



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

ANEXA 1K
la normele metodologice

Nr. 66794/28.09.2026

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul Buzău Municipiul Rm. Sarat	Registrul de evidenta
Primăria Municipiului Rm. Sarat	Nr. 221 din 28.09.2026 (zi/luna/an)

Încheiat astăzi 28.09.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **221/21.07.2026** a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Ramnicu Sarat, tarlăua **8** parcela 30/1, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral **38438** și număr carte funciară **38438**, în suprafață de **1,0** ha, reprezentând cota-parte **1/1**, județul Buzău, depusă de Marinescu Cristinel-Mihail, CNP , avand adresa in mun.Rm.Sarat, Bld 1Decembrie 1918, bl.C4, ap.4, identificat cu CI seria nr. eliberata de SPCLEP Rm.Sarat la data 13.05.2021, cetatenia romana, nationalitatea romana, in calitate de vanzator, proprietar,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de **45** de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **38438**, nr. cadastral **38438**, suprafață **1,0** ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **51042/21.07.2026** a ofertei de vânzare nr. **221/21.07.2026**, pentru terenul agricol în suprafață **de 1,0 ha**, depusă de Marinescu Cristinel-Mihail, în calitate de vânzător, proprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare nr. 51044/21.07.2026 a ofertei de vânzare nr. **221/21.07.2026** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/ site <http://primariermsarat.ro> în data de **21.07.2026**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificărilor preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul și pe site-ul primăriei la data de 28.09.2026.

Primar,
Cirjan Sorin- Valentin



Secretar General,
Vagyas Davidoiu Manuela

Intocmit,
Cons. Meirosu Nicoleta