabile și permit exploatarea pe o perioadă relativ lungă de timp (cca. 25 ani), iar prețurile de achiziție ale acestora și costurile operaționale par să se reducă - din punct de vedere relativ - în condițiile scumpirii celor dedicate energiilor tradiționale;

vii. necesității unei dezvoltări durabile și creșterii eforturilor pentru protecția mediului.

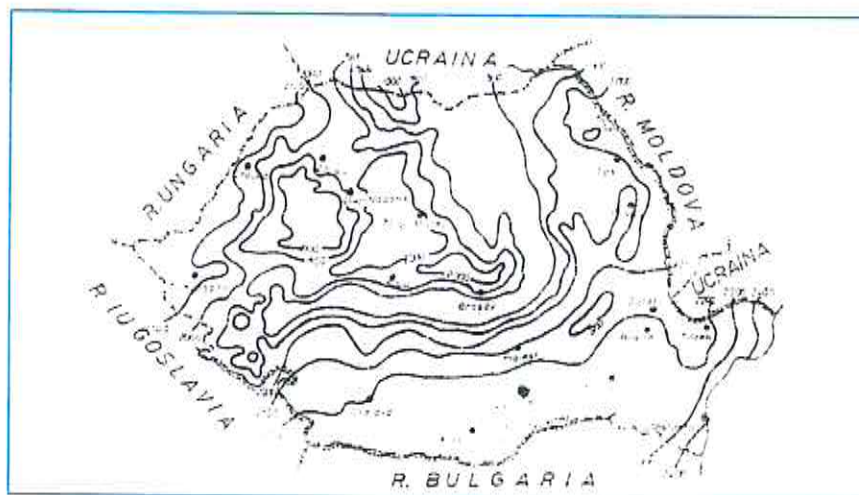
FOLOSIREA POTENTIALULUI FOTOVOLTAIC

În privința radiației solare, ecartul lunar al valorilor de pe teritoriul României atinge valori maxime în luna iunie ($1.49 \text{ kWh/m}^2/\text{zi}$) și valori minime în luna februarie ($0.34 \text{ kWh/m}^2/\text{zi}$).

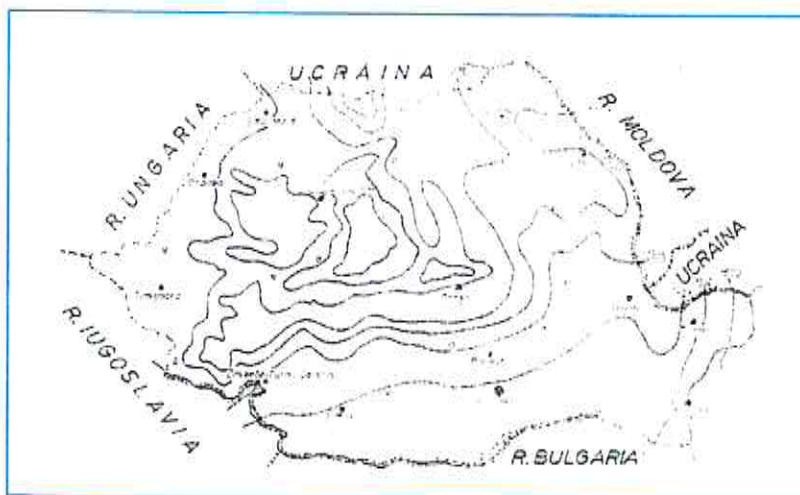
Potentialul solar al zonei

România dispune de un important potențial energetic solar determinat de un amplasament geografic și condiții climatice favorabile. Zonele de interes deosebit pentru aplicațiile electroenergetice ale energiei solare sunt:

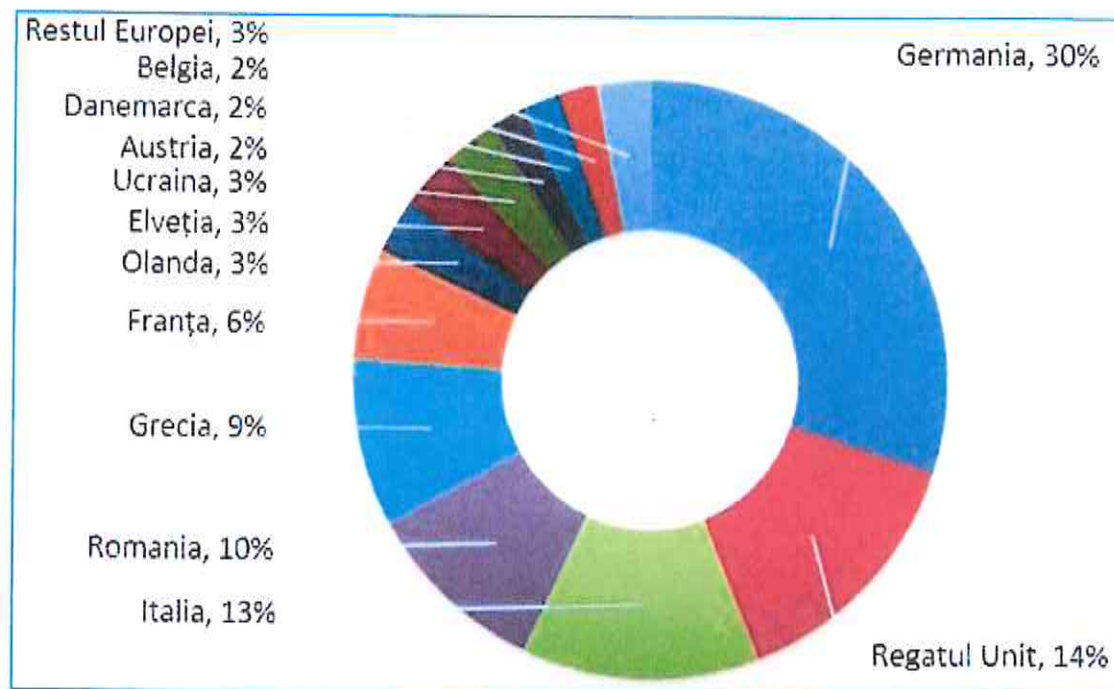
Campia Română, Campia de Vest, Banat și o parte din Podisurile Transilvaniei și Moldovei. Aceste zone dispun de fluxuri energetice solare medii anuale cuprinse între 1000 și $1300 \text{ kWh Y m}^{-2} \text{ an}^{-1}$.



Durata medie de însolare anuală pe teritoriul României (ore/an).



Valoarea potentialului energetic solar anual pe teritoriul Romaniei (kWh/mp).



Impartirea surselor fotovoltaice pe piata europeana in 2025

România are un potențial semnificativ de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice. În prezent, capacitatea electrică instalată în România este de aproape 2,5 GWh. Piața fotovoltaică europeană în 2026 este definită de o capacitate instalată record, dominată în continuare de Germania, Spania și Italia. Deși ritmul de creștere anuală a încetinit ușor în 2025 față de anii precedenți, volumul total de energie solară continuă să se extindă, depășind pentru prima dată producția de energie din cărbune în Uniunea Europeană.

Distribuția pe piețe cheie (2025-2026)

Liderii Tradiționali:

Germania: Rămâne cea mai mare piață, fiind prima țară europeană care a depășit pragul de 10 GW instalați într-un singur an.

Spania și Italia: Continuă să ocupe pozițiile de top datorită resurselor solare ridicate și politicilor de susținere a parcurilor de tip utility-scale.

Piețe Emergente cu Creștere Rapidă:

România: A intrat în top 10 cele mai mari piețe din Europa, înregistrând o creștere accelerată de 2,5 GW în 2025, față de 1,7 GW în 2024. Starea curentă a proiectelor centralelor electrice fotovoltaice (CEF) în România în 2025 au fost autorizați de ANRE un număr de 1228 de proiecte pentru conversia FV a energiei solare (59600 MW instalați în CEF).

Utilizarea activă a energiei solare prin efectul fotovoltaic înseamnă conversia directă a luminii în electricitate, aceasta fiind o tehnologie complet nouă, care a fost posibilă datorită progreselor deosebite înregistrate în tehnologia semiconductorilor.

Toate aplicațiile cu generatoare fotovoltaice au proprietăți caracteristice de bază, precum:

- generatorul solar livrează electricitate în condiții de iluminare;
- cantitatea de curent depinde de intensitatea radiației solare;
- generatorul solar livrează direct energie electrică;
- acesta are un maxim de putere determinat de caracteristica tensiune – curent.

S-au avut în vedere atât aplicațiile fotovoltaice cu cuplare la rețea, cât și cele autonome (neracordate la rețea) pentru consumatori izolați.

Conversia radiației solare în energie electrică se realizează prin folosirea instalațiilor fotovoltaice alcătuite din module solare cu configurații și dimensiuni diferite. Potențialul exploatabil al producerii de energie electrică prin sisteme fotovoltaice este de aproximativ 1.300 GWh/an.

Costul investiției pentru realizarea de sisteme fotovoltaice în rețea de module solare a înregistrat o evoluție favorabilă în ultimele decenii, prețul unui modul solar s-a diminuat sistematic ajungând, în prezent, la circa 0.75euro/1Wp (instalat).

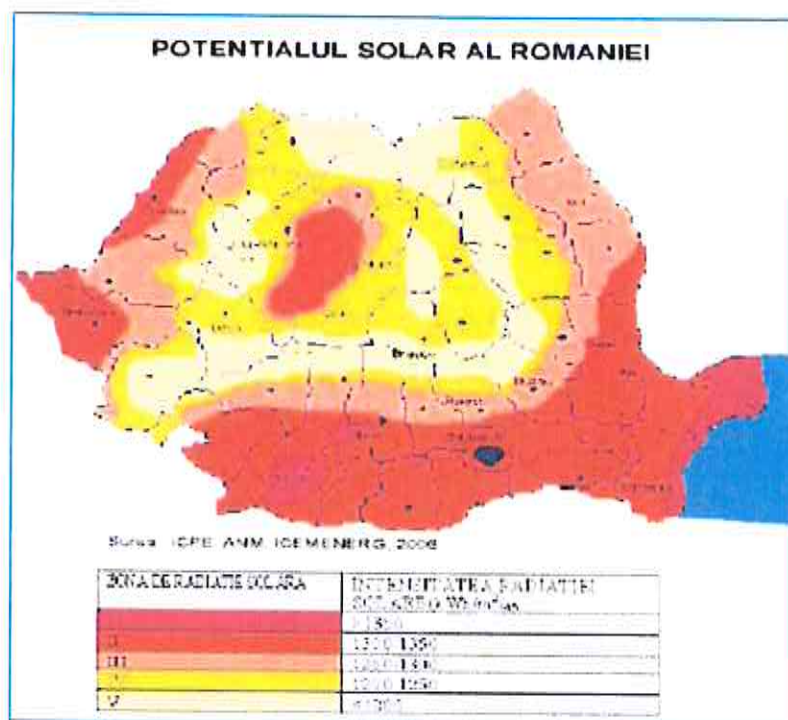
Prețul energiei electrice produse din surse solare fotovoltaice variază între 25 cenți/kWh și 50 cenți/kWh. Pentru alimentarea unor consumatori izolați și consumuri mici de energie, sistemele fotovoltaice oferă o alternativă economică atractivă, dacă se ține seama de costul ridicat pentru racordarea consumatorilor la rețeaua electrică aferentă sistemului energetic național. De exemplu, pentru un sistem solar cu puterea instalată de 1 MWp este necesar un modul fotovoltaic cu suprafața de circa 10.000 m².

În România s-au realizat sisteme fotovoltaice cu puteri variate și în regim de funcționare diferențiat în cadrul unor programe de cercetare-dezvoltare-demonstrare, astfel:

- sisteme autonome - pentru alimentarea unor consumatori izolați (gospodării individuale, centre socio-culturale în Munții Apuseni, litoralul Mării Negre, Delta Dunării ș.a.), stații de radio-telecomunicații, instalații de pompare a apei, iluminat public sau semnalizare trafic, înscrise ca obiective în programul de electrificare rurală;
- sisteme conectate la rețeaua electrică (stații-pilot fotovoltaice cu panouri mobile, sisteme integrate în imobile ș.a.).

Potențialul energetic solar-fotovoltaic

Parametru	UM	Tehnic	Economic
Putere de vârf	MW _p	6.000	4.000
Energie electrică	TWh/an	6,0	4,8
	mii tep/an	516	413
Suprafața ocupată	km ²	60 (3 m ² /loc)	40 (2 m ² /loc)



Sursa: ANM, ICPE, ICEMENERG, 2006

Pornind de la datele disponibile s-a întocmit harta cu distribuția în teritoriu a radiației solare în România. Harta cuprinde distribuția fluxurilor medii anuale ale energiei solare incidente pe suprafața orizontală pe teritoriul României. Sunt evidențiate 5 zone, diferențiate prin valorile fluxurilor medii anuale ale energiei solare incidente. Se constată că mai mult de jumătate din suprafața țării beneficiază de un flux de energie mediu anual de 1275 kWh/m². Harta solară a fost realizată prin utilizarea și prelucrarea datelor furnizate de către: ANM, precum și NASA, JRC, Meteotest. Datele au fost comparate și au fost excluse cele care aveau o abatere mai mare decât 5% de la valorile medii. Datele sunt exprimate în kWh/m²/an, în plan orizontal, această valoare fiind cea uzuală folosită în aplicațiile energetice atât pentru cele solare fotovoltaice cât și termice. Zonele de interes (areale) deosebit pentru aplicațiile electroenergetice ale energiei solare în România sunt:

- primul areal, care include suprafețele cu cel mai ridicat potențial acopera Dobrogea și o mare parte din Campia Română;

- al doilea areal, cu un potențial bun, include nordul Campiei Române, Podișul Getic, Subcarpații Olteniei și Munteniei o bună parte din Lunca Dunării, sudul și centrul Podișului Moldovenesc și Campia și Dealurile Vestice și vestul Podișului Transilvaniei, unde radiația solară pe suprafața orizontală se situează între 1300 și 1400 MJ / m².

- cel de-al treilea areal, cu potențialul moderat, dispune de mai puțin de 1300 MJ / m² și acopera cea mai mare parte a Podișului Transilvaniei, nordul Podișului Moldovenesc și Rama Carpatică. Îndeosebi în zona montană variația pe teritoriu a radiației solare directe este foarte mare, formele negative de relief favorizând persistența cetei și diminuând chiar durata posibilă de strălucire a Soarelui, în timp ce formele pozitive de relief, în funcție de orientarea în raport cu Soarele și cu direcția dominantă de circulație a aerului, pot favoriza creșterea sau, dimpotriva, determina diminuarea radiației solare directe.

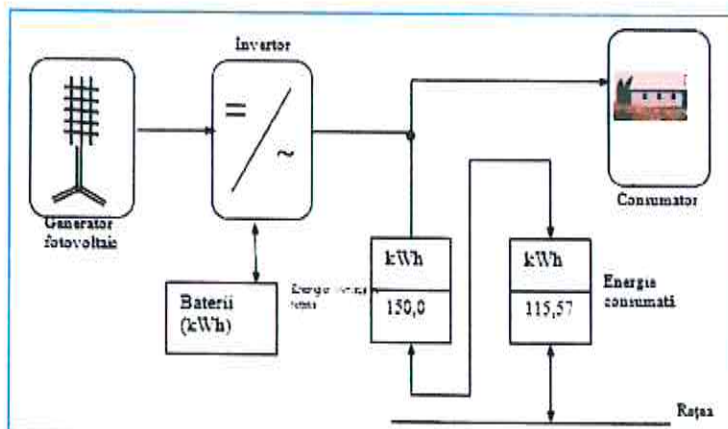
Energia solară este gratuită și poate aduce independența față de combustibilii convenționali. Poate crea economii la cheltuielile pentru apă caldă și căldură în procent de aproximativ 60 %.

Producerea distribuită a energiei electrice prin conversie fotovoltaică

Sistemele conectate la rețea, numite și bazate pe rețea, alimentează cu energie rețeaua publică, prin intermediul unor invertoare. Aceste sisteme pot fi mici, așa numitele sisteme distribuite, în general montate pe acoperișuri, care au putere de ieșire de câțiva kW, sau pot fi sisteme mari, cu puteri de ieșire de ordinul megawaților. Sistemele distribuite folosesc pentru montarea panourilor fotovoltaice, de obicei, avantajul unei structuri deja existente, cum ar fi acoperișurile sau fațadele sau panourile se montează pe șasiuri de sine stătătoare, montate în exterior.

Avantajul este acela că se poate stoca energia în baterii, care poate fi folosită oriunde și ca urmare se reduce încărcarea rețelei convenționale. Cantitatea de energie solară furnizată în rețea este mică, scenariile viitoare legate de energie prevăd un rol important al acestui tip de energie.

Campaniile subvenționate de stat (cum este Programul celor 100 000 de acoperișuri din Germania) estimează că puterea livrată în rețea va fi suficientă pentru a acoperi costurile, iar reglementările legale (cum este Actul Energiei Reînnoibile din Germania) promovează lansarea acestui sistem pe piață.



Schema nr. 1. Sistem fotovoltaic mic, distribuit care liniile electrice ale unei case(Fraunhofer ISE, Freiburg, Germany)

Dacă compensația pentru livrarea electricității în rețea de către sistemele mici, distribuite este mai mică decât prețul electricității din rețeaua publică, invertorul alimentează direct liniile electrice ale consumatorului (schema nr. 1).

În zilele însorite, ele furnizează putere consumatorilor, iar excesul de putere este livrat în rețea și contorizat. Dacă vremea este proastă, consumatorul ia energie electrică din baterii unde a fost stocată energia iar după terminarea acesteia din rețeaua convențională. Puterea de ieșire a unui astfel de sistem este de în funcție de necesarul de energie al fiecărei clădiri în kWp.

Un astfel de sistem se poate utiliza în sistem distribuit pentru consumatori.

Realizarea unui sistem în mod distribuit presupune identificarea mai multor locații distincte pentru instalarea unor centrale fotovoltaice cu puteri cuprinse între 5 și 2000 kWp. Locațiile pot fi acoperișurile unor clădiri sau suprafețe de teren (curți, pășuni) care prin construirea unor suporturi corespunzatori pentru panourile fotovoltaice să nu afecteze integritatea clădirilor sau destinația terenurilor.

Avantaje:

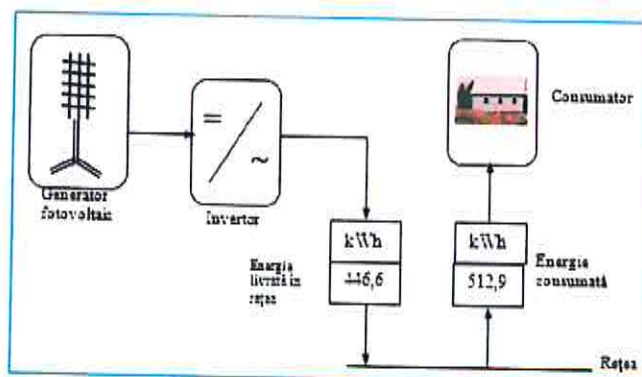
- posibilitatea execuției progresive prin instalarea și darea în exploatare a câte unui sistem fotovoltaic pe rând.
- posibilitatea alimentării utilizatorului în locul producerii energiei – se creează posibilitatea unui back-up energetic.
- depanarea și întreținerea sunt simplificate, fiecare sistem fiind independent unul de celălalt
- se pot utiliza componente și configurații diferite pentru sistemul fotovoltaic, funcție de situația specifică pentru fiecare locație.

Dezavantaje:

- urmărirea funcționării și contorizarea sunt mai complicate și costisitoare, implicând existența unui număr adecvat de personal de exploatare precum și contorizarea fiecărei locații separate
- mentenanța sistemelor implică rezervarea unei mari diversități de componente fotovoltaice pentru acoperirea nevoilor tuturor locațiilor.

Producerea centralizată a energiei electrice prin conversie fotovoltaică

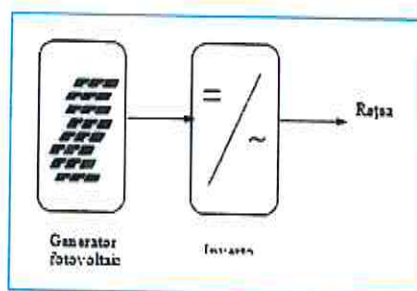
Dacă compensația pentru puterea solară livrată în rețea este mai mare decât prețul de cumpărare a energiei din rețea, sistemul este proiectat ca în schema nr. 2.



Schema nr. 2. Sistem fotovoltaic mic, distribuit care alimentează direct rețeaua publică (Fraunhofer ISE, Freiburg, Germany)

În acest caz locul de producție a energiei prin conversie fotovoltaică diferă de locul sau locurile de consum ale utilizatorului.

Caracterul modular al sistemelor fotovoltaice permite construirea unor instalații de mare putere, conectate la rețea. Ele livrează putere direct în rețeaua de medie sau de înaltă tensiune prin intermediul unui invertor sau mai multe.



Schema nr. 3. Principiul de proiectare al unei instalații fotovoltaice conectată la rețea (Fraunhofer ISE, Freiburg, Germany)

Dezavantaje:

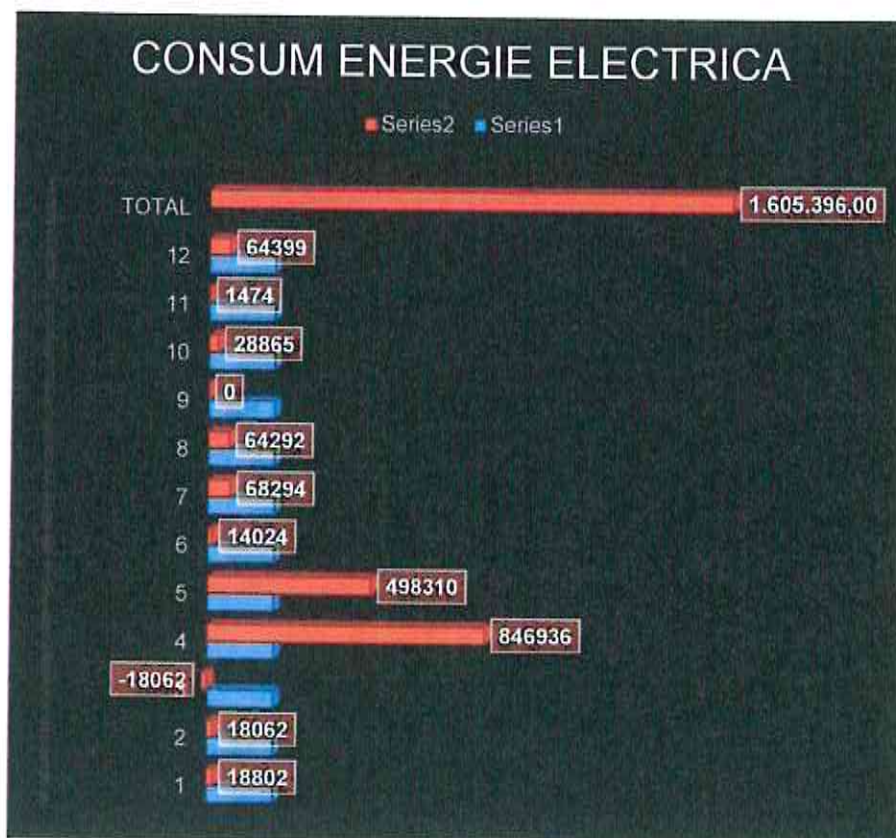
- Necesitatea existenței unui teren sau suprafețe suficiente pentru asigurarea producției proiectate de energie electrică prin conversie fotovoltaică.
- Proiectarea adecvată a instalației fotovoltaice pentru obținerea randamentului optim în condițiile transportului energiei electrice pe această suprafață extinsă.
- Respectarea normelor specifice legate de producția, transportul, protecției personalului, normelor PSI și cerințelor de racordare pentru generatoare de energie electrică de dimensiuni medii sau mari care sunt mai stricte.
- Nu poate asigura un back-up activ al utilizatorului.

2.3. Analiza situației existente și identificarea deficiențelor

În prezent, clădirile publice și iluminatul public funcționează utilizând energie electrică achiziționată din rețea, energie care provine din surse fosile de energie, surse emitoare de emisii cu gaze de efect de seră. În tabelul următor s-a calculat consumul de energie primară al consumatorilor propuși. Consumul de energie primară s-a stabilit conform datelor puse la dispoziție de operatorul de energie electrică și de facturile primite și sunt cuantificate pentru perioada Iunie 2025 - Mai 2026 pentru componenta electrică. În urma facturilor de energie electrică înregistrate pe perioada analizată este de 1605396 Kwh/an.

Nr.crt.	PERIOADA	CONSUM KWh/an
1	202506	18802
2	202507	18062
3	202510	-18062
4	202603	846936
5	202603	498310
6	202603	14024
7	202604	68294
8	202604	64292
9	202605	0
10	202605	28865
11	202605	1474
12	202605	64399
TOTAL (KWh/an)		1,605,396.00

Grafic privind consumul de energie electrică:



Centralizator cu consumurile estimate pentru noi consumatori de energie electrica:

POMPE DE CALDURA	Sp.Municipal Rm.Sarat Str.N.Balcescu CF 32279_C5	
		215,040.00
	CONSUMURI UTILAJE TOTAL (KWh/an)	215,040.00

Total consum anual conform datelor puse la dispozitie de operatorul de energie electrica cuantificate si a facturilor atasate pentru perioada IUNIE 2025 - MAI 2026 pentru componenta electrica si noile consumuri de energie a pompelor de caldura: 1605396 kWh/an + 215040 kWh/an = 1820436 kWh/an.

Conform PVGIS un parc fotovoltaic de 1416 kWp produce 1820349.89 KWh/an.

Provided inputs:	
Location [Lat/Lon]:	45.385,27.042
Horizon:	Calculated
Database used:	PVGIS-SARAH3
PV technology:	Crystalline Silicon (original)
PV installed [kWp]:	1416
System loss [%]:	14
Simulation outputs:	
Slope angle [°]:	35
Azimuth angle [°]:	0
Yearly PV energy production [kWh]:	1820349.89
Yearly in-plane irradiation [kWh/m2]:	1637.19
Year-to-year variability [kWh]:	73298.22
Changes in output due to:	
Angle of incidence [%]:	-2.75
Spectral effects [%]:	1.18
Temperature and low irradiance [%]:	-7.21

Beneficiarul insa nu are suprafata necesara pentru un astfel de proiect.

Suprafata pusa la dispozitie de beneficiar permite un parc fotovoltaic de 0,382 MW.

Conform PV GIS acest parc produce 490838,84 KWh /an.

Provided inputs:	
Location [Lat/Lon]:	45.385,27.042
Horizon:	Calculated
Database used:	PVGIS-SARAH3
PV technology:	Crystalline Silicon (original)
PV installed [kWp]:	381.81
System loss [%]:	14
Simulation outputs:	
Slope angle [°]:	35
Azimuth angle [°]:	0
Yearly PV energy production [kWh]:	490838.84
Yearly in-plane irradiation [kWh/m2]:	1637.19

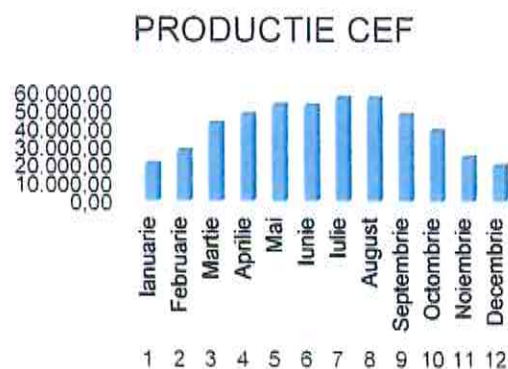
Year-to-year variability [kWh]:	19764.12
Changes in output due to:	
Angle of incidence [%]:	-2.75
Spectral effects [%]:	1.18
Temperature and low irradiance [%]:	-7.21
Total loss [%]:	-21.48

Costul energiei fotovoltaice [pe kWh] :	
---	--

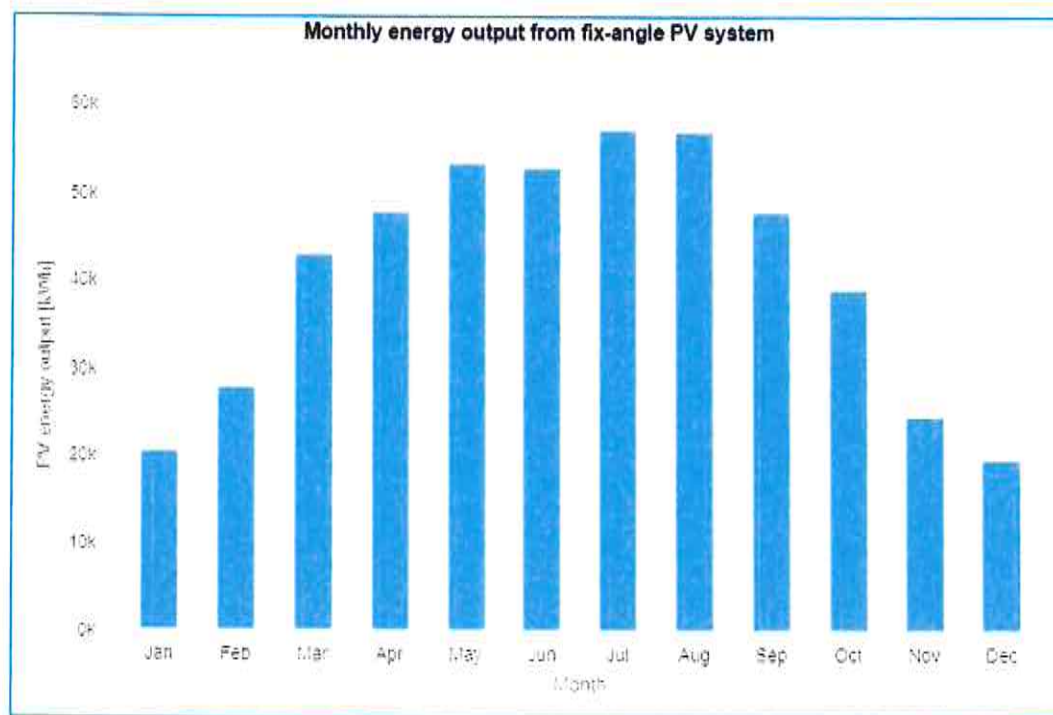
Productia anuala a parcului fotovoltaic este 490838,84 Kwh/an.

Productie lunara de energie CEF		
1	Ianuarie	20,598.51
2	Februarie	27,768.86
3	Martie	43,075.75
4	Aprilie	47,928.42
5	Mai	53,370.27
6	Iunie	52,901.45
7	Iulie	57,108.37
8	August	56,960.54
9	Septembrie	47,918.19
10	Octombrie	39,112.86
11	Noiembrie	24,392.71
12	Decembrie	19,702.91
	Total (KWh/an)	490,838.84

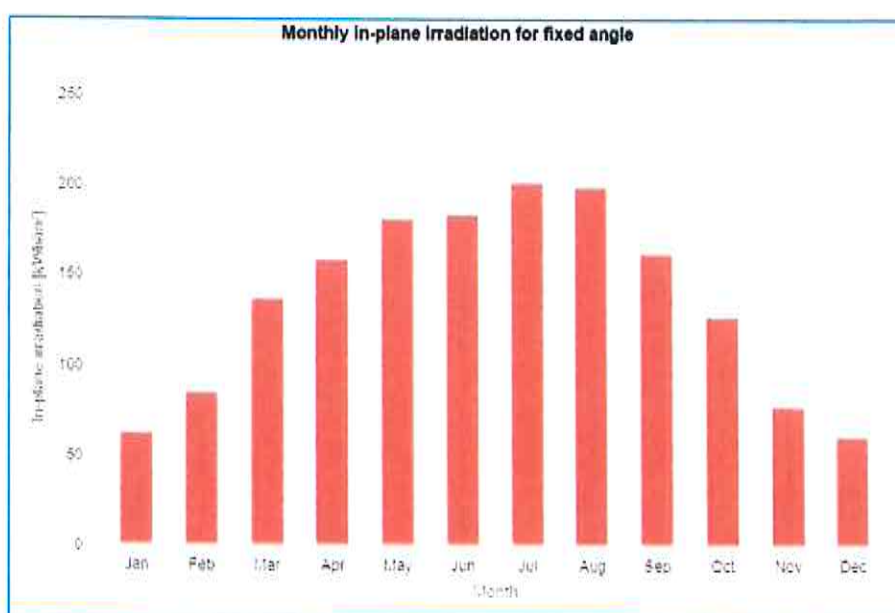
Grafic privind productia de energie electrica a centralei electrice fotovoltaice.



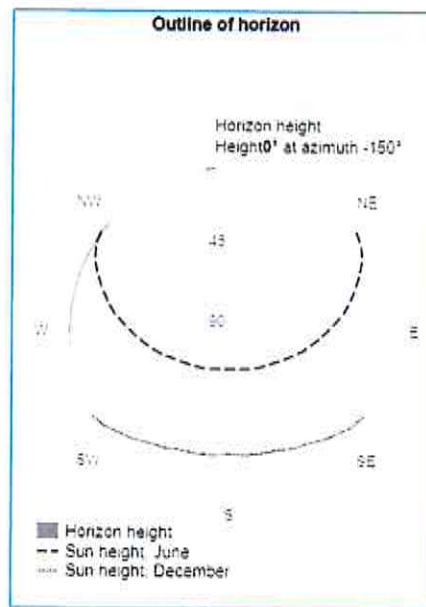
Producția lunară de energie a sistemului fotovoltaic cu unghi fix:



Iradiație lunară în plan pentru unghi fix:



Schița orizontului:



Pompa de căldură funcționează prin transferul energiei termice de la o sursă externă (aer, apă sau sol) către interiorul locuinței, folosind un ciclu de refrigerare similar cu cel al unui frigider, dar inversat.

Iată etapele principale ale procesului:

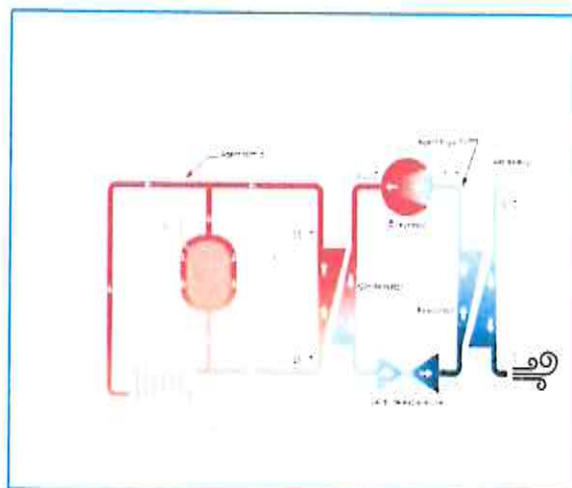
Absorbția căldurii: Un agent frigorific (refrigerant) circulă printr-o unitate externă. Chiar și la temperaturi scăzute, acest lichid absoarbe energia termică din mediul înconjurător și se transformă în gaz.

Compresia: Gazul ajunge la un compresor care îi mărește presiunea. Prin comprimare, temperatura gazului crește semnificativ (ajungând la peste 60-70°C).

Schimbul de căldură: Gazul fierbinte trece printr-un schimbător de căldură (condensator), unde cedează căldura sistemului de încălzire al casei (calorifere, încălzire în pardoseală sau apă caldă menajeră).

Revenirea la starea inițială: Pe măsură ce pierde căldură, agentul frigorific se răcește, trece printr-o valvă de expansiune unde presiunea scade, revine în stare lichidă și ciclul se reia.

Eficiență: Pompa de căldură este considerată sustenabilă deoarece consumă o cantitate mică de energie electrică (pentru compresor) pentru a "muta" o cantitate mult mai mare de energie termică gratuită din natură.



Se vor monta pompe de caldura de 128 kW.

Sursele de energie regenerabile reprezintă o oportunitate concretă de dezvoltare durabilă. În condițiile creșterii exponențiale a prețurilor energiei, folosirea surselor regenerabile constituie o alternativă eficientă la creșterea prețurilor. Investiția propusă are ca obiectiv construirea unei centrale fotovoltaice cu puterea instalată totală 0,382 MW pentru producerea energiei electrice nepoluante conform agendei de politici determinată de alinierea obiectivelor UE în materie de energie la obiectivele climatice ale noului pachet „Pregătiți pentru 55” propus în iulie 2021, inclusiv:

- O reducere cu cel puțin 55 % a emisiilor de gaze cu efect de seră față de nivelurile din 1990 până în 2030;
- O reducere la zero a emisiilor nete de gaze cu efect de seră până în 2050.

2.4. Analiza cererii de bunuri și servicii, inclusiv prognoze pe termen mediu și lung privind evoluția cererii, în scopul justificării necesității obiectivului de investiții

Centrala electrică fotovoltaică va fi compusă în principal din panouri fotovoltaice de mare performanță pentru a oferi consumatorilor servicii cu valoare superioară, în concordanță cu mediul și vor fi canalizate în direcția satisfacerii cererii clienților intermediari și finali într-un mod avantajos de reducere a costurilor pe termen mediu și lung.

2.5. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice

Prin implementarea proiectului de investiții, SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT își propune realizarea următoarelor obiective:

- obiectivul general al proiectului îl reprezintă valorificarea resurselor energetice regenerabile pentru producerea energiei verzi, în conformitate cu prevederile Strategiei Energetice a României

pentru 2019-2030 cu perspectiva anului 2050 si ale Strategiei Nationale de valorificare a RES si cu directivele UE pentru promovarea utilizarii energiei din RES.

- prezentul proiect consta in realizarea unei noi capacitati de productie a energiei electrice din sursa solara cu tehnologie fotovoltaica, cu o putere instalata totala de 0,382 MW realizata in, jud. BUZAU, Romania. Se vor monta baterii de stocare de 1157 KWh.

3. Identificarea, propunerea și prezentarea a minimum două scenarii/opțiuni tehnico-economice pentru realizarea obiectivului de investiții

PENTRU FIECARE SCENARIU/OPTIUNE TEHNICO-ECONOMIC(A) SE VOR PREZENTA:

SCENARIUL A: Producerea energiei electrice cu ajutorul unei centrale electrice fotovoltaice cu stocare in baterii si montaj pompe de caldura aer-apa.

Centrala electrica fotovoltaica are in componenta panouri solare fotovoltaice, invertoare, suporti fixare, componente electrice (cabluri, conectori etc.), tablouri electrice, baterii pentru stocarea energiei si pompe de caldura pentru incalzire.

1. Centrala electrica fotovoltaica cu puterea de 0,382 MW are in componenta panouri solare fotovoltaice, invertoare, baterii stocare, tablouri electrice, container pentru echipamente, elemente electrice si manopera.

Avantaje:

- posibilitatea execuției progresive prin instalarea și darea în exploatare a unui sistem fotovoltaic;
- depanarea și întreținerea sunt simplificate, sistemul fiind într-o singura locatie;
- se pot utiliza componente și configurații diferite pentru sistemele fotovoltaice in funcție de situația specifică numai cu acordul proiectantului si beneficiarului.
- beneficiarul si natura profita de o scadere a CO2;
- beneficiarul produce energie electrica din surse regenerabile pentru autoconsum
- instalatia beneficiaza de un racord la un pret mai mare.

Dezavantaje:

- valoarea investitiei mai mare decat scenariul B.
- instalatia are un racord la un pret mai mare.

SCENARIUL B: Producerea energiei electrice cu ajutorul a mai multor centrale electrice fotovoltaice cu stocare în baterii și montaj pompe de caldura aer-apa (sistem distribuit pe consumatori)

Realizarea centralelor electrice fotovoltaice se va realiza pe cladirile din patrimoniul SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT, judetul BUZAU.

Centrala electrica fotovoltaica are in componenta panouri solare fotovoltaice, invertoare, suporti fixare, componente electrice (cabluri, conectori etc.), tablouri electrice, baterii pentru stocarea energiei și pompe de caldura pentru incalzire.

Centrala electrica fotovoltaica are puterea de 0,382 MW are in componenta panouri solare fotovoltaice, invertoare, baterii stocare, tablouri electrice, container pentru echipamente, elemente electrice și manopera.

Avantaje:

- posibilitatea execuției progresive prin instalarea și darea în exploatare a unui sistem fotovoltaic;
- depanarea și întreținerea sunt simplificate, sistemul fiind într-o singura locatie;
- se pot utiliza componente și configurații diferite pentru sistemele fotovoltaice în funcție de situația specifică numai cu acordul proiectantului și beneficiarului.
- beneficiarul și natura profita de o scădere a CO₂;
- beneficiarul produce energie electrica din surse regenerabile pentru autoconsum;

Dezavantaje:

- valoarea investitiei mai mic decat scenariul A.
- instalatia are un racord la un pret mai mic.

SCENARIUL RECOMANDAT DE CĂTRE ELABORATOR

Scenariul recomandat de către elaborator este scenariul B, avându-se în vedere ca din punct de vedere tehnic și financiar se regăsesc rezolvate toate cerințele. Acesta constă în realizarea unui sistem fotovoltaic de putere 0,382 MW.

3.1. Particularități ale amplasamentului

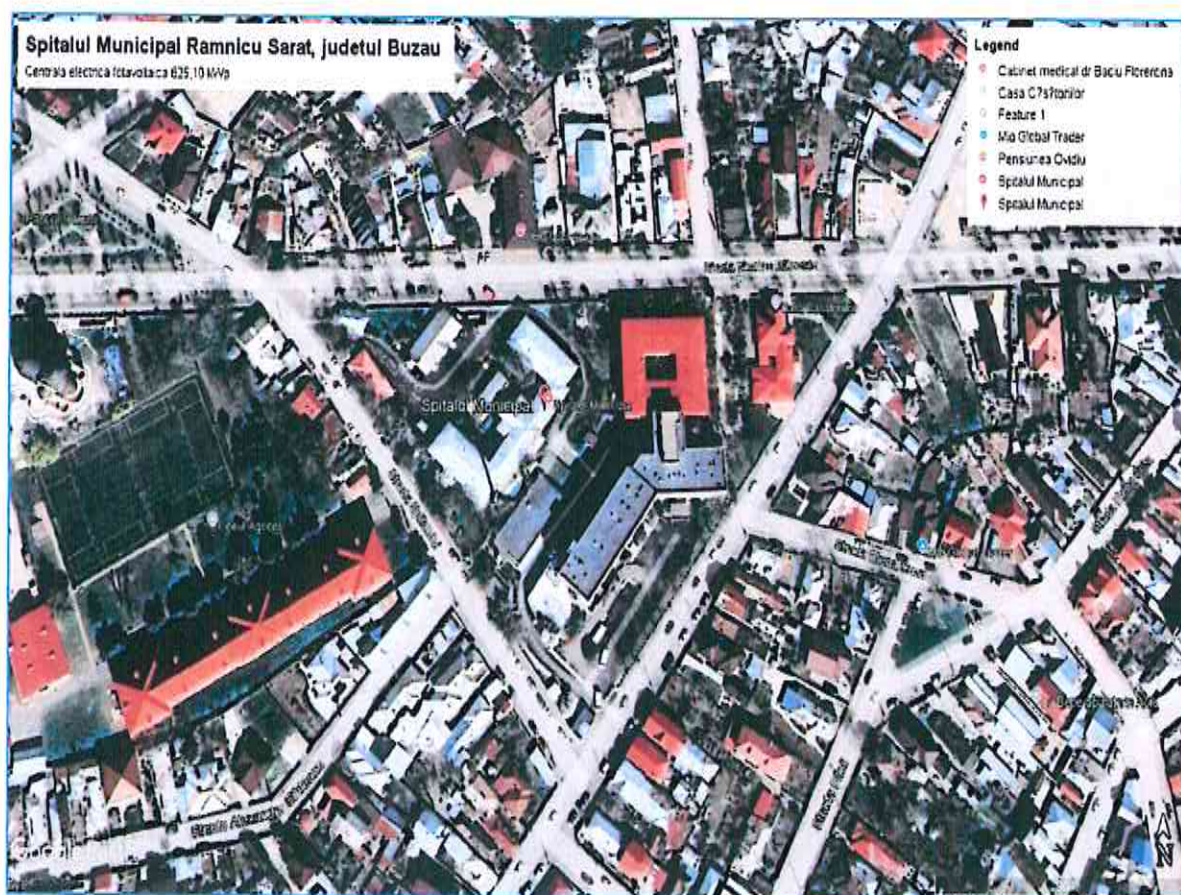
Spitalul Municipal Râmnicu Sărat este unitate sanitară cu paturi, de utilitate publică, cu personalitate juridică, care asigură asistență medicală de specialitate, preventivă, curativă și de recuperare a bolnavilor internați și a celor prezentați în ambulatoriu, de pe teritoriul arondat și funcționează în baza Legii nr. 95/ 2006 privind reforma în domeniul sănătății, cu modificările și completările ulterioare. Este un spital clasificat în categoria IV, cu nivel de competență bazal.

Spitalul Municipal Râmnicu Sărat se află în subordinea CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI RAMNICU SARAT. Este situat la 35 km de Spitalul Județean Buzău, pe drumul European E 85, la granița cu județele Brăila și Vrancea. Furnizează servicii medicale în multiple specialități medicale.

În prezent, Spitalul Municipal Râmnicu Sărat funcționează, cu un număr de paturi pentru spitalizare continuă și paturi pentru spitalizare de zi, distribuite în secții și compartimente.

Servicii medicale oferite:

- servicii medicale spitalicești (spitalizare continuă și de zi);
- servicii medicale în ambulatoriul integrat al spitalului;
- investigații paraclinice;
- asistență medicală;



a) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Amplasamentul unde se vor monta panourile electrice fotovoltaice este liber de construcții și este încadrat în categoria de folosință "teren împrejmuit" conform Regulamentului General de Urbanism al Municipiului Râmnicu Sărat și este intravilan cu suprafața de 15.930 mp² și are CF 32279.

b) surse de poluare existente în zona;

Nu sunt surse de poluare în zona

e) datele climatice si particularitati de relief;

Conf. "Cod de proiectare. Evaluarea actiunii zapezii asupra constructiilor", indicativ CR-1-3-2005. Valoarea caracteristica a incarcarii din zapacla pe sol este de 250daN/mp.

c) informatii privind posibile interferente cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată, existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate:

Terenul si cladirile sunt in afara zonei de protectie a valorilor istorice si arhitecturale urbanistice.

g) caracteristici geofizice ale terenului din amplasament-extras din studiul geotehnic elaborate conform normativelor in vigoare.

Conform stas 6054/77 "Teren de fundare-Adancimi maxime de inghet —Zonarea teritoriului Romaniei" in amplasamentele studiate adancimea maxima de inghet este de 90cm.



Zonarea teritoriului Romaniei dupa adancimea maxima de inghet

Amplasamentul studiat este strabatut de geoizoterma de 0°C la adancimea de 0,80-0,90m, conform STAS 6054/83.

Conform P100-1/2013 se reds reprezentarea actiunii seismice pentru proiectare prin hazardul seismic si valoarea perioadei de control. Acestea sunt hazardul seismic descris de valoarea de varf a acceleratiei orizontale a terenului "ag" determinate pentru intervalul mediu de recurenta



}

}



}

}

}

}

—Litologia zonei se prezinta sub forma urmatoarea succesiuni litologice:

Stratul 1: pamant cenusiu, cu grosimea de —0,80 m

Stratul 2: praf argilos, plastic vartos-tare, ce se afla pana la adancimea 4,80 m in foraj.

Prafu] argilos este pamantul ce va intra in cadrul zonei de deformatie a fundatiilor si are urmatoarele caracteristici geotehnice:

-granulometric: praf argilos

- plasticitate mare

- este pamant coeziv

consistenta: $I_c > 0,9$ situeaza stratul in domeniul plastic vartos.

Categoria geotehnica:

In baza elementelor geotehnice expuse si a criteriilor prevazute in normative NP 074/2007 terenul din amplasament intruneste urmatorul punctaj preliminar

-Conform anexei I.1, pct.A. 1.2.1 Conditii de teren

Terenul face parte din categoria terenurilor de fundare medii in conditiile unei stratificatii practice uniforme si orizontale 3 puncte

-Conform anexei I.1, pct.A.1.2.2. Apa subterana —fara epuismen te 1 punct

-Conform anexei I.1, pct.A. 1.2.3. Clasificarea constructiilor dupa importanta;pot fi incadrate in categoria de importanta normala 3 puncte

-Conform anexei I.1, pct.A. 1.2.4. Vecinatatile; fara riscuri 1 punct

-Zona seismica $a_g=0,20g$ 1 punct

Rezulta prin insumare pentru stabilirea categoriei geotehnice un total de 12 puncte.

Rezulta pentru amplasamentul studiat categoria geotehnica 12, si din punct de vedere al riscului geotehnic risc geotehnic redus

Conditii de fundare:

Pentru fundare se recomanda urmatoarea solutie de fundare:

- fundarea pe teren consolidat in suprafata prin intermediul unei perne din piatra sparta sau balast, compactat, executat in sapatura general

- perna din piatra sparta sau balast, compactat, va avea grosimea de $h_{prn} = 1,00m$ sub fundatii evazarea laterala fata de conturul exterior al fundatiilor va fi de minim 1,00m;

- la dimensionarea fundatiilor se va considera presiunea conventionala de calcul $p_{conv}=120 \text{ kPa}$ -gruparea fundamentala;

- perna din piatra Sparta sau balast se va executa prin asternerea succesiva a stratelor elementare de 28 cm grosime in stare afanata; dupa compactare fiecare strat elementar va avea grosimea de 20 cm;

- se vor verifica parametrii de compactare cu placa Lukas;
- pentru $E > 35\ 000\ \text{kPa}$
- gradul de compactare impus $D \geq 98\%$;

stratele elementare din piatra sparta sau balast, se vor compacta conform caietului de sarcini

Pentru fundatii incarcate centric

$p_{of} \leq p_{conv}$ in GF

$p'_{ef} \leq 1,2\ p_{conv}$ in GS

Pentru fundatii incarcate excentric: $p_{ef,max} \leq 1,2\ p_{conv}$ in GF

$p'_{ef} \leq 1,4\ p_{conv}$ in GS

Pentru fundatii incarcate excentric dupa doua directii: $p_{ef,max} \leq 1,4\ p_{conv}$ in GF

$p'_{ef} \leq 1,6\ p_{conv}$ in GS

in care:

p_{ef}, p'_{ef} = presiunea efectiva maxima pe talpa fundatiei, provenita din incarcarile de calcul din GF, respectiv din GS

p_{conv} = presiunea conventionala de calcul.

- d) descrierea amplasamentului (localizare - intravilan/extravilan, suprafata terenului, dimensiuni in plan);

Terenul unde se vor monta panourile electrice fotovoltaice este liber de constructii si este incadrat in categoria de folosinta "teren imprejmuit" conform Regulamentului General de Urbanism al Municipiului Ramnicu Sarat si este intravilan cu suprafata de 15.930 mp2 si are CF 32279.

3.2. Descrierea din punct de vedere tehnic, constructiv, funcțional-arhitectural și tehnologic:

- a) caracteristici tehnice si parametri specifici obiectivului de investitii;

O centrala electrica fotovoltaica este compusa din colectoare solare fotovoltaice, invertoare, tablouri de siguranta si protectie, cabluri electrice si suporturi prindere. de adapostire a personalului destinat supravegherii invertoarelor si intretinerii centralei electrice fotovoltaice;

Proiectul va fi:

1. Centrala electrica fotovoltaica cu puterea de 0,382 MW are in componenta panouri solare fotovoltaice, invertoare, baterii stocare, tablouri electrice, container pentru echipamente, elemente electrice si manopera. Bateriile de acumulatori au 1157 KWh.

a) estimarile de generare a energiei electrice solare;

Productia anuala a sistemului fotovoltaic va fi de 490838,84 Kwh/an.

b) echiparea si dotarea specifica functiunii propuse.

Instalația fotovoltaică de producere a energiei electrice va fi conectată direct la rețeaua publică de alimentare cu energie de joasă tensiune. Funcționarea instalației fotovoltaice este posibilă numai acolo unde există deja o rețea electrică de joasă tensiune, cu care trebuie să se sincronizeze. Scopul ei este de a introduce energie electrică în rețeaua publică de energie electrică. Schema electrică a fost concepută pentru a lucra într-o rețea trifazică. Puterea instalației fotovoltaice este de 0,382 MW.

Traseele de cabluri de curent alternativ și curent continuu vor fi realizate subteran, în canal de cablu din beton armat și acoperământ tip dală marină, adâncimea canalului de cablu fiind de minim 0,5m. Se poate realiza traseul de cabluri de curent alternativ și curent continuu și prin îngroparea la minim 0,5 m, după ce au fost trase prin țevi de PE sau PVC, de diametru corespunzător.

Traseul de împământare (funie de Cu sau platbandă de oțel) nu se introduce în țevi de PE, PVC sau în canalul de cabluri. Acestea se îngroapă la minim 0,8 m. Traseele de cabluri de curent alternativ și curent continuu este recomandabil de a trece la minim 0,5m de orice fundație sau platformă. Este necesară întreprinderea unor studii geologice în zona amplasamentului propus, rezultatele acestuia trebuind să ducă la următoarele concluzii:

Structura suportului trebuie să răspundă la următoarele cerințe principale:

a) să fie aptă de a fi utilizată potrivit scopului pentru care a fost prevăzută, ținând seama de durata ei de viață și de cheltuielile antrenate. Suportul se încadrează în Clasa 4 - Clădiri temporare, clădiri agricole, clădiri pentru depozite, etc. caracterizate de un pericol redus de pierderi de vieți omenești în caz de avariere la cutremur, conform Codului de proiectare „Bazele proiectării structurilor în construcții”, indicativ CR 0-3005;

b) să reziste la efectele tuturor acțiunilor în timpul execuției și exploatării și să aibă o durabilitate corespunzătoare;

c) să nu fie grav avariata sau distrusă de evenimente ca explozii, șocuri, seism sau consecințe ale erorilor umane.

În acest sens s-au avut în vedere următoarele:

- eliminarea, evitarea sau reducerea degradărilor potențiale la care poate fi expusă construcția;
- alegerea unui tip de structură puțin sensibilă la pericole potențiale;
- adoptarea unor legături adecvate între elementele structurii.

3.3. Costurile estimative ale investiției:

– costurile estimate pentru realizarea obiectivului de investitii, cu luarea in considerare a costurilor unor investitii similare, ori a unor standarde de cost pentru investitii similare corelativ cu caracteristicile tehnice si parametrii specifici obiectivului de investitii.

	Lei fara TVA	lei TVA	lei cu TVA
TOTAL GENERAL	2.221.199,30	465.816,76	2.687.016,05
Din care C + M(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	274.933,48	57.736,03	332.669,51

DEVIZ GENERAL SCENARIUL A

PROIECTANT GENERAL: ALFA-BIT SRL, BUCURESTI, STR. ARCULUI, NR 11A, CUI 5520

CENTRALIZATORUL

cheltuielilor necesare realizarii obiectivului:

EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT, JUDETUL BUZAU PRIN INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE

Devizul general este parte componenta a studiului de fezabilitate

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (Inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii (traseu cabluri si conectarea la statia de transformare)	35.000,00	7.350,00	42.350,00
Total capitol 2		35.000,00	7.350,00	42.350,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	4.000,00	840,00	4.840,00
	3.1.1 Studii de teren	1.000,00	210,00	1.210,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii de specialitate	3.000,00	630,00	3.630,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.3	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	277.000,00	58.170,00	335.170,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	135.000,00	28.350,00	163.350,00
3.5.4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	2.000,00	420,00	2.420,00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.5.6	Proiect tehnic, detalii de executie, Proiect pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire, Proiect de racordare a sistemului de stocare	135.000,00	28.350,00	163.350,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	15.000,00	3.150,00	18.150,00
3.7.	Consultanta	120.000,00	25.200,00	145.200,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	98.000,00	20.580,00	118.580,00
3.7.2	Auditul, care dovedeste ca activitățile economice prestate nu depășesc 20% din capacitatea anuală globală a entității respective	2.000,00	420,00	2.420,00
3.7.3	Auditul financiar pentru certificarea cheltuielilor solicitate la cererea de rambursare/ plată	20.000,00	4.200,00	24.200,00
3.8.	Asistenta tehnica	73.400,00	15.414,00	88.814,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	70.000,00	14.700,00	84.700,00
3.8.1.1	Asistenta tehnica pe perioada de executie a lucrarilor	40.000,00	8.400,00	48.400,00
3.8.1.2	Asistenta tehnica pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	30.000,00	6.300,00	36.300,00
3.8.2	Dirigentie de santier	3.400,00	714,00	4.114,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate – conform Hotărâre nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
Total capitol 3		494.400,00	103.824,00	598.224,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	115.493,48	24.253,63	139.747,11
4.2	Montaj utilaj tehnologice si functionale	121.440,00	25.502,40	146.942,40
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj + (baterii)	1.251.462,00	262.807,02	1.514.269,02
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		1.488.395,48	312.563,05	1.800.958,53
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	3.000,00	630,00	3.630,00
5.1.1	Lucrare de construcții si instalatii aferente organizarii de santier	3.000,00	630,00	3.630,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3.024,27	0,00	3.024,27
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)	1.374,67	0,00	1.374,67
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)	274,93	0,00	274,93
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)	1.374,67	0,00	1.374,67
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 10%	187.379,55	39.349,71	226.729,26

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10.000,00	2.100,00	12.100,00
Total capitol 5		203.403,82	42.079,71	245.483,52
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
Total capitol 7		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		2.221.199,30	465.816,76	2.687.016,05
Din care C + M(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		274.933,48	57.736,03	332.669,51

In preturi la data de 7 mai 2026 curs BCE; 1 euro = 5,2646 lei

Beneficiar
SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT, JUDETUL
BUZAU



Proiectant General
Alfa-Bit S.R.L.

Proiectant de specialitate
Tritech Group S.R.L.



DEVIZ GENERAL SCENARIUL A - EURO

PROIECTANT GENERAL: ALFA-BIT SRL, BUCURESTI, STR. ARCULUI, NR 11A, CUI 5520

CENTRALIZATORUL

cheltuielilor necesare realizarii obiectivului:

EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT,
JUDETUL BUZAU PRIN INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE*Devizul general este parte componenta a studiului de fezabilitate*

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		EURO	EURO	EURO
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii (traseu cabluri si conectarea la statia de transformare)	6.648,00	1.396,00	8.044,00
Total capitol 2		6.648,00	1.396,00	8.044,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	760,00	160,00	920,00
	3.1.1 Studii de teren	190,00	40,00	230,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii de specialitate	570,00	120,00	690,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	950,00	200,00	1.150,00
3.3	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	52.616,00	11.050,00	63.666,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	25.643,00	5.385,00	31.028,00
3.5.4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	380,00	80,00	460,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	950,00	200,00	1.150,00
3.5.6	Proiect tehnic, detalii de executie, Proiect pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire, Proiect de racordare a sistemului de stocare	25.643,00	5.385,00	31.028,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	2.849,00	598,00	3.447,00
3.7.	Consultanta	22.794,00	4.787,00	27.581,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	18.615,00	3.909,00	22.524,00
3.7.2	Auditul, care dovedeste ca activitățile economice prestate nu depășesc 20% din capacitatea anuală globală a entității respective	380,00	80,00	460,00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		EURO	EURO	EURO
1	2	3	4	5
3.7.3	Auditul financiar pentru certificarea cheltuielilor solicitate la cererea de rambursare/ plată	3.799,00	798,00	4.597,00
3.8.	Asistenta tehnica	13.942,00	2.929,00	16.871,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	13.296,00	2.793,00	16.089,00
3.8.1.1	Asistenta tehnica pe perioada de executie a lucrarilor	7.598,00	1.596,00	9.194,00
3.8.1.2	Asistenta tehnica pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	5.698,00	1.197,00	6.895,00
3.8.2	Dirigentie de santier	646,00	136,00	782,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate – conform Hotărâre nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
Total capitol 3		93.911,00	19.724,00	113.635,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	21.938,00	4.607,00	26.545,00
4.2	Montaj utilaj tehnologice si functionale	23.067,00	4.844,00	27.911,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj + (baterii)	237.713,00	49.920,00	287.633,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		282.718,00	59.371,00	342.089,00
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	570,00	120,00	690,00
5.1.1	Lucrare de construcții si instalatii aferente organizarii de santier	570,00	120,00	690,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	574,00	0,00	574,00
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)	261,00	0,00	261,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)	52,00	0,00	52,00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)	261,00	0,00	261,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 10%	35.592,00	7.474,00	43.066,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	1.899,00	399,00	2.298,00
Total capitol 5		38.635,00	7.993,00	46.628,00
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		EURO	EURO	EURO
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
Total capitol 7		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		421.912,00	88.484,00	510.396,00
Din care C + M(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		52.223,00	10.967,00	63.190,00

In preturi la data de 7 mai 2026 curs BCE; 1 euro = 5,2646 lei

Beneficiar
SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT, JUDETUL
BUZAU



Proiectant General

Alfa-Bit S.R.L.

Proiectant de specialitate
Tritech Group S.R.L.



DEVIZ GENERAL SCENARIUL B

PROIECTANT GENERAL: ALFA-BIT SRL, BUCURESTI, STR. ARCULUI, NR 11A, CUI 5520

CENTRALIZATORUL

cheltuielilor necesare realizarii obiectivului:

EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT,
JUDETUL BUZAU PRIN INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE

Devizul general este parte componenta a studiului de fezabilitate

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (Inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii (bransamentul, conectarea la statia de transformare)	35.000,00	7.350,00	42.350,00
Total capitol 2		35.000,00	7.350,00	42.350,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	4.000,00	840,00	4.840,00
	3.1.1 Studii de teren	1.000,00	210,00	1.210,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii de specialitate	3.000,00	630,00	3.630,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.3	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	277.000,00	58.170,00	335.170,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	135.000,00	28.350,00	163.350,00
3.5.4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	2.000,00	420,00	2.420,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.5.6	Proiect tehnic, detalii de executie si Proiect pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire	135.000,00	28.350,00	163.350,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	15.000,00	3.150,00	18.150,00
3.7.	Consultanta	100.000,00	21.000,00	121.000,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	98.000,00	20.580,00	118.580,00
3.7.2	Auditul financiar	2.000,00	420,00	2.420,00
3.8.	Asistenta tehnica	73.400,00	15.414,00	88.814,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	70.000,00	14.700,00	84.700,00
3.8.1.1	Asistenta tehnica pe perioada de executie a lucrarilor	40.000,00	8.400,00	48.400,00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
3.8.1.2	Asistenta tehnică pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	30.000,00	6.300,00	36.300,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	3.400,00	714,00	4.114,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate – conform Hotărâre nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
Total capitol 3		474.400,00	99.624,00	574.024,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	115.493,48	21.943,76	137.437,24
4.2	Montaj utilaj tehnologice și funcționale	121.440,00	23.073,60	144.513,60
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj + baterii	1.581.462,00	300.477,78	1.881.939,78
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		1.818.395,48	345.495,14	2.163.890,62
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	3.000,00	630,00	3.630,00
5.1.1	Lucrare de construcții și instalații aferente organizării de șantier	3.000,00	630,00	3.630,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3.024,27	0,00	3.024,27
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)	1.374,67	0,00	1.374,67
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)	274,93	0,00	274,93
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)	1.374,67	0,00	1.374,67
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/deșfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 10 %	220.379,55	46.279,71	266.659,25
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10.000,00	2.100,00	12.100,00
Total capitol 5		236.403,82	49.009,71	285.413,52
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	578.948,87	121.579,26	700.528,13
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
Total capitol 7		578.948,87	121.579,26	700.528,13
TOTAL GENERAL		3.143.148,17	623.058,11	3.766.206,28
Din care C + M(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		274.933,48	52.997,36	327.930,84

In preturi la data de 7 mai 2026 curs BCE; 1 euro = 5,2646 lei

Beneficiar
SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT,
JUDETUL BUZAU

Proiectant General
Alfa-Bit S.R.L.
Proiectant de specialitate
Tritech Group S.R.L.

DEVIZUL PE OBIECT

Obiectului 1

**EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT,
JUDETUL BUZAU PRIN INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE**

Nr.cap.	Denumirea capitolelor de categorii	Valoarea cheltuielilor pe obiect(exclusiv TVA)	Din care:C+M
subcap.		lei	lei
1	2	3	4
4.1	Constructii si instalatii aferente acestora	115.493,48	115.493,48
4.1.1	Terasamente (imprejmuire teren si porti pietonale	0,00	0,00
4.1.2	Structura (suporti prindere panouri solare)	109.664,00	109.664,00
4.1.3	Arhitectura	0,00	0,00
4.1.4	Instalatii electrice	5.829,48	5.829,48
Total I		115.493,48	115.493,48
4.2	Montaj utilaje si echipamente tehnologice	121.440,00	0,00
Total II		121.440,00	0,00
Procurare			
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj	1.251.462,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00
4.5	Dotări(sistem supraveghere, PC complet echipat, toaleta ecologica si pubele gunoi)	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00
Total III		1.251.462,00	0,00
Total valoare (exclusiv TVA)		1.488.395,48	115.493,48
Taxa pe valoarea adaugata		312.563,05	24.253,63
Total valoare (Inclusiv TVA)		1.800.958,53	139.747,11

Beneficiar
SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT, JUDETUL
BUZAU

Beneficiar



Proiectant General
Alfa-Bit S.R.L.

Proiectant de specialitate
Tritech Group S.R.L.



3.4. Studii de specialitate, în funcție de categoria și clasa de importanță a construcțiilor, după caz:

- analiza energetica
- studiu hidrologic, hidrogeologic: nu este cazul
- studiu de trafic și studiu de circulație: nu este cazul
- raport de diagnostic arheologic preliminar în vederea exproprierii, pentru obiectivele de investiții ale căror amplasamente urmează a fi expropriate pentru cauză de utilitate publică: nu este cazul
- studiu peisagistic în cazul obiectivelor de investiții care se referă la amenajări spații verzi și peisajere:
- lucrarea propusă nu afectează spațiile verzi și peisajele nu este cazul
- studiu privind valoarea resursei culturale: nu este cazul
- studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției: nu este cazul.

3.5. Grafice orientative de realizare a investiției

➤ Esalonarea costurilor în grafic

EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT, JUDETUL BUZAU PRIN INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE

Esalonarea costurilor în grafic (lei cu TVA)		An 1
Nr. crt.	Descriere activitate	
1.1	Obținerea terenului	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00
1.3	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	42.350,00
3.1	Studii	4.840,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	6.050,00
3.3	Expertiza tehnica	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00
3.5	Proiectare	335.170,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	18.150,00
3.7	Consultanta	145.200,00
3.8	Asistenta tehnica	88.814,00
4.1	Construcții și instalații	139.747,11
4.2	Montaj utilaj tehnologice si functionale	146.942,40
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj	1.514.269,02
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00
4.5	Dotari	0,00
5.1	Organizare de șantier	3.630,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3.024,27
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	226.729,26
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	12.100,00

Esalonarea costurilor in grafic (lei cu TVA)		An 1
Nr. crt.	Descriere activitate	
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00
TOTAL		2.687.016,06

➤ **Grafic de executie**

EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT, JUDETUL BUZAU PRIN INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE

Grafic de executie		An 1
Nr. crt.	Descriere activitate	
1.1	Obținerea terenului	
1.2	Amenajarea terenului	
1.3	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	
3.1	Studii	
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	
3.3	Expertiza tehnica	
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	
3.5	Proiectare	
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	
3.7	Consultanta	
3.8	Asistenta tehnica	
4.1	Construcții și instalații	
4.2	Montaj utilaj tehnologice si functionale	
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj	
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesita montaj si echipamente de transport	
4.5	Dotari	
5.1	Organizare de șantier	
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	
6.2	Probe tehnologice și teste	
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	

4. Analiza fiecărui/fiecărei scenariu/opțiuni tehnico- economic(e) propus(e)

4.1. Prezentarea cadrului de analiză, inclusiv specificarea perioadei de referință și prezentarea scenariului de referință.

Analiza necesității promovării acestei investiții s-a realizat ținând cont, în cazul ambelor scenarii identificate de următoarele aspecte:

- Dezvoltarea durabilă a localității;
- Îmbunătățirea calității mediului înconjurător;

Scenariile luate în considerare sunt cele descrise la capitolul 3 respectiv:

SCENARIUL A: Producerea energiei electrice cu ajutorul unei centrale electrice fotovoltaice cu stocare în baterii și montaj pompe de caldura aer-apa montate pe clădiri.

SCENARIUL B: Producerea energiei electrice cu ajutorul unei centrale electrice fotovoltaice distribuite pe locuri de consum cu stocare în baterii și montaj pompe de caldura aer-apa.

Scenariul de referință este considerat SCENARIUL A.

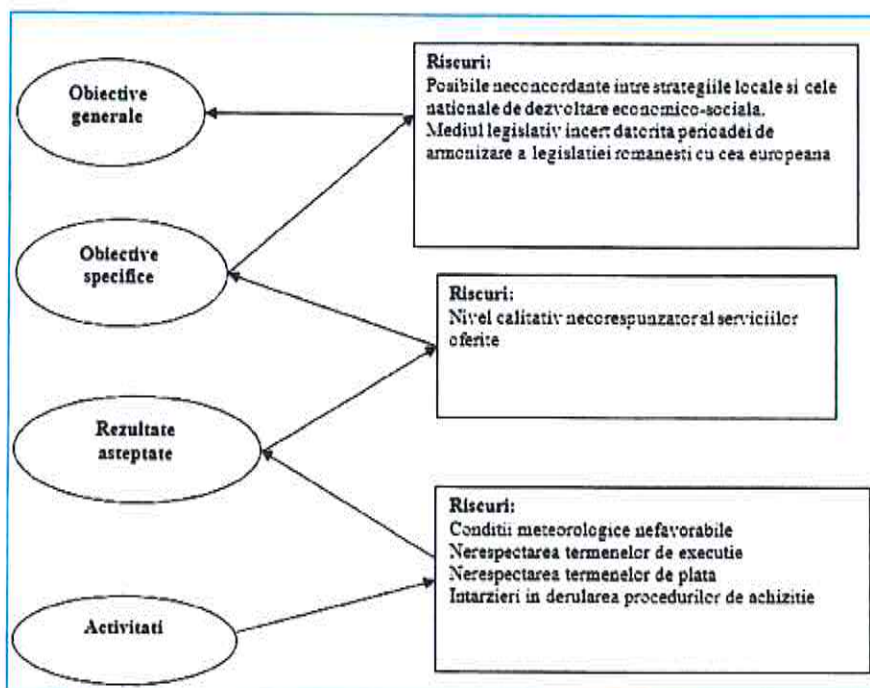
Durata de implementare a proiectului este de 1 an, din care 6 luni execuția lucrării.

4.2. Analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice, ce pot afecta investiția

Analiza vulnerabilităților cauzate de factorii de risc cuprinde următoarele etape principale:

1. Identificarea riscurilor. Identificarea riscurilor se va realiza în cadrul ședințelor lunare de progres de către membrii echipei de proiect. Identificarea riscurilor trebuie să includă riscuri care pot apărea pe parcursul întregului proiect: financiare, tehnice, organizaționale, cu privire la resursele umane implicate, precum și riscuri externe (politice, de mediu, legislative). Identificarea riscurilor trebuie actualizată la fiecare ședință lunară.

Riscurile proiectului au fost identificate pornind de la analiza cauzelor aplicata asupra matricei cadrului logic al proiectului.



Nivelul 1

Riscurile care pot apărea la implementarea activităților planificate sunt:

Condițiile meteorologice nefavorabile pentru realizarea lucrărilor de construcții

Acest risc este un risc comun tuturor proiectelor de investiții. Schimbările climatice din ultimii ani au condus la apariția unor dificultăți în aprecierea unui grafic/termen de execuție realist al lucrărilor.

Nerespectarea graficului de realizare a activităților investiționale și neîncadrarea în cuantumul financiar aprobat.

Întârzierile în realizarea activităților investiționale se datorează în principal unei slabe organizări a acestei activități precum și a unei slabe colaborări între concesionar și beneficiarul investiției.

Nerespectarea termenelor de plată conform calendarului prevăzut

Practica a demonstrat că există unele decalaje între termenele contractuale referitoare la efectuarea plăților și termenele reale ale efectuării acestora. Având în vedere că noile proceduri de plată prevăd sistemul de decontare în efectuarea plăților, apreciem că potențialele deviații de la calendarul plăților poate avea efecte grave asupra solvabilității beneficiarului.

Întârzieri în realizarea procedurilor de achiziție și în încheierea contractelor de furnizare sau lucrări.

Aceste riscuri pot apărea datorită unor factori externi și în mare măsură necontrolabili. Aceste condiții externe pot fi determinate de lipsa de interes a furnizorilor specializați pentru tipul de acțiuni luate, refuzul acestora de a accepta condițiile financiare impuse de procedurile de licitație sau neconformitatea ofertelor depuse, aspecte care pot duce la reluarea unor licitații și depășirea perioadei de contractare estimate.

Nivelul 2

Riscurile abordate la acest nivel sunt:

Mediul legislativ incert ca urmare a încercării de armonizare a legislației naționale cu cea europeană.

Practica implementării proiectelor finanțate arată ca schimbările efecte la nivel legislativ, fie ca acestea au legătura directă sau indirectă cu aria de aplicare a proiectului, au un impact considerabil asupra gradului de realizare a indicatorilor de performanță.

2. Evaluarea probabilității de apariție a riscului. Riscurile identificate vor fi caracterizate în funcție de probabilitatea lor de apariție și impactul acestora asupra proiectului.

3. Identificarea măsurilor de reducere sau evitare a riscurilor:

<i>Risc</i>	<i>Probabilitate de apariție</i>	<i>Măsuri</i>
Riscuri tehnice		
Potențiale de modificare ale soluției tehnice	Scăzut	<ul style="list-style-type: none">- asistenta tehnică din partea proiectantului pe perioada execuției proiectului;- acoperirea cheltuielilor cu eventuala nouă soluție tehnică din sumele cuprinse la cheltuielile diverse și neprevăzute.
Întârziere a lucrărilor datorită alocărilor defectuoase de resurse din partea executantului	Scăzut	<ul style="list-style-type: none">- prevederea în caietul de sarcini a unor cerințe care să asigure performanța tehnică și financiară a firmei contractante (personal suficient, lucrările similare realizate etc.);- impunerea unor clauze contractuale preventive în contractul de lucrări: penalizări, garanții de bună execuție etc.
Nerespectarea clauzelor contractuale unor contractanți/ subcontractanți	Scăzut	<ul style="list-style-type: none">- stipularea de garanții de bună execuție și penalități în contractele comerciale încheiate cu societăți contractante.
Riscuri organizatorice		
Neasumarea unor sarcini și responsabilități în cadrul consiliului local	Scăzut	<ul style="list-style-type: none">- stabilirea responsabilităților echipei de proiect de către reprezentantul legal;
Neasumarea unor sarcini și responsabilități în cadrul echipei de proiect	Scăzut	<ul style="list-style-type: none">- stabilirea responsabilităților membrilor echipei de proiect prin realizarea unor fișe de post;- numirea în echipa de proiect a unor persoane cu experiență în implementarea unor proiecte similare;- motivarea personalului cuprins în echipa de proiect.

Riscuri financiare si economice		
Capacitatea insuficientă de finanțare și cofinanțare la timp a investiției	Mediu	- alocarea și rezervarea bugetului integral necesar realizării proiectului în bugetul consiliului local.
Creșterea inflației	Scăzut	- realizarea bugetului în funcție de prețurile existente pe piață; - cheltuielile generate de creșterea inflației vor fi suportate de către beneficiar din bugetul propriu.
Riscuri externe		
Riscuri de mediu: - condițiile de climă și temperatură nefavorabile efectuării unor categorii lucrări	Mediu	- planificare corespunzătoare a lucrărilor; - alegerea unor soluții de execuție care să țină cont cu prioritate de condițiile climatice
Riscuri politice: - schimbarea conducerii Consiliului local ca urmare a începerii unui nou mandat și lipsa de implicare a persoanelor nou alese în implementarea proiectului	Scăzut	- proiectul devine obligație contractuală din momentul semnării contractului. Nerespectarea acestuia este sancționată conform legii.

Pentru acest obiectiv de investiții, la aceasta data, nu au fost identificate riscuri majore care ar putea interfera cu realizarea acestuia.

Planificarea corectă a etapelor proiectului încă din faza de elaborare a acestuia, precum și monitorizarea continuă pe parcursul implementării asigură evitarea riscurilor care pot influența major proiectul.

4.3. Situația utilităților și analiza de consum:

- necesarul de utilități și de relocare/protejare, după caz;

Nu sunt necesare relocări de utilități.

- soluții pentru asigurarea utilităților necesare; după caz.

Pentru asigurarea utilitatilor necesare se va executa un proiect pentru organizarea de santier unde vor fi amenajate containere pentru paza, pentru materiale si echipamente pentru vestiare, toaleta ecologica cu bazine cu apa etc.

4.4. Sustenabilitatea realizării obiectivului de investiții:

- a) impactul social și cultural, egalitatea de șanse;

Proiectele în care se apelează la o tehnologie ecologică în locul sau în completarea unor tehnologii clasice, de cele mai multe ori poluante, sunt în general menite să funcționeze cu impact cât mai redus asupra mediului.

O centrală electrică solară este considerată de la început o investiție cu impact extrem de mic din multe motive: în ultimul timp s-au pus la punct componente aproape integral reciclabile după încheierea ciclului de viață, folosesc o sursă de energie regenerabilă, o dată instalate nu mai produc perturbări asupra zonei de amplasament, etc.

- b) estimări privind forța de muncă ocupată prin realizarea investiției: în faza de realizare, în faza de operare;

-în faza de realizare se vor folosi în jur de 15 persoane pentru realizarea investiției, iar în faza de operare se va apela la 3 persoane.

- c) impactul asupra factorilor de mediu, inclusiv impactul asupra biodiversității și a siturilor protejate, după caz;

Nu este cazul.

- d) impactul obiectivului de investiție raportat la contextul natural și antropic în care acesta se integrează, după caz.

Nu este cazul.

4.5. Analiza cererii de bunuri și servicii, care justifică dimensionarea obiectivului de investiții

Datorită faptului că investiția nu are scop de profitabilitate, menționarea beneficiilor de natură socială și de mediu este esențială pentru descrierea impactului proiectului asupra comunității beneficiare. Aceste beneficii sunt directe, imediat după finalizarea execuției lucrărilor se vor putea observa îmbunătățiri majore în ceea ce privește reducerea poluării și aspectul vizual al zonei.

- 4.6. Analiza financiară, inclusiv calcularea indicatorilor de performanță financiară: fluxul cumulat, valoarea actualizată netă, rata internă de rentabilitate; sustenabilitatea financiară

Obiectivul analizei financiare este de a calcula performanța și sustenabilitatea financiară a investiției propuse pe parcursul perioadei de referință.

Perioada de referință se referă la numărul maxim de ani pentru care se realizează previziuni în cadrul analizei. Previziunile vor fi realizate pentru o perioadă apropiată de viața economică a investiției, dar suficient de îndelungată pentru a permite manifestarea impactului pe termen mediu și lung al acesteia.

Orizonturile de timp de referință, formulate în conformitate cu profilul fiecărui sector în parte, sunt prezentate în continuare.

Calendarul de analiză a proiectelor de infrastructură:

Sector	Orizont de timp (ani)
Căi ferate	30
Drumuri	25-30
Porturi și aeroporturi	25
Transport urban	25-30
Alimentare cu apă	30
Managementul deșeurilor	25-30
Energie	15-25
Broadband	15-20
Cecetare și inovare	15-25
Infrastructură de afaceri	10-15
Alte sectoare	10-15

Orizontul de timp pentru care s-a efectuat prezenta analiză este de 20 ani (din care primul 1 an este pentru implementare)

Analiza financiară are ca obiectiv principal să previzioneze și să analizeze fluxurile de numerar generate de proiect, dar și să calculeze indicatorii de performanță financiară ai proiectului. În acest sens a fost elaborat un model financiar în cadrul căruia s-au realizat estimări ale veniturilor și costurilor investiției. A fost estimat necesarul de finanțare al investiției și s-a evaluat sustenabilitatea și profitabilitatea proiectului prin prisma fluxurilor de numerar generate pe parcursul perioadei de analiză.

A fost utilizată **proiecția fluxurilor de numerar – metoda directă**: ținând cont de următoarele precizări:

- Proiecția s-a realizat în corelație cu următoarele: graficul de eşalonare a investiției, veniturile încasabile și cheltuielile plătibile.

Rezultatele modelului financiar se concretizează în calculul și analiza următorilor indicatori pe baza cărora a fost evaluată performanța financiară și sustenabilitatea proiectului:

1. Valoarea actualizată netă indică valoarea actuală, la momentul 0, a implementării unui proiect ce va genera în viitor diverse fluxuri de venituri și cheltuieli:

Valoarea actualizată netă (VAN) se va calcula după următoarea formula:

$$VAN = \sum_{i=0}^n \frac{FD_i}{(1 + Ra)^i} + \frac{Vr}{(1 + Ra)^{n+1}}$$

În care:

VAN – valoarea actualizată netă;

Fdi – fluxul de lichidități disponibile în anul i;

Vr – valoarea reziduală;

Ra – rata de actualizare;

n – durata de viață economică a proiectului.

Valoarea Actualizată Netă (VAN) este un indicator de eficiență a investiției, caracterizând în valoare absolută aportul de avantaj economic al unui proiect. Indicatorul se calculează ca sumă a tuturor fluxurilor de numerar actualizate la o rată adecvată ce reflectă riscul pe care și-l asumă investitorul când alege să demareze proiectul respectiv. Astfel, indicatorul realizează compararea între fluxul de numerar total degajat pe durata de viață economică a unui proiect și efortul investițional total, exprimate în valoare actuală.

Dacă $VAN < 0$, înseamnă că proiectul nu este viabil din punct de vedere financiar iar la sfârșitul perioadei de analiza proiectul va avea pierderi financiare.

2. Rata internă de rentabilitate

Rata internă de rentabilitate (RIR)- reprezintă rata de actualizare la care valoarea actualizată netă =0. O rată mai mică indicând faptul că veniturile nu vor acoperi cheltuielile.

unde:

B_t este valoarea beneficiilor financiare la momentul t

C_t este valoarea costurilor financiare la momentul t

RIR = rata internă de rentabilitate,

t = anul de calcul (t ia valori de la 1 la T, unde T = perioada de referință).

Rata internă de rentabilitate s-a calculat prin actualizarea fluxurilor de lichidități disponibile, utilizând programul Excel din pachetul Microsoft Office utilizând funcția financiară IRR(). Microsoft Excel utilizează o tehnică iterativă pentru calculul funcției IRR. Începând de la valoarea guess, IRR ciclează prin calcule până la o precizie a rezultatului de 0,00001 procente.

Astfel RIR exprimă capacitatea obiectivului de investiții de a genera profit pe întreaga durată eficientă de funcționare.

Dacă $RIR < \text{Rata de actualizare}$, înseamnă că proiectul nu este viabil din punct de vedere financiar.

3. Raportul beneficiu/cost (Rb/c) compară valoarea actualizată a beneficiilor viitoare cu valoarea actualizată a costurilor viitoare. $RBC > 1$ indică faptul că proiectul este profitabil.

$$Rb/c = \frac{\sum_{t=0}^n a_t * B_t}{\sum_{t=0}^n a_t * C_t}$$

unde:

a_t este factorul financiar de actualizare la momentul t

B_t este valoarea beneficiilor financiare la momentul t

C_t este valoarea costurilor financiare la momentul t

4. Sustenabilitatea financiară- prezintă suma cumulată a fluxurilor financiare nete generate de proiect. Pentru ca un proiect să nu intre în blocaj financiar, este necesar ca fluxul de numerar cumulat să fie mai mare sau egal cu 0 pe fiecare an al analizei.

5. Rata de actualizare – 4% rata de actualizare, după modelul în care a fost impuse de practica proiectelor de finanțare europeană, reflectă perspectiva comunității vizate de proiect asupra modului în care beneficiile viitoare sunt apreciate cu cele prezente.

Scenariul A

Producerea energiei electrice cu ajutorul unei centrale electrice fotovoltaice cu stocare în baterii și montaj pompe de caldura aer-apa.

Investiția totală de capital în această variantă este 2.687.016,05 lei cu TVA inclus, 2.221.199,30 lei fără TVA.

Pentru stabilirea veniturilor și cheltuielilor s-a plecat de la următoarele ipoteze:

- Investiția nu este generatoare de venituri
- Durata de viață a investiției – 20 ani
- Durata de implementare a proiectului – 1 an
- Costurile și veniturile sunt constante pe întreaga perioadă de analiză

Prezentul proiect este un proiect negenerator de venit, în sensul că energia electrică produsă centrala electrică fotovoltaică va fi folosită pentru consumul propriu al Spitalului Municipal Ramnicu Sarat, județul Buzău, aceasta nefiind comercializată pe piață. Din punct de vedere financiar-contabil, la nivel de proiect, veniturile vor fi reprezentate de alocări proprii în vederea acoperirii cheltuielilor de întreținere a centralei fotovoltaice. Astfel, veniturile previzionate ale proiectului vor fi date de dimensiunea cheltuielilor de întreținere.

Costurile operaționale totale

Pe lângă cheltuielile cu investiția, pe perioada de analiză vor fi necesare cheltuieli operaționale și cheltuieli de întreținere.

a) Cheltuieli operaționale în faza de implementare

Cheltuieli operaționale	
Salarii personal (lei/an)	60.000
Energie (lei/an)	2.002.480
Total cheltuieli operaționale	2.062.480

b) Cheltuieli operaționale în perioada de operare

Cheltuieli operaționale	
Salarii personal (lei/an)	60.000
Energie (lei/an)	0
Total cheltuieli operaționale	60.000

Cheltuieli de întreținere	
Cheltuieli de întreținere (lei/an)	20.000
Total cheltuieli de întreținere	20.000

Veniturile operaționale totale

În vederea includerii unei practici comune de management al riscului financiar, în cadrul prezentei analize financiare veniturile previzionate (alocarile fonduri proprii) au fost stabilite ca Venituri operaționale în fiecare an al orizontului de analiză la un nivel egal cu **total cheltuieli + 5%**.

Venituri operaționale în perioada de implementare

Venituri operaționale	
Alocări fonduri proprii (lei/an)	2.186.604
Total venituri operaționale	2.186.604

a) Venituri operaționale în perioada de operare

Venituri operaționale	
Alocări fonduri proprii (lei/an)	84.000
Total venituri operaționale	84.000

	Total	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050		
	Anul 1	Anul 2	Anul 3	Anul 4	Anul 5	Anul 6	Anul 7	Anul 8	Anul 9	Anul 10	Anul 11	Anul 12	Anul 13	Anul 14	Anul 15	Anul 16	Anul 17	Anul 18	Anul 19	Anul 20	Anul 21	Anul 22	Anul 23	Anul 24	Anul 25	Anul 26	Anul 27	Anul 28	Anul 29	Anul 30	Anul 31	Anul 32	Anul 33	Anul 34	Anul 35	Anul 36	Anul 37	Anul 38	Anul 39	Anul 40		
Activități în curs	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00																																					
Activități pentru proiecte structurale și culturale în domeniul cultural	0.00	0.00	0.00	0.00																																						
Activități pentru proiecte structurale pentru dezvoltarea activităților culturale	12,200.00	45,100.00	0.00	0.00																																						
Total	4,400.00	4,400.00	0.00	0.00																																						
Convenții și activități pentru activități de cercetare, dezvoltare și inovare	0.00	0.00	0.00	0.00																																						
Proiecte	120,000.00	120,000.00	0.00	0.00																																						
Organizarea procedurilor de evaluare	10,000.00	10,000.00	0.00	0.00																																						
Convenții	100,000.00	100,000.00	0.00	0.00																																						
Activități culturale din partea publicității	10,000.00	10,000.00	0.00	0.00																																						
Organizarea de evenimente	10,000.00	10,000.00	0.00	0.00																																						
Convenții și activități pentru activități de cercetare, dezvoltare și inovare	0.00	0.00	0.00	0.00																																						
Convenții și activități pentru activități de cercetare, dezvoltare și inovare	100,000.00	100,000.00	0.00	0.00																																						
Activități culturale din partea publicității	10,000.00	10,000.00	0.00	0.00																																						
Organizarea de evenimente	10,000.00	10,000.00	0.00	0.00																																						
Convenții și activități pentru activități de cercetare, dezvoltare și inovare	100,000.00	100,000.00	0.00	0.00																																						
Activități culturale din partea publicității	10,000.00	10,000.00	0.00	0.00																																						

	Total	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067	2068	2069	2070	2071	2072	2073	2074	2075	2076	2077	2078	2079	2080	2081	2082	2083	2084	2085	2086	2087	2088	2089	2090	2091	2092	2093	2094	2095	2096	2097	2098	2099	2100	2101	2102	2103	2104	2105	2106	2107	2108	2109	2110	2111	2112	2113	2114	2115	2116	2117	2118	2119	2120	2121	2122	2123	2124	2125	2126	2127	2128	2129	2130	2131	2132	2133	2134	2135	2136	2137	2138	2139	2140	2141	2142	2143	2144	2145	2146	2147	2148	2149	2150	2151	2152	2153	2154	2155	2156	2157	2158	2159	2160	2161	2162	2163	2164	2165	2166	2167	2168	2169	2170	2171	2172	2173	2174	2175	2176	2177	2178	2179	2180	2181	2182	2183	2184	2185	2186	2187	2188	2189	2190	2191	2192	2193	2194	2195	2196	2197	2198	2199	2200	2201	2202	2203	2204	2205	2206	2207	2208	2209	2210	2211	2212	2213	2214	2215	2216	2217	2218	2219	2220	2221	2222	2223	2224	2225	2226	2227	2228	2229	2230	2231	2232	2233	2234	2235	2236	2237	2238	2239	2240	2241	2242	2243	2244	2245	2246	2247	2248	2249	2250	2251	2252	2253	2254	2255	2256	2257	2258	2259	2260	2261	2262	2263	2264	2265	2266	2267	2268	2269	2270	2271	2272	2273	2274	2275	2276	2277	2278	2279	2280	2281	2282	2283	2284	2285	2286	2287	2288	2289	2290	2291	2292	2293	2294	2295	2296	2297	2298	2299	2300	2301	2302	2303	2304	2305	2306	2307	2308	2309	2310	2311	2312	2313	2314	2315	2316	2317	2318	2319	2320	2321	2322	2323	2324	2325	2326	2327	2328	2329	2330	2331	2332	2333	2334	2335	2336	2337	2338	2339	2340	2341	2342	2343	2344	2345	2346	2347	2348	2349	2350	2351	2352	2353	2354	2355	2356	2357	2358	2359	2360	2361	2362	2363	2364	2365	2366	2367	2368	2369	2370	2371	2372	2373	2374	2375	2376	2377	2378	2379	2380	2381	2382	2383	2384	2385	2386	2387	2388	2389	2390	2391	2392	2393	2394	2395	2396	2397	2398	2399	2400	2401	2402	2403	2404	2405	2406	2407	2408	2409	2410	2411	2412	2413	2414	2415	2416	2417	2418	2419	2420	2421	2422	2423	2424	2425	2426	2427	2428	2429	2430	2431	2432	2433	2434	2435	2436	2437	2438	2439	2440	2441	2442	2443	2444	2445	2446	2447	2448	2449	2450	2451	2452	2453	2454	2455	2456	2457	2458	2459	2460	2461	2462	2463	2464	2465	2466	2467	2468	2469	2470	2471	2472	2473	2474	2475	2476</
--	-------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	--------

[illegible][illegible]

Indicatori financiari scenariul A

Nr. crt.	Denumire Indicator	Valoare	Explicații și propuneri
1	Rata internă de rentabilitate financiară a investiției FRR(C)	-23,20%	$FRR(C) < \text{Rata de actualizare}$. Investiția necesită finanțare
2	Valoarea financiară actualizată netă a investiției FNPV(C)	-2.530.356	$FNPV(C) < 0$. Investiția necesită finanțare

Scenariul B

Producerea energiei electrice cu ajutorul a mai multor centrale electrice fotovoltaice cu stocare în baterii și montaj pompe de caldura aer-apa (sistem distribuit pe consumatori).

Investiția totală de capital în această variantă este 3.802.574,19 lei cu TVA inclus, 3.143.148,17 lei fără TVA.

Pentru stabilirea veniturilor și cheltuielilor s-a plecat de la următoarele ipoteze:

- Investiția nu este generatoare de venituri
- Durata de viață a investiției – 20 ani
- Durata de implementare a proiectului – 1 an
- Costurile și veniturile sunt constante pe întreaga perioadă de analiză

Prezentul proiect este un proiect negenerator de venit, în sensul că energia electrică produsă de centrala electrică fotovoltaică va fi folosită pentru consumul propriu al Spitalului Municipal Ramnicu Sarat, județul Buzău, aceasta nefiind comercializată pe piață. Din punct de vedere financiar-contabil, la nivel de proiect, veniturile vor fi reprezentate de alocări proprii în vederea acoperirii cheltuielilor de întreținere a centralei fotovoltaice. Astfel, veniturile previzionate ale proiectului vor fi date de dimensiunea cheltuielilor de întreținere.

Costurile operaționale totale

Pe lângă cheltuielile cu investiția, pe perioada de analiză vor fi necesare cheltuieli operaționale și cheltuieli de întreținere.

a) Cheltuieli operaționale în faza de implementare

Cheltuieli operaționale	
Salarii personal (lei/an)	60.000
Energie (lei/an)	2.002.480
Total cheltuieli operaționale	2.062.480

b) Cheltuieli operationale in perioada de operare

Cheltuieli operaționale	
Salarii personal (lei/an)	60.000
Energie (lei/an)	0
Total cheltuieli operaționale	60.000

Cheltuieli de întreținere	
Cheltuieli de întreținere (lei/an)	20.000
Total cheltuieli de întreținere	20.000

Veniturile operaționale totale

In vederea includerii unei practici comune de management al riscului financiar, in cadrul prezentei analize financiare veniturile previzionate (alocari fonduri proprii) au fost stabilite ca Venituri operationale in fiecare al orizontului de analiza la un nivel egal cu **total cheltuieli + 5%**.

Venituri operationale in perioada de implementare

Venituri operationale	
Alocari fonduri proprii (lei/an)	2.186.604
Total venituri operationale	2.186.604

a) Venituri operationale in perioada de operare

Venituri operationale	
Alocari fonduri proprii (lei/an)	84.000
Total venituri operationale	84.000

Indicatori financiari investite scenariului B

[illegible]

Período de referência	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
	Jan 1	Jan 1	Jan 1	Jan 1	Jan 1	Jan 1	Jan 1	Jan 1	Jan 1	Jan 1	Jan 1	Jan 1	Jan 1	Jan 1	Jan 1	Jan 1	Jan 1	Jan 1	Jan 1	Jan 1	Jan 1	Jan 1	Jan 1	Jan 1	Jan 1
Salário bruto	3.387,84	\$ 4.000,00	\$ 4.200,00	\$ 4.400,00	\$ 4.600,00	\$ 4.800,00	\$ 5.000,00	\$ 5.200,00	\$ 5.400,00	\$ 5.600,00	\$ 5.800,00	\$ 6.000,00	\$ 6.200,00	\$ 6.400,00	\$ 6.600,00	\$ 6.800,00	\$ 7.000,00	\$ 7.200,00	\$ 7.400,00	\$ 7.600,00	\$ 7.800,00	\$ 8.000,00	\$ 8.200,00	\$ 8.400,00	\$ 8.600,00
Utilidade realista	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total (gr.1)	3.387,84	\$ 4.000,00	\$ 4.200,00	\$ 4.400,00	\$ 4.600,00	\$ 4.800,00	\$ 5.000,00	\$ 5.200,00	\$ 5.400,00	\$ 5.600,00	\$ 5.800,00	\$ 6.000,00	\$ 6.200,00	\$ 6.400,00	\$ 6.600,00	\$ 6.800,00	\$ 7.000,00	\$ 7.200,00	\$ 7.400,00	\$ 7.600,00	\$ 7.800,00	\$ 8.000,00	\$ 8.200,00	\$ 8.400,00	\$ 8.600,00
Contribuição previdenciária	3.387,84	\$ 4.000,00	\$ 4.200,00	\$ 4.400,00	\$ 4.600,00	\$ 4.800,00	\$ 5.000,00	\$ 5.200,00	\$ 5.400,00	\$ 5.600,00	\$ 5.800,00	\$ 6.000,00	\$ 6.200,00	\$ 6.400,00	\$ 6.600,00	\$ 6.800,00	\$ 7.000,00	\$ 7.200,00	\$ 7.400,00	\$ 7.600,00	\$ 7.800,00	\$ 8.000,00	\$ 8.200,00	\$ 8.400,00	\$ 8.600,00
Contribuição sindical	3.387,84	\$ 4.000,00	\$ 4.200,00	\$ 4.400,00	\$ 4.600,00	\$ 4.800,00	\$ 5.000,00	\$ 5.200,00	\$ 5.400,00	\$ 5.600,00	\$ 5.800,00	\$ 6.000,00	\$ 6.200,00	\$ 6.400,00	\$ 6.600,00	\$ 6.800,00	\$ 7.000,00	\$ 7.200,00	\$ 7.400,00	\$ 7.600,00	\$ 7.800,00	\$ 8.000,00	\$ 8.200,00	\$ 8.400,00	\$ 8.600,00
Total (gr.2)	3.387,84	\$ 4.000,00	\$ 4.200,00	\$ 4.400,00	\$ 4.600,00	\$ 4.800,00	\$ 5.000,00	\$ 5.200,00	\$ 5.400,00	\$ 5.600,00	\$ 5.800,00	\$ 6.000,00	\$ 6.200,00	\$ 6.400,00	\$ 6.600,00	\$ 6.800,00	\$ 7.000,00	\$ 7.200,00	\$ 7.400,00	\$ 7.600,00	\$ 7.800,00	\$ 8.000,00	\$ 8.200,00	\$ 8.400,00	\$ 8.600,00
Plano de saúde	3.387,84	\$ 4.000,00	\$ 4.200,00	\$ 4.400,00	\$ 4.600,00	\$ 4.800,00	\$ 5.000,00	\$ 5.200,00	\$ 5.400,00	\$ 5.600,00	\$ 5.800,00	\$ 6.000,00	\$ 6.200,00	\$ 6.400,00	\$ 6.600,00	\$ 6.800,00	\$ 7.000,00	\$ 7.200,00	\$ 7.400,00	\$ 7.600,00	\$ 7.800,00	\$ 8.000,00	\$ 8.200,00	\$ 8.400,00	\$ 8.600,00
Total (gr.3)	3.387,84	\$ 4.000,00	\$ 4.200,00	\$ 4.400,00	\$ 4.600,00	\$ 4.800,00	\$ 5.000,00	\$ 5.200,00	\$ 5.400,00	\$ 5.600,00	\$ 5.800,00	\$ 6.000,00	\$ 6.200,00	\$ 6.400,00	\$ 6.600,00	\$ 6.800,00	\$ 7.000,00	\$ 7.200,00	\$ 7.400,00	\$ 7.600,00	\$ 7.800,00	\$ 8.000,00	\$ 8.200,00	\$ 8.400,00	\$ 8.600,00
Total (gr.4)	3.387,84	\$ 4.000,00	\$ 4.200,00	\$ 4.400,00	\$ 4.600,00	\$ 4.800,00	\$ 5.000,00	\$ 5.200,00	\$ 5.400,00	\$ 5.600,00	\$ 5.800,00	\$ 6.000,00	\$ 6.200,00	\$ 6.400,00	\$ 6.600,00	\$ 6.800,00	\$ 7.000,00	\$ 7.200,00	\$ 7.400,00	\$ 7.600,00	\$ 7.800,00	\$ 8.000,00	\$ 8.200,00	\$ 8.400,00	\$ 8.600,00
Total (gr.5)	3.387,84	\$ 4.000,00	\$ 4.200,00	\$ 4.400,00	\$ 4.600,00	\$ 4.800,00	\$ 5.000,00	\$ 5.200,00	\$ 5.400,00	\$ 5.600,00	\$ 5.800,00	\$ 6.000,00	\$ 6.200,00	\$ 6.400,00	\$ 6.600,00	\$ 6.800,00	\$ 7.000,00	\$ 7.200,00	\$ 7.400,00	\$ 7.600,00	\$ 7.800,00	\$ 8.000,00	\$ 8.200,00	\$ 8.400,00	\$ 8.600,00
Total (gr.6)	3.387,84	\$ 4.000,00	\$ 4.200,00	\$ 4.400,00	\$ 4.600,00	\$ 4.800,00	\$ 5.000,00	\$ 5.200,00	\$ 5.400,00	\$ 5.600,00	\$ 5.800,00	\$ 6.000,00	\$ 6.200,00	\$ 6.400,00	\$ 6.600,00	\$ 6.800,00	\$ 7.000,00	\$ 7.200,00	\$ 7.400,00	\$ 7.600,00	\$ 7.800,00	\$ 8.000,00	\$ 8.200,00	\$ 8.400,00	\$ 8.600,00
Total (gr.7)	3.387,84	\$ 4.000,00	\$ 4.200,00	\$ 4.400,00	\$ 4.600,00	\$ 4.800,00	\$ 5.000,00	\$ 5.200,00	\$ 5.400,00	\$ 5.600,00	\$ 5.800,00	\$ 6.000,00	\$ 6.200,00	\$ 6.400,00	\$ 6.600,00	\$ 6.800,00	\$ 7.000,00	\$ 7.200,00	\$ 7.400,00	\$ 7.600,00	\$ 7.800,00	\$ 8.000,00	\$ 8.200,00	\$ 8.400,00	\$ 8.600,00
Total (gr.8)	3.387,84	\$ 4.000,00	\$ 4.200,00	\$ 4.400,00	\$ 4.600,00	\$ 4.800,00	\$ 5.000,00	\$ 5.200,00	\$ 5.400,00	\$ 5.600,00	\$ 5.800,00	\$ 6.000,00	\$ 6.200,00	\$ 6.400,00	\$ 6.600,00	\$ 6.800,00	\$ 7.000,00	\$ 7.200,00	\$ 7.400,00	\$ 7.600,00	\$ 7.800,00	\$ 8.000,00	\$ 8.200,00	\$ 8.400,00	\$ 8.600,00
Total (gr.9)	3.387,84	\$ 4.000,00	\$ 4.200,00	\$ 4.400,00	\$ 4.600,00	\$ 4.800,00	\$ 5.000,00	\$ 5.200,00	\$ 5.400,00	\$ 5.600,00	\$ 5.800,00	\$ 6.000,00	\$ 6.200,00	\$ 6.400,00	\$ 6.600,00	\$ 6.800,00	\$ 7.000,00	\$ 7.200,00	\$ 7.400,00	\$ 7.600,00	\$ 7.800,00	\$ 8.000,00	\$ 8.200,00	\$ 8.400,00	\$ 8.600,00
Total (gr.10)	3.387,84	\$ 4.000,00	\$ 4.200,00	\$ 4.400,00	\$ 4.600,00	\$ 4.800,00	\$ 5.000,00	\$ 5.200,00	\$ 5.400,00	\$ 5.600,00	\$ 5.800,00	\$ 6.000,00	\$ 6.200,00	\$ 6.400,00	\$ 6.600,00	\$ 6.800,00	\$ 7.000,00	\$ 7.200,00	\$ 7.400,00	\$ 7.600,00	\$ 7.800,00	\$ 8.000,00	\$ 8.200,00	\$ 8.400,00	\$ 8.600,00
Total (gr.11)	3.387,84	\$ 4.000,00	\$ 4.200,00	\$ 4.400,00	\$ 4.600,00	\$ 4.800,00	\$ 5.000,00	\$ 5.200,00	\$ 5.400,00	\$ 5.600,00	\$ 5.800,00	\$ 6.000,00	\$ 6.200,00	\$ 6.400,00	\$ 6.600,00	\$ 6.800,00	\$ 7.000,00	\$ 7.200,00	\$ 7.400,00	\$ 7.600,00	\$ 7.800,00	\$ 8.000,00	\$ 8.200,00	\$ 8.400,00	\$ 8.600,00
Total (gr.12)	3.387,84	\$ 4.000,00	\$ 4.200,00	\$ 4.400,00	\$ 4.600,00	\$ 4.800,00	\$ 5.000,00	\$ 5.200,00	\$ 5.400,00	\$ 5.600,00	\$ 5.800,00	\$ 6.000,00	\$ 6.200,00	\$ 6.400,00	\$ 6.600,00	\$ 6.800,00	\$ 7.000,00	\$ 7.200,00	\$ 7.400,00	\$ 7.600,00	\$ 7.800,00	\$ 8.000,00	\$ 8.200,00	\$ 8.400,00	\$ 8.600,00
Total (gr.13)	3.387,84	\$ 4.000,00	\$ 4.200,00	\$ 4.400,00	\$ 4.600,00	\$ 4.800,00	\$ 5.000,00	\$ 5.200,00	\$ 5.400,00	\$ 5.600,00	\$ 5.800,00	\$ 6.000,00	\$ 6.200,00	\$ 6.400,00	\$ 6.600,00	\$ 6.800,00	\$ 7.000,00	\$ 7.200,00	\$ 7.400,00	\$ 7.600,00	\$ 7.800,00	\$ 8.000,00	\$ 8.200,00	\$ 8.400,00	\$ 8.600,00
Total (gr.14)	3.387,84	\$ 4.000,00	\$ 4.200,00	\$ 4.400,00	\$ 4.600,00	\$ 4.800,00	\$ 5.000,00	\$ 5.200,00	\$ 5.400,00	\$ 5.600,00	\$ 5.800,00	\$ 6.000,00	\$ 6.200,00	\$ 6.400,00	\$ 6.600,00	\$ 6.800,00	\$ 7.000,00	\$ 7.200,00	\$ 7.400,00	\$ 7.600,00	\$ 7.800,00	\$ 8.000,00	\$ 8.200,00	\$ 8.400,00	\$ 8.600,00
Total (gr.15)	3.387,84	\$ 4.000,00	\$ 4.200,00	\$ 4.400,00	\$ 4.600,00	\$ 4.800,00	\$ 5.000,00	\$ 5.200,00	\$ 5.400,00	\$ 5.600,00	\$ 5.800,00	\$ 6.000,00	\$ 6.200,00	\$ 6.400,00	\$ 6.600,00	\$ 6.800,00	\$ 7.000,00	\$ 7.200,00	\$ 7.400,00	\$ 7.600,00	\$ 7.800,00	\$ 8.000,00	\$ 8.200,00	\$ 8.400,00	\$ 8.600,00
Total (gr.16)	3.387,84	\$ 4.000,00	\$ 4.200,00	\$ 4.400,00	\$ 4.600,00	\$ 4.800,00	\$ 5.000,00	\$ 5.200,00	\$ 5.400,00	\$ 5.600,00	\$ 5.800,00	\$ 6.000,00	\$ 6.200,00	\$ 6.400,00	\$ 6.600,00	\$ 6.800,00	\$ 7.000,00	\$ 7.200,00	\$ 7.400,00	\$ 7.600,00	\$ 7.800,00	\$ 8.000,00	\$ 8.200,00	\$ 8.400,00	\$ 8.600,00
Total (gr.17)	3.387,84	\$ 4.000,00	\$ 4.200,00	\$ 4.400,00	\$ 4.600,00	\$ 4.800,00	\$ 5.000,00	\$ 5.200,00	\$ 5.400,00	\$ 5.600,00	\$ 5.800,00	\$ 6.000,00	\$ 6.200,00	\$ 6.400,00	\$ 6.600,00	\$ 6.800,00	\$ 7.000,00	\$ 7.200,00	\$ 7.400,00	\$ 7.600,00	\$ 7.800,00	\$ 8.000,00	\$ 8.200,00	\$ 8.400,00	\$ 8.600,00
Total (gr.18)	3.387,84	\$ 4.000,00	\$ 4.200,00	\$ 4.400,00	\$ 4.600,00	\$ 4.800,00	\$ 5.000,00	\$ 5.200,00	\$ 5.400,00	\$ 5.600,00	\$ 5.800,00	\$ 6.000,00	\$ 6.200,00	\$ 6.400,00	\$ 6.600,00	\$ 6.800,00	\$ 7.000,00	\$ 7.200,00	\$ 7.400,00	\$ 7.600,00	\$ 7.800,00	\$ 8.000,00	\$ 8.200,00	\$ 8.400,00	\$ 8.600,00
Total (gr.19)	3.387,84	\$ 4.000,00	\$ 4.200,00	\$ 4.400,00	\$ 4.600,00	\$ 4.800,00	\$ 5.000,00	\$ 5.200,00	\$ 5.400,00	\$ 5.600,00	\$ 5.800,00	\$ 6.000,00	\$ 6.200,00	\$ 6.400,00	\$ 6.600,00	\$ 6.800,00	\$ 7.000,00	\$ 7.200,00	\$ 7.400,00	\$ 7.600,00	\$ 7.800,00	\$ 8.000,00	\$ 8.200,00	\$ 8.400,00	\$ 8.600,00
Total (gr.20)	3.387,84	\$ 4.000,00	\$ 4.200,00	\$ 4.400,00	\$ 4.600,00	\$ 4.800,00	\$ 5.000,00	\$ 5.200,00	\$ 5.400,00	\$ 5.600,00	\$ 5.800,00	\$ 6.000,00	\$ 6.200,00	\$ 6.400,00	\$ 6.600,00	\$ 6.800,00	\$ 7.000,00	\$ 7.200,00	\$ 7.400,00	\$ 7.600,00	\$ 7.800,00	\$ 8.000,00	\$ 8.200,00	\$ 8.400,00	\$ 8.600,00
Total (gr.21)	3.387,84	\$ 4.000,00	\$ 4.200,00	\$ 4.400,00	\$ 4.600,00	\$ 4.800,00	\$ 5.000,00	\$ 5.200,00	\$ 5.400,00	\$ 5.600,00	\$ 5.800,00	\$ 6.000,00	\$ 6.200,00	\$ 6.400,00	\$ 6.600,00	\$ 6.800,00	\$ 7.000,00	\$ 7.200,00	\$ 7.400,00	\$ 7.600,00	\$ 7.800,00	\$ 8.000,00	\$ 8.200,00	\$ 8.400,00	\$ 8.600,00
Total (gr.22)	3.387,84	\$ 4.000,00	\$ 4.200,00	\$ 4.400,00	\$ 4.600,00	\$ 4.800,00	\$ 5.000,00	\$ 5.200,00	\$ 5.400,00	\$ 5.600,00	\$ 5.800,00	\$ 6.000,00	\$ 6.200,00	\$ 6.400,00	\$ 6.600,00	\$ 6.800,00	\$ 7.000,00	\$ 7.200,00	\$ 7.400,00	\$ 7.600,00	\$ 7.800,00	\$ 8.000,00	\$ 8.200,00	\$ 8.400,00	\$ 8.600,00
Total (gr.23)	3.387,84	\$ 4.000,00	\$ 4.200,00	\$ 4.400,00	\$ 4.600,00	\$ 4.800,00	\$ 5.000,00	\$ 5.200,00	\$ 5.400,00	\$ 5.600,00	\$ 5.800,00	\$ 6.000,00	\$ 6.200,00	\$ 6.400,00	\$ 6.600,00	\$ 6.800,00	\$ 7.000,00	\$ 7.200,00	\$ 7.400,00	\$ 7.600,00	\$ 7.800,00	\$ 8.000,00	\$ 8.200,00	\$ 8.400,00	\$ 8.600,00
Total (gr.24)	3.387,84	\$ 4.000,00	\$ 4.200,00	\$ 4.400,00	\$ 4.600,00	\$ 4.800,00	\$ 5.000,00	\$ 5.200,00	\$ 5.400,00	\$ 5.600,00	\$ 5.800,00	\$ 6.000,00	\$ 6.200,00	\$ 6.400,00	\$ 6.600,00	\$ 6.800,00	\$ 7.000,00	\$ 7.200,00	\$ 7.400,00	\$ 7.600,00	\$ 7.800,00	\$ 8.000,00	\$ 8.200,00	\$ 8.400,00	\$ 8.600,00
Total (gr.25)	3.387,84	\$ 4.000,00	\$ 4.200,00	\$ 4.400,00	\$ 4.600,00	\$ 4.800,00	\$ 5.000,00	\$ 5.200,00	\$ 5.400,00	\$ 5.600,00	\$ 5.800,00	\$ 6.000,00	\$ 6.200,00	\$ 6.400,00	\$ 6.600,00	\$ 6.800,00	\$ 7.000,00	\$ 7.200,00	\$ 7.400,00	\$ 7.600,00	\$ 7.800,00	\$ 8.000,00	\$ 8.200,00	\$ 8.400,00	\$ 8.600,00
Total (gr.26)	3.387,84	\$ 4.000,00	\$ 4.200,00	\$ 4.400,00	\$ 4.600,00	\$ 4.800,00	\$ 5.000,00	\$ 5.200,00	\$ 5.400,00	\$ 5.600,00	\$ 5.800,00	\$ 6.000,00	\$ 6.200,00	\$ 6.400,00	\$ 6.600,00	\$ 6.800,00	\$ 7.000,00	\$ 7.200,00	\$ 7.400,00	\$ 7.600,00	\$ 7.800,00	\$ 8.000,00	\$ 8.200,00	\$ 8.400,00	\$ 8.600,00
Total (gr.27)	3.387,84	\$ 4.000,00	\$ 4.200,00	\$ 4.400,00	\$ 4.600,00	\$ 4.800,00	\$ 5.000,00	\$ 5.200,00	\$ 5.400,00	\$ 5.600,00	\$ 5.800,00	\$ 6.000,00	\$ 6.200,00	\$ 6.400,00	\$ 6.600,00	\$ 6.800,00	\$ 7.000,00	\$ 7.200,00	\$ 7.400,00	\$ 7.600,00	\$ 7.800,00	\$ 8.000,00	\$ 8.200,00	\$ 8.400,00	\$ 8.600,00
Total (gr.28)	3.387,84	\$ 4.000,00	\$ 4.200,00	\$ 4.400,00	\$ 4.600,00	\$ 4.800,00	\$ 5.000,00	\$ 5.200,00	\$ 5.400,00	\$ 5.600,00	\$ 5.800,00	\$ 6.000,00	\$ 6.200,00	\$ 6.400,00	\$ 6.600,00	\$ 6.800,00	\$ 7.000,00	\$ 7.200,00	\$ 7.400,00	\$ 7.600,00	\$ 7.800,00	\$ 8.000,00	\$ 8.200,00	\$ 8.400,00	\$ 8.600,00
Total (gr.29)	3.387,84	\$ 4.000,00	\$ 4.200,00	\$ 4.400,00	\$ 4.600,00	\$ 4.800,00	\$ 5.000,00	\$ 5.200,00	\$ 5.400,00	\$ 5.600,00	\$ 5.800,00	\$ 6.000,00	\$ 6.200,00												

Sustenabilitatea financiară

	2018		2017	2016		2015	2014		2013	2012		2011	2010		2009	2008		2007	2006		2005	2004		2003	2002		2001	2000		1999	1998		1997	1996		1995	1994		1993	1992		1991	1990		1989	1988		1987	1986		1985	1984		1983	1982		1981	1980		1979	1978		1977	1976		1975	1974		1973	1972		1971	1970		1969	1968		1967	1966		1965	1964		1963	1962		1961	1960		1959	1958		1957	1956		1955	1954		1953	1952		1951	1950		1949	1948		1947	1946		1945	1944		1943	1942		1941	1940		1939	1938		1937	1936		1935	1934		1933	1932		1931	1930		1929	1928		1927	1926		1925	1924		1923	1922		1921	1920		1919	1918		1917	1916		1915	1914		1913	1912		1911	1910		1909	1908		1907	1906		1905	1904		1903	1902		1901	1900		1899	1898		1897	1896		1895	1894		1893	1892		1891	1890		1889	1888		1887	1886		1885	1884		1883	1882		1881	1880		1879	1878		1877	1876		1875	1874		1873	1872		1871	1870		1869	1868		1867	1866		1865	1864		1863	1862		1861	1860		1859	1858		1857	1856		1855	1854		1853	1852		1851	1850		1849	1848		1847	1846		1845	1844		1843	1842		1841	1840		1839	1838		1837	1836		1835	1834		1833	1832		1831	1830		1829	1828		1827	1826		1825	1824		1823	1822		1821	1820		1819	1818		1817	1816		1815	1814		1813	1812		1811	1810		1809	1808		1807	1806		1805	1804		1803	1802		1801	1800		1799	1798		1797	1796		1795	1794		1793	1792		1791	1790		1789	1788		1787	1786		1785	1784		1783	1782		1781	1780		1779	1778		1777	1776		1775	1774		1773	1772		1771	1770		1769	1768		1767	1766		1765	1764		1763	1762		1761	1760		1759	1758		1757	1756		1755	1754		1753	1752		1751	1750		1749	1748		1747	1746		1745	1744		1743	1742		1741	1740		1739	1738		1737	1736		1735	1734		1733	1732		1731	1730		1729	1728		1727	1726		1725	1724		1723	1722		1721	1720		1719	1718		1717	1716		1715	1714		1713	1712		1711	1710		1709	1708		1707	1706		1705	1704		1703	1702		1701	1700		1699	1698		1697	1696		1695	1694		1693	1692		1691	1690		1689	1688		1687	1686		1685	1684		1683	1682		1681	1680		1679	1678		1677	1676		1675	1674		1673	1672		1671	1670		1669	1668		1667	1666		1665	1664		1663	1662		1661	1660		1659	1658		1657	1656		1655	1654		1653	1652		1651	1650		1649	1648		1647	1646		1645	1644		1643	1642		1641	1640		1639	1638		1637	1636		1635	1634		1633	1632		1631	1630		1629	1628		1627	1626		1625	1624		1623	1622		1621	1620		1619	1618		1617	1616		1615	1614		1613	1612		1611	1610		1609	1608		1607	1606		1605	1604		1603	1602		1601	1600		1599	1598		1597	1596		1595	1594		1593	1592		1591	1590		1589	1588		1587	1586		1585	1584		1583	1582		1581	1580		1579	1578		1577	1576		1575	1574		1573	1572		1571	1570		1569	1568		1567	1566		1565	1564		1563	1562		1561	1560		1559	1558		1557	1556		1555	1554		1553	1552		1551	1550		1549	1548		1547	1546		1545	1544		1543	1542		1541	1540		1539	1538		1537	1536		1535	1534		1533	1532		1531	1530		1529	1528		1527	1526		1525	1524		1523	1522		1521	1520		1519	1518		1517	1516		1515	1514		1513	1512		1511	1510		1509	1508		1507	1506		1505	1504		1503	1502		1501	1500		1499	1498		1497	1496		1495	1494		1493	1492		1491	1490		1489	1488		1487	1486		1485	1484		1483	1482		1481	1480		1479	1478		1477	1476		1475	1474		1473	1472		1471	1470		1469	1468		1467	1466		1465	1464		1463	1462		1461	1460		1459	1458		1457	1456		1455	1454		1453	1452		1451	1450		1449	1448		1447	1446		1445	1444		1443	1442		1441	1440		1439	1438		1437	1436		1435	1434		1433	1432		1431	1430		1429	1428		1427	1426		1425	1424		1423	1422		1421	1420		1419	1418		1417	1416		1415	1414		1413	1412		1411	1410		1409	1408		1407	1406		1405	1404		1403	1402		1401	1400		1399	1398		1397	1396		1395	1394		1393	1392		1391	1390		1389	1388		1387	1386		1385	1384		1383	1382		1381	1380		1379	1378		1377	1376		1375	1374		1373	1372		1371	1370		1369	1368		1367	1366		1365	1364		1363	1362		1361	1360		1359	1358		1357	1356		1355	1354		1353	1352		1351	1350		1349	1348		1347	1346		1345	1344		1343	1342		1341	1340		1339	1338		1337	1336		1335	1334		1333	1332		1331	1330		1329	1328		1327	1326		1325	1324		1323	1322		1321	1320		1319	1318		1317	1316		1315	1314		1313	1312		1311	1310		1309	1308		1307	1306		1305	1304		1303	1302		1301	1300		1299	1298		1297	1296		1295	1294		1293	1292		1291	1290		1289	1288		1287	1286		1285	1284		1283	1282		1281	1280		1279	1278		1277	1276		1275	1274		1273	1272		1271	1270		1269	1268		1267	1266		1265	1264		1263	1262		1261	1260		1259	1258		1257	1256		1255	1254		1253	1252		1251	1250		1249	1248		1247	1246		1245	1244		1243	1242		1241	1240		1239	1238		1237	1236		1235	1234		1233	1232		1231	1230		1229	1228		1227	1226		1225	1224		1223	1222		1221	1220		1219	1218		1217	1216		1215	1214		1213	1212		1211	1210		1209	1208		1207	1206		1205	1204		1203	1202		1201	1200		1199	1198		1197	1196		1195	1194		1193	1192		1191	1190		1189	1188		1187	1186		1185	1184		1183	1182		1181	1180		1179	1178		1177	1176		1175	1174		1173	1172		1171	1170		1169	1168		1167	1166		1165	1164		1163	1162		1161	1160		1159	1158		1157	1156		1155	1154		1153	1152		1151	1150		1149	1148		1147	1146		1145	1144		1143	1142		1141	1140		1139	1138		1137	1136		1135	1134		1133	1132		1131	1130		1129	1128		1127	1126		1125	1124		1123	1122		1121	1120		1119	1118		1117	1116		1115	1114		1113	1112		1111	1110		1109	1108		1107	1106		1105	1104		1103	1102		1101	1100		1099	1098		1097	1096		1095	1094		1093	1092		1091	1090		1089	1088		1087	1086		1085	1084		1083	1082		1081	1080		1079	1078		1077	1076		1075	1074		1073	1072		1071	1070		1069	1068		1067	1066		1065	1064		1063	1062		1061	1060		1059	1058		1057	1056		1055	1054		1053	1052		1051	1050		1049	1048		1047	1046		1045	1044		1043	1042		1041	1040		1039	1038		1037	1036		1035	1034		1033	1032		1031	1030		1029	1028		1027	1026		1025	1024		1023	1022		1021	1020		1019	1018		1017	1016		1015	1014		1013	1012		1011	1010		1009	1008		1007	1006		1005	1004		1003	1002		1001	1000		999	998		997	996		995	994		993	992		991	990		989	988		987	986		985	984		983	982		981	980		979	978		977	976		975	974		973	972		971	970		969	968		967	966		965	964		963	962		961	960		959	958		957	956		955	954		953	952		951	950		949	948		947	946		945	944		943	942		941	940		939	938		937	936		935	934		933	932		931	930		929	928		927	926		925	924		923	922		921	920		919	918		917	916		915	914		913	912		911	910		909	908		907	906		905	904		903	902		901	900		899	898		897	896		895	894		893	892		891	890		889	888		887	886		885	884		883	882		881	880		879	878		877	876		875	874		873	872		871	870		869	868		867	866		865	864		863	862		861	860		859	858		857	856		855	854		853	852		851	850		849	848		847	846		845	844		843	842		841	840		839	838		837	836		835	834		833	832		831	830		829	828		827	826		825	824		8
--	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	------	------	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	-----	-----	--	---

Indicatori financiari scenariul B

Nr. crt.	Denumire indicator	Valoare	Explicații și propuneri
1	Rata internă de rentabilitate financiară a investiției FRR(C)	-24,91%	FRR(C)<Rata de actualizare. Investiția necesită finanțare
2	Valoarea financiară actualizată netă a investiției FNPV(C)	-3.645.914	VAN<0. Investiția necesită finanțare

Comparație rezultate cele două scenarii

Nr. crt.	Denumire indicator	Valoare scenariul A	Valoare scenariul B	Explicații
1	Rata internă de rentabilitate financiară a investiției FRR(C)	-23,20%	-24,91%	FRR(C) mai avantajos în cazul scenariului A
2	Valoarea financiară actualizată netă a investiției FNPV(C)	-2.530.356	-3.645.914	FNPV(C) mai avantajos în cazul scenariului A

4.7. Analiza economică, inclusiv calcularea indicatorilor de performanță economică: valoarea actualizată netă, rata internă de rentabilitate și raportul cost-beneficiu

În cazul proiectelor negeneratoare de venituri, cum este cel de față, analiza economică este cea mai relevantă pentru decizia de a realiza sau nu investiția în cauză, deoarece, prin indicatorii de performanță economică, se stabilește dacă proiectul aduce beneficii beneficiarului careia i se adresează.

Indicatorii de performanță economică (VAN, RIR, raportul Beneficiu/Cost) se calculează în mod similar celor de performanță financiară, singura diferență fiind fluxul de numerar asupra căruia se aplică formulele respective de calcul. Astfel, se pornește de la fluxul de numerar determinat în cadrul analizei financiare, căruia i se aduc două modificări / ajustări principale: corecțiile fiscale și monetizarea externalităților.

Corecții fiscale

Obiectivul corecțiilor fiscale îl reprezintă eliminarea acelor tranzacții (fluxuri de numerar) care la nivelul beneficiarului reprezintă doar o mutare de bani dintr-un cont în altul. Astfel, se elimină din fluxul de numerar veniturile sub formă de alocări din fonduri proprii, valoarea TVA a veniturilor și cheltuielilor, taxele, contribuțiile la asigurările sociale aferente angajatorului, impozitele și regularizarile de TVA.

În cazul de față, au fost eliminate din fluxul de numerar alocările proprii ce reprezintă veniturile proiectului și valoarea TVA aferentă cheltuielilor de întreținere.

Monetizarea externalităților / efectelor indirecte

În cazul investițiilor, cele mai puternice beneficii sunt cele de natură nemonetară și de natură monetară, resimțite indirect de beneficiar. În cazul proiectului de față putem enumera:

- economiile la cheltuielile cu energia electrica realizate de beneficiar.
- protejarea mediului inconjurator prin producerea si consumul de energie regenerabila, nepoluanta (solara).
- crearea de locuri de munca pentru perioada de operare.

Monetizarea externalitatilor presupune tocmai masurarea / cuantificarea acestor efecte. In cazul de fata vom analiza si masura probabil cel mai palpabil si mai relevant beneficiu dintre cele enumerate: economiile la cheltuielile cu energia electrica realizate de Spitalul Municipal Ramnicu Sarat, Jud. Buzau.

Dupa cum s-a precizat in cadrul analizei financiare, prezentul proiect este unul negenerator de venit, Spitalul Municipal Ramnicu Sarat, Jud. Buzau neconstituindu-se ca producator de energie electrica, aceasta folosind energia electrica produsa de centrala fotovoltaica si stocata pentru consumul propriu. Astfel, aceasta va inregistra economii de cheltuieli egale cu valoarea energiei electrice produse de centrala fotovoltaica si stocata. Aceste economii reprezinta valoarea economica produsa de centrala si de kitul de stocare.

Dupa cum s-a prezentat anterior in cadrul studiului de fezabilitate, productia anuala estimata a centralei fotovoltaice este de 490.839 kWp. La un preț mediu de 1,10 lei/kWh rezultă o valoare anuală de 539.923 lei a energiei generate de centrală si stocata, valoare ce va fi economisită anual de Spitalul Municipal Ramnicu Sarat, Jud. Buzau. Deși aceste cheltuieli erau acoperite din fonduri proprii, vor fi preluate în cadrul analizei economice ca beneficii economice, sumele putând fi utilizate în alte scopuri, generând beneficii sociale.

În ceea ce privește emisia de CO₂, analiza energetică stabilește o reducere a acesteia cu 224,69 tone. La un cost de 50 euro/tona, beneficiile economice au fost cuantificate la valoarea de 59.146 lei.

Astfel, ultimul pas al analizei economice îl reprezintă includerea în fluxul de numerar a acestei valori, în fiecare an al orizontului de analiza, sub forma de intrare de numerar (linia externalitati), după care se calculează indicatorii de performanță economică, la fel ca în cazul analizei financiare.

Trebuie reținut faptul că în acest caz, spre deosebire de analiza financiară, fluxul de numerar nu reflectă sume de bani într-un cont, ci o valoare economică a proiectului resimțită de beneficiar.

Prezentăm astfel mai jos fluxul de numerar al proiectului, aferent analizei economice.

[illegible][illegible]

Comparatie rezultate cele doua scenarii

Nr. crt.	Denumire indicator	Valoarea scenariul A	Valoarea scenariul B	Explicații
1	Rata internă de rentabilitate economică a investiției ERR	13,12%	9,73 %	ERR > Rata de actualizare în ambele scenarii, mai avantajos în scenariul A
2	Valoarea economică actualizată netă a investiției ENVP	3.542.473 lei	2.620.524 lei	ENVP > 1 în ambele scenarii, mai avantajos în scenariul A
3	Raportul cost beneficii B/C	2,34	1,98	B/C > 1 în ambele scenarii, mai avantajos în scenariul A

Fluxul de numerar cumulat = 0 în fiecare an de analiză.
Serviciul de distribuție va fi organizat ca serviciu public

În urma analizării rezultatelor varianta A este cea recomandată.

4.8. Analiza de sensibilitate

Analiza de sensibilitate are ca scop măsurarea impactului pe care o anumită modificare a unei variabile îl are asupra indicatorilor de performanță financiară / economică, sau asupra altor indicatori vizati. Variabilele studiate sunt reprezentate în general de venituri și cheltuieli, dar acestea pot fi reprezentate și de un anumit **parametru (ipoteza)** ce a stat la baza determinării veniturilor și cheltuielilor previzionate.

Modificarea variabilelor în cauză se studiază în **sensul negativ (nefavorabil)**. Este lesne de înțeles că creșterea veniturilor sau scăderea cheltuielilor va conduce la un set de indicatori mai favorabili. Analiza de sensibilitate se efectuează în sensul modificării nefavorabile a datelor de intrare (variabilelor), în vederea:

- determinării variabilelor critice;
- determinării pragurilor de comutare (sau pragurilor critice).

O variabilă critică este cea variabilă a carei modificări conduce la o modificare mai mare a indicatorului vizat. În anumite lucrări, cum este și cazul Documentului de lucru nr. 4 al Comisiei Europene "Orientări privind metodologia de realizare a analizei cost-beneficiu", o variabilă critică este considerată a avea variabilă a carei modificări aduce o modificare de 5 ori mai mare asupra indicatorului analizat (ex: variația cu 1% a variabilei generează o modificare cu 5% a indicatorului studiat), însă, în cazul prezentei analize vom lua în considerare **condiția generală** a variabilei critice, și anume, modificarea acesteia conduce la o modificare superioară a indicatorului vizat (**elasticitate supraunitară**).

Trebuie reținut însă faptul că o variabilă nu este / nu poate fi critică în sine, ci numai în raport cu un anumit indicator (care bineînțeles depinde de respectiva variabilă).

În cazul de față, proiectul propus este unul **negenerator de venit**. După cum s-a prezentat în cadrul analizei financiare, veniturile proiectului sunt sub formă de alocări din fonduri proprii, destinate acoperirii cheltuielilor de întreținere. Acestea fluctuează în strânsă legătură cu cheltuielile. Practic, modificarea cheltuielilor va determina o modificare proporțională a veniturilor. Mai mult, având în vedere că veniturile proiectului sunt sub formă de alocare din fonduri proprii, acestea nu se regăsesc în cadrul analizei economice, datorită corecțiilor fiscale. Din aceste motive, efectuarea analizei de sensibilitate raportată la analiza **financiară** (la indicatorii de performanță financiară) este **neconcludentă**.

Astfel, analiza de senzitivitate s-a efectuat in raport cu analiza economica, studiindu-se urmatoarele seturi de variabile / indicatori:

- **impactul cresterii cheltuielilor** cu 1%, 5% si respectiv 10% asupra indicatorilor de performanta economica VANE/C si RIRE/C;
- **impactul scaderii valorii investitiei** cu 1%, 5% si respectiv 10% asupra indicatorilor de performanta economica VANE/C si RIRE/C.

Toate calculele s-au realizat identic cu modul prezentat in cadrul analizei financiare si economice. Analiza de senzitivitate s-a realizat cu respectarea principiului caeteris paribus care, in esenta, stipuleaza ca pentru a analiza impactul unei anumite variabile, toate celelalte variabile trebuie sa ramana neschimbate.

Mai jos sunt prezentate valorile obtinute pentru VANE/C si RIRE/C pentru o crestere cu 1%, 5% si respectiv 10% a cheltuielilor:

Crestere cheltuieli	VANE/C	Variatie	RIRE/C	Variatie
0%	3,542,473.68	0.00%	13.12%	0.00%
1%	3,525,605.60	-0.48%	13.05%	-0.56%
5%	3,458,133.26	-2.38%	12.76%	-2.77%
10%	3,373,792.84	-4.76%	12.41%	-5.44%

Din rezultatele obtinute observam ca variatia cheltuielilor nu reprezinta o variabila critica atat pentru VANE/C, cat si pentru RIRE/C.

Asa cum analiza economica si implicit indicatorii de performanta economica sunt considerati cei mai relevanti pentru o astfel de investitie, aceeasi importanta ridicata o are si analiza de senzitivitate a indicatorilor de performanta economica VAN si RIR. De data aceasta variabila ce va suferi modificarile in cauza va fi **valoarea investitiei** (determinate in cadrul analizei economice). Astfel, prezentam sintetic in tabelul de mai jos valorile obtinute pentru VANE/C si RIRE/C pentru o scadere cu 1%, 5% si respectiv 10% a valorii investitiei:

Scadere investitie	VANE/C	Variatie	RIRE/C	Variatie
0%	3,542,473.68	0.00%	13.12%	0.00%
1%	3,564,685.68	0.63%	13.22%	0.75%
5%	3,653,533.65	3.14%	13.62%	3.80%
10%	3,764,593.61	6.27%	14.14%	7.80%

Valoarea investitiei nu reprezinta o variabila critica atat pentru VANE/C, cat si pentru RIRE/C.

4.9. Analiza de riscuri, măsuri de prevenire/diminuare a riscurilor

Analiza riscurilor din perioada implementării sistemului

Pentru prezentul proiect de investitii s-a efectuat o analiza calitativa (descriptiva) a riscurilor. Aceasta cuprinde urmatoarele etape:

Identificarea riscurilor;

Elaborarea matricei riscurilor (probabilitate-impact);

Stabilirea unui plan de raspuns la riscuri.

Principalele riscuri identificate sunt urmatoarele:

Neimplicarea sau influente negative din partea comunitatii privind punerea in practica a proiectului. Anumite proiecte de investitii publice pot fi privite cu indiferenta sau chiar cu ostilitate de catre comunitatea locala, daca acestea sunt percepute ca fiind inutile sau contrar intereselor comunitatii.

Întârzieri în procedurile de achiziții a contractelor de furnizare servicii, bunuri sau lucrări. Sistemul birocratic prezent și caracterul schimbător al legislației privind achizițiile publice au determinat, în practică, intarzieri semnificative in atribuirea contractelor pentru servicii, bunuri sau lucrari. Riscul de nerespectare a graficului de organizare a procedurilor de achizitii poate aparea si ca urmare a influenței unor factori externi care să producă decalaje față de termenele stabilite inițial. Aceste condiții externe, necontrolabile prin proiect, pot fi determinate, de exemplu, de lipsa de interes a furnizorilor specializați pentru tipul de acțiuni ce vor fi licitate, refuzul acestora de a accepta condițiile financiare impuse de procedurile de licitație sau neconformitatea ofertelor depuse, aspecte care pot conduce la reluarea unor licitații și depășirea perioadei de contractare estimate.

Condiții meteorologice nefavorabile pentru realizarea lucrărilor de constructii. Riscul de întârziere a lucrărilor de constructii ca urmare a condițiilor meteorologice nefavorabile este un risc comun tuturor proiectelor de investiții. Schimbările climatice din ultimii ani a condus la o dificultate a constructorilor în aprecierea unui grafic de lucru realist.

Neîncadrarea efectuării lucrărilor de către constructor în graficul de timp aprobat și în cuantumul financiar stipulat în contractul de lucrări. Practica implementării proiectelor de investiții în infrastructura cu finanțare nerambursabila a demonstrat că motivul principal al întârzierii recepției lucrărilor de investiție se datorează unei proaste corelații între condițiile financiare și de timp stipulate în documentele de licitație și posibilitățile reale ale antreprenorilor.

Nerespectarea caracteristicilor si normelor tehnice si constructive prevazute in proiect. Abaterile de la caracteristicile tehnice prevazute in proiect sau de la normele in vigoare reprezinta un risc important pentru implementarea unui proiect de investitii publice, in special in contextul finantarii nerambursabile. Obiectivul este ca lucrarea finala sa respecte intocmai proiectul tehnic, iar daca pe parcursul derularii proiectului se impun, din motive externe solicitantului sau constructorului eventuale modificari ale solutiei tehnice, acestea trebuie temeinic fundamentate si justificate.

Matricea riscurilor

Această etapă este utilă în determinarea priorităților în alocarea resurselor pentru managementul riscurilor. Riscurile identificate anterior se plaseaza in cadrul acestei matrici, in functie de probabilitatea estimata si impactul preconizat al respectivelor evenimente nefavorabile (riscuri).

Probabilitate Impact	SCĂZUTĂ	MEDIE	RIDICATĂ
REDUS			
MEDIU	Neimplicarea sau influente negative din partea comunitatii privind punerea in practica a proiectului	Condiții meteorologice nefavorabile pentru realizarea lucrărilor de constructii	Întârzieri în procedurile de achiziții a contractelor de furnizare, servicii sau lucrări
PUTERNIC	Nerespectarea caracteristicilor și normelor tehnice și constructive prevăzute în proiect		Neîncadrarea efectuării lucrărilor de către constructor în graficul de timp aprobat și în cuantumul financiar stipulat în contractul de lucrări

Legendă:

	→	Ignoră riscul
	→	Precauție la astfel de riscuri
	→	Se impune un plan de acțiune

Stabilirea unui plan de răspuns la riscuri

Tehnicile de control al riscului recunoscute în literatura de specialitate se împart în următoarele categorii:

Evitarea riscului – implică schimbări ale planului de management cu scopul de a elimina apariția riscului;

Transferul riscului – împărțirea impactului negativ al riscului cu o terță parte (contracte de asigurare, garanții);

Reducerea riscului – tehnici care reduc probabilitatea și/sau impactul negativ al riscului;

Planuri de contingență – planuri de rezervă care vor fi puse în aplicare în momentul apariției riscului.

Planul de răspuns la riscuri se face atât pentru riscurile ce necesită măsuri de corectare cât și pentru cele care necesită măsuri de prevenire.

Nr. crt.	Risc	Tehnici de control	Masuri de management al riscurilor
1	Neimplicarea sau influente negative din partea comunitatii privind punerea in practica a proiectului	Evitarea riscului	Informarea prealabila corespunzatoare a tuturor persoanelor si entitatilor interesate in legatura realizarea proiectului.
2	Întârzieri în procedurile de achiziții a contractelor de furnizare servicii, bunuri sau lucrări	Evitarea riscului	Pentru a evita întârzierile în organizarea procedurilor de achiziții, graficul de realizare a acestora va fi atent monitorizat, iar caietele de sarcini vor contine cerinte detaliate, clare si coerente.
3	Condiții meteorologice nefavorabile pentru realizarea lucrărilor de constructii	Reducerea riscului	În vederea reducerii impactului asupra implementării cu succes a investiției, se recomandă o planificare riguroasă a activităților proiectului și luarea în calcul a unor marje (rezerve) de timp.
4	Neîncadrarea efectuării lucrărilor de către constructor în graficul de timp aprobat și în cuantumului financiar stipulat în contractul de lucrări	Evitarea riscului Reducerea riscului	Pentru ca acest risc să poată fi prevenit este necesar ca din etapa de elaborare a documentației proiectului graficul Gantt și bugetul estimat de costuri să fie elaborate realist și pe baza unor input-uri certe. În acest sens, introducerea rezervelor financiare și de timp este o măsură preventivă. În condițiile în care prevenirea acestui risc nu constituie o măsură oportună și realistă, în contractul încheiat cu constructorul trebuie stipulate clauze de penalitate și denunțare unilaterală.
5	Nerespectarea caracteristicilor si normelor tehnice si constructive prevazute in proiect	Evitarea riscului Reducerea riscului	Proiectul este adaptat normelor tehnologice și măsurilor stabilite de legislația națională. Stabilirea soluțiilor tehnice și a valorii investiției a fost realizata de către specialiști cu experiență, pe baza folosirii unor metode moderne de proiectare, în conformitate cu legislația în vigoare; Din punct de vedere al realizării a lucrurilor, reprezentantul proiectantului va avea o stransa colaborare atat cu beneficiarul investitiei, cat si cu constructorul, in vederea asigurarii respectarii intocmai a proiectului tehnic. Acesta fi prezent pe șantier in cazul in care se va propune modificarea soluției prevăzute inițial în documentația tehnică, pentru a se verifica necesitatea acesteia, cat și in vederea adaptarii la condițiile de amplasament a noilor lucrari.

5. Scenariul/Optiunea tehnico - economic(ă) optim(ă), recomandat(ă)

5.1. Comparația scenariilor/opțiunilor propuse, din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilității și riscurilor

Din punct de vedere tehnic, desi scenariile propuse aduc aproximativ acelasi rezultat, consideram, dat fiind usurinta in implementare, scenariul B ca fiind mai bun din punct de vedere tehnic, economic, financiar intrucat foloseste la maxim infrastructura existenta. Scenariul B fiind cel ales pentru realizare motivand urmatoarele:

SCENARIUL A: Producerea energiei electrice cu ajutorul unei centrale electrice fotovoltaice cu stocare in baterii si montaj pompe de caldura aer-apa.

Centrala electrica fotovoltaica are in componenta panouri solare fotovoltaice, invertoare, suporti fixare, componente electrice (cabluri, conectori etc.), tablouri electrice, baterii pentru stocarea energiei si pompe de caldura pentru incalzire.

2. Centrala electrica fotovoltaica cu puterea de 0,382 MW montata pe cladiri are in componenta panouri solare fotovoltaice, invertoare, baterii stocare, tablouri electrice, container pentru echipamente, elemente electrice si manopera.

Avantaje:

- posibilitatea execuției progresive prin instalarea și darea în exploatare a unui sistem fotovoltaic;
- depanarea și întreținerea sunt simplificate, sistemul fiind într-o singura locatie;
- se pot utiliza componente și configurații diferite pentru sistemele fotovoltaice in funcție de situația specifică numai cu acordul proiectantului si beneficiarului.
- beneficiarul si natura profita de o scadere a CO₂;
- beneficiarul produce energie electrica din surse regenerabile pentru autoconsum

Dezavantaje:

- valoarea investitiei mai mica decat scenariul B.
- instalatia are un racord la un pret mai mic.

SCENARIUL B: Producerea energiei electrice cu ajutorul a mai multor centrale electrice fotovoltaice cu stocare in baterii si montaj pompe de caldura aer-apa (sistem distribuit pe consumatori).

Instalația de producere trebuie să deservească același loc de consum la care este racordată, fiind conectată în spatele aceluiași punct de delimitare.

Centrala electrica fotovoltaica are in componenta panouri solare fotovoltaice, invertoare, suportii fixare, componente electrice (cabluri, conectori etc.), tablouri electrice, baterii pentru stocarea energiei si pompe de caldura pentru incalzire.

Centrala electrica fotovoltaica distribuita are puterea de 0,382 MW are in componenta panouri solare fotovoltaice, invertoare, baterii stocare, tablouri electrice, container pentru echipamente, elemente electrice si manopera. Bateriile de stocare vor avea capacitatea de 1157 KWh.

Avantaje:

- posibilitatea execuției progresive prin instalarea și darea în exploatare a unui sistem fotovoltaic;
- depanarea și întreținerea sunt simplificate, sistemul fiind într-o singura locatie;
- se pot utiliza componente și configurații diferite pentru sistemele fotovoltaice in funcție de situația specifică numai cu acordul proiectantului si beneficiarului.
- beneficiarul si natura profita de o scadere a CO₂;
- beneficiarul produce energie electrica din surse regenerabile pentru autoconsum;

Dezavantaje:

- valoarea investitiei mai mare decat scenariul A.
- instalatia are un racord la un pret mai mare.

SCENARIUL RECOMANDAT DE CĂTRE ELABORATOR

Scenariul recomandat de către elaborator este scenariul A, avându-se în vedere ca din punct de vedere tehnic și financiar se regăsesc rezolvate toate cerințele. Acesta constă în realizarea a mai multor centrale electrice fotovoltaice cu stocare în baterii și montaj pompe de caldura aer-apa.

5.2. Selectarea și justificarea scenariului/opțiunii optim(e) recomandat(e)

Scenariul recomandat este scenariul A, atât din punct de vedere tehnic, economic, financiar cât și din perspectiva calitatii și protejării cetățenilor și a mediului înconjurător.

5.3. Descrierea scenariului/opțiunii optim(e) recomandat(e) privind:

a) obținerea și amenajarea terenului;

Terenul este în administrarea SPITALULUI MUNICIPAL RAMNICU SARAT, județul BUZAU. Amplasamentul unde se vor monta panourile electrice fotovoltaice este liber de construcții și este încadrat în categoria de folosință "teren împrejmuit" conform Regulamentului General de Urbanism al și este intravilan cu suprafața de 15.930 mp2 și are CF 32279.

b) asigurarea utilitatilor necesare funcționării obiectivului;

Nu este necesar de a asigura utilități.

c) soluția tehnică, cuprinzând descrierea, din punct de vedere tehnologic, constructiv, tehnic, funcțional-arhitectural și economic, a principalelor lucrări pentru investiția de bază, corelată cu nivelul calitativ, tehnic și de performanță ce rezultă din indicatorii tehnico-economici propuși;

Lucrările propuse constau în:

- curățarea generală;
- tăierea vegetației uscate;
- montajul suporturilor pentru panourile fotovoltaice;
- montajul panourilor fotovoltaice;
- conectarea panourilor fotovoltaice în grupe și serii;
- amplasarea containerelor pentru echipamente
- conectarea panourilor fotovoltaice cu invertoarele și tablourile electrice;
- executarea împrejmuirii și montajul celor două porți pentru accesul pietonal și auto.

d) probe tehnologice și teste.

Probele tehnologice și testele vor fi efectuate în timpul și după finalizarea lucrărilor de execuție.

5.4. Principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții:

- a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

	lei fara TVA	lei TVA	lei inclusiv TVA
TOTAL GENERAL	2.221.199,30	465.816,76	2.687.016,05
Din care C + M(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	274.933,48	57.736,03	332.669,51

- a) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

Privind cheltuielilor necesare realizării obiectivului 0001

EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT, JUDETUL BUZAU PRIN INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE

1.	Valoarea totala (INV), inclusiv TVA (lei)			
	Valoarea totala a investitiei:			
		Curs valutar: 5,2646 lei / euro	2.687.016,05	lei
			87.886,00	euro
		din care Constructii-Montaj	332.669,51	lei
			63.190,00	euro
2.	Esalonarea investitiei (INV/C+M)			
	Valoarea in primul an al investitiei:			
		Curs valutar: 5,2646 lei / euro	2.687.016,05	lei
			87.886,00	euro
		din care Constructii-Montaj	332.669,51	lei
			63.190,00	euro
3.	Durata de realizare(luni)	12, din care 6 luni execuția lucrării		
4.	Capacitati(unitati fizice si valorice)			
		Denumire	Valoare	UM
		Smart Power Senzor trifazat	5	buc
		Smart Logger with MBUS	5	buc
		Tablou electric	5	buc
		Container pentru invertoare si tablouri electrice	5	buc
		Invertor 17 kW-trifazat	3	buc
		Invertor 20 kW-trifazat	1	buc
		Invertor 25 kW-trifazat	1	buc
		Invertor 100 kW-trifazat	1	buc
		Invertor 115 kW-trifazat	1	buc
		Panou fotovoltaic monocristalin 715 Wp	534	buc
		Baterie 42 kWh	2	buc
		Baterie 107 kWh	1	buc
		Baterie 161 kWh	6	buc
		Pompa de caldura 128 kw	4	buc
5.	Indicatori obligatorii la nivel de proiect			
		Denumire	Valoare	UM
	Indicatorul I.1	Capacitate nou instalată de producere a energiei din surse regenerabile de energie solară	0,382	MW

Indicatorul I.2	Reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră (scăderea anuală estimată a emisiilor de gaze cu efect de seră)	288,86	Eq to CO2/an
Indicatorul I.3	Producția medie de energie electrică din surse regenerabile	490,84	MWh/an
Indicatorul I.4	Producția totală de energie electrică din surse regenerabile de energie solară pentru perioada de referință	9.816,78	MWh
Indicatorul I.5	Factorul de capacitate al centralei	14,68	%
Indicatorul I.6	Capacitate nou instalată de stocare a energiei din surse regenerabile de energie solară	1,16	MWh
Indicatorul I.7	Capacitatea nou instalată pentru pompe de căldură	512,00	kW
	Consum anual de referință (C_an)	1.820.436,00	KWh/an
	Producția anuală estimată (P_an)	490.838,84	KWh/an
	Raport dimensionare autoconsum (R_ac)	0,2696	<1
	Puterea instalată a sistemului fotovoltaic (P_pv)	381,81	KWp
	Puterea nominală a sistemului de stocare (P_stoc)	1.157,00	KW
	Raport putere stocare / putere PV (R_P)	3,03	>2
	Capacitatea sistemului de stocare (E_nom)	1.157,00	KWh
	Adâncimea de descărcare utilizată minimă (DoD)	80,00	%
	Energie stocată utilizabilă (E_use)	925,60	KWh
6. Indicatori pentru demonstrarea autoconsumului și dimensionarea stocării			
	Denumire	Valoare	UM
Indicatorul AC.1	Consum anual de referință (C_an)	1.820.436,00	kWh/an
Indicatorul AC.2	Producția anuală estimată (P_an)	490.838,84	kWh/an
Indicatorul AC.3	Raport dimensionare autoconsum (R_ac)	0,2696	< 1
Indicatorul AC.4	Raport putere stocare / putere PV (R_P)	3,03	>2
Indicatorul AC.5	Energie stocată utilizabilă (E_stoc)	925,60	kWh

Beneficiar
SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SĂRAT, JUDEȚUL
BUZĂU



Proiectant General
Alfa-Bit S.R.L.

Proiectant de specialitate
Tritech Group S.R.L.



5.5. Prezentarea modului în care se asigură conformarea cu reglementările specifice funcțiunii preconizate din punctul de vedere al asigurării tuturor cerințelor fundamentale aplicabile construcției, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice:

Elaborarea studiului de fezabilitate a fost efectuată respectând următoarele acte legislative:

1. Legea 242 din 23 iulie 2009 privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 27/2008 pentru modificarea și completarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
2. Legea 10 din 18 ianuarie 1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
3. Legea 50 din 29 iulie 1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, cu modificările și completările ulterioare;
4. Norme metodologice din 12 octombrie 2009 pentru aplicarea Legii 50 din 1991 privind autorizarea executării construcțiilor cu modificările și completările ulterioare;
5. Ordonanță de Urgență nr.164 din 19 noiembrie 2008 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului;
6. Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

5.6. Nominalizarea surselor de finanțare a investiției publice, ca urmare a analizei financiare și economice:

Fondul pentru Modernizare în colaborare cu Agenția pentru Finanțarea Investițiilor Rurale (AFIR),
Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei

Apelul: Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice.

6. Urbanism, acorduri și avize conforme

6.1. Certificatul de urbanism emis în vederea obținerii autorizației de construire.

Anexat la Cererea de Finanțare.

6.2. Extras de carte funciară, cu excepția cazurilor speciale, expres prevăzute de lege

Anexat la Cererea de Finanțare.

6.3. Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, măsuri de diminuare a impactului, măsuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu în documentația tehnico-economică

6.4. Avize conforme privind asigurarea utilităților

Nu e cazul.

6.5. Studiu topografic, vizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară

6.6. Avize, acorduri și studii specifice, după caz, în funcție de specificul obiectivului de investiții și care pot condiționa soluțiile tehnice

Nu e cazul.

7. Implementarea investiției

7.1. Informații despre entitatea responsabilă cu implementarea investiției

7.1.1. Statut juridic, clasificare și acreditare

Spitalul Municipal Râmnicu Sărat este o unitate sanitară publică cu paturi, de utilitate publică și cu personalitate juridică. Funcționează în baza Legii nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Asigură asistență medicală de specialitate preventivă, curativă și de recuperare, atât pacienților internați, cât și celor care se prezintă în ambulatoriu, de pe teritoriul arondat.

Din punct de vedere al clasificării și al calității serviciilor, unitatea:

- este clasificată în **categoria IV, cu nivel de competență bazal**, conform Ordinului Ministrului Sănătății nr. 448 din 19.05.2011;
- este acreditată în **categoria a III-a de acreditare**, conform Ordinului Președintelui Autorității Naționale de Management al Calității în Sănătate (ANMCS) nr. 460 din 22.12.2023.

Instituția are o tradiție îndelungată: serviciile medicale oferite în Râmnicu Sărat datează din anul 1834. Activitatea spitalului se sprijină pe valorile asumate instituțional: excelență, responsabilitate, respect, colaborare și compasiune.

7.1.2. Amplasare și rol teritorial

Spitalul se află în nord-estul județului Buzău, pe drumul european E85, la aproximativ 35 km de Spitalul Județean de Urgență Buzău, în zona de graniță cu județele Brăila și Vrancea. Datorită acestei poziții, este **principala unitate sanitară cu paturi pentru zona de nord-est a județului Buzău**. Totodată, este un punct de sprijin pentru asistența medicală de urgență din localitățile limitrofe din județele Vrancea și Brăila.

7.1.3. Capacitate și structură organizatorică

Spitalul funcționează cu:

- **paturi pentru spitalizare continuă;**
- **paturi pentru spitalizare de zi;**
- **secții și compartimente cu paturi.**

Resurse umane medicale: activitatea medicală este asigurată de un corp de medici, conform datelor publicate de spital. Acestora li se adaugă personalul sanitar mediu și auxiliar.

7.1.4. Entitatea responsabilă cu implementarea investiției

Entitatea responsabilă cu implementarea investiției este beneficiarul acesteia, **Spitalul Municipal Râmnicu Sărat**:

- **sediu:** municipiul Râmnicu Sărat, str. Nicolae Bălcescu nr. 2, județul Buzău;
- **cod fiscal:** 4697653.

Spitalul are capacitatea juridică, administrativă și operațională de a implementa proiectul și de a exploata investiția după finalizare.

7.2. Strategia de implementare, cuprinzând: durata de implementare a obiectivului de investiții (în luni calendaristice), durata de execuție, graficul de implementare a investiției, eșalonarea investiției pe ani, resurse necesare

Durata de implementare a proiectului este de 12 luni, durata de execuție fiind de 6 luni.

Un grafic de execuție pentru principalele activități ale contractului la cheie va fi asigurat în cadrul ofertei angajante, iar o actualizare a acestuia va fi efectuată înainte de începerea efectivă a contractului respectiv a fazei de execuție propriu-zise.

Programul de timp pentru proiectare și implementare va fi oferit ca grafic Gantt. Acest program va evidenția toate fazele, sarcinile și etapele principale ale contractului: proiectare, obținerea autorizațiilor, fabricație, lucrări pregătitoare, livrări, montare, instalare, instruire, teste și punere în funcțiune, test de performanță.

Fazele de recepție vor fi efectuate conform reglementărilor legale aplicabile, HG 273/1994 și HG 51/1996, cu ultimele modificări și completări.

După finalizarea tuturor lucrărilor de construcție, se va efectua recepția la terminarea lucrărilor (RTL).

7.3. Strategia de exploatare/operare și întreținere: etape, metode și resurse necesare

Mentenanța planificată reprezintă totalitatea activităților realizate în scopul întreținerii echipamentului după un plan prealabil stabilit pentru a preveni defectarea și uzura prematură, în conformitate cu instrucțiunile producătorului. Mentenanța planificată include materialele și piesele obligatorii pentru înlocuire după o anumită perioadă de timp de operare stabilită de producător.

Pentru mentenanța specializată oferită de furnizor, utilizatorul va asigura conexiunea la internet pentru accesarea de la distanță a datelor din sistemul informatic, în scop de monitorizare a performanțelor și de trasabilitate a defectelor/neconformităților apărute, cu respectarea procedurii interne de securitate informatică a autorității contractante. Echipamentele necesare pentru monitorizarea de la distanță vor fi incluse în ofertă.

La începutul contractului, Antreprenorul General va furniza metodologia sa de gestionare a proiectelor și formularele conexe, iar părțile ar trebui să convină asupra aspectelor principale ale comunicării și raportării progreselor, indicatori cheie asupra progresului și a celorlalte procese implicate (integrare, domeniu de aplicare, timp, cost, calitate, resurse umane, riscuri, achiziții, părți interesate) etc.

Livrabilele de documente vor face obiectul unui grafic ce va fi stabilit ulterior. Un program detaliat de timp al proiectului va fi furnizat în termen de maxim 1 lună de la începerea activităților contractului, împreună cu toate celelalte documentații specifice de inițiere și programare a lucrărilor contractului.

7.4. Recomandări privind asigurarea capacității manageriale și instituționale

Responsabilitate pentru asigurarea unei funcționalități cu randament maxim a instalației fotovoltaice de producerea energiei electrice aparține conducerii unității administrative teritoriale prin politica și strategia de asigurare a calității și a funcționalității instalațiilor solare de producere a energiei electrice ce urmează principiul implementării graduale, de tip piramidal.

8. Concluzii și recomandări

Pe parcursul execuției, lucrările vor fi supravegheate și realizate exclusiv de personal calificat, întocmindu-se procese-verbale de lucrări ascunse și procese-verbale de recepție, în conformitate cu programul de control al calității lucrărilor pe șantier.

După punerea în funcțiune, beneficiarul are obligația de a exploata instalația de producere a energiei electrice în condiții optime, astfel încât să se asigure funcționarea la parametri proiectați și un randament maxim al parcului fotovoltaic.

Întreținerea centralelor electrice fotovoltaice și a echipamentelor electrice aferente se realizează de către personal calificat, autorizat de beneficiar

Piesele desenate ale proiectului sunt anexate prezentului studiu de fezabilitate, si cuprind:

- Plan de incadrare
- Plan de situatie

ROMANIA
Judetul Buzau
Primaria Municipiului Ramnicu Sarat*)
Nr. 12268 din 11.03.2026.

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 31 din 11.03.2026.

In scopul: EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA
SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT, JUDETUL BUZAU
PRIN INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE **)

Ca urmare a Cererii adresate de*1) SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT
reprezentant prin manager Danielescu Adrian

cu domiciliul/sediul*2) in judetul Buzau municipiul/orasul/comuna Ramnicu Sarat, satul ____,
sectorul ____, cod postal 125300, str. Nicolae Balcescu nr. 2, bl. ____, sc. ____, et. ____, ap. ____,
telefon/fax ____, e-mail ____, inregistrata la nr. 12268 din 02.03.2026
pentru imobilul - teren si/sau constructii - situat in judetul Buzau, municipiul/orasul/comuna
Ramnicu Sarat, satul ____, sectorul ____, cod postal 125300, str. Nicolae Balcescu nr. 2,
bl. ____, sc. ____, et. ____, ap. ____, sau identificat prin*3) plan incadrare in zona /Nr. CF vechi 6832/
Nr. CF nou 32279 /Nr. cadastral vechi 5740 /Nr. cadastral nou 32279

in temeiul reglementarilor Documentatiei de urbanism nr. 1200/5757/nov.1999, faza PUG,
aprobata prin Hotararea Consiliului local Rm.-Sarat nr. 130/25.11.1999, prelungit termen de
valabilitate prin Hotararea Consiliului local Ramnicu Sarat nr. 304/21.12.2023

) in conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de
constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

SE CERTIFICA:

1. REGIMUL JURIDIC:

Imobilul este situat in intravilanul municipiului Ramnicu Sarat
Imobilul apartine domeniului public al Municipiului Ramnicu Sarat, aflat in administrarea Spitalului
Municipal Ramnicu Sarat conform H.C.L. nr. 39/28.02.2008 si Protocol nr. 1451/27.02.2003
Includerea imobilului in listele monumentelor istorice si/sau ale naturii ori in zonele de protectie ale
acestora: nu este cazul

2. REGIMUL ECONOMIC:

Folosinta actuala: teren curti-constructii si constructiile corpuri C1-C28
Destinatia stabilita prin documentatia de urbanism: zona pentru institutii publice si servicii de interes
general conform prevederi U.T.R. 1 din P.U.G. Rm. Sarat
Nu sunt reglementari fiscale speciale

3. REGIMUL TEHNIC:

Informatii extrase din Regulamentul local de urbanism al U.T.R. 1 din P.U.G. Rm. Sarat:

Permisuni: se mentine in general situatia existenta/ se poate autoriza construirea de institutii si servicii publice de interes general, comert, productie pe terenuri libere sau prin inlocuirea fondului construit necorespunzator in zonele fara interdictie temporara de construire/ se pot autoriza lucrari de intretinere, reparatii curente si imbunatatire a confortului edilitar pentru constructiile existente inclusiv in zonele de interdictie temporara/ se pot autoriza lucrari de indepartare a constructiilor parazitare (anexe, constr. provizorii) in scopul extinderii constructiilor mentinute sau curtilor aferente (scoli) /se pot autoriza lucrari de conservare a cladirilor monumente istorice

Conditionari si restrictii: nu se vor autoriza constructii decat pentru institutii publice si servicii, comert, productie in cladiri independente sau la parterul unor locuinte noi, procent redus de locuinte serviciu / $S_{serv}=15930 \text{ mp}$ / pentru constructiile noi. $POT=35\%$, / $CUT_{min}=0.9$ / pentru constructiile existente POT si CUT se vor pastra la valorile actuale/ regimul de aliniere este cel rezultata din profilurile transversale ale strazilor /interventiile asupra cladirilor monumente istorice se vor face cu avizul Comisiei Monumentelor Istorice si Inspectoratului de Stat in Constructii

Echiparea cu utilitati in zona: apa, canalizare, energie electrica, telefoane si gaze

Regimul de aliniere este cel rezultat din profilul transversal al strazilor: Nicolae Balcescu, Stefan cel Mare si Spitalului

Circulatia pietonilor si auto, accesele auto: se vor face din strazile: Nicolae Balcescu, Stefan cel Mare si Spitalului

Mod de executie: cu o societate autorizata in domeniu

Obligatii/constrangeri de natura urbanistica si legislatii conexe ce vor fi avute in vedere la proiectare: documentatia tehnica D.T. ce se va inainta in vederea obtinerii autorizatiei de construire va fi elaborata si prezentata conform continutului-cadru simplificat din anexa nr. 2 a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, actualizata/ referatele de verificare ale documentatiei tehnice in baza Legii nr. 10/1995 vor fi cele corespunzatoare cerintelor fundamentale aplicabile, stabilite de proiectanti si precizate in proiect conform H.G. nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare si expertizare tehnica de calitate a proiectelor, a executiei lucrarilor si a constructiilor, completata si actualizata/ asigurare acces auto si pietonal la strada/ asigurarea suprafetelor minime de spatii verzi si plantate conform H.G. nr. 525/1996/ se vor respecta prevederile privind distanta minima intre constructii, a retragerilor si distantelor obligatorii la amplasarea constructiilor fata de proprietatile vecine ce se vor face conform prevederilor art. 612 - art. 616 din Codul Civil/ acordul autentificat al vecinilor este obligatoriu pentru situatiile prevazute de art. 612 Cod Civil /se vor respecta prevederile Legii nr. 372/2005 privind performanta energetica a cladirilor /pentru situatiile care reprezinta derogari de la prevederile documentatiei de urbanism PUG precizate anterior, beneficiarul va solicita un alt certificat de urbanism in scopul elaborarii, avizarii si aprobarii unei documentatii de urbanism tip PUZ sau PUD care sa reglementeze posibilitatea autorizarii directe a investitiilor conform prevederilor Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, actualizata.

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat/nu poate fi utilizat in scopul declarat*4) pentru/intrucat:

EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT, JUDETUL BUZAU PRIN INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE

***4) Scopul emiterii certificatului de urbanism conform precizarii solicitantului, formulata in cerere.**

Certificatul de urbanism nu tine loc de autorizatie de construire/desfiintare si nu confera dreptul de a executa lucrari de constructii.

4. OBLIGATII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

In scopul elaborarii documentatiei pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii - de construire/de desfiintare - solicitantul se va adresa autoritatii competente pentru protectia mediului:

MINISTERUL MEDIULUI SI DEZVOLTARII DURABILE - AGENTIA NATIONALA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI - AGENTIA ENTU PROTECTIA MEDIULUI BUZAU, str. Sfântul Sava de la Buzău, nr. 3, Buzău, cod 120018.

In aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice si private asupra mediului, modificata prin Directiva Consiliului 97/11/CE si prin Directiva Consiliului si Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri si programe in legatura cu mediul si modificarea, cu privire la participarea publicului si accesul la justitie, a Directivei 85/337/CEE si a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunica solicitantului obligatia de a contacta autoritatea teritoriala de mediu pentru ca aceasta sa analizeze si sa decida, dupa caz, incadrarea/neincadrarea proiectului investitiei publice/private in lista proiectelor supuse evaluarii impactului asupra mediului.

In aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfasoara dupa emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentatiei pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii la autoritatea administratiei publice competente.

In vederea satisfacerii cerintelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competenta pentru protectia mediului stabileste mecanismul asigurarii consultarii publice, centralizarii optiunilor publicului si al formularii unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investitiei in acord cu rezultatele consultarii publice. In aceste conditii:

Dupa primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligatia de a se prezenta la autoritatea competenta pentru protectia mediului in vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvată. În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește efectuarea evaluării impactului asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligatia de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligatia de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE/DESFINTARE va fi insotita de urmatoarele documente:

a) certificatul de urbanism (copie);
b) dovada titlului asupra imobilului, teren si/sau constructii, sau, dupa caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi si extrasul de carte funciara de informare actualizat la zi, in cazul in care legea nu dispune altfel (copie legalizata); Documentatia tehnica va fi completa si conforma cu prevederile anexei 1 la Legea 50/1991 republicata si actualizata, elaborata de catre colective tehnice de specialitate, insusita si semnata de cadre tehnice cu pregatire superioara numai din domeniul arhitecturii, constructiilor si instalatiilor pentru constructii, conform art. 9 din lege. In vederea eliberarii autorizatiei de construire/desfiintare se vor prezenta in copie diplomele proiectantilor.

c) documentatia tehnica - D.T., dupa caz (2 exemplare originale):

☒ D.T.A.C. ☒ D.T.O.E. ☐ D.T.A.D.

d) avizele si acordurile stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize si acorduri privind utilitatile urbane si infrastructura (copie):

Alte avize/acorduri:

☐ alimentare cu apa-SC Compania de Apa SA ☐ gaze naturale-Distrigaz Sud Retele Buzau ☐ _____
☐ canalizare -SC Compania de Apa SA ☐ telefonizare - Orange Communications
☒ alimentare cu energie electrica-SDEE Buzau ☐ salubritate-SC RER Ecologic Service SA
☐ alimentare cu energie termica ☐ transport urban -SC TUC SA Rm. Sarat

d.2) avize si acorduri privind:

☒ securitatea la incendiu - ISU Buzau ☐ protectia civila - ISU Buzau ☒ sanatatea populatiei - DSP Buzau

d.3) avize/acorduri specifice ale administratiei publice centrale si/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie):

☒ acordul Municipiului Ramnicu Sarat pentru executie lucrare

d.4) studii de specialitate (1 exemplar original)

☒ expertiza tehnica in baza Legii nr. 10/1995

☒ studiu privind posibilitatea utilizarii unor sisteme alternative de eficienta ridicata, in functie de fezabilitatea acestora din punct de vedere tehnic, economic si al mediului inconjurator conform prevederilor Legii nr. 372/2005

☒ certificat de performanta energetica, conform prevederilor Legii nr. 372/2005

e) punctul de vedere/actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului (copie)

Litera f) a pct. 5 din formularul-model F6 "Certificat de urbanism" din anexa 1 a fost eliminata de pct. 9 al art. I din ORDINUL nr. 1.867 din 16 iulie 2010, publicat in MONITORUL OFICIAL nr. 534 din 30 iulie 2010)

g) Documentele de plata ale urmatoarelor taxe (copie)

Scutit de taxa conform art. 476 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal

Prezentul certificat de urbanism are valabilitatea de 12 luni de la data emiterii.

PRIMAR*),**

(functia, numele, prenumele si semnatura)

Cirjan Sorin Valentin

L.S.



SECRETAR GENERAL/SECRETAR,

(numele, prenumele si semnatura)

Vagyas-Davidovici Manuela

ARHITECT SEF **)**

(numele, prenumele si semnatura)

Teodorescu Dragos-Daniel

Scutit de taxa conform art. 476 din Legea 227 /2015 privind Codul fiscal

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin posta la data de

11.03.2026

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**se prelungește valabilitatea
Certificatului de urbanism**

de la data de _____ până la data de _____.

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

PRIMAR*),**
(funcția, numele, prenumele și semnatura)

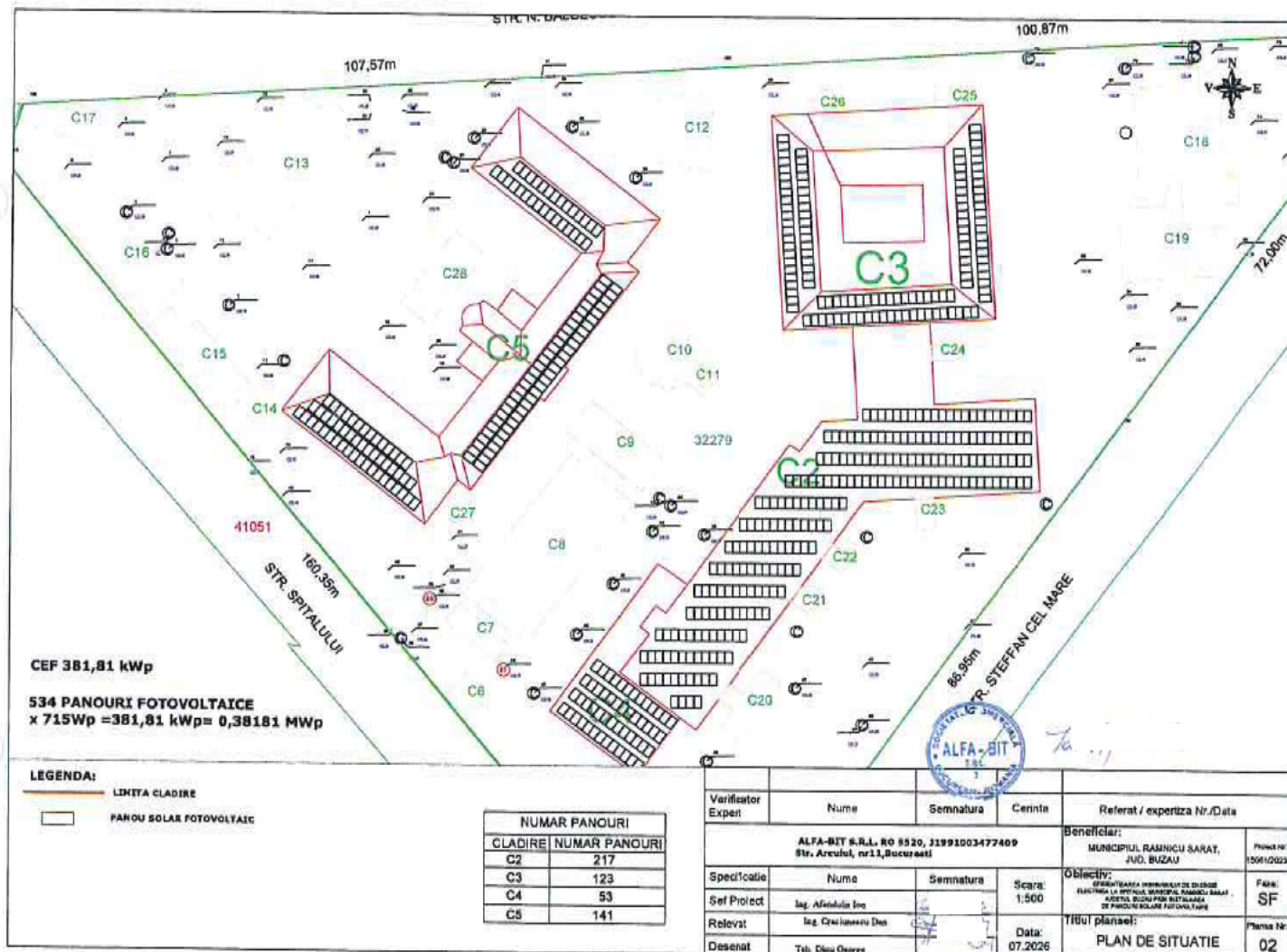
SECRETAR GENERAL/SECRETAR,
(numele, prenumele și semnatura)

L.S.

ARHITECT ȘEF **)**
(numele, prenumele și semnatura)

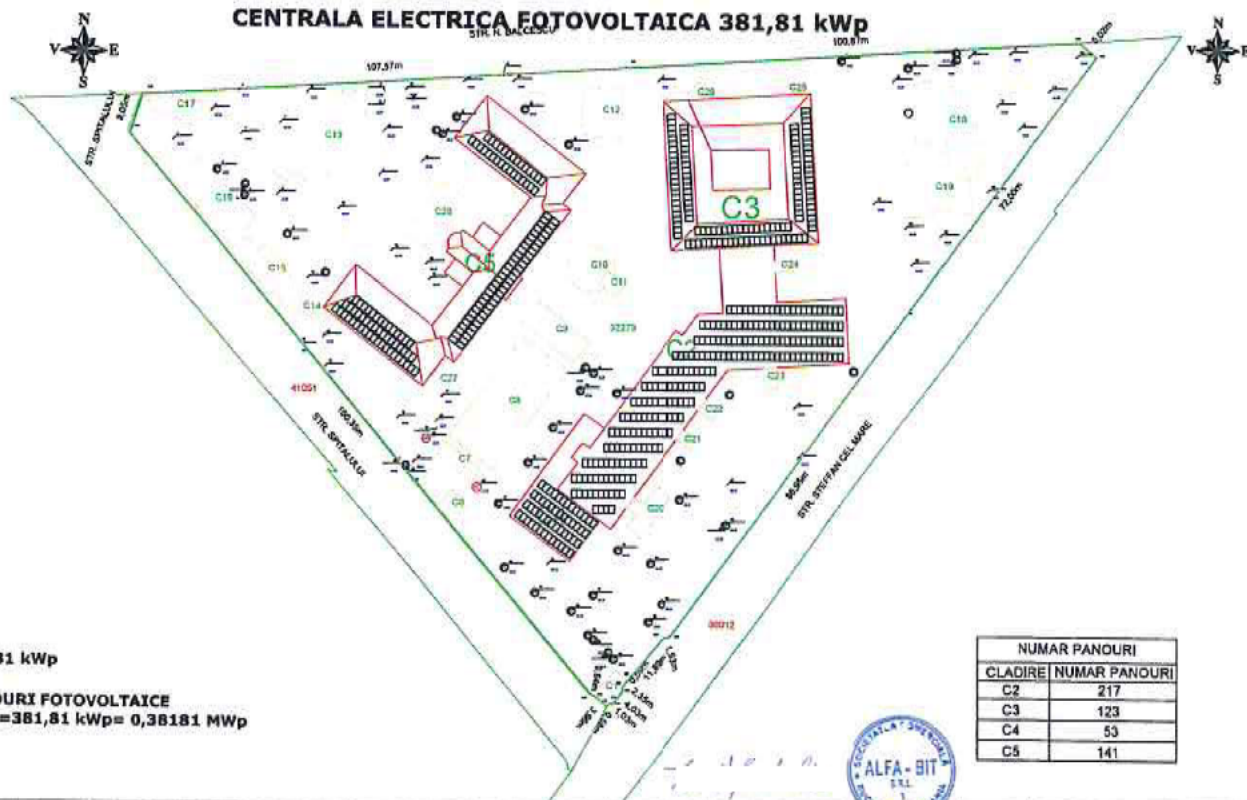
Data prelungirii valabilității: _____.
Achitat taxa de _____ lei, conform Chitanței nr. _____ din _____.
Transmis solicitantului la data de _____ direct/prin poșta.

- *1) Numele și prenumele solicitantului.
*2) Adresa solicitantului.
*3) Date de identificare a imobilului - teren și/sau construcții - conform Cererii pentru emiterea Certificatului de urbanism
*4) Scopul emiterii certificatului de urbanism conform precizării solicitantului, formulată în cerere
*) Se completează, după caz:
- Consiliului județean;
- Primăria Municipiului București;
- Primăria Sectorului al Municipiului București;
- Primăria Municipiului;
- Primăria Orașului;
- Primăria Comunei;
**) Scopul emiterii certificatului de urbanism conform precizării solicitantului, formulată în cerere
***) Se completează, după caz : - președintele Consiliului județean
- primarul general al municipiului București
- primarul sectorului al municipiului București
- primar.
****) Se va semna, după caz, de către arhitectul-șef sau "pentru arhitectul șef" de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului precizându-se funcția și titlul profesional.



Verificator Expert	Nume	Semnatura	Cerinia	Referat / expertiza Nr./Data
ALFA-BIT S.R.L. RO 5520, 31991003477409 Str. Arcului, nr 11, Bucuresti				Beneficiar: MUNICIPIUL RAMNICU SARAT, JUD. BUZAU
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara: 1:500	Obiectiv: PROIECTAREA SI REALIZAREA DE OBIECTE ELECTRICE LA REPELUS, REPELUS, PANELE SOLAR ADRESA BUZAU PENTRU INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE
Sel Proiect	Ing. Alina Maria Ionescu			Faza: SF
Relevat	Ing. Craciunescu Dan			Titlu planse:
Desenat	Teh. Elena Georgina		Data: 07.2026	PLAN DE SITUATIE
				Planse Nr: 02

CENTRALA ELECTRICA FOTOVOLTAICA 381,81 kWp



CEF 381,81 kWp

534 PANOURI FOTOVOLTAICE
x 715Wp = 381,81 kWp = 0,38181 MWp

NUMAR PANOURI	
CLADIRE	NUMAR PANOURI
C2	217
C3	123
C4	53
C5	141

LEGENDA:

- LIMITA CLADIRE
- PANOU SOLAR FOTOVOLTAIC

Verificator Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / expertiza Nr./Data
ALFA-BIT S.R.L. RO 5510, J1991003477409 Str. Arcului, nr 11, Bucuresti				Beneficiar: MUNICIPIUL RAMNICU SARAT, JUD. BUZAU
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara: 1:10000	Obiectiv: PROIECTAREA SI CONSTRUCTIA DE BAZA PENTRU CENTRALA ELECTRICA FOTOVOLTAICA DE 381,81 kWp
Sol Proiect	Ing. Andrei Ion			Fac. SF
Referat	Ing. Craciunescu Dan			Titlu planse:
Desenat	Teh. Dina George		Data: 07.2020	PLAN DE INCADRARE
				Planse Nr. 01

DEVIZ GENERAL SCENARIUL A (LEI)

PROIECTANT GENERAL: ALFA-BIT SRL, BUCURESTI, STR. ARCULUI, NR 11A, CUI 5520

CENTRALIZATORUL

cheltuielilor necesare realizării obiectivului:

EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT, JUDETUL BUZAU PRIN INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE*Devizul general este parte componenta a studiului de fezabilitate*

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii (traseu cabluri si conectarea la statia de transformare)	35.000,00	7.350,00	42.350,00
Total capitol 2		35.000,00	7.350,00	42.350,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	4.000,00	840,00	4.840,00
	3.1.1 Studii de teren	1.000,00	210,00	1.210,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii de specialitate	3.000,00	630,00	3.630,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize,acorduri si autorizatii	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.3	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	277.000,00	58.170,00	335.170,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	135.000,00	28.350,00	163.350,00
3.5.4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	2.000,00	420,00	2.420,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.5.6	Proiect tehnic, detalii de executie , Proiect pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire , Proiect de racordare a sistemului de stocare	135.000,00	28.350,00	163.350,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	15.000,00	3.150,00	18.150,00
3.7	Consultanta	120.000,00	25.200,00	145.200,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	98.000,00	20.580,00	118.580,00
3.7.2	Auditul, care dovedeste ca activitățile economice prestate nu depășesc 20% din capacitatea anuală globală a entității respective	2.000,00	420,00	2.420,00
3.7.3	Auditul financiar pentru certificarea cheltuielilor solicitate la cererea de rambursare/ plată	20.000,00	4.200,00	24.200,00
3.8	Asistenta tehnica	73.400,00	15.414,00	88.814,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	70.000,00	14.700,00	84.700,00
3.8.1.1	Asistenta tehnica pe perioada de executie a lucrarilor	40.000,00	8.400,00	48.400,00
3.8.1.2	Asistenta tehnica pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie,avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	30.000,00	6.300,00	36.300,00
3.8.2	Dirigentie de santier	3.400,00	714,00	4.114,00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate – conform Hotărâre nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
Total capitol 3		494.400,00	103.824,00	598.224,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	115.493,48	24.253,63	139.747,11
4.2	Montaj utilaj tehnologice și funcționale	121.440,00	25.502,40	146.942,40
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj + (baterii)	1.251.462,00	262.807,02	1.514.269,02
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		1.488.395,48	312.563,05	1.800.958,53
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	3.000,00	630,00	3.630,00
5.1.1	Lucrare de construcții și instalații aferente organizării de șantier	3.000,00	630,00	3.630,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3.024,27	0,00	3.024,27
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)	1.374,67	0,00	1.374,67
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)	274,93	0,00	274,93
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)	1.374,67	0,00	1.374,67
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 10%	187.379,55	39.349,71	226.729,26
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10.000,00	2.100,00	12.100,00
Total capitol 5		203.403,82	42.079,71	245.483,52
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
Total capitol 7		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		2.221.199,30	465.816,76	2.687.016,05
Din care C + M(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		274.933,48	57.736,03	332.669,51

În prețuri la data de 7 mai 2026 curs BCE ; 1 euro = 5,2646 lei

Beneficiar
SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT,
JUDETUL BUZAU



Proiectant General
Alfa-Bit S.R.L.

Proiectant de specialitate
Tritech Group S.R.L.



DEVIZ GENERAL SCENARIUL A (EURO)

PROIECTANT GENERAL: ALFA-BIT SRL, BUCURESTI, STR. ARCULUI, NR 11A, CUI 5520

CENTRALIZATORUL

cheltuielilor necesare realizării obiectivului:

EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT, JUDETUL BUZAU PRIN INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE*Devizul general este parte componenta a studiului de fezabilitate*

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		EURO	EURO	EURO
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii (traseu cabluri si conectarea la statia de transformare)	6.648,00	1.396,00	8.044,00
Total capitol 2		6.648,00	1.396,00	8.044,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	760,00	160,00	920,00
	3.1.1 Studii de teren	190,00	40,00	230,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii de specialitate	570,00	120,00	690,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize,acorduri si autorizatii	950,00	200,00	1.150,00
3.3	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	52.616,00	11.050,00	63.666,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	25.643,00	5.385,00	31.028,00
3.5.4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	380,00	80,00	460,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	950,00	200,00	1.150,00
3.5.6	Proiect tehnic, detalii de executie , Proiect pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire , Proiect de racordare a sistemului de stocare	25.643,00	5.385,00	31.028,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	2.849,00	598,00	3.447,00
3.7.	Consultanta	22.794,00	4.787,00	27.581,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	18.615,00	3.909,00	22.524,00
3.7.2	Auditul, care dovedeste ca activitățile economice prestate nu depășesc 20% din capacitatea anuală globală a entității respective	380,00	80,00	460,00
3.7.3	Auditul financiar pentru certificarea cheltuielilor solicitate la cererea de rambursare/ plată	3.799,00	798,00	4.597,00
3.8.	Asistenta tehnica	13.942,00	2.929,00	16.871,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	13.296,00	2.793,00	16.089,00
3.8.1.1	Asistenta tehnica pe perioada de executie a lucrarilor	7.598,00	1.596,00	9.194,00
3.8.1.2	Asistenta tehnica pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie,avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	5.698,00	1.197,00	6.895,00
3.8.2	Dirigentie de santier	646,00	136,00	782,00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		EURO	EURO	EURO
1	2	3	4	5
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate – conform Hotărâre nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
Total capitol 3		93.911,00	19.724,00	113.635,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	21.938,00	4.607,00	26.545,00
4.2	Montaj utilaj tehnologice și funcționale	23.067,00	4.844,00	27.911,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj + (baterii)	237.713,00	49.920,00	287.633,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		282.718,00	59.371,00	342.089,00
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	570,00	120,00	690,00
5.1.1	Lucrare de construcții și instalații aferente organizării de șantier	570,00	120,00	690,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	574,00	0,00	574,00
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrărilor de construcții (0,5% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)	261,00	0,00	261,00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)	52,00	0,00	52,00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)	261,00	0,00	261,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 10%	35.592,00	7.474,00	43.066,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1.899,00	399,00	2.298,00
Total capitol 5		38.635,00	7.993,00	46.628,00
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
Total capitol 7		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		421.912,00	88.484,00	510.396,00
Din care C + M(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		52.223,00	10.967,00	63.190,00

In preturi la data de 7 mai 2026 curs BCE; 1 euro = 5,2646 lei

Beneficiar
SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT,
JUDETUL BUZAU



Proiectant General
Alfa-Bit S.R.L.



Proiectant de specialitate
Tritech Group S.R.L.



PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

Privind cheltuielilor necesare realizării obiectivului 0001

EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT, JUDETUL BUZAU PRIN INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE

1.	Valoarea totala (INV), inclusiv TVA (lei)			
	Valoarea totala a investitiei:			
	Curs valutar : 5,2646 lei / euro	2.687.016,05	lei	
		87.886,00	euro	
	din care Constructii-Montaj	332.669,51	lei	
		63.190,00	euro	
2.	Esalonarea investitiei (INV/C+M)			
	Valoarea in primul an al investitiei:			
	Curs valutar : 5,2646 lei / euro	2.687.016,05	lei	
		87.886,00	euro	
	din care Constructii-Montaj	332.669,51	lei	
		63.190,00	euro	
3.	Durata de realizare(luni) 12, din care 6 luni execuția lucrării			
4.	Capacitati(unitati fizice si valorice)			
	Denumire	Valoare	UM	
	Smart Power Senzor trifazat	5	buc	
	Smart Loger with MBUS	5	buc	
	Tablou electric	5	buc	
	Container pentru Invertoare si tablouri electrice	5	buc	
	Invertor 17 kW-trifazat	3	buc	
	Invertor 20 kW-trifazat	1	buc	
	Invertor 25 kW-trifazat	1	buc	
	Invertor 100 kW-trifazat	1	buc	
	Invertor 115 kW-trifazat	1	buc	
	Panou fotovoltaic monocristalin 715 Wp	534	buc	
	Baterie 42 kWh	2	buc	
	Baterie 107 kWh	1	buc	
	Baterie 161 kWh	6	buc	
	Pompa de caldura 128 kw	4	buc	
5.	Indicatori obligatorii la nivel de proiect			
	Denumire	Valoare	UM	
Indicatorul I.1	Capacitate nou instalată de producere a energiei din surse regenerabile de energie solară	0,382	MW	
Indicatorul I.2	Reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră (scăderea anuală estimată a emisiilor de gaze cu efect de seră)	288,86	Eq to CO2/an	
Indicatorul I.3	Producția medie de energie electrică din surse regenerabile	490,84	MWh/an	
Indicatorul I.4	Producția totală de energie electrică din surse regenerabile de energie solară pentru perioada de referință	9.816,78	MWh	
Indicatorul I.5	Factorul de capacitate al centralei	14,68	%	
Indicatorul I.6	Capacitate nou instalată de stocare a energiei din surse regenerabile de energie solară	1,16	MWh	
Indicatorul I.7	Capacitatea nou instalată pentru pompe de căldură	512,00	kW	
	Consum anual de referinta (C_an)	1.820.436,00	KWh/an	
	Productia anuala estimata (P_an)	490.838,84	KWh/an	
	Raport dimensionare autoconsum (R_ac)	0,2696	<1	
	Puterea instalata a sistemului fotovoltaic (P_pv)	381,81	KWp	
	Puterea nominala a sistemului de stocare (P_stoc)	1.157,00	KW	
	Raport putere stocare / putere PV (R_P)	3,03	>2	
	Capacitatea sistemului de stocare (E_nom)	1.157,00	KWh	
	Adancimea de descarcare utilizata minima (DoD)	80,00	%	

		Energie stocata utilizabila (E_use)	925,60	KWh
6.	Indicatori pentru demonstrarea autoconsumului și dimensionarea stocării			
		Denumire	Valoare	UM
	Indicatorul AC.1	Consum anual de referință (C_an)	1.820.436,00	kWh/an
	Indicatorul AC.2	Producția anuală estimată (P_an)	490.838,84	kWh/an
	Indicatorul AC.3	Raport dimensionare autoconsum (R_ac)	0,2696	< 1
	Indicatorul AC.4	Raport putere stocare / putere PV (R_P)	3,03	>2
	Indicatorul AC.5	Energie stocată utilizabilă (E_stoc)	925,60	kWh

Beneficiar
SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT,
JUDETUL BUZAU



Proiectant General
Alfa-Bit S.R.L.



Proiectant de specialitate
Tritech Group S.R.L.



HCL MR. _____

Buget Indicativ Interventia (valori EURO fara TVA)

Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice

Denumirea capitolelor de cheltuieli	Cheltuieli eligibile	Cheltuieli neeligibile	Total
	euro	euro	euro
1	2	3	4
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului - total, din care:	0,00	0,00	0,00
1.1 Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2 Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3 Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4 Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	6.648,00	0,00	6.648,00
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică - total, din care:	91.062,00	2.849,00	93.911,00
3.1 Studii	760,00	0,00	760,00
3.1.1 Studii de teren	190,00	0,00	190,00
3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3 Alte studii specifice	570,00	0,00	570,00
3.2 Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	950,00	0,00	950,00
3.3 Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4 Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5 Proiectare	52.616,00	0,00	52.616,00
3.5.1 Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2 Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3 Studiu de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	25.643,00	0,00	25.643,00
3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/autorizațiilor	380,00	0,00	380,00
3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	950,00	0,00	950,00
3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	25.643,00	0,00	25.643,00
3.6 Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	2.849,00	2.849,00
3.7 Consultanță	22.794,00	0,00	22.794,00
3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	18.615,00	0,00	18.615,00
3.7.2 Auditul, care dovedește că activitățile economice prestate nu depășesc 20% din capacitatea anuală globală a entității respective	380,00	0,00	380,00
3.7.3 Auditul financiar	3.799,00	0,00	3.799,00
3.8 Asistență tehnică	13.942,00	0,00	13.942,00
3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	13.296,00	0,00	13.296,00
3.8.1.1 pe perioada de execuție a lucrărilor	7.598,00	0,00	7.598,00

Denumirea capitolului de cheltuieli	Cheltuieli eligibile	Cheltuieli neeligibile	Total
1	euro	euro	euro
2	3	4	
3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5.698,00	0,00	5.698,00
3.8.2 Dirigenție de șantier	646,00	0,00	646,00
3.8.3 Coordonator în materie de securitate și sănătate – conform Hotărâre nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de baza - total, din care:	282.718,00	0,00	282.718,00
4.1 Construcții și instalații	21.938,00	0,00	21.938,00
4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	23.067,00	0,00	23.067,00
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	237.713,00	0,00	237.713,00
4.4 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5 Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6 Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Capitolul 5 Alte cheltuieli - total, din care:	38.061,00	574,00	38.635,00
5.1 Organizare de șantier	570,00	0,00	570,00
5.1.1 lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	570,00	0,00	570,00
5.1.2 cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	574,00	574,00
5.2.1 Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	261,00	261,00
5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	52,00	52,00
5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	261,00	261,00
5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute	35.592,00	0,00	35.592,00
5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate	1.899,00	0,00	1.899,00
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste- total, din care:	0,00	0,00	0,00
6.1 Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2 Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
7.1 Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2 Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL	418.489,00	3.423,00	421.912,00
Valoare TVA	87.886,00	598,00	88.484,00

Denumirea capitolului de cheltuieli	Cheltuieli eligibile	Cheltuieli neeligibile	Total
	euro	euro	euro
1	2	3	4
TOTAL GENERAL inclusiv TVA	510.396,00		
	EURO	LEI	
VALOARE TOTALĂ	510.396,00	2.687.031,00	
VALOARE ELIGIBILĂ	506.375,00	2.665.862,00	
VALOARE NEELIGIBILĂ	4.021,00	21.169,00	
	CURS EURO	7 mai 2026	5,2646 lei / euro
Plan Financiar			
	Cheltuieli eligibile EURO	Cheltuieli neeligibile EURO	Total
Ajutor de stat nerambursabil (contribuție UE și cofinanțare națională)	418.489	0	418.489
Cofinanțare privată, din care:			
- autofinanțare	0	3.423	3.423
- împrumuturi	0	0	0
TVA	87.886	598	88.484
TOTAL PROIECT	506.375	4.021	510.396
Procent contribuție Publica	100%		
Avans solicitat	146.849		
Procent avans solicitat ca procent din ajutorul public nerambursabil	29%	Suma avans mai mică de 30% din ajutorul public	

In preturi la data de 7 mai 2026 curs BCE ; 1 euro = 5,2646 lei

Beneficiar
SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT,
JUDETUL BUZAU



Proiectant General

Alfa-Bit S.R.L.



Proiectant de specialitate
Tritech Group S.R.L.

