



TABEL CU IMOBILELE PROPRIETATE PRIVATĂ EXPROPRIATE ÎN CONDIȚIILE LEGII NR. 255/2010 SITUATE PE AMPLASAMENTUL LUCRĂRII DE UTILITATE PUBLICĂ
„Autostrada Buzău-Focșani”
H.G. nr. 930/2023
U.A.T. RĂMNICU SĂRAT, Jud. BUZĂU

nr.	Postile HG 930/2023	Județ	Unitatea administrativ- teritorială	Nume și prenume proprietar/ deținător teren	Taria	Parcelă	Număr cadastral / Număr topo	Număr carte funciară / Număr titlu de proprietate	Categoria de folosință	Extravilan / Intravilan	Suprafața totală teren (mp)	Suprafața de expropriat teren (mp)	Valoarea de despagubire conform Legii nr. 255/2010 (lei)
1	563	BUZĂU	RĂMNICU SĂRAT	RIMNICOMB SRL, BANCA TRANSILVANIA	2	4	38080	38080	Arabil	EXTRAVILAN	13688	2290	4.673,75
2	641	BUZĂU	RĂMNICU SĂRAT	MĂRGĂRIT NICOLAE	26	95	38927	38927	Arabil	Extravilan	7250	470	1.998,41
3	643	BUZĂU	RĂMNICU SĂRAT	GINERICA STEFAN, GINERICA MARIETA	26	93	38929	38929	Arabil	Extravilan	7213	971	4.128,65
4	661	BUZĂU	RĂMNICU SĂRAT	BUCUROIU VICTOR, BUCUROIU ION	26	75	38947	38947	Arabil	Extravilan	6871	1414	6.012,26
5	670	BUZĂU	RĂMNICU SĂRAT	BAIU IOANA, BAIU ION	26	67	38955	38955	Arabil	Extravilan	6719	1402	5.961,23
6	672	BUZĂU	RĂMNICU SĂRAT	DOBRE MARIA	26	65	38957	38957	Arabil	Extravilan	10022	2099	8.924,85
7	677	BUZĂU	RĂMNICU SĂRAT	STOICA IOANA	26	60	38962	38962	Arabil	Extravilan	9843	2084	8.861,07
8	678	BUZĂU	RĂMNICU SĂRAT	BIZADEA OVIDIU, BIZADEA ROXANA - COSMINA	26	93/6(59)	38963	38963	Arabil	Extravilan	9807	2081	8.848,32

„PORTNOI ȘI ASOCIAȚII” - S.P.A.R.L.
Av. Lucie-Diana IONESCU



COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE - S.A.

În temeiul art. 2 alin. (3) lit. a) și art. 9 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, a art. 6 din Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu completările ulterioare, precum și a Hotărârii Guvernului nr. 930/2023 privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar, aprobarea listei imobilelor proprietate publică a statului, precum și aprobarea listei imobilelor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Autostrada Buzău-Focșani", publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, numărul 917 din data de 11 octombrie 2023;

Având în vedere dispozițiile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 84/2003 pentru înființarea Companiei Naționale de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A. prin reorganizarea Regiei Autonome Administrația Națională a Drumurilor din România, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 47/2004, cu modificările și completările ulterioare, precum și a prevederilor art. 1 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 55/2016 privind reorganizarea Companiei Naționale de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A. și înființarea Companiei Naționale de Investiții Rutiere - S.A., precum și modificarea și completarea unor acte normative, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 50/2021, prin care Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A. (C.N.A.D.N.R. - S.A.) își schimbă denumirea în Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A. (C.N.A.I.R. - S.A.);

În temeiul Hotărârii Consiliului de Administrație al C.N.A.I.R. - S.A. nr. 10/11.07.2023, prin care domnul ing. Cristian Pistol a fost desemnat Director General al C.N.A.I.R. - S.A., se emite prezenta:

DECIZIE DE EXPROPRIERE

Nr. 213 din data 19.02.2024

pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Autostrada Buzău-Focșani", aflate pe raza municipiului Buzău, a localității Vadu Pașii, Cochirleanca, Ziduri, Râmnicelu, Valea Râmnicului și Râmnicu Sărat din județul Buzău, respectiv localitățile Sihlea, Gugești, Milcovul, Odobești din județul Vrancea, astfel cum sunt prevăzute în Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 930/2023

- Decizia de expropriere constituie titlu executoriu, fără alte formalități, pentru predarea bunurilor imobile cuprinse în Anexa, parte integrantă din prezenta Decizie, atât împotriva celor expropriați, cât și împotriva celor care pretind vreun drept legat de bunurile imobile expropriate, până la soluționarea definitivă și irevocabilă a litigiilor legate de proprietatea acelor bunuri.

- Contestațiile asupra Deciziei de expropriere nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile în cauză.

- Decizia de expropriere își produce efectele și în situația proprietarilor imobilelor cuprinse în Anexa care face parte integrantă din prezenta Decizie, care nu s-au prezentat în termenul prevăzut la art. 8 alin. (2) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare, care nu au prezentat un titlu valabil,

precum și în situația când nu sunt cunoscuți proprietarii, în situația succesiunilor nedeschise, a succesorilor necunoscuți, ori când nu se ajunge la o înțelegere privind valoarea despăgubirii.

- Având în vedere că sumele aferente despăgubirilor au fost consemnate, transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor cuprinse în Anexa, parte integrantă din prezenta Decizie, din proprietatea privată a persoanelor fizice sau juridice în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea expropriatorului, operează de drept la data emiterii prezentei Decizii de expropriere, conform prevederilor art. 9 alin. (2) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare.

- Decizia de expropriere va fi afișată la sediile Consiliilor Locale ale localităților Vadu Pașii, Cochirleanca, Ziduri, Râmnicelu, Valea Râmnicului și Râmnicu Sărat și al municipiului Buzău, din județul Buzău, respectiv ale localităților Sihlea, Gugești, Milecovul și Odobești din județul Vrancea, precum și pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Prezenta decizie conține 72 (șaptezecișidouă) pagini și este redactată în 3 (trei) exemplare originale.

DIRECTOR GENERAL
Ing. CRISTIAN PISTOL

Viză de legalitate,
Direcția Juridică
Departament Avizare

258/16.02.2024

538	BUZĂU	VALEA RÂMNICULUI	IANCU ION, IANCU ALINA DANIELA	6	41	ARABIL	EXTRAVILAN	26155	26155	5.000,00		5.000,00	18.141,66
539	BUZĂU	VALEA RÂMNICULUI	MARIN ANETA, BARANGA NASTASE	6	41	ARABIL	EXTRAVILAN	26154	26154	3.000,00		3.000,00	10.885,00
540	BUZĂU	VALEA RÂMNICULUI	VATAFU IONEL, VATAFU PAUNA ANETA	6	41	ARABIL	EXTRAVILAN	26153	26153	2.300,00		2.300,00	8.345,17
541	BUZĂU	VALEA RÂMNICULUI	TURCU MIHAI	6	41	ARABIL	EXTRAVILAN	26152	26152	2.400,00		234,00	849,03
542	BUZĂU	VALEA RÂMNICULUI	CONSTANTIN CRISTEA, CONSTANTIN AURICA	3	1	ARABIL	EXTRAVILAN	24194	24194	4.100,00		172,00	624,07
543	BUZĂU	VALEA RÂMNICULUI	UAT COMUNA VALEA RÂMNICULUI - domeniu privat	39	-	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	-		102.597,00	372.256,06
544	BUZĂU	VALEA RÂMNICULUI	VULCANI RAL TRANZIT SRL	6	41	ARABIL	EXTRAVILAN	20591	20591	6.026,00		2.105,00	7.637,64
545	BUZĂU	VALEA RÂMNICULUI	OLTEANU DRAGOMIR	6	41	ARABIL	EXTRAVILAN	26187	26187	1.100,00		572,00	2.075,41
546	BUZĂU	VALEA RÂMNICULUI	RADU STEFAN	6	41	ARABIL	EXTRAVILAN	26181	26181	3.400,00		6,00	21,77
547	BUZĂU	VALEA RÂMNICULUI	UAT COMUNA VALEA RÂMNICULUI - domeniu privat	4	34	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	371.756,00		49.878,00	180.973,98
548	BUZĂU	VALEA RÂMNICULUI	UAT COMUNA VALEA RÂMNICULUI - domeniu privat	4	34	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	56,00		56,00	203,18
549	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	RAGHINA MELUS	27	96/6	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	30.000,00		15.577,00	66.232,66
550	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	TUDORANCEA ZOICA JENI	27	96/7	ARABIL	EXTRAVILAN	30960	30960	87.000,00		55.471,00	235.860,06
551	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	TUDORANCEA ZOICA JENI	27	96/8	ARABIL	EXTRAVILAN	35458	35458	19.000,00		13.822,00	58.770,49
552	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	CUCU COMAN, CUCU LAURA LUMINITA	28	96/9	ARABIL	EXTRAVILAN	33973	33973	10.000,00		7.405,00	31.485,71
553	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	DOMINO GRUP 2003 SRL	28	96/10	ARABIL	EXTRAVILAN	36589	36589	10.000,00		7.457,00	31.706,81
554	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	TUDORANCEA ZOICA JENI	28	96/11	ARABIL	EXTRAVILAN	33575	33575	100.000,00		74.783,00	317.973,77
555	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	TUDORANCEA ZOICA JENI, VASILE STEFAN	28	96/12	ARABIL	EXTRAVILAN	37974	37974	20.000,00		14.576,00	61.976,46
556	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	TUDORANCEA ZOICA JENI, VASILE STEFAN	28	96/12	ARABIL	EXTRAVILAN	37975	37975	20.000,00		14.360,00	61.058,04
557	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	STOICESCU MIOARA CARMEN, TUTUIANU ALINA CARMEN, OLTEANU LIVIU GABRIEL	28	96/13	ARABIL	EXTRAVILAN	37695	37695	5.000,00		3.546,00	15.077,42

558	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	UAT MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT - domeniu privat	28	-	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	101,00		104,00	442,20
559	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	MARINESCU ALEXANDRINA	2	4	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	100.400,00		12.316,00	25.136,18
560	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	RIMNICOMB SRL	2	4	ARABIL	EXTRAVILAN	32333	32333	35.000,00		4.432,00	9.045,43
561	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	RIMNICOMB SRL	2	4	ARABIL	EXTRAVILAN	32039	32039	190.000,00		25.074,00	51.174,46
562	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	RIMNICOMB SRL	2	4	ARABIL	EXTRAVILAN	31986	31986	400.000,00		58.039,00	118.453,96
563	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	RIMNICOMB SRL	2	4	ARABIL	EXTRAVILAN	32503	32503	14.800,00		2.290,00	4.673,75
564	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	VLAD CRISTINA LILIANA,VLAD EMIL	2	4	ARABIL	EXTRAVILAN	36755	36755	169.683,00		27.021,00	55.148,17
565	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	VLAD CRISTINA LILIANA,VLAD EMIL	2	4	ARABIL	EXTRAVILAN	36754	36754	20.900,00		3.426,00	6.992,25
566	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	CUCU BOGDAN VALERIU	2	4	ARABIL	EXTRAVILAN	35775	35775	109.700,00		18.386,00	37.524,67
567	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	GUSA GEORGETA	14	45	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	5.000,00		6,00	20,75
568	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	NEAGU RODICA,POPESCU ANICA	14	45	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	5.000,00		166,00	574,07
569	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	MARIN STAN	14	45	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	5.000,00		368,00	1.272,64
570	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	RAPEANU DUMITRU,STEFAN ANICA	14	45	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	10.000,00		853,00	2.949,89
571	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	BANU ALEXANDRU	14	45	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	5.000,00		431,00	1.490,50
572	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	PANTURU MARIA	14	45	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	1.000,00		87,00	300,86
573	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	LUNGU RADU	14	45	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	5.000,00		435,00	1.504,34
574	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	RACHE MARINELA,SUMAN ELENA,CUCU RADUTA,CUCU MARIOARA,GREBLA IOANA,NITA ANA	14	45	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	5.000,00		438,00	1.514,71
575	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	VLAD CIPRIANA ALEXANDRU	13,14	43,45	ARABIL	EXTRAVILAN	35184	35184	5.000,00		441,00	1.525,10
576	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	CHIOSEA IOANA	14	45	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	5.000,00		445,00	1.538,92
577	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	SPATARU VIORICA,SPATARU IONEL VIOREL	14	45	ARABIL	EXTRAVILAN	35819	35819	5.000,00		448,00	1.549,30
578	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	AGROPEST 2007 SRL	14	45	ARABIL	EXTRAVILAN	36727	36727	5.000,00		451,00	1.559,68

579	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	MOISE TEODOR	14	45	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	5.000,00		455,00	1.573,51
580	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	GIRBAN CARMENMIHAELA, GIR BAN MARIAN	14	45	ARABIL	EXTRAVILAN	37215	37215	5.000,00		458,00	1.583,88
581	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	CINCIU PARASCHIVA	14	45	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	5.000,00		462,00	1.597,72
582	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	ENE MARIA	14	45	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	2.500,00		232,00	802,32
583	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	PASCU PARASCHIVA	14	45	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	5.000,00		467,00	1.615,00
584	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	BANCIU EUGEN MARCEL, APOSTOL CONSTANTIN	14	45	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	9.500,00		898,00	3.105,52
585	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	APOSTOL VIORICA, TONEA BEBI	14	45	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	10.000,00		960,00	3.319,92
586	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	OPREA IOANA	14	45	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	27.500,00		2.724,00	9.420,28
587	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	RADU CARMEN, RADU MIRCEA FLORICEL	14	45	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	7.100,00		724,00	2.503,78
588	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	VLAD CIPRIANALEXANDRU	14	45	ARABIL	EXTRAVILAN	35395	35395	10.000,00		1.035,00	3.579,29
589	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	ASANACHE ELENA	14	45	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	6.500,00		683,00	2.361,99
590	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	IGNAT MARIETA	14	45	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	7.500,00		798,00	2.759,69
591	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	VLAD CIPRIANALEXANDRU	14	45	ARABIL	EXTRAVILAN	35076	35076	8.500,00		918,00	3.174,68
592	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	IGNAT STEFAN	14	45	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	5.500,00		602,00	2.081,87
593	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	BULETE MIRCEA, BULETE DORINAMIIHAELA	14	45	ARABIL	EXTRAVILAN	36353	36353	5.000,00		552,00	1.908,95
594	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	PANAIT MIRCEA	14	45	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	5.000,00		558,00	1.929,71
595	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	ROMAN DUMITRU	14	45	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	5.000,00		563,00	1.947,00
596	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	PRUTEANU MARIANA, TIGOIANU MIHAELA	14	45	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	5.000,00		569,00	1.967,74
597	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	GHICU AMELIA DOINA, SIMIONESCU VALERIAN	14	45	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	20.000,00		2.124,00	7.345,34
598	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	BISCEANU NICULINA, BAICULESC U VERONICA, BUTIURCA MIOARA	14	45	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	12.500,00		1.260,00	4.357,40

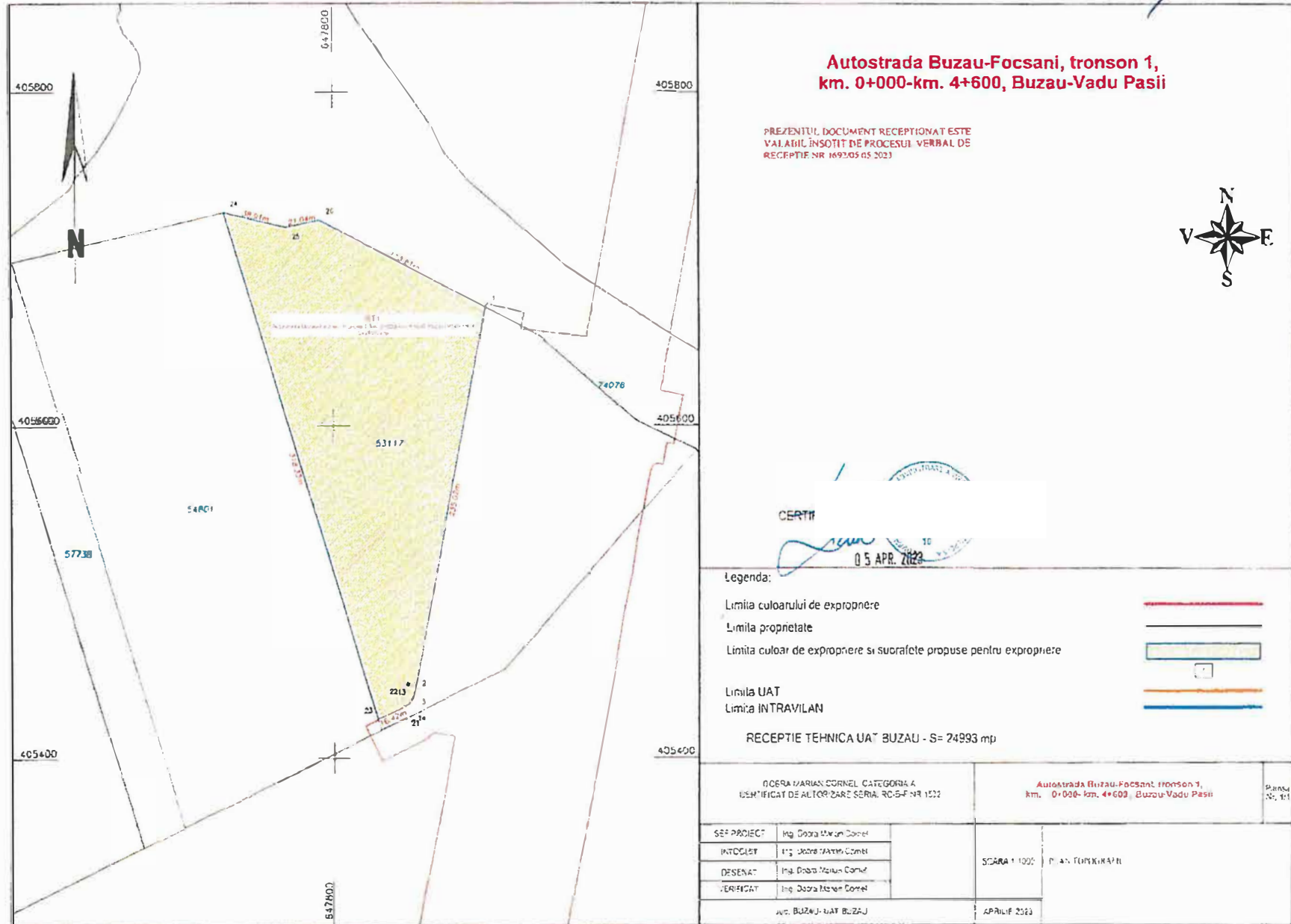
599	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	OPRESCU MARINA, TOADER EMIL, TOADER CONSTANTIN	14	45	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	10.000,00		1.098,00	3.797,16
600	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	VOINEA STEFAN	14	45	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	2.500,00		285,00	985,61
601	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	ILIAS NECULAI	14	45	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	5.000,00		582,00	2.012,71
602	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	ALEXANDRESCU ANA, ALEXANDRESCU GABRIEL, ALEXANDRE SCU MARIUS CONSTANTIN	14	45	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	7.500,00		904,00	3.126,26
603	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	PISLARU GICA, PISLARU SOTIRA	14	45	ARABIL	EXTRAVILAN	35530	35530	5.000,00		624,00	2.157,95
604	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	ALEXANDRESCU PAULA	14	45	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	7.500,00		926,00	3.202,35
605	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	PANAIT MIRCEA, PANAIT NELA	14	45	ARABIL	EXTRAVILAN	36905	36905	5.000,00		602,00	2.081,87
606	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	CRISAGRA 2003 SRL	14	45	ARABIL	EXTRAVILAN	34718	34718	10.000,00		1.145,00	3.959,70
607	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	NISTOR MARIAN	14	45	ARABIL	EXTRAVILAN	36733	36733	5.000,00		538,00	1.860,54
608	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	SPATARU VIORICA, SPATARU IONEL VIOREL	14	45	ARABIL	EXTRAVILAN	34781	34781	5.000,00		513,00	1.774,08
609	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	PISLARU GICA, PISLARU SOTIRA	14	45	ARABIL	EXTRAVILAN	36722	36722	7.500,00		698,00	2.413,86
610	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	CHISLING MIHAI	14	45	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	2.500,00		212,00	733,15
611	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	ALDEA CONSTANTIN	14	45	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	10.000,00		868,00	3.001,76
612	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	IBANESCU MAGDALENA RAMONA, SERBAN CRISTI OVIDIU, CALOIAN MIRCEA	14	45	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	12.500,00		1.019,00	3.523,96
613	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	CARUNTU ANISOARA	14	45	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	5.000,00		40,00	138,33
614	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	UAT MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT *)	15	48	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	9.997,00		5.741,00	19.853,84
615	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	DRAGHICI MARCELA, CRISAGRA 2003 SRL	15	48	ARABIL	EXTRAVILAN	35015	35015	7.500,00		2.739,00	9.472,16
616	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	UAT MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT *)	15	48	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	16.831,00		5.119,00	17.702,80
617	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	VASILE DUMITRU	15	48	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	10.000,00		2.261,00	7.819,11

618	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	COMAN COMAN	15	48	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	5.000,00		285,00	985,61
619	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	UAT MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT *)	14	45	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	23.708,00		84,00	290,49
620	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	OANCEA GEORGETA	13	43	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	21.200,00		10.551,00	36.488,05
621	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	UAT MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT *)	13	43	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	495,00		495,00	1.711,83
622	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	UAT MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT *)	13	43	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	46.772,00		8.159,00	28.215,91
623	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	UAT MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT *)	15	48	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	50.000,00		9.632,00	33.309,91
624	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	SPATARU VIORICA,SPATARU IONEL VIOREL	15	48	ARABIL	EXTRAVILAN	35712	35712	5.000,00		1.435,00	4.962,60
625	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	CROITORU FLORIN	15	48	ARABIL	EXTRAVILAN	36437	36437	5.000,00		913,00	3.157,38
626	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	BULETE MIRCEA,BULETE DORINAMIHAELA	15	48	ARABIL	EXTRAVILAN	36351	36351	2.500,00		409,00	1.414,43
627	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	STANCIU GHEORGHE	15	48	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	2.512,00		398,00	1.376,39
628	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	VLAD EMIL,VLAD CRISTINALILIANA	15	48	ARABIL	EXTRAVILAN	35374	35374	5.000,00		888,00	3.070,93
629	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	MUTU MATEI	15	48	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	5.000,00		1.139,00	3.938,96
630	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	OANCEA MARIN	15	48	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	5.000,00		1.318,00	4.557,98
631	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	SIMION FLOEREA	15	48	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	10.000,00		2.585,00	8.939,59
632	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	VOINEA STAN ION	15	48	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	13.700,00		3.252,00	11.246,24
633	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	PAPUC ION	15	48	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	1.200,00		204,00	705,48
634	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	MARIN STEFAN	15	48	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	5.000,00		506,00	1.749,87
635	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	CRISTEA DUMITRU	15	48	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	10.000,00		303,00	1.047,85
636	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	MANOLE VOINEA	15	48	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	2.500,00		156,00	539,49
637	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	SIMION NICOLAE	15	48	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	7.500,00		392,00	1.355,63
638	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	VLAD CIPRIANALEXANDRU	15	48	ARABIL	EXTRAVILAN	35368	35368	10.000,00		42,00	145,25
639	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	MARGARITESCU VICTOR	26	97	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	10.000,00		16,00	68,03
640	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	DOMINO GRUP 2003 SRL	26	96	ARABIL	EXTRAVILAN	36451	36451	10.000,00		218,00	926,92
641	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	MARGARIT NICOLAE	26	95	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	10.000,00		470,00	1.998,41

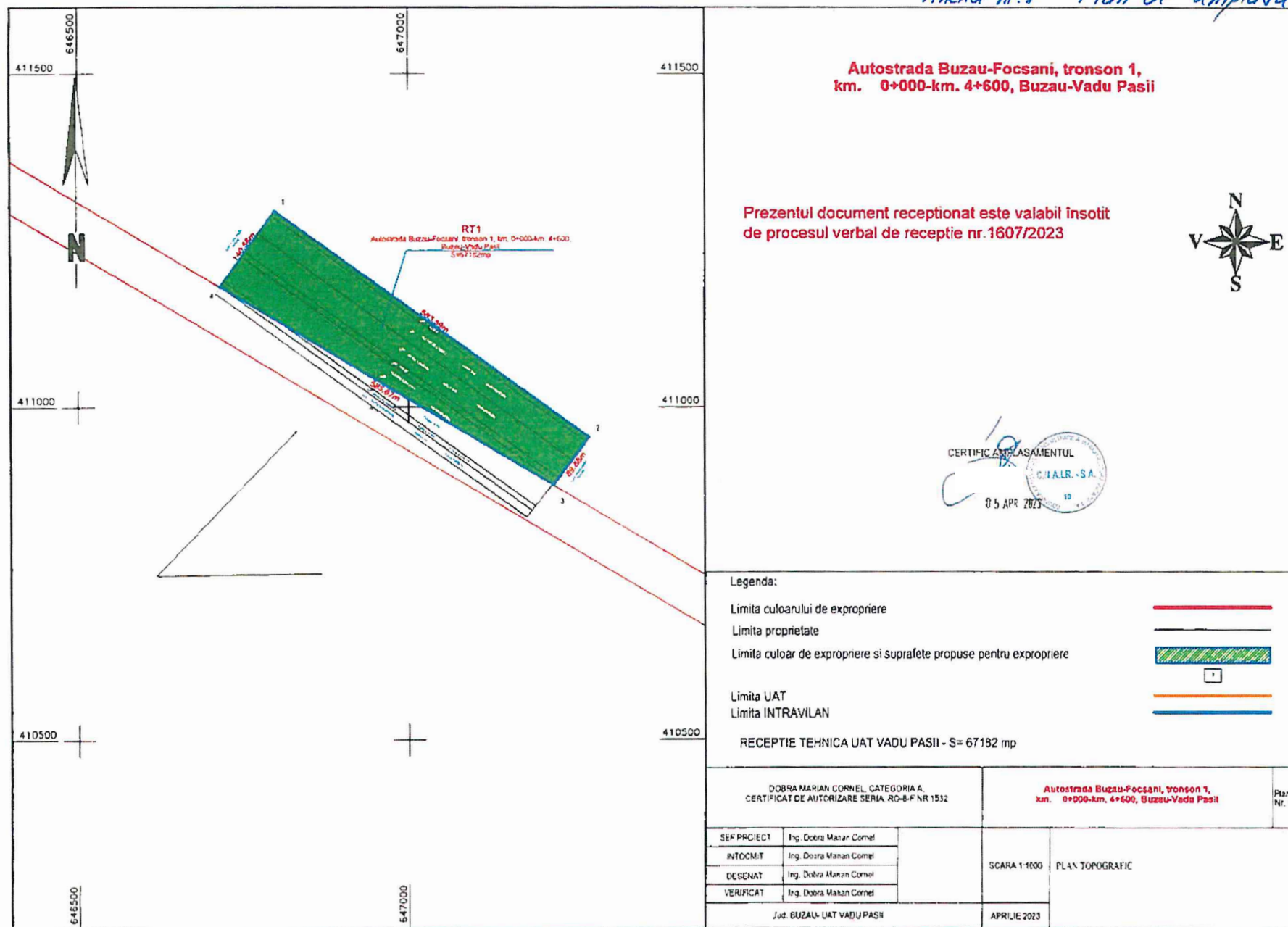
642	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	NICA MARITA	26	94	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	10.000,00		721,00	3.065,66
643	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	GINERICĂ MARIETA,GINERICĂ ȘTEFAN	26	93	ARABIL	EXTRAVILAN	37806	37806	10.000,00		971,00	4.128,65
644	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	GINERICĂ MARIETA,GINERICĂ ȘTEFAN	26	92	ARABIL	EXTRAVILAN	35713	35713	10.000,00		1.221,00	5.191,63
645	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	ZOESCU RUCSANDA	26	91	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	10.000,00		1.422,00	6.046,27
646	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	CIURUMELEA ION	26	90	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	5.000,00		719,00	3.057,15
647	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	CIURUMELEA ION	26	89	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	10.000,00		1.438,00	6.114,31
648	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	MIHAI NITA	26	88	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	10.000,00		1.436,00	6.105,80
649	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	MIRONESCU NEACSA	26	87	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	15.000,00		2.151,00	9.145,95
650	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	CARABELEA ILIE	26	86	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	10.000,00		1.432,00	6.088,80
651	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	CRIVITEANU NICOL	26	85	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	10.000,00		1.430,00	6.080,29
652	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	PREDA GEORGE	26	93(84)	ARABIL	EXTRAVILAN	34903	34903	12.500,00		1.786,00	7.593,99
653	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	SELARU PARASCHIV	26	83	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	15.000,00		2.140,00	9.099,18
654	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	DOBRE CONSTANTIN	26	82	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	15.000,00		2.136,00	9.082,17
655	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	TARCHESCU MARIA	26	81	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	15.000,00		2.133,00	9.069,42
656	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	DUMITRU AURICA	26	80	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	5.000,00		710,00	3.018,89
657	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	DUMITRU AURICA	26	79	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	10.000,00		1.420,00	6.037,78
658	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	VASILACHE ELENA	26	78	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	10.000,00		1.418,00	6.029,27
659	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	PREDA GEORGE	26	77	ARABIL	EXTRAVILAN	32016	32016	10.000,00		1.417,00	6.025,01
660	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	ICHIM LOLA MARIA	26	76	ARABIL	EXTRAVILAN	31608	31608	10.000,00		1.415,00	6.016,51
661	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	BUCUROIU MARIA	26	75	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	10.000,00		1.414,00	6.012,26
662	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	PREDA GEORGE	26	74	ARABIL	EXTRAVILAN	31996	31996	10.000,00		1.413,00	6.008,01
663	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	SERBAN IRIMIA	26	73	ARABIL	EXTRAVILAN	2240	-	5.000,00		706,00	3.001,88
664	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	SERBAN IRIMIA	26	73	ARABIL	EXTRAVILAN	2239	-	5.000,00		706,00	3.001,88
665	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	GINERICĂ MARIETA,GINERICĂ ȘTEFAN	26	72	ARABIL	EXTRAVILAN	32285	32285	12.500,00		1.762,00	7.491,94

666	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	IONEL ELENA	26	71	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	10.000,00		1.409,00	5.991,01
667	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	GRINTESCU CONSTANTA	26	70	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	10.000,00		107,00	454,96
668	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	DOBRIN VIORICA	26	69	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	10.000,00		1.405,00	5.974,00
669	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	DUMITRESCU GABRIELA ELISABETA	26	93	ARABIL	EXTRAVILAN	35209	35209	17.500,00		2.457,00	10.447,05
670	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	BAIU ION,BAIU IOANA	26	67	ARABIL	EXTRAVILAN	2135	37274	10.000,00		1.402,00	5.961,23
671	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	COMANICI LINA	26	66	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	10.000,00		1.401,00	5.956,99
672	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	DOBRE MARIA	26	65	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	15.000,00		2.099,00	8.924,85
673	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	CHIRITA CONSTANTIN	26	64	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	10.000,00		1.398,00	5.944,24
674	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	CHIRITA CONSTANTIN	26	63	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	15.000,00		2.094,00	8.903,59
675	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	BLIDARU STEFAN,BLIDARU FLORIN,BLIDARU RADUCU MARIUS	26	62	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	17.497,00		2.440,00	10.374,76
676	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	GRIGORE VOICA	26	61	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	15.000,00		2.088,00	8.878,08
677	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	STOICA IOANA	26	60	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	15.000,00		2.084,00	8.861,07
678	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	BIZADEA OVIDIU,BIZADEA ROXANACOSMINA	26	59	ARABIL	EXTRAVILAN	36782	36782	15.000,00		2.081,00	8.848,32
679	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	PESCARU SEVASTITA	26	58	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	15.000,00		2.078,00	8.835,55
680	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	GAVRILIU IOANA	26	57	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	20.000,00		2.766,00	11.760,90
681	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	IONESCU MIHALACHE	26	56	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	22.500,00		3.105,00	13.202,31
682	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	CHIORPEC VASILICA	26	55	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	20.000,00		2.755,00	11.714,13
683	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	VASILE IOAN	26	54	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	20.000,00		2.751,00	11.697,12
684	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	STOIAN DOBRE	26	53	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	21.300,00		2.925,00	12.436,96
685	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	STOIAN DOBRE	26	52	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	30.000,00		3.796,00	16.140,41
686	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	STOIAN DOBRE	26	51	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	20.000,00		1.531,00	6.509,74
687	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	CRUCERU SOFIA	26	50	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	20.000,00		630,00	2.678,73
688	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	PAUN DOBRITA	26	49	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	20.000,00		18,00	76,53
689	BUZĂU	RÂMNICU SĂRAT	UAT MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT *)	15	-	ARABIL	EXTRAVILAN	-	-	1.303,00		1.303,00	4.506,10

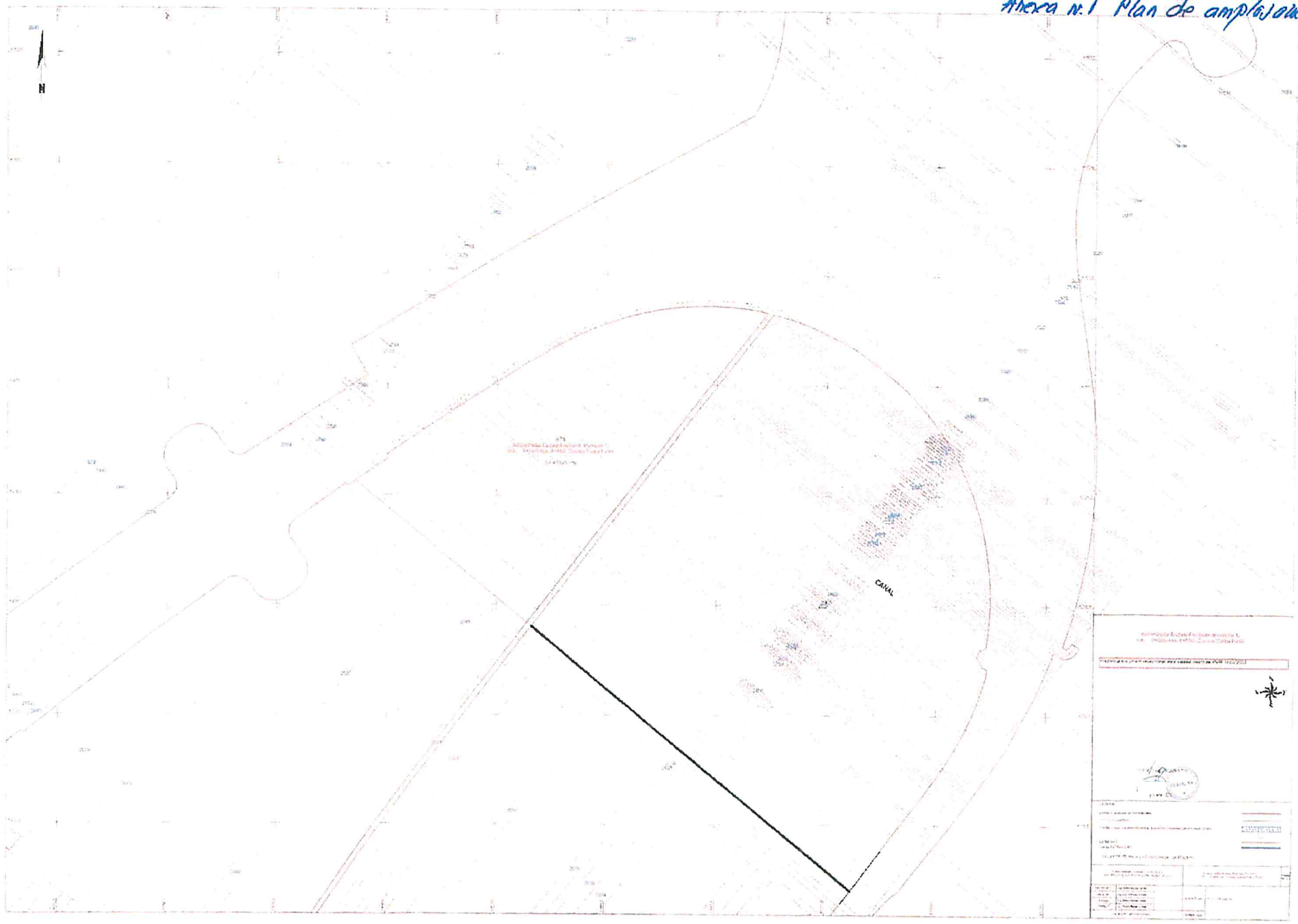
Anexa nr.1 Plan de amplasament



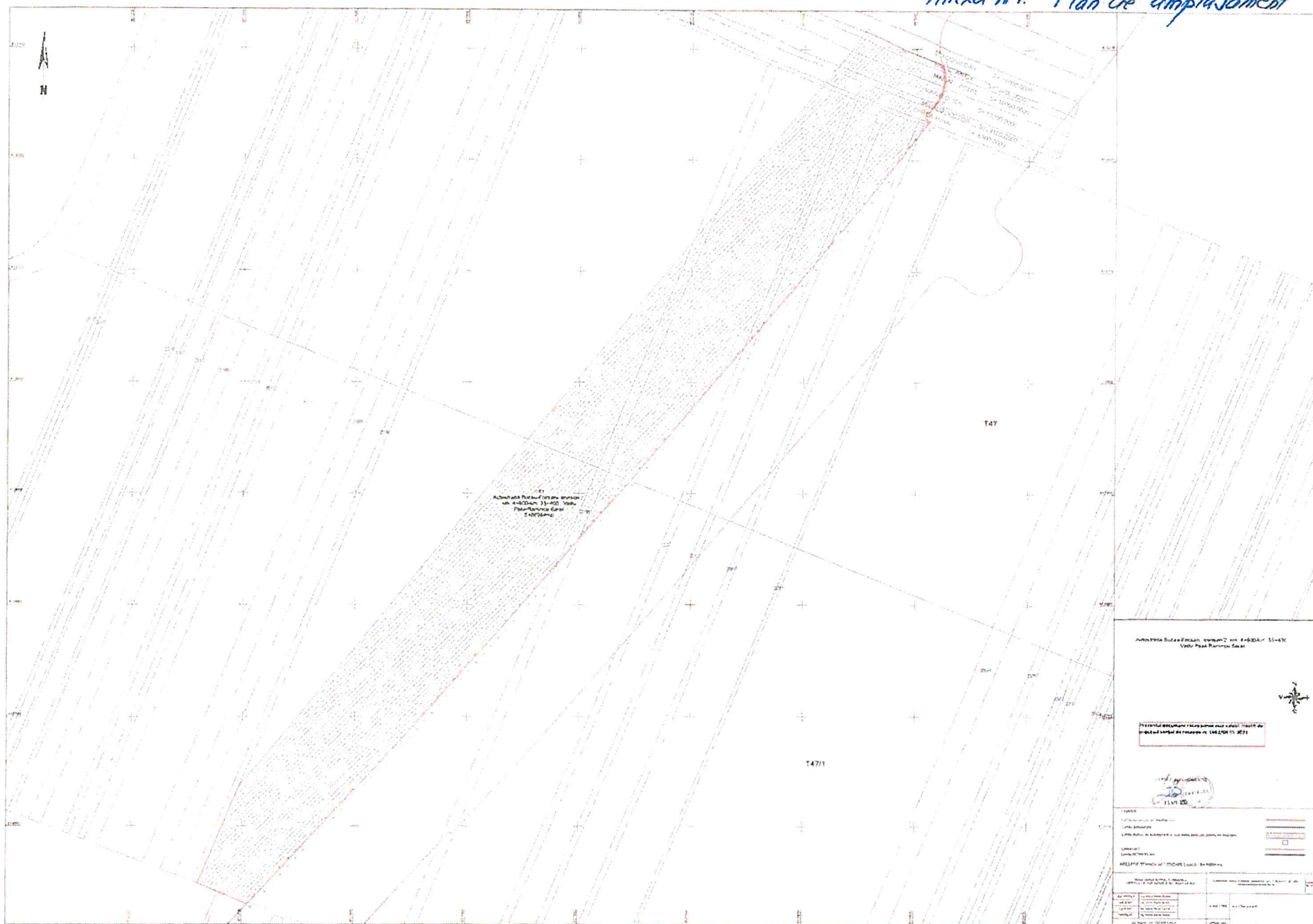
Anexa nr.1 Plan de amplasament



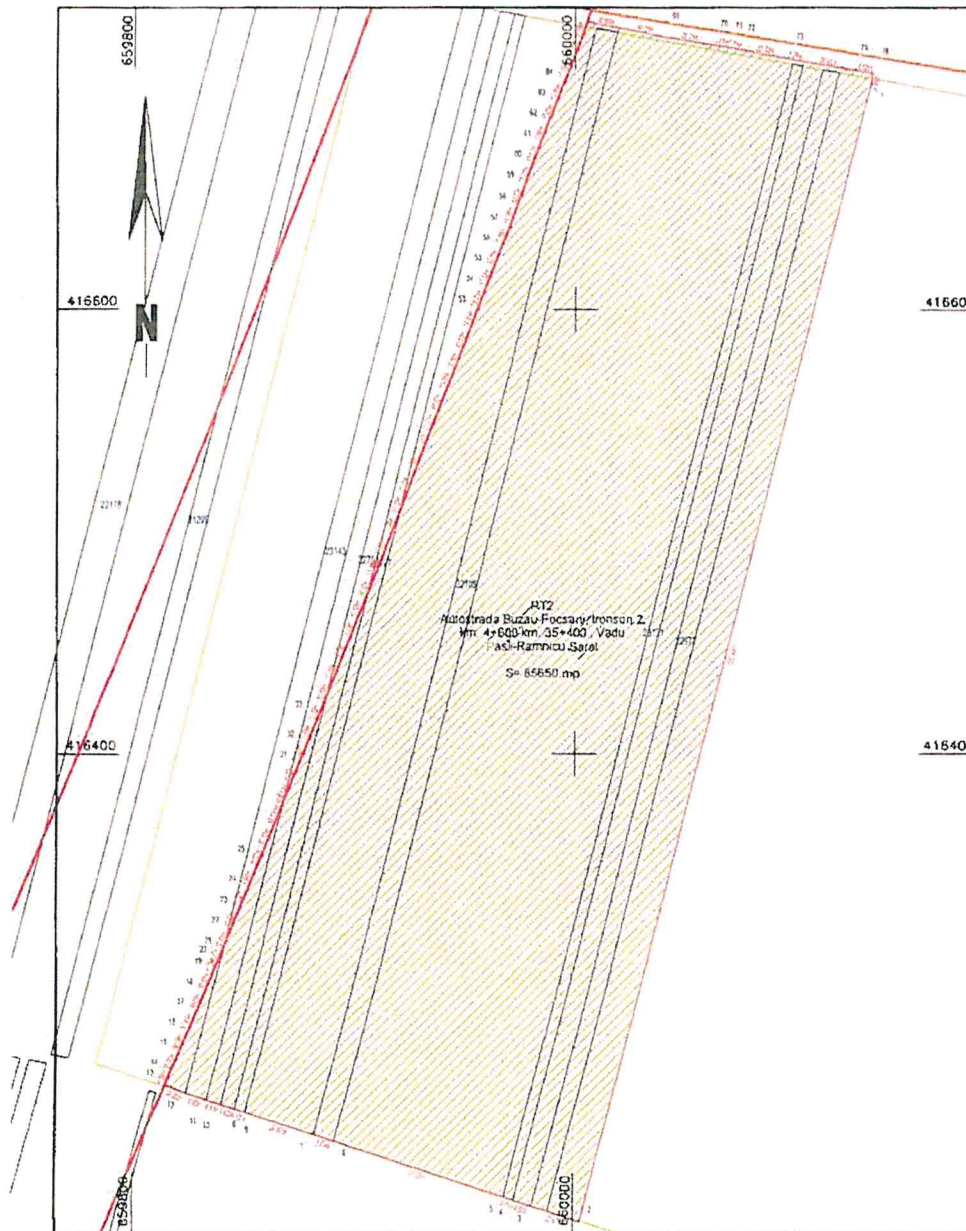
ANEXA nr.1 Plan de amplasament



Anexa nr.1. Plan de amplasament



Anexa nr.1. Plan de amplasament



Autostrada Buzau-Focsani, tronson 2, km. 4+600-km. 35+400 ,
Vadu Pasii-Ramnicu Sarat



Prezentul document recepționat este valabil însoțit
de procesul verbal de recepție nr.1661/04.05.2023.

CERTIFICAT DE AMPLASAMENT

05 APR. 2023

Legenda:

Limita culoarului de expropriere

Limita proprietate

Limita culoar de expropriere si suprafete propuse pentru expropriere

Limita UAT

Limita INTRAVILAN

RECEPTIE TEHNICA UAT COCHIRLEANCA - S= 85650 mp

DOBRA MARIAN CORNEL, CATEGORIA A,
CERTIFICAT DE AUTORIZARE, SERIA RO-B-F NR 1532

Autostrada Buzau-Focsani, tronson 2, km. 4+600-km. 35+400 ,
Vadu Pasii-Ramnicu Sarat

Planșă
Nr. 1/1

SEF PROIECT	Ing. Dobra Marian Cornel
INTOCMIT	Ing. Dobra Marian Cornel
DESENAT	Ing. Dobra Marian Cornel
VERIFICAT	Ing. Dobra Marian Cornel

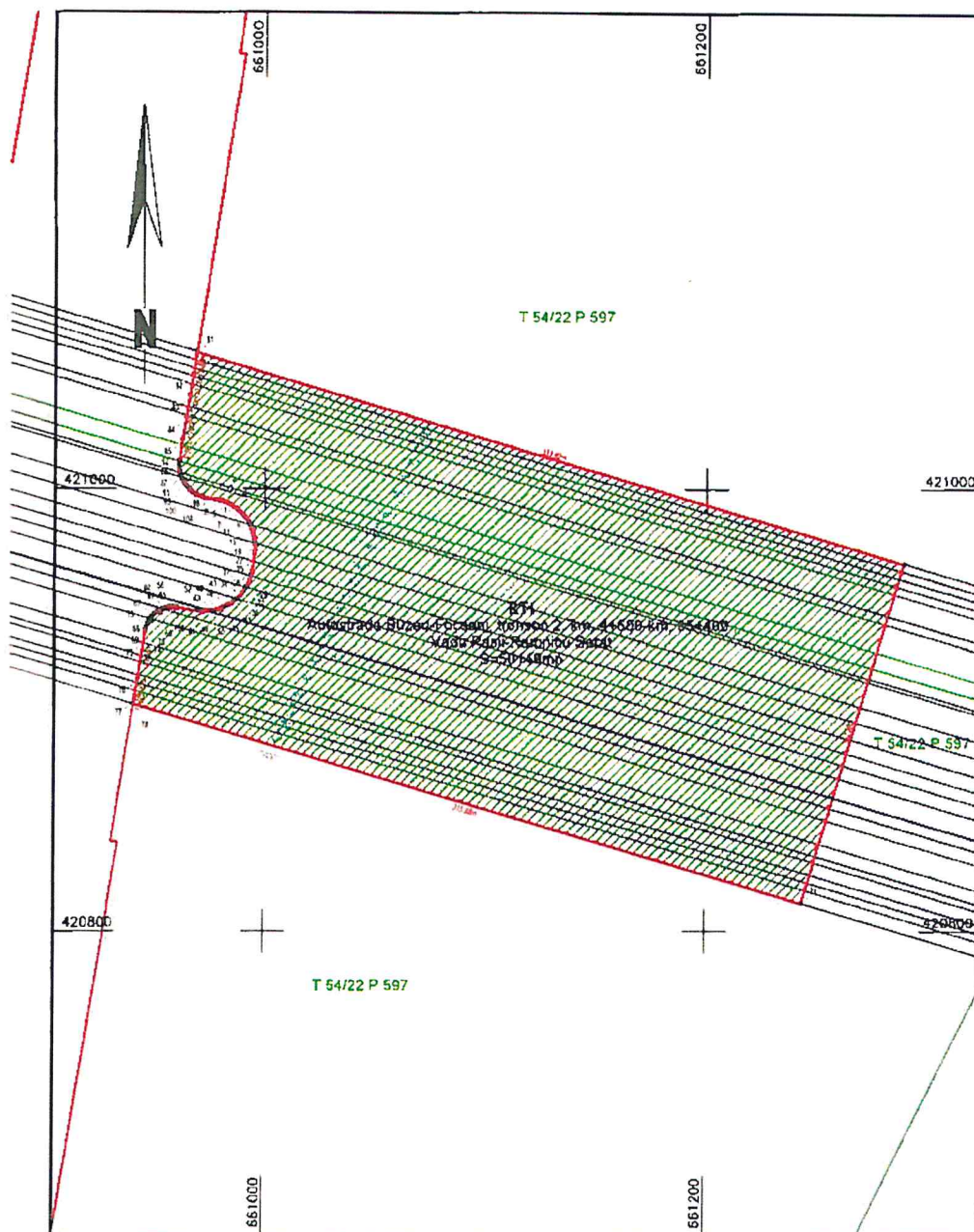
SCARA 1:2000

PLAN TOPOGRAFIC

Jud. BUZAU - UAT COCHIRLEANCA

APRILIE 2023

Anexa nr.1. Plan de amplasament



Autostrada Buzau-Focsani, tronson 2, km. 4+600-km. 35+400 ,
Vadu Pasii-Ramnicu Sarat



Prezentul document recepționat este valabil însoțit
de procesul verbal de recepție nr.1657/04.05.2023.

CERTIFICAT DE AMPLASAMENT

05 APR. 2023



Legenda:

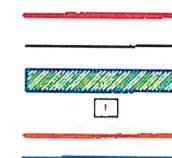
Limita culoarului de expropriere

Limita proprietate

Limita culor de expropriere si suprafete propuse pentru expropriere

Limita UAT

Limita INTRAVILAN



RECEPȚIE TEHNICĂ UAT ZIDURI - S= 50149 mp

DOBRA MARIAN CORNEL, CATEGORIA A
CERTIFICAT DE AUTORIZARE SERIA: RO-B-F NR 1532

Autostrada Buzau-Focsani, tronson 2, km. 4+600-km. 35+400 ,
Vadu Pasii-Ramnicu Sarat

Planşa
Nr. 1/1

SEF PROIECT	Ing. Dobra Marian Cornel
INTOCMIT	Ing. Dobra Marian Cornel
DESERAT	Ing. Dobra Marian Cornel
VERIFICAT	Ing. Dobra Marian Cornel

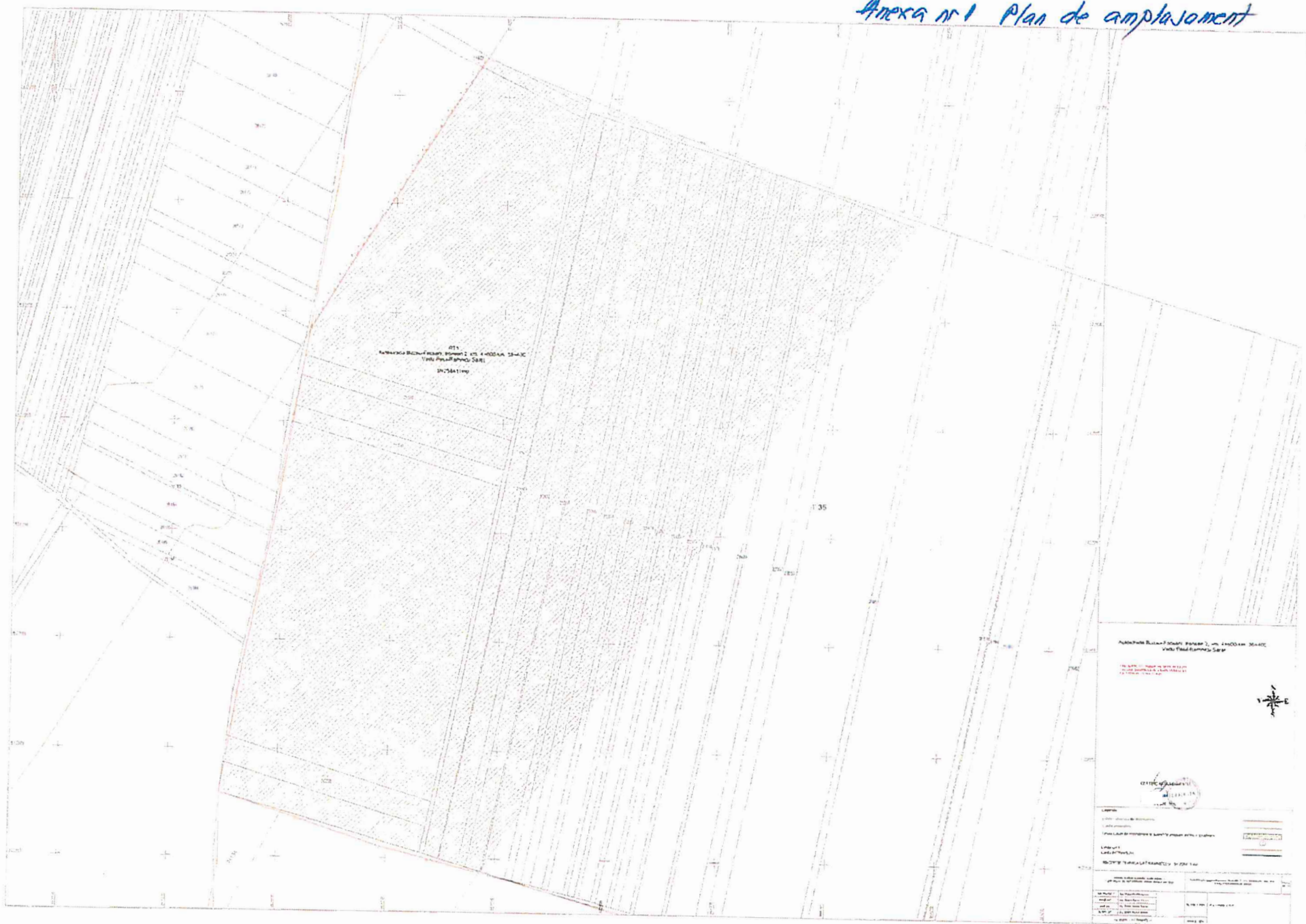
SCARA 1:2000

PLAN TUNEXGRAFIC

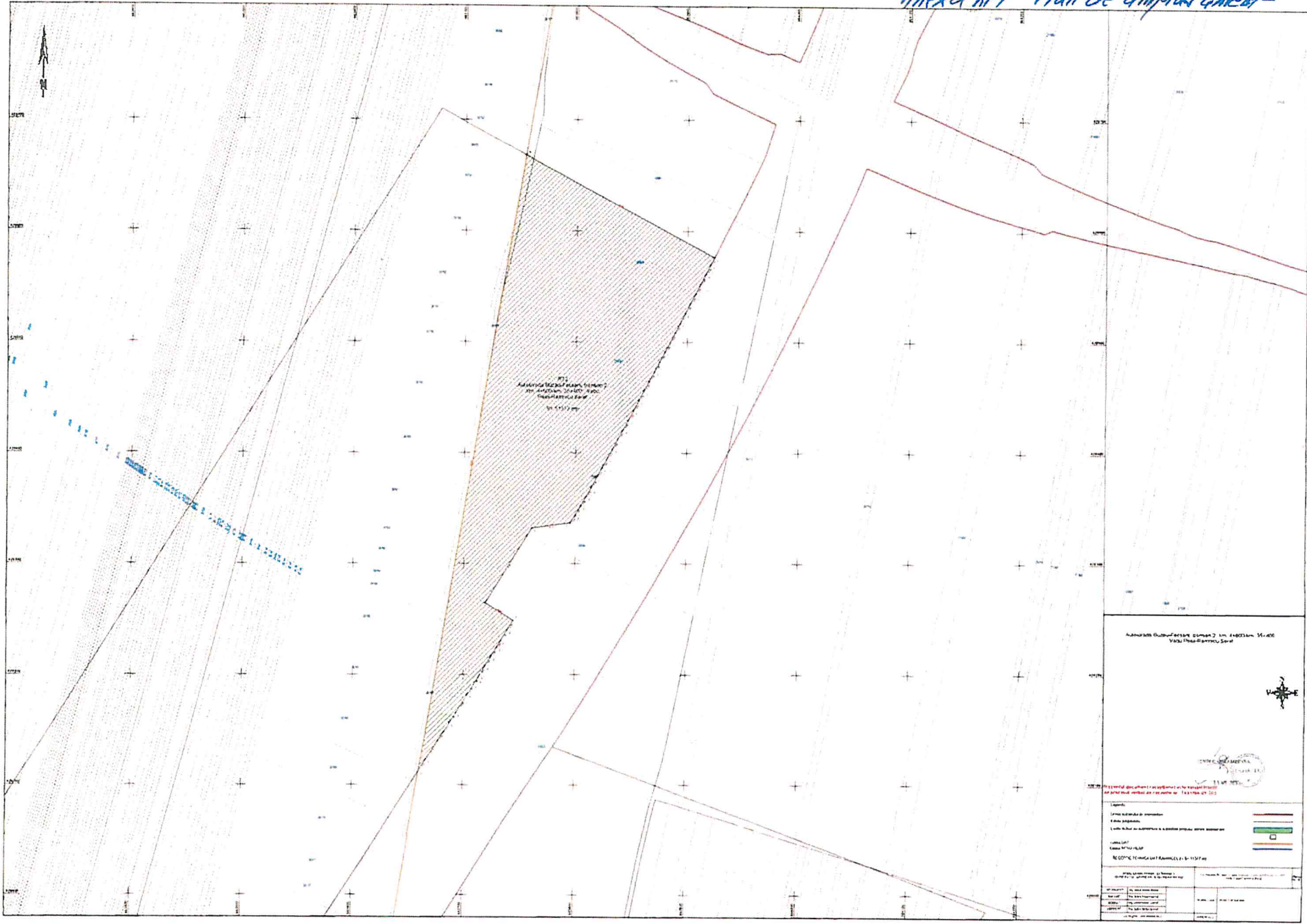
Jud. BUZAU - UAT ZIDURI

APRILIE 2023

Anexa nr 1 Plan de amplasament



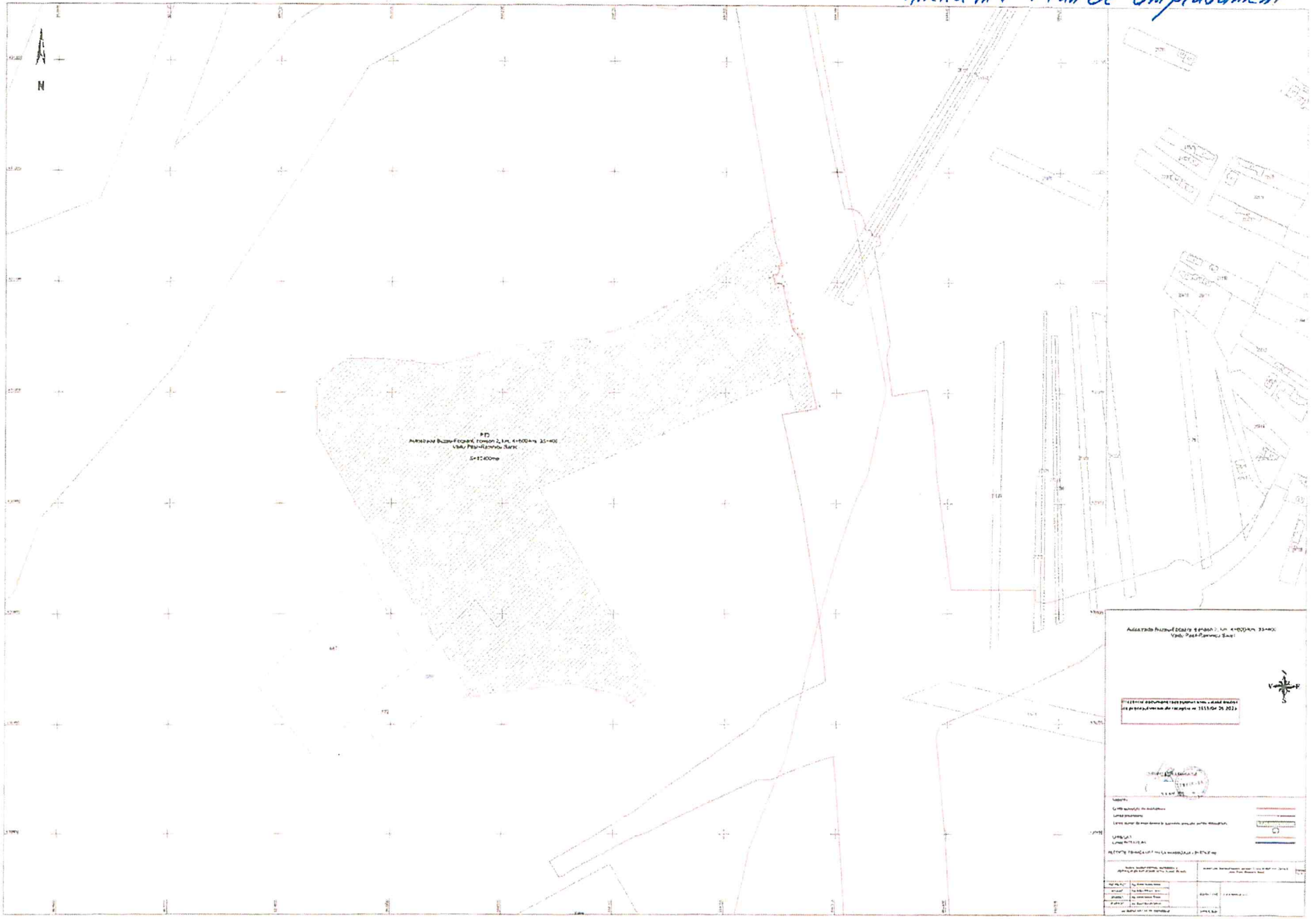
Annexa nr 1 Plan de amplasament



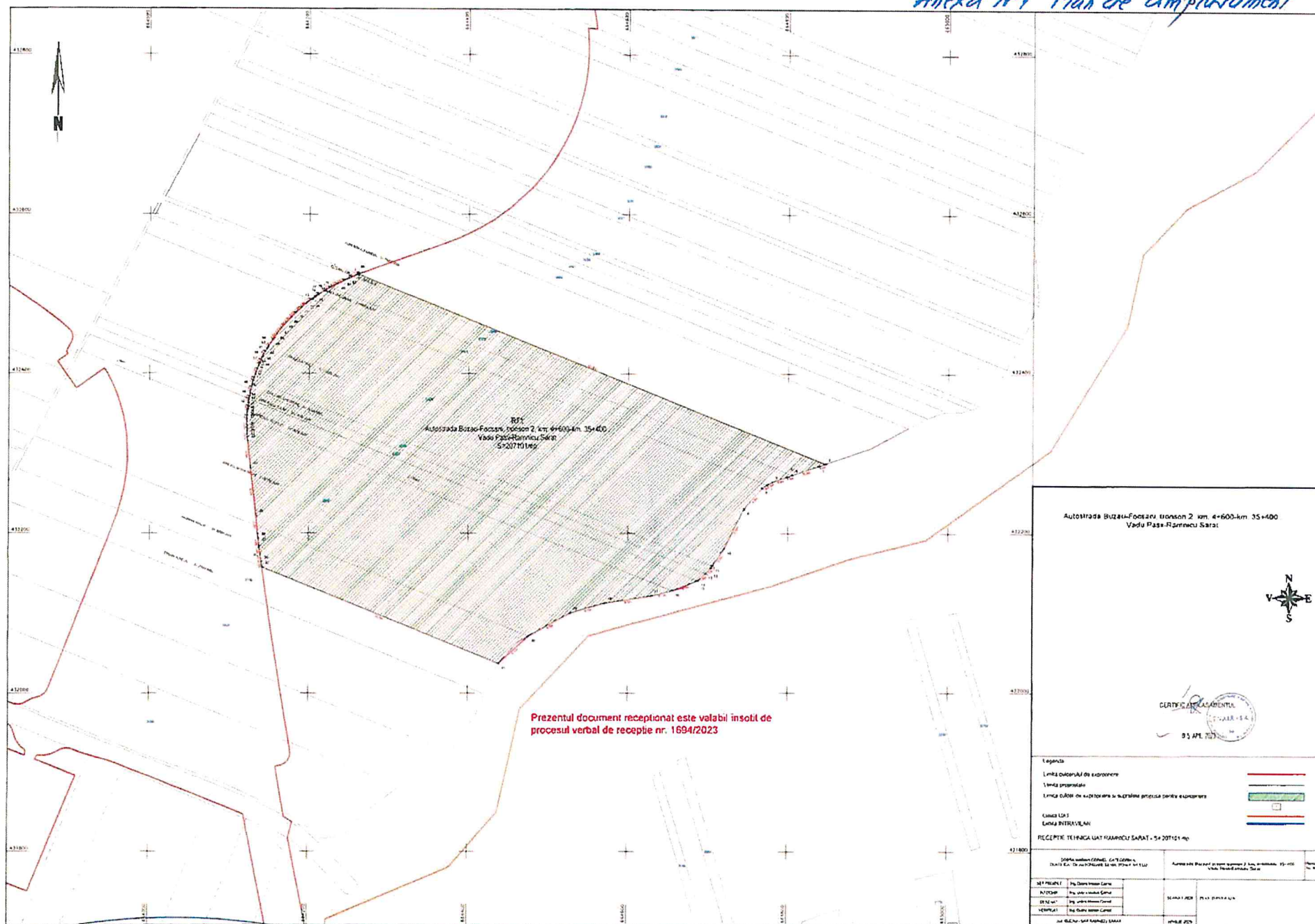
Anexa nr 1 Plan de amplasament

Anexa nr 1 Plan de amplasament

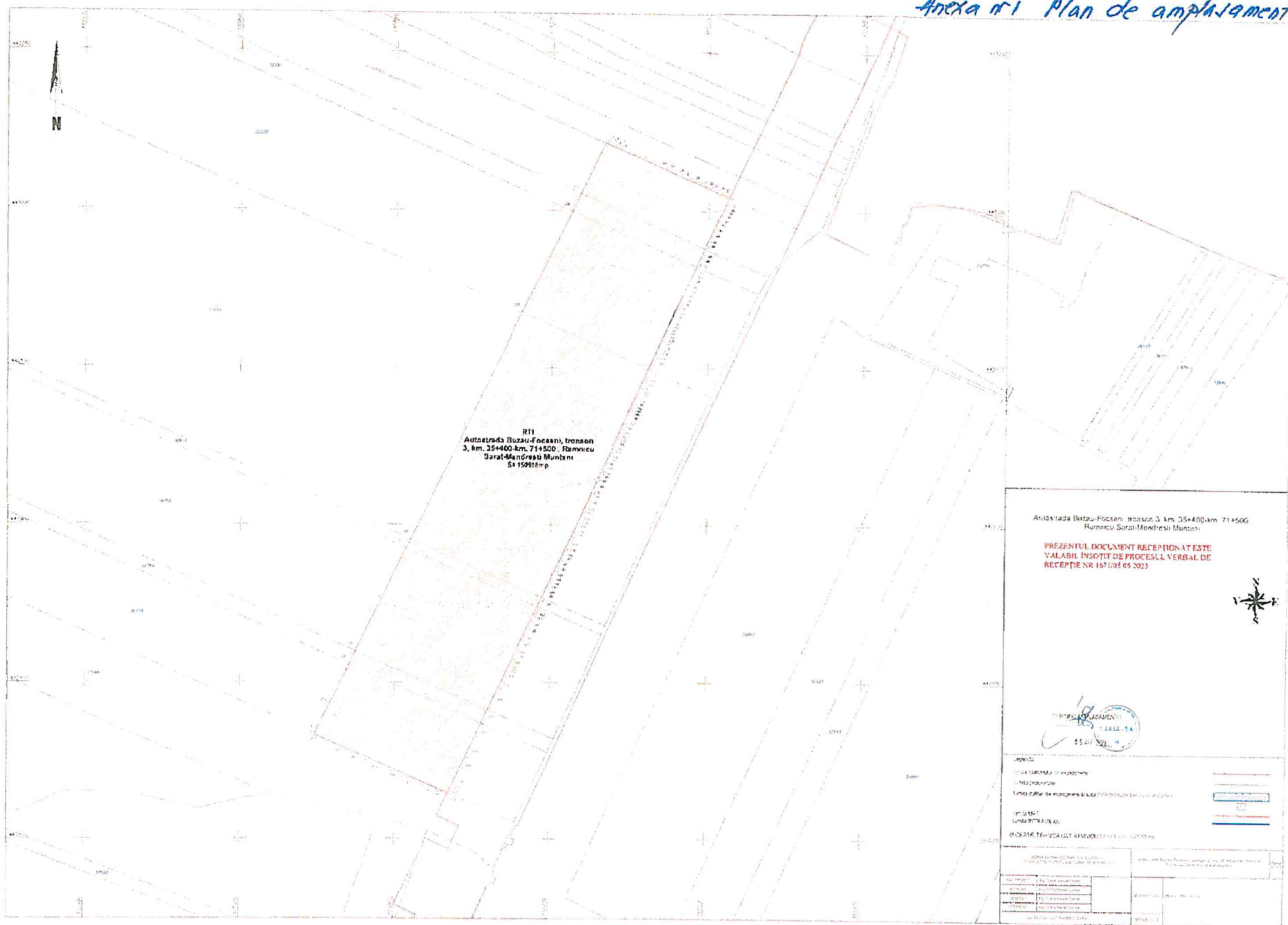
Anexa nr.1 Plan de amplasament



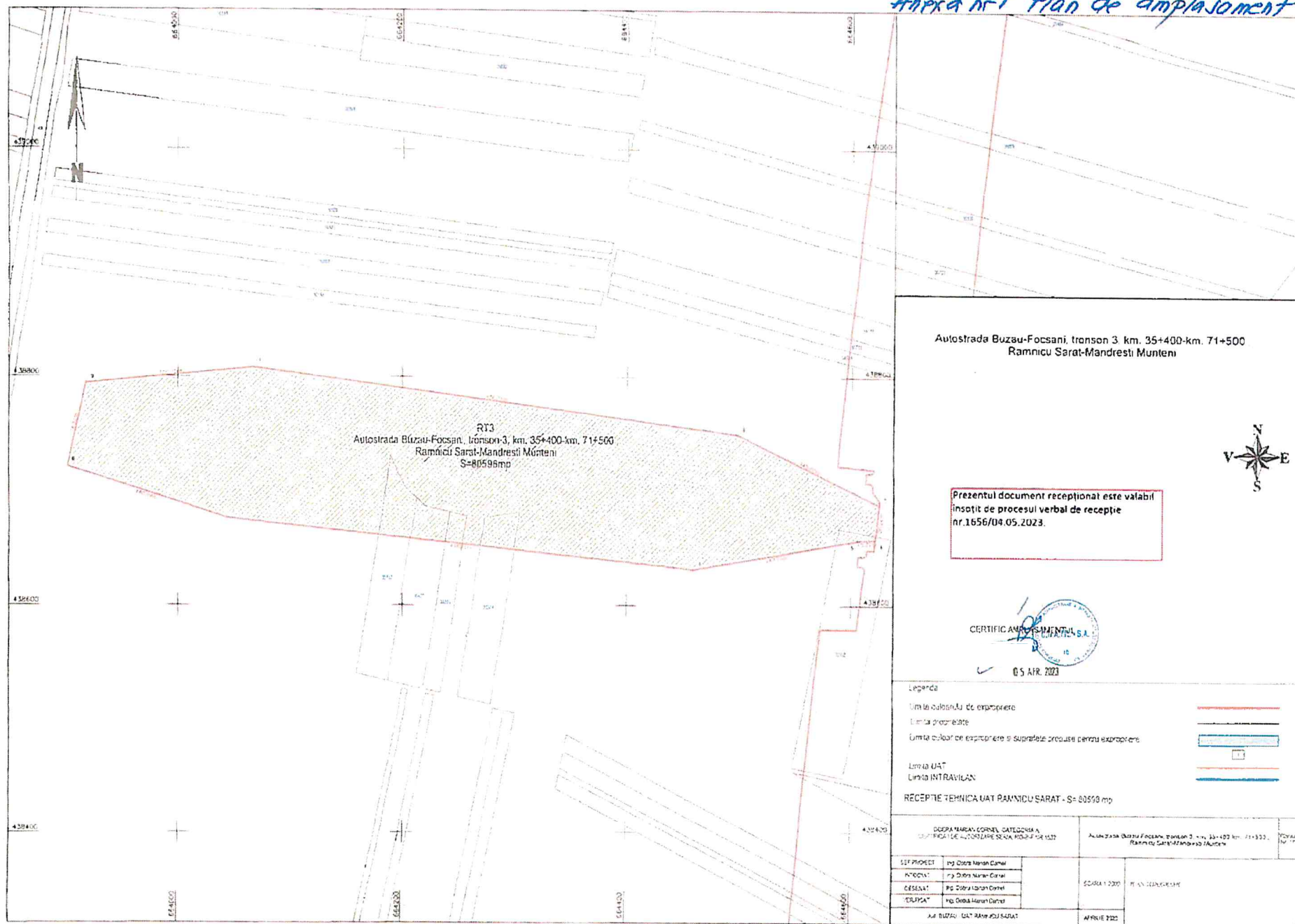
Anexa nr.1 Plan de amplasament



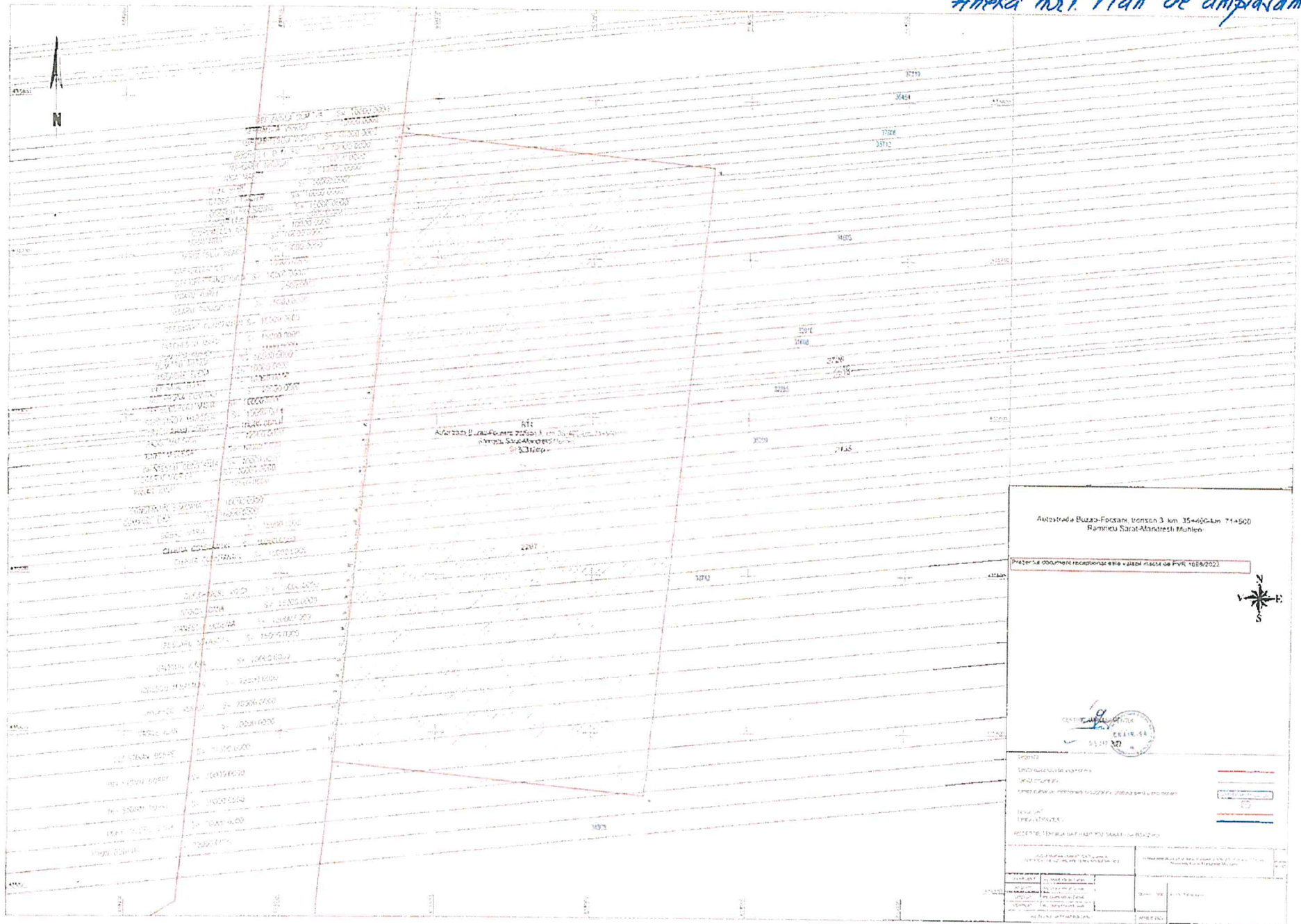
Anexa nr 1 Plan de amplasament



Anexa nr.1 Plan de amplasament

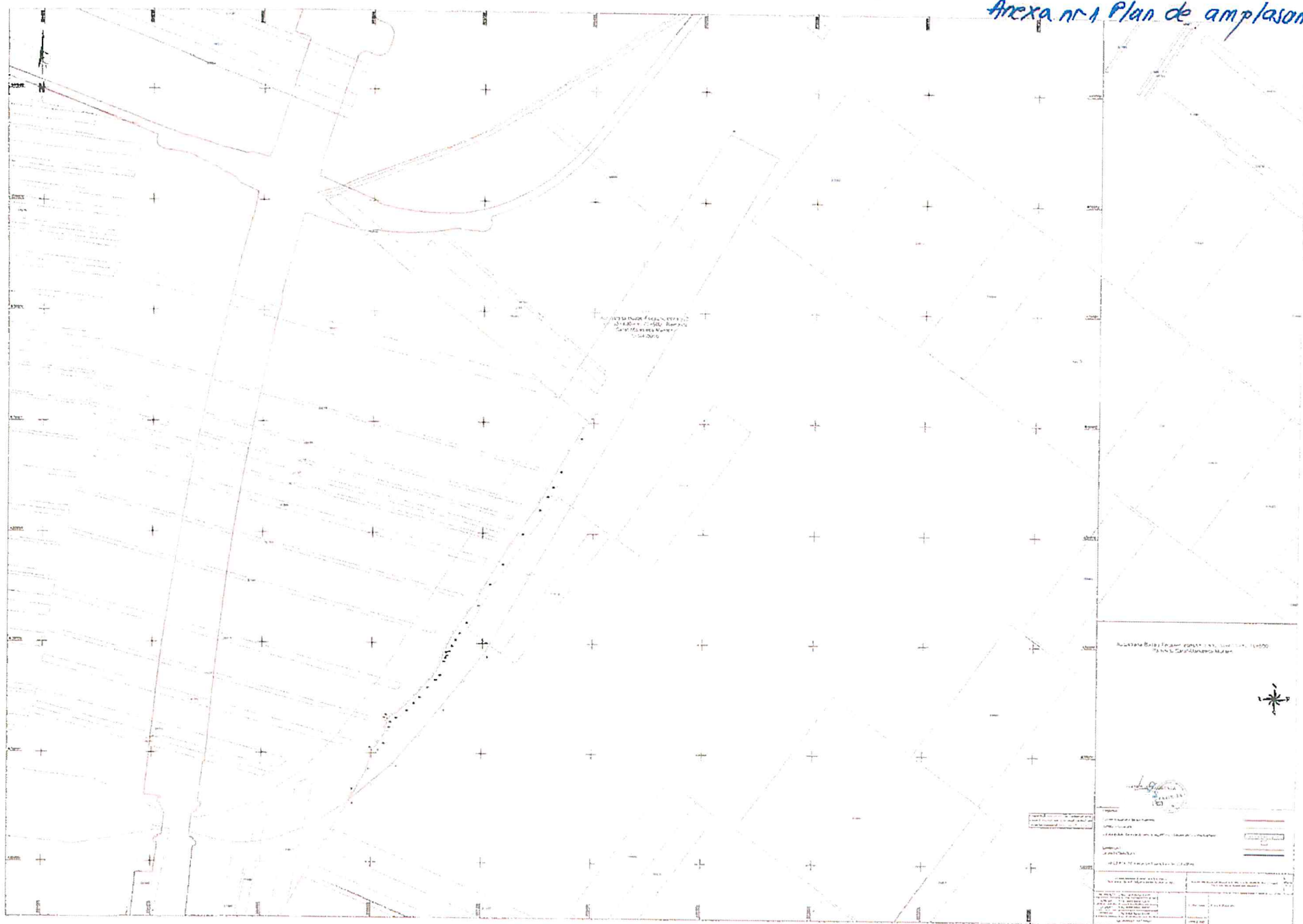


14

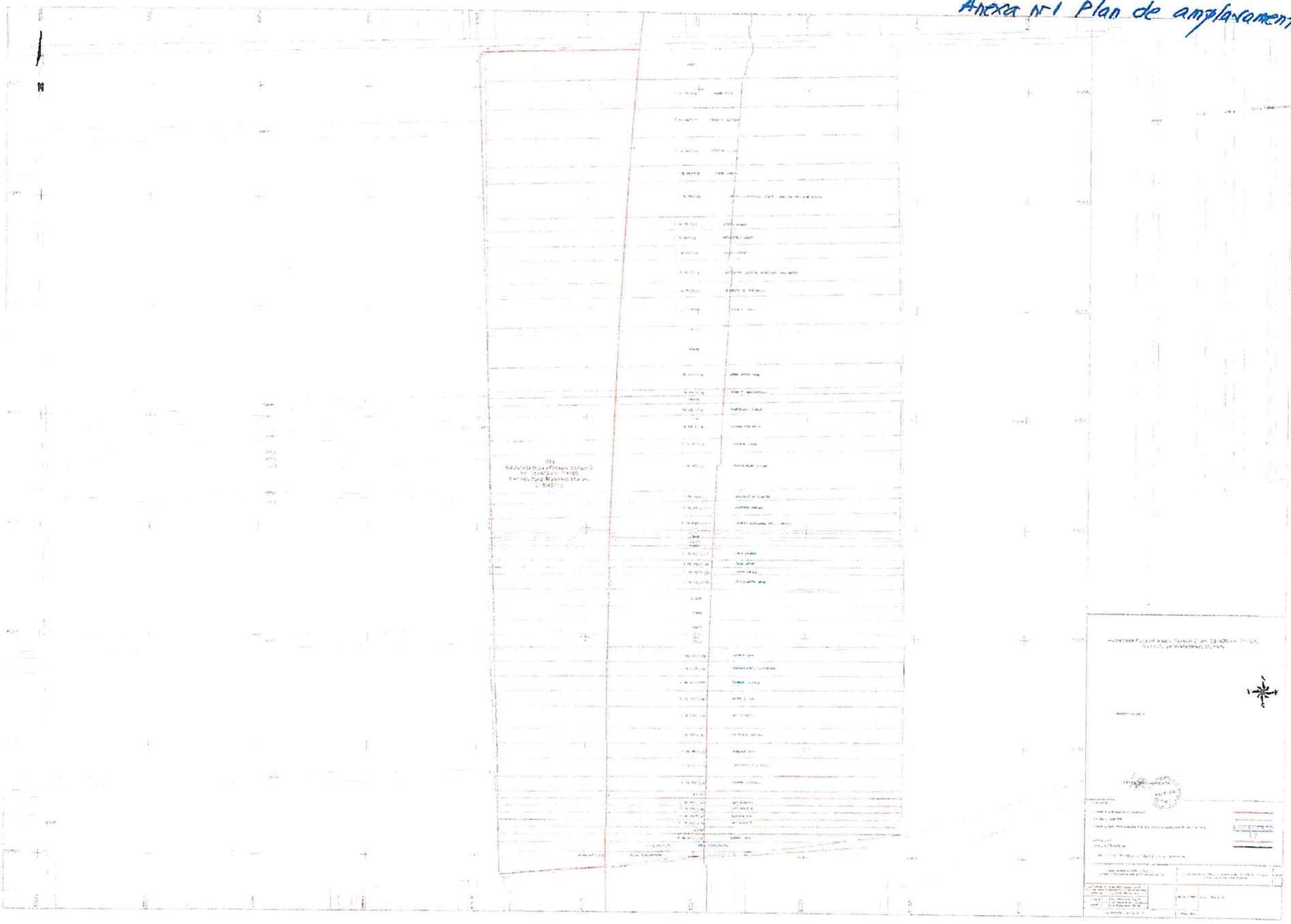


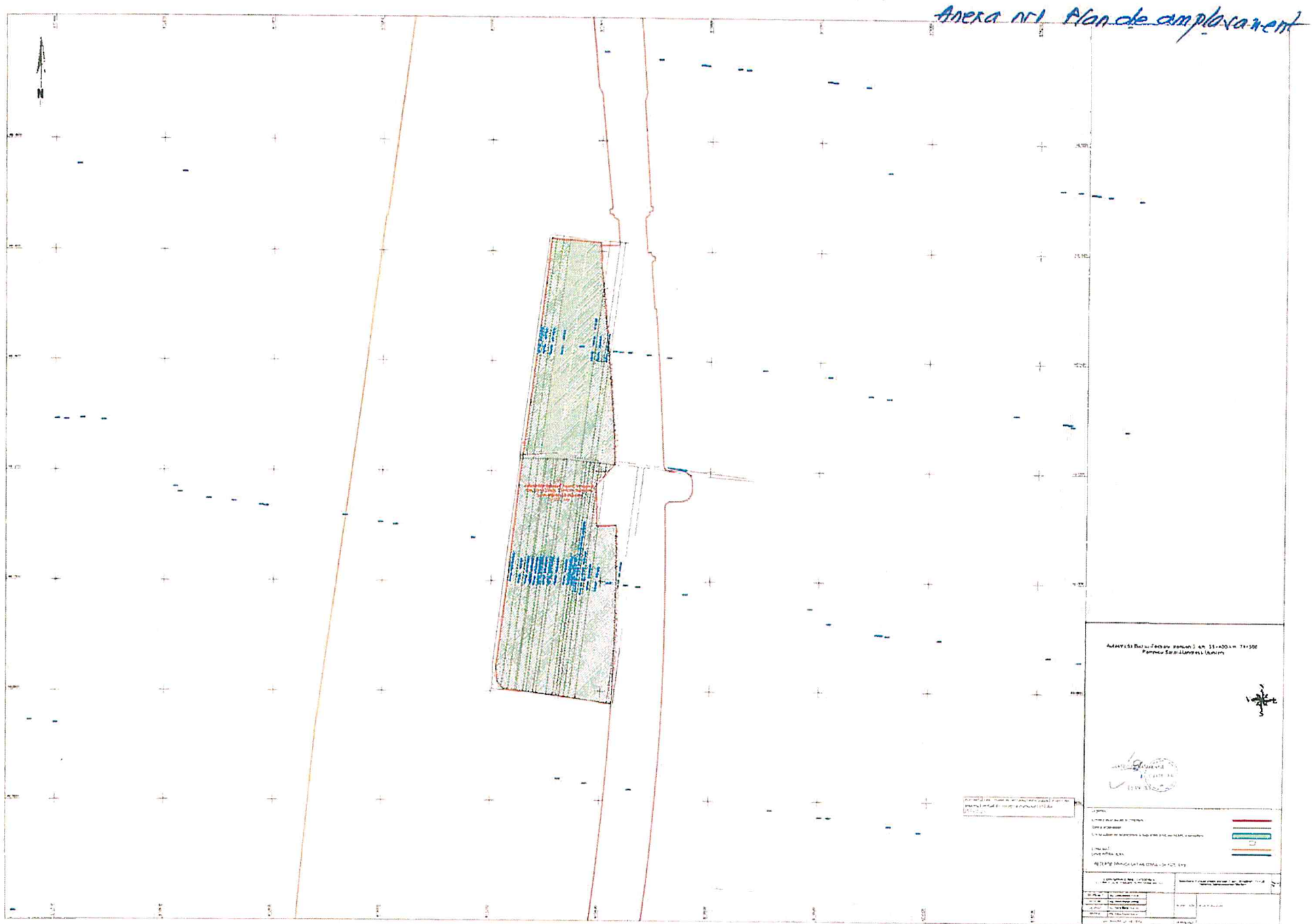
Annexa nr 1 Plan de amplasament

Anexa nr. 1 Plan de amplasament

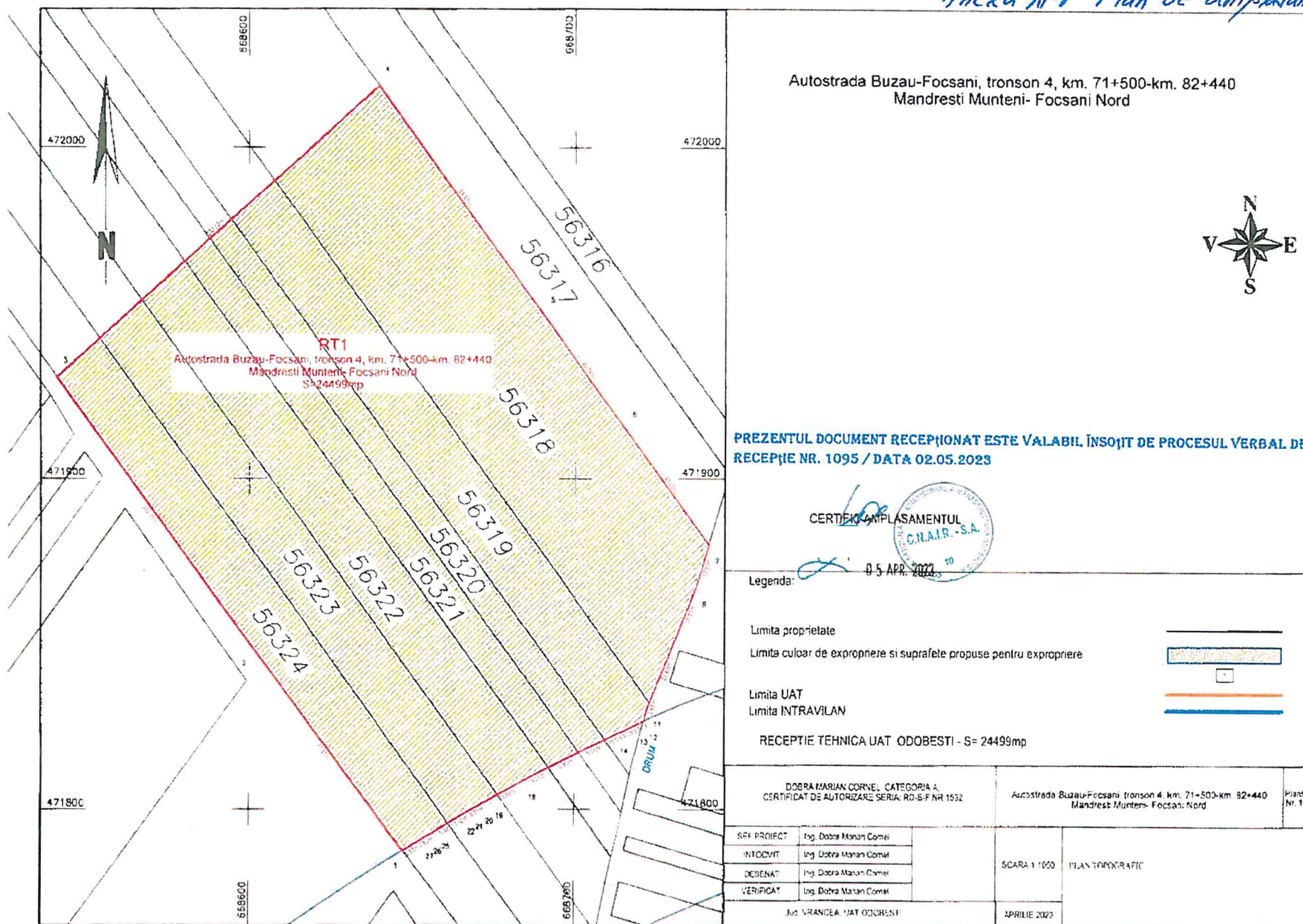


Anexa nr.1 Plan de amplasament





Anexa nr.1 Plan de amplasament



23

Nr. cerere.....

Data cerere.....

Lucrarea de utilitate publică de interes național
“Autostrada Buzău—Focșani”, aprobată prin H.G. nr. 930/2023

CERERE DE ACORDARE A DESPAGUBIRILOR
PREVAZUTE DE LEGEA NR. 255/2010

Subsemnatii (*):

1. _____, fiul/fiica lui _____ si a/l _____, domiciliat/a in loc. _____, str. _____, nr. _____, bl. _____, ap. _____, sectorul/judetul _____, posesor /posesoare a/l C.I./B.I./A.P.I. seria _____nr _____, eliberat/a de _____, in data de _____, CNP _____, TELEFON (CÂMP OBLIGATORIU) _____,

2. _____, fiul/fiica lui _____ si a/l _____, domiciliat/a in loc. _____, str. _____, nr. _____, bl. _____, ap. _____, sectorul/judetul _____, posesor /posesoare a/l C.I./B.I./A.P.I. seria _____nr _____, eliberat/a de _____, in data de _____, CNP _____, TELEFON (CÂMP OBLIGATORIU) _____,

3. _____, fiul/fiica lui _____ si a/l _____, domiciliat/a in loc. _____, str. _____, nr. _____, bl. _____, ap. _____, sectorul/judetul _____, posesor /posesoare a/l C.I./B.I./A.P.I. seria _____nr _____, eliberat/a de _____, in data de _____, CNP _____, TELEFON (CÂMP OBLIGATORIU) _____,

in calitate de** _____ (coproprietari / titulari al dreptului real de _____) in calitate de **EXPROPRIATI**, prezenti personal (titularii de la pct. _____ de mai sus sunt reprezentati*** prin dl/d-na _____, domiciliat/a in loc. _____, str. _____, nr. _____, bl. _____, ap. _____, sectorul/judetul _____, posesor /posesoare a/l C.I./B.I./A.P.I. seria _____nr _____, eliberat/a de _____, in data de _____, CNP _____, TEL (CÂMP OBLIGATORIU) _____, potrivit procurii speciale autentificate sub nr. _____ / _____ la Biroul Notarului public _____ din _____

consultand lista imobilelor expropriate, planul cu amplasamentul lucrarii de interes national sus-mentionate si anuntul privind declansarea procedurilor de expropriere,

luand act de continutul ofertei de despagubire a expropriatorului, in temeiul Legii nr. 255/2010,

declaram ca SUNTEM DE ACORD cu suma acordata cu titlu de despagubire pentru imobilul, identificat la pozitia _____ (CÂMP OBLIGATORIU) din Anexa nr. 2 la H.G. nr. 930/2023, compus din:

- **teren** in suprafata de _____ mp, categoria de folosinta _____ (arabil, pasune, fineata, curti constructii, etc) situat in intravilanul / extravilanul comunei _____, judetul _____, avand numar cadastral _____;
- **teren** in suprafata de _____ mp, categoria de folosinta _____ (arabil, pasune, fineata, curti constructii, etc) situat in intravilanul / extravilanul comunei _____, judetul _____, avand numar cadastral _____;
- **construcție** _____, în suprafață de _____ mp;
- **construcție** _____, în suprafață de _____ mp;

A

- construcție _____, în suprafață de _____ mp;
- împrejmuire, în suprafață de _____ ml;
- împrejmuire, în suprafață de _____ ml;

ACORD

Solicit ca plata despăgubirii ce mi se cuvine sa se facă conform Legii nr. 255/2010, respectiv:

- A) să fie virată/e în contul IBAN conform extrasului de cont atasat prezentei cereri;
- B) să fie virată/e la C.E.C. Bank Sucursala Lipscani.

Subsemnatii, cunoscand prevederile art. 326 din Codul penal cu privire la falsul in declaratii, declaram pe proprie raspundere ca nu exista alti titulari de drepturi reale (coproprietari, beneficiari ai dreptului de uz, abitatie, servitute, superficie, uzufruct, concesiionari, creditorii ipotecari etc.) asupra imobilului identificat mai sus, ca acest imobil nu a fost instrainat prin inscriisuri sub semnatura privata, ca nu este promis spre vanzare sau alta forma de instrainare nici unei persoane si ca nu exista nici un litigiu pe rol la instantele judecatoresti sau arbitrale cu privire la bunul supus expropriarii, la data prezentei.

Solicitam ca plata despăgubirii ce ni se cuvine sa se faca in conditiile Legii nr. 255/2010.

Prin semnarea prezentei cereri, subsemnatii declaram că am luat cunoștință de prevederile din Regulamentul (UE) 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și declarăm în mod explicit și ne dam acordul în vederea prelucrării de către expropriatorul C.N.A.I.R. S.A. si de catre subcontractorii sai desemnati a datelor noastre cu caracter personal în scopul efectuării formalitatilor aferente expropriării imobilului aflat în proprietatea noastră. Totodata, ne dam acordul față de posibila comunicare a acestor date către alte autorități publice implicate în procesul de expropriere sus-mentionat.

Anexam la prezenta cerere copiile actelor de identitate si, in copie legalizata, documentele care atesta **dovada dreptului** nostru asupra imobilului pentru care solicitam despăgubirea, respectiv:

(ex. Contract de vanzare-cumparare, act de donatie, hotarare judecatoreasca, act de partaj, titlu de proprietate, contract de schimb, extras carte funciara, etc.)

Data: _____

Semnături

(Numele, initiala tatalui, prenumele si semnaturile solicitantilor)

A

ACORD

10. _____, fiul/fiica lui _____ si a/l _____, domiciliat/a in loc.
_____, str. _____, nr. _____, bl. _____, ap. _____, sectorul/judetul
_____, posesor /posesoare a/l C.I./B.I./A.P.I. seria _____nr _____, eliberat/a de _____,
in data de _____, CNP _____.